

**REVISIONE DEL PIANO PAESISTICO  
DI UNA PARTE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI  
SAN MAURIZIO D'OPAGLIO (NO)**

Approvato con D.G.R. n. 13-346 dell'8 novembre 2024



**Tavola 5  
di raffronto con le componenti paesaggistiche**

Scala 1:5.000



**LEGENDA**

- Perimetro del Piano Paesistico
- Perimetro del Piano Paesistico approvato con D.C.R. n. 220-2997 del 29 gennaio 2002
- Percorsi attrezzati
- Edifici:**
  - conservati o coerenti al contesto ambientale
  - alterati o degradati
  - estranei al contesto ambientale architettonico
  - di recente realizzazione
  - da ricostruire
  - altri edifici non schedati
- Aree idonee per servizi pubblici:**
  - aree ed edifici per attrezzature di interesse comune - SC
  - aree e spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport - SV
  - aree per spazi di sosta e parcheggio - SP
  - aree per attrezzature portuali - ST
- Componenti naturalistico-ambientali**
  - Lago
  - Zona fluviale interna
  - Territori a prevalente copertura boscata
  - Zone forestali di valore paesaggistico (lett. a, c. 8, art. 16 NdA Ppr): faggeta
  - Boschi con funzione protettiva (lett. b, c. 8, art. 16 NdA Ppr)
  - Aree a pascolo naturale e praterie
- Componenti storico-culturali**
  - Perimetrazione dei Nuclei di antica formazione (art. 24 l.r. 56/1977)
- Patrimonio rurale storico:**
  - sistemi di testimonianze storiche del territorio rurale
  - presenza stratificata di sistemi irrigui
- Ville, giardini e parchi, aree e impianti per il loisir e il turismo:**
  - luoghi di villeggiatura e centri di loisir
  - sistemi di ville, giardini e parchi
- Componenti percettivo-identitarie**
  - Belvedere
  - Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica
- Aree rurali di specifico interesse paesaggistico:**
  - sistemi rurali lungo fiume con radi insediamenti tradizionali e, in particolare, nelle confluenze fluviali

- Urbano consolidato dei centri minori (m.i. 2)
  - Tessuti discontinui suburbani (m.i. 4)
  - Aree a dispersione insediativa prevalentemente residenziale (m.i. 6)
  - Insule specializzate (m.i. 8)
  - Complessi infrastrutturali (m.i. 9)
  - Aree rurali di pianura o collina (m.i. 10)
- Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive
- Elementi di criticità puntuali
- Temî di base**
- Sistema idrografico
- BASE CARTOGRAFICA:** particelle della mosaicatura catastale sovrapposte alla Base Cartografica di riferimento annuale (BDTRE) del 2024

