

Ai sensi degli artt. 44 e 52ter del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. (T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., si comunica avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di approvazione del progetto definitivo per imposizione di servitù:

IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE E CALUSO E OPERE CONNESSE - PROPONENTE: CVA EOS S.r.l.

per la cui realizzazione si procederà all'asservimento dei seguenti immobili (individuati tramite proprietario catastale, Comune, N. Foglio, N. Mappale/i):

Borgialli Piera, Passera Giovanni, Passera Roberto Antonio, Passera Maria Teresa: San Giorgio C.se Fg. 24 Part. 661 - Servitù mq. 548; **Viretto Angela, Viretto Luciano:** Caluso Fg. 30 Part. 13 - Servitù mq. 50; **Reano Anna, Reano Anna, Reano Giuseppina, Reano Luigi, Reano Margherita, Reano Piero:** Caluso Fg. 30 Part. 22 - Servitù mq. 934, Occupaz. temporanea mq. 100; **Tarabolo Maddalena, Tua Piersandro:** Caluso Fg. 30 Part. 23 - Servitù mq. 56; Caluso Fg. 30 Part. 29 - Servitù mq. 56; **Molteno Paolo:** Caluso Fg. 35 Part. 25 - Servitù mq. 432, Occupaz. temporanea mq. 100; **Borello Michelina:** Caluso Fg. 37 Part. 152 - Servitù mq. 576; Caluso Fg. 37 Part. 142 - Servitù mq. 80; **Gnavi Pasqualino:** Caluso Fg. 37 Part. 150 - Servitù mq. 368; Caluso Fg. 37 Part. 11 - Servitù mq. 132; **Falco Francesco:** Caluso Fg. 37 Part. 3 - Servitù mq. 192; Caluso Fg. 37 Part. 107 - Servitù mq. 72; **Ruffinelli Antonella, Ruffinelli Stefano:** Caluso Fg. 37 Part. 41 - Servitù mq. 238; **Mottino Caterina, Mottino Giovanni Carlo, Mottino Giuseppe:** Caluso Fg. 37 Part. 146 - Servitù mq. 52; **Fisanotti Michele:** Caluso Fg. 37 Part. 144 - Servitù mq. 52; **Podio Maria Teresa:** Caluso Fg. 37 Part. 140 - Servitù mq. 74, Occupaz. temporanea mq. 100; **Actis Alesina Renato:** Caluso Fg. 37 Part. 137 - Servitù mq. 840; **Martelli Lara, Martelli Monica:** Caluso Fg. 37 Part. 134 - Servitù mq. 608; **Gamerro Oreste:** Caluso Fg. 37 Part. 132 - Servitù mq. 116; Caluso Fg. 37 Part. 130 - Servitù mq. 160, Occupaz. temporanea mq. 100; **Gnavi Elisabetta, Gnavi Renata:** Caluso Fg. 38 Part. 38 - Servitù mq. 100; Caluso Fg. 38 Part. 37 - Servitù mq. 56; Caluso Fg. 38 Part. 36 - Servitù mq. 56; **Parrocchia di S. Calocero e S. Andrea di Caluso:** Caluso Fg. 38 Part. 35 - Servitù mq. 116; **Passera Franco, Passera Gianpiero, Passera Roberto:** Caluso Fg. 38 Part. 34 - Servitù mq. 180; Caluso Fg. 38 Part. 32 - Servitù mq. 668; **Lega Nazionale per la Difesa del Cane:** Caluso Fg. 38 Part. 105 - Servitù mq. 284; **Gassino Massimo Giuseppe, Gassino Teresa, Gassino Valter Mario:** Caluso Fg. 38 Part. 62 - Servitù mq. 28, Occupaz. temporanea mq. 100; **Enercaluso S.r.l.:** Caluso Fg. 23 Part. 754 - Servitù mq. 52; **e-Distribuzione S.p.A.:** Caluso Fg. 49 Part. 197 - Servitù mq. 24.

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 44 e 52ter del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. si è già provveduto ad effettuare comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di approvazione del progetto definitivo per imposizione di servitù ai proprietari dei terreni interessati;
- dai registri catastali non è stato possibile individuare il proprietario dei seguenti terreni, per irreperibilità o morte:

Ditta intestataria catastale	Comune	Fg.	Part.	Asservimento o occupaz. temp.	Sup. interessata

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

					(mq)
Anna REANO nata a Foglizzo (TO) il 5/6/1925	Caluso	30	22	Asservimento	934
				Occupaz. temp.	100
Anna REANO nata a Foglizzo (TO) il 3/5/1938	Caluso	30	22	Asservimento	934
				Occupaz. temp.	100
Luigi REANO nato a Foglizzo (TO) il 17/4/1923	Caluso	30	22	Asservimento	934
				Occupaz. temp.	100
Piero REANO nato a Foglizzo (TO) il 2/2/1941	Caluso	30	22	Asservimento	934
				Occupaz. temp.	100
Stefano RUFFINELLI nato a Candia C.se (TO) il 9/3/1929	Caluso	37	41	Asservimento	934
Giovanni Carlo MOTTINO nato a Candia C.se (TO) il 18/8/1946	Caluso	37	146	Asservimento	52
Gianpiero PASSERA nato a Caluso (TO) il 18/2/1953	Caluso	38	34	Asservimento	160
		38	32	Asservimento	668

e pertanto, ai sensi dell'art. 16 comma 8 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. si rende necessario effettuare la pubblicazione del presente avviso per venti giorni all'Albo Pretorio dei Comuni di Caluso e di San Giorgio C.se, oltre che su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;

SI RENDE NOTO

- 1) che il presente avviso, pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Caluso e San Giorgio C.se, su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito internet della Regione Piemonte, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 44 e 52ter del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i., condizione che consentirà la successiva imposizione di servitù sulle aree interessate a favore del beneficiario, ai sensi dell'art. 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i...
- 2) che a decorrere dal **24/10/2022** la documentazione attinente al suddetto progetto definitivo in formato digitale, ivi compreso il piano particellare, è disponibile per la consultazione presso i seguenti Uffici:

Città metropolitana di Torino - Sportello Ambiente
C.so Inghilterra n. 7, 10138 TORINO

Referente tecnico (Direzione Risorse Idriche): dott. Alberto CUCATTO

esclusivamente previo appuntamento scrivendo a:

sportamb@cittametropolitana.torino.it

pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

Tel. 011 8616500/6501/6502

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono fare pervenire osservazioni alla Direzione Risorse idriche e Tutela dell'Atmosfera presso la Città Metropolitana di Torino con sede a Torino (TO) in C.so Inghilterra 7 (o via PEC a protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it) riportando in evidenza l'oggetto della presente e l'indicazione "osservazioni". Ai fini della quantificazione dell'indennità di servitù, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni, migliorie realizzate dopo la data del presente avviso di avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno riscontrate nel provvedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che, in conformità ai disposti dell'art. 3, c. 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto a servitù, e riceva una comunicazione relativa alla presente procedura, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso sarà affisso per **20 giorni** consecutivi a decorrere dalla data di ricevimento, all'**Albo Pretorio dei Comuni di Caluso e San Giorgio C.se**, che dovranno successivamente provvedere a restituirlo alla Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera munito in calce del referto di avvenuta pubblicazione firmato dal Sindaco o dal Segretario comunale e unitamente alle eventuali osservazioni.

Responsabile del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica, Responsabile dell'endoprocedimento di imposizione di servitù integrato nel procedimento Unico di cui al D.Lgs 387/2003 e competente all'adozione di ogni provvedimento conclusivo del medesimo endoprocedimento: dott. Guglielmo Filippini della scrivente Direzione.

Per il Dirigente
dott. Guglielmo FILIPPINI
Il Direttore del Dipartimento
Ambiente e Vigilanza Ambientale
ing. Claudio COFFANO
(sottoscritto con firma digitale)