

0. FASE PRELIMINARE AL PAUR ASPETTI URBANISTICI E VERIFICA/SCOPING DI VAS

45 GIORNI *

(*) + 30 giorni (max):

la conferenza può essere sospesa per integrazioni atti per non più di 30 gg e ricomparsi eventualmente per una seconda verifica

Trasmissione di:
- Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS/scoping
- Documentazione Variante Urbanistica

Verifica procedibilità

Convocazione della prima seduta CdS (art. 17-bis l.r. 56/77)

Non prima di 15 gg dalla data di trasmissione

Espressione Cds su:
- Variante urbanistica (anche non definitiva)
- Contributi VAS da parte del S.C.A.

Entro 30 gg dalla prima seduta (60 gg in caso di sospensione)

L'Autorità Competente VAS emette il provvedimento

Entro 45 gg dall'invio del rapporto preliminare

Esito fase di verifica

Escluso da VAS

Sottoposto a VAS

Eventuali modifiche del progetto/
Variante Urbanistica per esiti CdS

Indicativamente 30 gg

Eventuali modifiche del progetto/
Variante Urbanistica per esiti CdS e stesura RA

Indicativamente 30 gg

Verifica procedibilità

Richiesta integrazioni

PRESENTAZIONE ISTANZA PAUR

Verifica procedibilità

• Verifica pagamento del contributo
• PUBBLICAZIONE sul sito internet istituzionale (progetto, variante urbanistica, eventuale documentazione VAS)
• Comunicazione di AVVENUTA PUBBLICAZIONE sul proprio sito web a:
- soggetti deputati al rilascio delle autorizzazioni
- amministrazioni/enti interessati

Entro 10 gg dalla data di protocollazione istanza

- Autorità Competente
- Soggetti deputati al rilascio delle autorizzazioni
- Amministrazioni/enti potenzialmente interessati
richiedono al proponente chiarimenti/integrazioni

Entro 30 gg dalla pubblicazione

Viene fissato un termine perentorio non superiore a 30 gg

Risposta Proponente

Archiviazione

N.B. In caso di variazioni progettuali comportanti aspetti espropriativi occorre reiterare tale fase.

30 gg per osservazioni dalla notifica

ESPROPRI
avviso da parte dell'autorità espropriante dell'avvio del procedimento (tale fase può essere anticipata)
L'autorità espropriante dà atto alla CdS di aver espletato le relative attività di legge

PUBBLICAZIONE DI AVVISO AL PUBBLICO
sul sito internet istituzionale e albo pretorio telematico comuni interessati (avviso redatto dal proponente ma oscurato al momento della pubblicazione dei documenti)

N.B. Occorre coordinare la fase di pubblicazione sul sito web dell'A.C. con la pubblicazione sull'albo pretorio comunale

Fase Consultazione Pubblico

Durata: 30 gg (45 gg in caso di VAS)

Espressione del S.C.A. in caso di VAS

OSS: in caso di VAS i tempi di consultazione sono complessivamente di 45 gg o rimangono 30 gg per la VIA e la Variante Urbanistica e 45 gg solo per la VAS?

N.B. L'A.C. può optare per l'INCHIESTA PUBBLICA (art.24-bis, d.lgs n.152/2006) - max 90 giorni

L'A.C. dispone di 30 gg per chiedere integrazioni

A.C. chiede INTEGRAZIONI

Risposta Proponente

Proponente chiede SOSPENSIONE

Risposta Proponente

Entro 30 gg

Max 180 gg

Invio delle integrazioni richieste

L'A.C. invia lettera convocazione CdS

- L'A.C. pubblica le integrazioni pervenute sul proprio sito web
- L'A.C. pubblica l'avviso al pubblico (documento redatto dall'A.C.) sul sito internet istituzionale e albo pretorio telematico comuni interessati

Fase Consultazione Pubblico

Durata: 15 gg

1° riunione CdS (Il termine massimo di conclusione della CdS è di 90 gg.)

legge 241/90 (art. 14 bis comma 7)

Entro 45 gg dalla lettera di convocazione

Espressione CdS su Variante Urbanistica (Nella 1ª riunione della CdS o nei successivi 30 gg in casi complessi)

Parere motivato VAS (se Variante sottoposta a VAS)

Entro 45 gg da fine pubblicazione RA

Trasmissione Variante al Consiglio
L'autorità procedente per la Variante Urbanistica trasmette la Variante (eventualmente revisionata) e gli atti per l'approvazione/ratifica al Consiglio Comunale (a seconda del tipo di Variante)

Indicativamente 30 gg

Il Consiglio ratifica (a seconda della tipologia di Variante)

Indicativamente 30 gg

CdS conclusiva

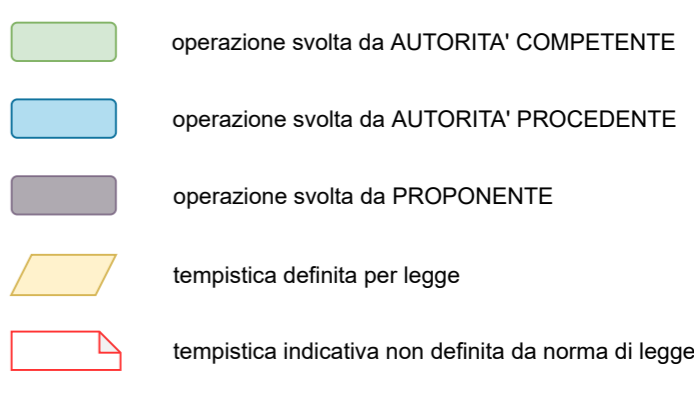
RILASCIO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO REGIONALE

Variante efficace dalla pubblicazione sul BUR

Il provvedimento esplicita la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza, variante agli strumenti urbanistici e vincolo preordinato all'esproprio

PAUR integrato con

- Variante Urbanistica
- VAS
- Espropri



1. PRESENTAZIONE ISTANZA DI PAUR

10 + 30 GIORNI *

(*) + 30 giorni (max):

se vengono specificate integrazioni da fare al proponente

2. CONSULTAZIONE PUBBLICO

30 GIORNI *

(*) i giorni diventano 45 in caso di VAS

3. RICHIESTA INTEGRAZIONI

30 GIORNI *

(*) + 30 gg se l'A.C. chiede integrazioni al proponente

+ 180 gg se il proponente chiede la sospensione per rispondere alla domanda di integrazioni

4. ISTRUTTORIA

+ 10 GIORNI (max)

per inviare lettera di convocazione

+ 45 GIORNI (max)

giorni per data 1ª riunione

+ 90 GIORNI (max)

giorni per espressione PAUR