

**Il Dirigente della Direzione
Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera**

Premesso che:

- con domanda in data 29/05/2023 la Soc. Ecopiedmont 1 s.r.l. ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., l'Autorizzazione Unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico in Comune di Lombardore e San Benigno Canavese;
- la Legge definisce l'impianto in parola quale opera di pubblica utilità, per la cui realizzazione può darsi luogo all'asservimento o all'occupazione temporanea dei seguenti immobili nei Comuni di **Lombardore, San Benigno Canavese e Leini** (individuati tramite proprietario catastale, N. Foglio, N. Mappale/i):

Comune di LOMBARDORE:

BERNARDI Stefania e GIACCONE Michelangelo: Fg. 9 Part. 153, servitù mq 140

MONDINO Franca: Fg. 9 Part. 171, servitù mq 44, Fg. 9; Part. 298, servitù mq 88.

FARINETTI Adriano: Fg. 9 Part. 172, servitù mq 44; Part. 298, servitù mq 88.

PEDRINI Giovanni, PEDRINI Guido, PEDRINI Paola, PEDRINI Roberto e TURINETTI Rosa: Fg. 9, part. 387, servitù mq 34; Fg. 9, part. 389, servitù mq 108.

Comune di SAN BENIGNO CANAVESE:

PEDRINI Giovanni, PEDRINI Guido, PEDRINI Paola, PEDRINI Roberto e TURINETTI Rosa: Fg. 35 Part. 217, servitù mq 60; Fg. 35, Part. 220, servitù mq 740; Fg. 35, Part. 221, servitù mq 40.

SOCIETA' AGRICOLA MELLANO: Fg. 35 Part. 41, servitù mq 660.

BERTORELLO Margherita: Fg. 35 Part. 78, servitù mq. 184.

ROSSI Daniela Maria, BOERO Diego e BOERO Arianna: Fg. 35 part. 79 servitù mq 84.

Casa per la Formazione della Proprietà contadina: Fg. 35 part. 81 servitù mq 200.

CERUTTI Domenico e CERUTTI Roberta: Fg. 35 part. 140, servitù mq 64.

DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO - RAMO STRADE: Fg. 35 part. 189, servitù mq 88; Fg. 35 part. 190, servitù mq 160.

Comune di LEINI:

MELIA RE S.R.L.: Fg. 9 Part. 188, servitù mq. 80.

DINAMO Soc. Italiana per Imprese Elettriche s.p.a.: Fg. 11 Part. 372, servitù mq 920.

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

11/07/23

RENDE NOTO

- 1) che il presente avviso sarà affisso per **20 giorni** consecutivi, possibilmente a decorrere dal **19 luglio 2023**, all'Albo Pretorio dei Comuni di Lombardore, San Benigno Canavese e Leinì, che dovranno successivamente provvedere a restituirlo alla Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera munito in calce del referto di avvenuta pubblicazione firmato dal Sindaco o dal Segretario comunale, unitamente alle eventuali osservazioni.
- 2) che il presente avviso, pubblicato anche su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito della Regione Piemonte, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. e dell'art. 12 del D.Lgs. 29/12/2003 n. 387 e s.m.i., condizione che consentirà se del caso la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario.
- 2) che i proprietari catastali interessati, a ciascuno dei quali sarà trasmessa apposita comunicazione personale, sono in numero inferiore a 50, si effettua tuttavia anche la presente comunicazione nell'eventualità di soggetti irreperibili.
- 3) che a decorrere dal **17/07/2023** la documentazione attinente il procedimento è depositata per la consultazione e per l'eventuale estrazione in copia presso i seguenti Uffici:

Città metropolitana di Torino – Sportello Ambiente

C.so Inghilterra 7, 10138 TORINO

Referente: dott. Alberto Cucatto (alberto.cucatto@cittametropolitana.torino.it)

Orario di apertura al pubblico come visibile sul sito internet dell'Ente :

www.cittametropolitana.torino.it

e-mail: sportamb@cittametropolitana.torino.it

pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

Tel. 011 8616500/6501/6502 - Fax 011 8614239

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono fare pervenire osservazioni alla Direzione Risorse idriche e Tutela dell'Atmosfera presso la Città Metropolitana di Torino con sede a Torino (TO) in C.so Inghilterra 7, anche richiedendo l'eventuale espropriazione di frazioni residue degli immobili - non prese in considerazione ai fini espropriativi - per le quali risultino una disagiata utilizzazione ovvero la necessità dell'effettuazione di considerevoli lavori per renderne possibile l'utilizzo. Ai fini della quantificazione dell'indennità di esproprio, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni, migliorie realizzate dopo la data del presente avviso di avvio del procedimento. Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno riscontrate nel provvedimento di

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

11/07/23

approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

- Ufficio competente per il procedimento espropriativo: Direzione Programmazione e monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi - (Dirigente arch. Enrico Bruno Marzilli);
- Responsabile del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica, Responsabile dell'endoprocedimento di dichiarazione di pubblica utilità e competente all'adozione di ogni provvedimento conclusivo dell'endoprocedimento: ing. Claudio Coffano.

Il Dirigente
della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera
(ing. Claudio COFFANO)