

Ai sensi degli artt. 44 e 52ter del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., si comunica rispettivamente avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di approvazione del progetto definitivo per imposizione di servitù:

CENTRALE IDROELETTRICA IN COMUNE DI PINEROLO E OPERE CONNESSE
PROPONENTE: Hydro Abbadia S.a.s.

per la cui realizzazione si procederà all'asservimento dei seguenti immobili (individuati tramite proprietario catastale, Comune, N. Foglio, N. Mappale/i):

Giorgio GARNERO: Pinerolo Fg. 11 Part. 359 - Servitù mq. 31,05

Carolina GIOLITTI: Pinerolo Fg. 11 Part. 362 - Servitù mq. 10,35

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 44 e 52ter del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. si è già provveduto ad effettuare comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di approvazione del progetto definitivo per imposizione di servitù ai proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'intervento e delle opere connesse;
- dai registri catastali non è stato possibile individuare il proprietario dei seguenti terreni, per irreperibilità o morte:

| ditta intestataria catastale | Comune | Foglio | Part. | Quota proprietà | Esproprio, asservimento o occupaz. temp. | Sup. interessata (mq) |
|---|-----------------|-----------|------------|-----------------|--|-----------------------|
| Carolina GIOLITTI (GLTCLN36D44L219A) | Pinerolo | 11 | 362 | 1/1 | asservimento | 10,35 |

e pertanto, ai sensi dell'art. 16, c. 8 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. si rende necessario effettuare la pubblicazione del presente avviso per venti giorni all'Albo Pretorio della Città di Pinerolo, oltre che su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;

SI RENDE NOTO

- 1) che il presente avviso, pubblicato all'Albo Pretorio della Città di Pinerolo, su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito internet della Regione Piemonte, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 44 e 52ter del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. e dell'art. 12 del D.Lgs. 29/12/2003 n. 387 e s.m.i., condizione che consentirà la successiva imposizione di servitù sulle aree interessate a favore del beneficiario, ai sensi dell'art. 52-octies del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i...

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

2) che a decorrere dal **23/5/2022** la documentazione attinente al suddetto progetto definitivo in formato digitale, ivi compreso il piano particellare, è disponibile per la consultazione presso i seguenti Uffici:

Città metropolitana di Torino - Sportello Ambiente

C.so Inghilterra n. 7, 10138 TORINO

Referente tecnico (Direzione Risorse Idriche): dott.ssa Chiara AUDISIO

esclusivamente previo appuntamento scrivendo a:

sportamb@cittametropolitana.torino.it

pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

Tel. 011 8616500/6501/6502

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono fare pervenire osservazioni alla Direzione Risorse idriche e Tutela dell'Atmosfera presso la Città Metropolitana di Torino con sede a Torino (TO) in C.so Inghilterra 7 (o via PEC a protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it) riportando in evidenza l'oggetto della presente e l'indicazione "osservazioni". Ai fini della quantificazione dell'indennità di servitù, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni, migliorie realizzate dopo la data del presente avviso di avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno riscontrate nel provvedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che, in conformità ai disposti dell'articolo 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto a servitù, e riceva una comunicazione relativa alla presente procedura, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso sarà affisso per **20 giorni** consecutivi a decorrere dalla data di ricevimento, all'**Albo Pretorio della Città di Pinerolo**, che dovrà successivamente provvedere a restituirlo alla Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera e, munito in calce del referto di avvenuta pubblicazione firmato dal Sindaco o dal Segretario comunale, unitamente alle eventuali osservazioni.

Responsabile del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica, Responsabile dell'endoprocedimento di imposizione di servitù integrato nel procedimento Unico di cui al D.Lgs 387/2003 e competente all'adozione di ogni provvedimento conclusivo del medesimo endoprocedimento: dott. Guglielmo Filippini della scrivente Direzione.

Il Dirigente

della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

dott. Guglielmo Filippini

(sottoscritto con firma digitale)