

ACCORDO DI PROGRAMMA

TRA

LA REGIONE PIEMONTE

E

LA PROVINCIA DI CUNEO,

PER LA "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI  
URBANIZZAZIONE"

Ai sensi dell' art. 34 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267  
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali



Premesso che:

La Provincia di Cuneo con nota del 16 luglio 2007 - Prot. n. 432/1 - ha richiesto alla Regione Piemonte l'attivazione della procedura per la sottoscrizione di un Accordo di Programma per il sostegno ai Comuni per la realizzazione di opere di urbanizzazione.

Tale iniziativa è stata prevista dalla L.R. 23 aprile 2007, n. 9 che all'art 66 recita: "*La Regione stipula Accordi di Programma con gli Enti territoriali sotto riportati e per gli importi e le finalità rispettivamente indicate:.....; punto c) Provincia di Cuneo per concorrere negli interventi a sostegno dei Comuni per la realizzazione di opere di urbanizzazione 200.000,00 Euro*";

La Provincia di Cuneo ha proposto alcuni interventi localizzati nei comuni del Roero e nella pianura cuneese di cui è stata verificata l'ammissibilità durante gli incontri tenutisi presso gli uffici regionali.

Tali interventi riguardano per lo più opere di urbanizzazione primaria e secondaria volte al recupero e risanamento conservativo di edifici di proprietà comunale ovvero al miglioramento estetico e funzionale delle vie interne o di ingresso ai centri abitati.

Con nota del 7 novembre 2011 Prot. n. 101315 - la Provincia di Cuneo ha trasmesso alla Regione Piemonte la DGP n. 230 del 25/10/2011 di approvazione dell'elenco degli interventi da finanziare. il cui costo di realizzazione complessivo ammonta a Euro 682.309,06.

I Comuni attuatori degli interventi hanno trasmesso alla Provincia e alla Regione le deliberazioni con le quali sono state approvate le risorse relative al cofinanziamento degli interventi proposti.

Tutto ciò premesso:

vista la richiesta della Provincia di Cuneo del 16/7/07 - Prot. n. 432/1 - di attivazione della procedura per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma per l'iniziativa in oggetto;

dato atto che, a seguito degli incontri avvenuti, la Regione Piemonte si è dichiarata disponibile a finanziare gli interventi, ritenuti di pubblico interesse, attraverso apposito Accordo di Programma da stipulare ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000;

vista la DGR 24 novembre 1997, n. 27 - 23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma. L.R.51/97 art. 17";

vista la DGR 16 febbraio 2004, n. 60 - 11776 "Modifica all'art 7, comma 7.1 delle direttive in merito al procedimento amministrativo sugli Accordi di Programma (DGR 24 novembre 1997, n. 27 - 23223)";

vista la DGR 9 febbraio 2009, n. 25-10762 "Modifica della DGR 24 novembre 1997, n.27-23223 relativa all'assunzione delle direttive in merito al procedimento amministrativo degli Accordi di Programma";

verificato che con nota della Provincia di Cuneo del 4/11/2009 - Prot. n. 0058752 - è stato individuato il Responsabile del Procedimento nella persona del dott. Pier Luigi De Stefanis, Dirigente del Settore Lavoro e Cultura;



vista la comunicazione di avvio di procedimento per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 31 del 4/8/2011;

viste le schede di monitoraggio relative agli interventi in oggetto compilate dai Comuni di Montaldo Roero, Castellinaldo, Cherasco, Faule, Marene, Monticello D'Alba, Cardè e Murello e allegate al presente Accordo (Allegato 1A);

dato atto che nel corso della Conferenza indetta dal Responsabile del Procedimento, Dott. Pier Luigi Destefanis, con nota del 10 novembre 2011 Prot. n. 0102681, presso gli uffici della Regione Piemonte – Direzione Programmazione Strategica, Politiche territoriali ed Edilizia – Via Lagrange 24 – Torino, in data 17 novembre 2011, il cui Verbale è allegato al presente atto (Allegato 2A), tutti i convenuti hanno espresso il proprio consenso sulla bozza del presente Accordo di Programma condividendone l'iniziativa e i contenuti;

vista la D.G.R. n. 115 – 3017 del 28 novembre 2011 di approvazione dello schema del presente Accordo;

vista la D.G.P. n. 248 del 22 novembre 2011 di approvazione dello schema del presente Accordo;

#### SI STABILISCE CHE

Il giorno dodici del mese di dicembre dell'anno duemilaundici presso la sede della Regione Piemonte – Piazza Castello 165 - Torino;

#### TRA

La Regione Piemonte rappresentata dall'Assessore Giovanna Quaglia (delegata dal Presidente della Regione Piemonte, Roberto Cota, con nota del 7/12/2011 – Prot. n. 0019763/SB0100/1.45) domiciliata per la carica in Torino, Piazza Castello 165;

La Provincia di Cuneo rappresentata dall'Assessore Pietro Blengini (delegato dalla Presidente, Gianna Gancia, con nota del 9/12/2011 - Prot. n.       —      ) domiciliato per la carica in Cuneo, Corso Nizza 21;

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

#### Art. 1 Premesse ed allegati

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma.



**Art. 2**  
**Oggetto dell'Accordo di Programma**

Il presente Accordo di Programma è finalizzato alla realizzazione dell'iniziativa denominata "Realizzazione di interventi di urbanizzazione".

In particolare l'Accordo prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

COMUNE	INTERVENTO
MONTALDO ROERO	Opere di urbanizzazione piazza frazione San Rocco
CASTELLINALDO	Riqualificazione strade comunali Via Cavour
CHERASCO	Intervento di riqualificazione di Piazza Gina Lagorio
FAULE	Realizzazione di nuovo marciapiede lungo Via Polonghera
MARENE	Lavori di manutenzione straordinaria tratto di Via Sant'Anna
MONTICELLO D'ALBA	Lavori di recupero e riutilizzo dell'edificio centro polifunzionale di Via M. Nantiat - fronte via pubblica
CARDE'	Lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica - Via F. Crispi e Via Saluzzo
MURELLO	Restauro e risanamento conservativo della residenza municipale

**Art. 3**  
**Soggetto attuatore**

I Comuni di Montaldo Roero, Castellinaldo, Cherasco, Faule, Marene, Monticello D'Alba, Cardè e Murello, sono i soggetti attuatori degli interventi previsti dal presente Accordo di Programma.

**Art. 4**  
**Obblighi a carico delle parti**

Le Parti firmatarie del presente Accordo concordano sulla necessità delle azioni di seguito indicate e si impegnano ad attuarle secondo i termini e le modalità sotto riportati.

Si impegnano altresì a compiere tutto quanto risulti necessario e utile per realizzare gli interventi, nonché per consentire agli organi previsti dal presente Accordo di cooperare a detta realizzazione nell'ambito delle competenze ad essi attribuite.

Inoltre:

per la realizzazione del presente Accordo, le parti si impegnano e si obbligano come segue:

- a) la Provincia di Cuneo si impegna a:
- coordinare i Comuni attuatori degli interventi fornendo loro il necessario supporto tecnico e amministrativo affinché siano correttamente applicate le disposizioni del presente Accordo;
  - verificare e relazionare periodicamente in merito allo stato di attuazione degli interventi;



- verificare che i soggetti attuatori provvedano all'aggiornamento semestrale delle schede di monitoraggio intervento (al 30/06 e al 31/12 di ogni anno fino al completamento degli interventi) avvalendosi del sistema regionale MAP;
  - attivarsi affinché i Comuni beneficiari provvedano al cofinanziamento da loro deliberato, come riportato nella seguente tabella;
- b) la Regione Piemonte si impegna a finanziare la realizzazione degli interventi oggetto dell'Accordo di Programma con un contributo complessivo massimo pari a Euro 200.000,00 ripartiti come risulta dalla seguente Tabella:

COMUNE	INTERVENTO	COSTO COMPLESS. INTERVENTO	RISORSE COMUNE	FINANZIAM. REGIONALE
MONTALDO ROERO	Opere di urbanizzazione piazza frazione San Rocco	45.000,00	10.000,00	35.000,00
CASTELLINALDO	Riqualificazione strade comunali Via Cavour	25.000,00	5.000,00	20.000,00
CHERASCO	Intervento di riqualificazione di Piazza Gina Lagorio	100.000,00	70.000,00	30.000,00
FAULE	Realizzazione di nuovo marciapiede lungo Via Polonghera	55.000,00	30.000,00	25.000,00
MARENE	Lavori di manutenzione straordinaria tratto di Via Sant'Anna	52.309,06	22.309,06	30.000,00
MONTICELLO D'ALBA	Lavori di recupero e riutilizzo dell'edificio centro polifunzionale di Via M. Nantiat - fronte via pubblica	185.000,00	145.000,00	40.000,00
CARDE'	Lavori di realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica - Via F. Crispi e Via Saluzzo	20.000,00	10.000,00	10.000,00
MURELLO	Restauro e risanamento conservativo della residenza municipale	200.000,00	190.000,00	10.000,00
<b>TOTALE</b>		<b>682.309,06</b>	<b>482.309,06</b>	<b>200.000,00</b>

A tale impegno, la Regione farà fronte ricorrendo al capitolo n. 230690.- UPB DB14042 del Bilancio di previsione 2011 (L.R. 26/2010), nell'annualità 2011.

Le richieste di liquidazione del contributo saranno inoltrate a: Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Economia Montana e foreste - Settore Infrastrutture e Pronto intervento - Corso Bolzano 44 - 10121 Torino.

La liquidazione del contributo, ripartito come segue, è subordinata all'aggiornamento semestrale delle schede di monitoraggio nella relativa procedura MAP (al 30/6 e al 31/12 di ogni anno) ed alla presentazione della seguente documentazione:

- 30% del finanziamento concesso alla presentazione della documentazione comprovante l'avvenuta stipula del contratto di affidamento lavori;
- la restante quota del finanziamento concesso, o minor importo necessario, ad avvenuta rendicontazione finale della spesa totale sostenuta, ed alla presentazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori effettuati.



L'emissione dei mandati di liquidazione da parte della Regione Piemonte è comunque subordinata all'effettiva disponibilità di cassa del momento.

#### **Art. 5 Economie**

Eventuali economie di spesa derivanti da ribassi d'asta, potranno essere utilizzate dai Comuni per lavori ed opere funzionali e/o migliorative degli interventi in oggetto, nel rispetto delle norme vigenti previa autorizzazione della Regione Piemonte a seguito del parere favorevole del Collegio di Vigilanza di cui al successivo art. 9.

#### **Art. 6 Tempi e attuazione dell'Accordo**

Il presente Accordo ha efficacia dalla sua sottoscrizione fino al 31 dicembre 2015.  
La mancata osservanza degli obblighi, di cui all'articolo 4, comporta l'immediata risoluzione dell'Accordo stesso.

#### **Art. 7 Modifiche ai progetti**

Non sono consentite varianti e modifiche sostanziali ai progetti ovvero che alterino le finalità o le caratteristiche funzionali degli interventi.  
Eventuali varianti in corso d'opera che comportino modifiche al quadro economico di cui all'art. 4 dovranno risultare conformi alle norme vigenti in materia ed essere preventivamente comunicate, debitamente motivate, al Collegio di Vigilanza il quale si esprimerà sull'ammissibilità delle stesse in relazione a quanto stabilito dal presente articolo.

#### **Art. 8 Modifiche dell'Accordo**

L'Accordo potrà essere modificato e integrato, nei tempi di durata dell'Accordo medesimo, su proposta di uno dei soggetti firmatari.  
Le eventuali modifiche e integrazioni dovranno essere predisposte con il consenso unanime dei soggetti sottoscrittori dell'Accordo, con le stesse procedure previste per la sua promozione, definizione, formazione, stipula ed approvazione.

#### **Art. 9 Collegio di vigilanza e poteri sostitutivi**

E' istituito un Collegio di Vigilanza composto dai legali rappresentanti degli Enti sottoscrittori del presente Accordo di Programma o loro delegati, e presieduto dal Presidente della Provincia di Cuneo o da un suo delegato.

Il Collegio di Vigilanza vigila sulla corretta applicazione e sul buon andamento dell'esecuzione dell'Accordo ai sensi dell'art. 34, comma 7, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Il Collegio può disporre, ove lo ritenga necessario, l'acquisizione di documenti e di informazioni presso i soggetti stipulanti l'Accordo, al fine di verificare le condizioni per l'esercizio dei poteri



sostitutivi previsti dalla legge in caso di inerzia o di ritardo da parte del soggetto attuatore o dei soggetti firmatari del presente Accordo.

Il Collegio di Vigilanza può disporre in ogni momento sopralluoghi ed accertamenti; tenta la composizione delle controversie sull'interpretazione e attuazione del presente Accordo.

Alle attività del Collegio collaborano i responsabili e i funzionari degli uffici competenti per materia degli Enti firmatari dell'Accordo, coordinati dal Responsabile del Procedimento.

I componenti sono individuati con Decreto del Presidente della Provincia di Cuneo all'atto dell'adozione del presente Accordo.

#### **Art. 10** **Variazioni urbanistiche**

L'Accordo non comporta variazioni urbanistiche.

#### **Art. 11** **Effetti dell'Accordo**

I soggetti che stipulano il presente Accordo hanno l'obbligo di rispettarlo in ogni sua parte e non possono compiere validamente atti successivi che violino ed ostacolino l'Accordo medesimo o che contrastino con esso.

I soggetti che stipulano il presente Accordo sono tenuti ad adottare gli atti applicativi ed attuativi dell'Accordo stesso.

#### **Art. 12** **Revoca e sanzioni**

Qualora i Comuni attuatori non provvedano alla realizzazione degli interventi o non adempiano alle indicazioni della provincia di Cuneo e della Regione Piemonte si procederà alla revoca dei rispettivi contributi.

#### **Art. 13** **Controversie**

Eventuali controversie tra le parti in ordine all'interpretazione ed esecuzione dei contenuti del presente Accordo di Programma non sospenderanno l'esecuzione dell'accordo stesso e saranno preliminarmente esaminate dal Collegio di Vigilanza di cui all'art. 9 del presente accordo.

Nel caso in cui il Collegio medesimo non dovesse giungere ad alcuna risoluzione, la controversia sarà posta alla cognizione di un Collegio arbitrale nominato di comune accordo tra le parti o in difetto dal Presidente del Tribunale di Torino su istanza della parte più diligente. L'arbitrato è disciplinato dagli artt. 806 e seguenti del Codice di procedura Civile.

