

Artt. 11 e 16 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. (TU in materia di espropriazione per pubblica utilità), nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., si comunica rispettivamente l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e l'avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo della seguente opera:

**CENTRALE IDROELETTRICA IN COMUNE DI MASSELLO (TO) E OPERE CONNESSE
PROPONENTE: MICROHYDRO S.r.l.**

per la cui realizzazione si procederà all'espropriazione, all'asservimento o all'occupazione temporanea dei seguenti immobili (individuati tramite proprietario catastale, Comune, N. Foglio, N. Mappale/i):

DIENA Vittorio, ISOARDI Alessandra, ISOARDI Claudia: Massello Fg. 17 Part. 697 Servitù mq. 1, Occupazione temporanea mq. 1; **MICOL Giancarlo Ferruccio, TRON Edda Luigia:** Massello Fg. 17 Part. 407 Servitù 42; Massello Fg. 17 Part. 410 Servitù mq. 17; Massello Fg. 17 Part. 711 Servitù mq. 40; Massello Fg. 17 Part. 712 Servitù mq. 8; **PONS Enrico:** Massello Fg. 17 Part. 364 Servitù mq. 9; Massello Fg. 17 Part. 551 Servitù mq. 24; Massello Fg. 17 Part. 704 Servitù mq. 1; Massello Fg. Part. 705 Servitù 25, Occupazione temporanea mq. 5; **PONS Giuliano:** Massello Fg. 17 Part. 364 Servitù mq. 9; Massello Fg. 17 Part. 551 Servitù mq. 24; Massello Fg. 17 Part. 706 Esproprio mq. 8, Servitù mq. 6, Occupazione temporanea mq. 132; Massello Fg. 707 Servitù mq. 12; **PONS Liliana Mirella, PONS Luciano, PONS Osvaldo:** Massello Fg. 17 Part. 417 Esproprio mq. 22, Servitù mq. 120, Occupazione temporanea mq. 47; **TRON Clara, TRON Enrica, TRON Rosalba, TRON Valdo:** Massello Fg. 17 Part. 408 Servitù mq. 12; Massello Fg. 17 Part. 409 Servitù mq. 48; Massello Fg. 17 Part. 418 Occupazione temporanea mq. 64.

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. si è già provveduto ad effettuare comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (e/o asservimento e/o occupazione temporanea) e di approvazione del progetto definitivo ai proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'intervento e delle opere connesse;
- dai registri catastali non è stato possibile individuare il proprietario dei seguenti terreni, per irreperibilità o morte:

Ditta intestataria catastale	Comune	Foglio	Part.	Quota proprietà	esproprio/ asservimento/ occupaz. tempor.
PONS Enrico	Massello	17	364	comproprietario	mq. 9 servitù
	Massello	17	551	comproprietario	mq. 24 servitù
	Massello	17	704	1000/1000	mq. 1 servitù
	Massello	17	705	1000/1000	mq. 25 servitù mq. 5 occupazione temporanea

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

e pertanto, ai sensi dell'art. 16, c. 8 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. si rende necessario effettuare la pubblicazione del presente avviso;

SI RENDE NOTO CHE

- 1) il presente avviso, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Massello per venti giorni, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale e sul sito della Regione Piemonte, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (e/o asservimento e/o occupazione temporanea) e di approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ex art. 12 D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. e art. 12 D.Lgs. 29/12/2003 n. 387 e s.m.i., condizione che consentirà se del caso la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario;
- 2) a decorrere dal **07/10/2021** la documentazione attinente il suddetto progetto in formato digitale, ivi compreso il piano particellare di esproprio, è disponibile per la consultazione presso i seguenti Uffici:

Comune di Massello

Borgata Roberso, 1 – 10060 Massello (To)

Orario: mercoledì (previo appuntamento)

giovedì 09.00-12.00/14.00-17.00

tel: 0121.808834 / email: comunemassello@alpimedia.it

Città metropolitana di Torino – Sportello Ambiente

C.so Inghilterra 7, 10138 TORINO

Referente tecnico (Direzione Risorse Idriche): dott. Luca Iorio

esclusivamente previo appuntamento scrivendo a:

sportamb@cittametropolitana.torino.it

pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono fare pervenire osservazioni alla Direzione Risorse idriche presso la Città Metropolitana di Torino con sede a Torino (TO) in C.so Inghilterra 7 - cap 10138 (o via PEC scrivendo a protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it), anche richiedendo l'eventuale espropriazione di frazioni residue degli immobili - non prese in considerazione ai fini espropriativi - per le quali risultino una disagiata utilizzazione ovvero la necessità dell'effettuazione di considerevoli lavori per renderne possibile l'utilizzo. Ai fini della quantificazione dell'indennità di esproprio, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni, migliorie realizzate dopo la data del presente avviso di avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno riscontrate nel provvedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

- Ufficio competente per il procedimento espropriativo: Dir. Programmazione e monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi - (dirigente arch. Enrico Bruno Marzilli);
- Resp. del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica, Resp. dell'endoprocedimento di apposizione del vincolo espropriativo e competente all'adozione di ogni provvedimento conclusivo dell'endoprocedimento medesimo: dott. Guglielmo Filippini.

Il Dirigente della Direzione
Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera
dott. Guglielmo Filippini
(sottoscritto con firma digitale)