



ACCORDO DI PROGRAMMA
ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000

TRA

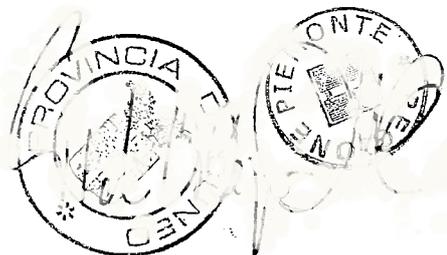
LA REGIONE PIEMONTE

E

LA PROVINCIA DI CUNEO

PER IL

**SOSTEGNO DEI COMUNI PER IL RECUPERO, POTENZIAMENTO E
MESSA IN SICUREZZA DI IMMOBILI COMUNALI – O EX RELIGIOSI IN
USO AI COMUNI – DA DESTINARSI AD ATTIVITA' DIDATTICHE,
TURISTICHE, SPORTIVE O A RILIEVO SOCIALE**



PREMESSO CHE

- la Provincia di Cuneo con nota del 16 luglio 2007 - prot. n. 432/1 - ha richiesto alla Regione Piemonte l'attivazione della procedura per la sottoscrizione di un Accordo di Programma per il recupero e la messa in sicurezza di immobili comunali o ex religiosi in uso ai Comuni da destinarsi ad attività didattiche, turistiche, sportive o di rilievo sociale;
- tale iniziativa è stata prevista dalla L.R. 23 aprile 2007, n. 9 che all'art. 66 recita: "La Regione stipula Accordi di Programma con gli Enti territoriali sotto riportati e per gli importi e le finalità rispettivamente indicate: al punto b) Provincia di Cuneo per concorrere negli interventi a sostegno dei Comuni per il recupero, potenziamento e messa in sicurezza di immobili comunali - o ex religiosi in uso ai Comuni - da destinarsi ad attività didattiche, turistiche, sportive o di rilievo sociale per 600.000,00 Euro";
- al riguardo, si sono tenuti vari incontri presso gli uffici regionali e sul territorio al fine di verificare la fattibilità degli interventi proposti dalla Provincia di Cuneo;
- con nota dell'11 agosto 2009 - Prot. n. 0043610 - la Provincia di Cuneo ha trasmesso alla Regione Piemonte la D.G.P. n. 265 del 28/7/2009 di approvazione dell'elenco degli interventi da finanziare, così come modificata con D.G.P. n. 349 del 20/10/2009.

Tutto ciò premesso,

vista la richiesta della Provincia di Cuneo del 16/7/07 - Prot. n. 432/1 - di attivazione della procedura per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma per l'iniziativa in oggetto;

dato atto che, a seguito degli incontri avvenuti, la Regione Piemonte si è dichiarata disponibile a finanziare gli interventi, ritenuti di pubblico interesse, attraverso apposito Accordo di Programma da stipulare ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000;

vista la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma. L.R.51/97 art. 17";

vista la D.G.R. 16 febbraio 2004, n. 60-11776 "Modifica all'art 7, comma 7.1 delle direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma (D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223)";

vista la D.G.R. 9 febbraio 2009, n. 25-10762 "Modifica della D.G.R. 24 novembre 1997, n.27-23223 relativa all'assunzione delle direttive in merito al procedimento amministrativo degli Accordi di Programma";

verificato che con nota della Provincia di Cuneo del 04/11/2009 - Prot. n. 0058752 - è stato individuato il Responsabile del Procedimento nella persona del dott. Pier Luigi De Stefanis, Dirigente del Settore Programmazione e Sviluppo;

vista la comunicazione di avvio di procedimento per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 47 del 26/11/2009;

visto il parere tecnico positivo della Direzione Regionale Trasporti in merito alla realizzazione della pista ciclabile nel Comune di Narzole;

viste le schede di monitoraggio relative agli interventi in oggetto compilate dai Comuni di Bossolasco, Ceresole D'Alba, Monteu Roero, Narzole, Priocca, Rodello, Sommariva Bosco, Neive, Castellinaldo, Canosio, Celle di Macra, Gaiola, Prazzo, Vinadio e allegate al presente Accordo (Allegato 1.1);

dato atto che nel corso della Conferenza dei Servizi indetta dal Responsabile del Procedimento, con nota del 04/12/2009 prot. n. 65296, presso gli uffici del Settore regionale Sport di Via Avogadro n. 30 - Torino, il 10/12/2009, il cui Verbale è allegato al presente atto (Allegato 1.2), tutti i convenuti hanno espresso il proprio



consenso sulla bozza del presente Accordo di Programma presentata dal Responsabile del Procedimento condividendone l'iniziativa e i contenuti;

vista la D.G.R. n. 10 - 1283 del 15/12/2009 di approvazione dello schema del presente Accordo;

vista la D.G.P. n. 441 del 15/12/2009 di approvazione dello schema del presente Accordo;

SI STABILISCE CHE

Il giorno cinque del mese di luglio dell'anno duemiladieci alle ore 18.00, presso la sede del Comune di Cherasco, Via Vittorio Emanuele 79 - (CN)

TRA

la Regione Piemonte rappresentata dall'Assessore Alberto Cirio, delegato dal Presidente della Regione (prot.n.0011996/SB0100/1.45), domiciliato per la carica in Torino, Piazza Castello n. 165;

la Provincia di Cuneo rappresentata dall'Assessore Pietro Blengini, delegato dalla Presidente della Provincia (prot.n. ^{del} 2/7/2010) domiciliato per la carica in Cuneo, Corso Nizza n. 21;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Premesse ed allegati

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma.

Art. 2

Oggetto dell'Accordo di Programma

Il presente Accordo di Programma è finalizzato alla realizzazione dell'iniziativa denominata "Sostegno dei Comuni per il recupero, potenziamento e messa in sicurezza di immobili comunali – o ex religiosi in uso ai Comuni – da destinarsi ad attività didattiche, turistiche, sportive o a rilievo sociale".

In particolare l'Accordo prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

COMUNE	INTERVENTO
BOSSOLASCO	Completamento immobile ed area circostante da destinarsi ad attività sportive e di rilievo sociale
CERESOLE D'ALBA	Ristrutturazione di fabbricato da adibire a locale polifunzionale e servizi accessori
MONTEU ROERO	Completamento costruzione bocciodromo nel concentrico (impianto di esercizio) e sistemazione area verde nel capoluogo
NARZOLE	Lavori di realizzazione pista ciclabile concentrico – 1° lotto
PRIOCCA	Progetto per completamento e messa a norma di impianti sportivi: bocciodromo e spogliatoio centro sportivo comunale
RODELLO	Intervento 1: Ristrutturazione locale ad uso punto di informazione turistica



	Intervento 2: Realizzazione locale ad uso polivalente
SOMMARIA DEL BOSCO	Ristrutturazione impianti sportivi
NEIVE	Recupero locali interrati Chiesa San Giuseppe in uso al Comune per centro polifunzionale anziani-giovani
CASTELLINALDO	Ristrutturazione con allestimento di locali polifunzionali in fabbricato esistente di proprietà comunale e sistemazione di area di pertinenza. Ristrutturazione tetto del Palazzo comunale
CANOSIO	Ristrutturazione e messa in sicurezza del Palazzo Municipale
CELLE DI MACRA	Recupero e potenziamento immobili da destinarsi a "Punto informazioni turistiche Pinse"
GAIOLA	Recupero immobile comunale da destinare a Centro Etnobotanico. Opere di sistemazione muro di recinzione.
PRAZZO	Ristrutturazione dell'ex Casa Comunale di Ussolo, sede di Posto Tappa G.T.A., con funzioni didattiche, turistiche, sportive e di rilievo sociale
VINADIO	Lavori di sistemazione dell'area di sosta comunale - Progetto di realizzazione piazzole camper

Art. 3

Soggetti attuatori e Settore regionale competente

I Comuni di Bossolasco, Ceresole d'Alba, Monteu Roero, Narzole, Priocca, Rodello, Sommariva Bosco, Neive, Castellinaldo, Canosio, Celle di Macra, Gaiola, Prazzo e Vinadio sono i soggetti attuatori degli interventi previsti dal presente Accordo di Programma.

Il Settore regionale incaricato delle procedure amministrative connesse alla partecipazione della Regione Piemonte all'Accordo di Programma, comprese quelle inerenti il cofinanziamento per la realizzazione delle opere, è il Settore Sport della Direzione Cultura, Turismo e Sport.

Art. 4

Obblighi a carico delle parti

Le Parti firmatarie del presente Accordo concordano sulla necessità delle azioni di seguito indicate e si impegnano ad attuarle secondo i termini e le modalità sotto riportati.

Si impegnano altresì a compiere tutto quanto risulta necessario e utile per realizzare il progetto, nonché per consentire agli organi previsti dal presente Accordo di cooperare a detta realizzazione nell'ambito delle competenze ad essi attribuite.

Nell'ambito di tali obiettivi le Parti si impegnano a compiere ogni attività prevista nei successivi atti e documenti richiamati nelle premesse e in particolare ad individuare le modalità istituzionali, amministrative e finanziarie per la realizzazione delle opere presentate.

Inoltre:

Per la realizzazione del presente Accordo, le parti si impegnano e si obbligano come segue:

a) la **Provincia di Cuneo** si impegna a:

- coordinare i Comuni attuatori degli interventi e fornire loro il necessario supporto tecnico e amministrativo affinché siano correttamente applicate le disposizioni del presente Accordo;
- verificare e relazionare periodicamente in merito allo stato di attuazione degli interventi;
- verificare che i soggetti attuatori provvedano all'aggiornamento semestrale delle schede di monitoraggio (al 30/06 e al 31/12) tramite il sistema MAP.

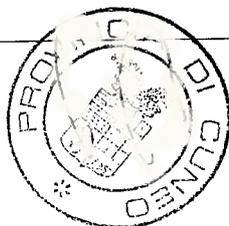


b) **la Regione Piemonte** si impegna a finanziare la realizzazione degli interventi oggetto dell'Accordo di Programma con un contributo complessivo massimo pari a Euro 600.000,00 ripartiti come risulta dalla seguente Tabella:

COMUNE	INTERVENTO	COSTO COMPLESS. INTERVENTO	RISORSE COMUNE	FINANZIAM. REGIONALE
BOSSOLASCO	Completamento immobile ed area circostante da destinarsi ad attività sportive e di rilievo sociale	105.000,00	5.000,00	100.000,00
CERESOLE D'ALBA	Ristrutturazione di fabbricato da adibire a locale polifunzionale e servizi accessori	95.000,00	15.000,00	80.000,00
MONTEU ROERO	Completamento costruzione bocciodromo nel concentrico (impianto di esercizio) e sistemazione area verde nel capoluogo	30.000,00	0,00	30.000,00
NARZOLE	Lavori di realizzazione pista ciclabile concentrico - 1° lotto	170.534,09	140.534,09	30.000,00
PRIOCCA	Progetto per completamento e messa a norma di impianti sportivi: bocciodromo e spogliatoio centro sportivo comunale	70.000,00	30.000,00	40.000,00
RODELLO	Intervento 1: Ristrutturazione locale ad uso punto di informazione turistica Intervento 2: Realizzazione locale ad uso polivalente	70.000,00 30.000,00	0,00	100.000,00
SOMMARIA DEL BOSCO	Ristrutturazione impianti sportivi	65.000,00	25.000,00	40.000,00
NEIVE	Recupero locali interrati Chiesa San Giuseppe in uso al Comune per centro polifunzionale anziani-giovani	41.128,85 60.000,00	11.128,85 30.000,00	30.000,00
CASTELLINALDO	Ristrutturazione con allestimento di locali polifunzionali in fabbricato esistente di proprietà comunale e sistemazione di area di pertinenza. Ristrutturazione tetto del Palazzo comunale	116.000,00	16.000,00	100.000,00
CANOSIO	Ristrutturazione e messa in sicurezza del Palazzo Municipale	39.994,50	29.994,50	10.000,00
CELLE DI MACRA	Recupero e potenziamento immobili da destinarsi a "Punto informazioni turistiche Pinse"	12.500,00 50.000,00	2.500,00 40.000,00	10.000,00
GAIOLA	Recupero immobile comunale da destinare a Centro Etnobotanico. Opere di sistemazione muro di recinzione.	10.000,00	0,00	10.000,00
PRAZZO	Ristrutturazione dell'ex Casa Comunale di Ussolo, sede di Posto Tappa G.T.A., con funzioni didattiche, turistiche, sportive e di rilievo sociale	121.800,00	111.800,00	10.000,00
VINADIO	Lavori di sistemazione dell'area di sosta comunale - Progetto di realizzazione piazzole camper	21.240,00	11.240,00	10.000,00
TOTALE		1.054.568,59	454.568,59	600.000,00

938.197,44

398.197,44



A tale impegno la Regione farà fronte ricorrendo al Capitolo n. 235120 - UPB 18112 del Bilancio di previsione 2009 (L.R. 36/2008), nell'annualità 2009.

Le richieste di liquidazione del contributo saranno inoltrate a: Regione Piemonte, Direzione Cultura, Turismo e Sport - Settore Sport - Via Avogadro 30 - Torino.

La liquidazione del contributo avverrà secondo le seguenti modalità:

- 30% del finanziamento concesso alla presentazione della documentazione comprovante l'avvenuta stipula del contratto di affidamento lavori,
- 70% del finanziamento concesso, o minor importo necessario, ad ultimazione dei lavori e a seguito della presentazione del quadro economico finale delle spese sostenute ed alla presentazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori effettuati.

L'emissione dei mandati di liquidazione da parte della Regione Piemonte è comunque subordinata all'effettiva disponibilità di cassa del momento.

Gli eventuali importi residui, non impegnati nella realizzazione degli interventi suddetti a seguito di adeguamenti progettuali, economie di gestione, ribassi d'asta, ecc., potranno essere utilizzati per finanziare lavori e opere funzionali e/o migliorative degli interventi, nel rispetto delle norme vigenti e a seguito di parere favorevole dei sottoscrittori dell'Accordo.

La Regione Piemonte e la Provincia di Cuneo concordano che gli adempimenti relativi all'aggiornamento semestrale delle schede monitoraggio intervento siano in capo ai Comuni attuatori dei singoli interventi.

Art. 5

Tempi e attuazione dell'Accordo

Il presente Accordo ha efficacia dalla sua sottoscrizione fino al 30/06/2012.

La mancata osservanza degli obblighi, di cui all'articolo precedente, comporta l'immediata risoluzione dell'Accordo stesso.

Art. 6

Modifiche ai progetti

Non sono consentite varianti e modifiche sostanziali ai progetti ovvero che alterino le finalità o le caratteristiche funzionali degli interventi.

Eventuali varianti in corso d'opera che comportino modifiche al quadro economico di cui all'art. 4 dovranno risultare conformi alle norme vigenti in materia ed essere preventivamente comunicate, debitamente motivate, al Collegio di Vigilanza il quale si esprimerà sull'ammissibilità delle stesse in relazione a quanto stabilito dal presente articolo.

Eventuali incrementi al costo delle opere, che comportino il superamento del finanziamento assegnato, sono a totale carico dei Comuni beneficiari.

Art. 7

Modifiche dell'Accordo

L'Accordo potrà essere modificato e integrato, nei tempi di durata dell'Accordo medesimo, su proposta di uno dei soggetti firmatari.

Le eventuali modifiche e integrazioni dovranno essere predisposte con il consenso unanime dei soggetti sottoscrittori dell'Accordo, con le stesse procedure previste per la sua promozione, definizione, formazione, stipula ed approvazione.



Art. 8

Collegio di vigilanza e poteri sostitutivi

E' istituito un Collegio di Vigilanza composto dai legali rappresentanti degli Enti sottoscrittori del presente Accordo di programma o loro delegati, e presieduto dal Presidente della Provincia di Cuneo o da un suo delegato.

Il Collegio di Vigilanza vigila sulla corretta applicazione e sul buon andamento dell'esecuzione dell'Accordo ai sensi dell'art. 34, comma 7, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Il Collegio può disporre, ove lo ritenga necessario, l'acquisizione di documenti e di informazioni presso i soggetti stipulanti l'Accordo, al fine di verificare le condizioni per l'esercizio dei poteri sostitutivi previsti dalla legge in caso di inerzia o di ritardo da parte del soggetto attuatore o dei soggetti firmatari del presente Accordo.

Il Collegio di Vigilanza può disporre in ogni momento sopralluoghi ed accertamenti; tenta la composizione delle controversie sull'interpretazione e attuazione del presente Accordo.

Alle attività del Collegio collaborano i responsabili e i funzionari degli uffici competenti per materia degli Enti firmatari dell'Accordo, coordinati dal Responsabile del Procedimento.

I componenti sono individuati con Decreto del Presidente della Provincia di Cuneo all'atto dell'adozione del presente Accordo.

Art. 9

Variazioni urbanistiche

L'Accordo non comporta variazioni urbanistiche.

Art. 10

Effetti dell'Accordo

I soggetti che stipulano il presente Accordo hanno l'obbligo di rispettarlo in ogni sua parte e non possono compiere validamente atti successivi che violino ed ostacolino l'Accordo medesimo o che contrastino con esso.

I soggetti che stipulano il presente Accordo sono tenuti ad adottare gli atti applicativi ed attuativi dell'Accordo stesso.

Art. 11

Revoca e sanzioni

Qualora non vengano rispettati gli impegni previsti dal presente Accordo di Programma, la Regione Piemonte procede alla revoca dei contributi concessi.

Art. 12

Controversie

Eventuali controversie tra le parti in ordine all'interpretazione ed esecuzione dei contenuti del presente accordo di programma non sospenderanno l'esecuzione dell'accordo stesso e saranno preliminarmente esaminate dal Collegio di Vigilanza di cui all'art. 8 del presente accordo.

Nel caso in cui il Collegio medesimo non dovesse giungere ad alcuna risoluzione, la controversia sarà posta alla cognizione di un Collegio arbitrale nominato di comune accordo tra le parti o in difetto dal Presidente del Tribunale di Cuneo su istanza della parte più diligente. L'arbitrato è disciplinato dagli artt. 806 e seguenti del Codice di procedura Civile.

