

## ALLEGATO A

### Prefazione Elenco prezzi Agricoltura 2023

Edizione 2023

La deliberazione della giunta regionale n. 22-6548 del 2/3/2018 prevede l'adozione di un Elenco prezzi dell'agricoltura, finalizzato esclusivamente alla realizzazione di opere private destinate di contributi in agricoltura. In attuazione della deliberazione citata, il presente documento è quindi frutto dell'aggiornamento operato periodicamente dal tavolo tecnico composto dalla Direzione regionale Agricoltura e da un rappresentante per ogni Struttura territoriale (ex Provincia), così come illustrato nella Determinazione n. 460 del 17/04/2018; considerata inoltre la particolare dinamica dei prezzi degli ultimi mesi, gli incontri del tavolo sopra citato sono stati allargati anche a tecnici di Ipla S.p.A., referenti del Dipartimento di Scienze Agrarie, Forestali e Alimentari dell'Università di Torino, Anbi Piemonte nonché altri funzionari della Direzione Agricoltura e Cibo.

A seguito di un approfondito confronto sono stati apportati aggiornamenti differenziati ai prezzi in coerenza con gli andamenti descritti dai diversi indici Istat e in funzione delle diverse tipologie di prodotti e opere; di seguito si riportano i riferimenti utilizzati:

- 1) adeguamento sulla base della variazione dell'indice Istat dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC), mensile tra il gennaio 2020 e dicembre 2022 decurtato degli adeguamenti già applicati all'elenco prezzi agricoltura negli stessi anni: relativo alle voci del successivo punto 6);
- 2) adeguamento in base alla variazione dell'Indice dei prezzi alla produzione dell'industria (calcolato tra il gennaio 2020 e il dicembre 2022) decurtato dell'adeguamento degli ultimi due anni: è relativa a voci riguardanti materiali e/o attrezzature;
- 3) adeguamento ponderato al 50% relativo all'Indice Nic per le voci energia e trasporti (tra gennaio 2020 e gennaio 2023) e al 50% relativo all'indice del costo del lavoro (tra il terzo trimestre 2019 e quello del 2022) con decurtazione finale dell'adeguamento già applicato negli anni 2021 e 2022; tale adeguamento è utilizzato per le voci di opere compiute che non prevedono l'acquisto di attrezzature e materiali vari;
- 4) adeguamento basato sull'Indice Istat dei prezzi dei prodotti agricoli, relativo a fiori e piante (tra giugno 2019 e giugno 2022) con decurtazione finale dell'adeguamento già applicato negli anni 2021 e 2022; tale adeguamento è utilizzato per stimare il costo di piantine e materiale vivaistico;
- 5) adeguamento ponderato al 50% sulla base dell'indice relativo ai concimi (tra giugno 2019 e giugno 2022) e al 50% sulla base dell'indice del costo del lavoro, con decurtazione finale dell'adeguamento già applicato negli anni 2021 e 2022; tale adeguamento è applicato per stimare il costo di tutte le voci che prevedono l'impiego di concimi.

6) Nel caso di voci relative ad opere compiute in cui sia previsto l'acquisto di materiali ed attrezzature l'adeguamento è stato effettuato con valore intermedio tra quelli derivanti dal punto 1) e punto 2); nel caso di stima del valore di voci di piante coltivate in serra l'adeguamento è stato effettuato con valore intermedio tra quelli derivanti dal punto 1) e punto 4); nel caso di stima del valore di voci di specifiche opere compiute (scogliere e rivestimenti spondali) l'adeguamento è stato effettuato con valore intermedio tra quelli derivanti dal punto 1) e punto 3).

L'elenco prezzi agricoltura 2023 di cui al presente atto, non riporta le voci relative ai Lavori Edili (nei precedenti Elenchi classificati come Gruppo 1) e, per la valorizzazione aggiornata delle stesse si rinvia al Prezzario Regionale Opere Pubbliche disponibile sul sito web della Regione Piemonte; si precisa in proposito che l'utilizzo, ai fini dei contributi pubblici agricoli, dei valori riportati dal Prezzario Regionale Opere Pubbliche Lavori Edili deve essere decurtato del 26,5%, relativo a spese generali e tecniche nonché utili di impresa.

**Si segnalano di seguito specifiche avvertenze per ciò che concerne l'uso delle voci ricomprese nel presente Elenco Prezzi Agricoltura 2023:**

- tali voci sono frutto di analisi che non conteggiano il 26,5% per spese generali e tecniche e utili di impresa, in considerazione della finalità dell'elenco prezzi agricoltura, come già sopra richiamato, per opere da finanziarsi a soggetti privati non assoggettati ad applicare le procedure di selezione e affidamento stabilite dal codice degli appalti. Trattasi infatti di prezzi finalizzati a valutare interventi/opere progettate con tecniche e materiali strettamente funzionali allo scopo e da intendersi cioè come soluzione minimale;
- qualora l'intervento in progetto interessi opere agricole private per le quali, in funzione dell'importo ammesso a finanziamento e della relativa percentuale di finanziamento concesso, si debba comunque seguire la pubblica procedura di aggiudicazione applicando il codice degli appalti secondo i dettami della normativa vigente in materia di lavori pubblici, per l'intervento suddetto si farà riferimento, per la definizione della stima relativa, ad un altro documento e cioè al Prezzario Regionale Opere Pubbliche, i cui prezzi sono comprensivi delle spese generali ed utili di impresa;
- qualora l'intervento in esame non fosse destinato a contributi in agricoltura, non si potrà utilizzare questo elenco prezzi per definire voci di computo metrico del proprio progetto, ma si dovrà correttamente attingere a voci appartenenti alle specifiche sezioni del Prezzario Regionale Opere Pubbliche; a tal proposito si rimanda altresì alla lettura di quanto previsto alla nota metodologica del suddetto prezzario;
- il presente elenco prezzi, comprende, oltre alla preponderante parte iniziale, di tipo analitico, anche una sezione sintetica; l'uso della parte sintetica è motivato dal fatto che i contributi regionali vengono, per la gran parte, concessi in percentuale sulla spesa totale e normalmente coinvolgono un numero di interventi molto elevato: per tali ragioni sorge una necessità di snellimento delle valutazioni che ne giustifica l'adozione;
- nel caso di redazione analitica di un computo metrico, ove manchi nel presente elenco una particolare voce, che si trovi giustificatamente e che comunque rispetti il requisito di "soluzione minimale" nel progetto da redigere, oppure sia proposta una soluzione tecnica che si discosti significativamente da quella esposta nel testo, si potranno utilizzare le voci della sez. 18 del Prezzario Regionale Opere Pubbliche, decurtate del 26,5%. Qualora neanche questa sezione fosse utilizzabile, sarà consentito ricorrere ad una ricerca di mercato tramite l'utilizzo di tre preventivi, dettagliati e confrontabili, individuati a seguito di precise specifiche tecniche e che riportino chiaramente i singoli lavori/materiali/attrezzature di cui trattasi, a cui dovrà far seguito la presentazione della fattura quietanzata a consuntivo; in alternativa alla ricerca di mercato, sarà possibile utilizzare anche tutte le altre sezioni del Prezzario Regionale Opere Pubbliche, sempre decurtate del 26,5%;
- nel caso di difficoltà di accesso o di marcata distanza dai punti dove vengono forniti i materiali o dove risiede la mano d'opera specializzata si potranno riconoscere aumenti, sui soli prezzi unitari interessati, fino al 15%;
- in presenza di piste d'accesso disagiate e accessibili solo a mezzi speciali o con portata ridotta (non superiore a m<sup>3</sup> 2,00) o quando necessiti l'impiego di impianti a fune, e in ogni caso non altrimenti computabile si possono applicare aumenti, sui soli prezzi unitari interessati, fino al 30% (caratteristiche queste riscontrabili per lo più in ambiente montano);
- quando il luogo dei lavori è del tutto inaccessibile a mezzi meccanici di trasporto, è ammesso l'uso dell'elicottero e il conseguente costo d'uso. In tale eventualità l'aumento dovuto alle difficoltà di accesso, da applicare sui soli prezzi unitari interessati, non potrà superare il 15%;
- gli aumenti, di cui ai punti precedenti, non riguardano gli impianti di vigneti e frutteti;

I prezzi esposti sono da intendersi riferiti ad esecuzione in opera e non comprendono al proprio interno gli eventuali costi per nolo di ponteggi fissi o mobili; tali costi se necessari dovranno essere computati a parte; a tal fine si precisa che il costo relativo eventualmente definito sarà riconosciuto, nell'ambito dell'importo ammesso a contributo, esclusivamente per gli interventi di miglioramento tramite ristrutturazione o ripristino e dietro presentazione di preventivo, analiticamente dettagliato, e fattura relativa; rimangono invece esclusi dall'ammissione a contributo gli oneri eventualmente derivanti dalla realizzazione di tali opere provvisorie connesse ad interventi di nuova realizzazione.

La ripartizione della sezione è di seguito descritta, riportando i nuovi codici di riferimento:

## AGRICOLTURA

Gruppo I LAVORI EDILI (**stralciato**, per tali voci si rinvia al Prezzario Regionale Opere Pubbliche Regione Piemonte)

- A SCAVI E REINTERRI
- B DEMOLIZIONI
- C OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO
- D MURATURE
- E SOLAI
- F COPERTURE E CONTROSOFFITTI
- G IMPERMEABILIZZAZIONE E COIBENTAZIONE
- H INTONACI
- I SOTTOFONDI, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI
- L SERRAMENTI
- M LAVORI IN FERRO
- N IMPIANTI VARI
- O SCARICHI E FOGNATURE
- P LAVORI DA DECORATORE
- Q LAVORI IN LEGNO

Gruppo I ATTREZZATURE

- A CUCLETTE
- B AUTOCATTURANTI E BATTIFIANCHI
- C MANGIATOIE
- D ABBEVERatoi
- E ATTREZZATURE VARIE PER STALLA
- F PAVIMENTI, RASTRELLIERE, RECINZIONI
- G ATTREZZATURE PER APICOLTURA

GRUPPO II IRRIGAZIONE

- A MANUFATTI E ATTREZZATURE IRRIGUE
- B LAGHI ARTIFICIALI

GRUPPO III INTERVENTI SUI CANALI IRRIGUI CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA

GRUPPO IV OPERE DI MIGLIORAMENTO, DI TRASFORMAZIONE AGRARIA E SISTEMAZIONE DEI TERRENI

GRUPPO V COSTI STANDARD PER LA REALIZZAZIONE DI ELEMENTI NATURALIFORMI - SISTEMAZIONE DEI TERRENI

- A PREPARAZIONE DEL TERRENO

- B FORNITURA DELLE PIANTE
- C MESSA A DIMORA PIANTE
- D ELEMENTI ACCESSORI
- E AREE UMIDE: SCAVO, RINTERRO, COMPATTAMENTO E RINFORZO
- F AREE UMIDE: AFFLUSSO E DEFLUSSO DELL'ACQUA
- G AREE UMIDE: CANALI E ARGINI PERIMETRALI
- H AREE UMIDE: TALEE E VEGETAZIONE ERBACEA

GRUPPO VI PIANTAGIONI ARBOREE DA FRUTTO, COLTURE FLORICOLE E SPECIE FLORICOLE POLIENNALI

GRUPPO VII IMPIANTI VITICOLI

GRUPPO VIII VIABILITA' PODERALE ED INTERPODERALE

GRUPPO IX ACQUEDOTTI RURALI

GRUPPO X CALAMITA' NATURALI

- A RIPRISTINO DEI TERRENI AGRICOLI
- B RIPRISTINO DEI TERRENI CON PIANTAGIONI ARBOREE

GRUPPO XI SINTETICO

- A COSTRUZIONI