



Tipologia

Corso blended

Durata

15 ore:

- 3 ore AULA
- 12 ore ONLINE

Sede

Regione Piemonte
Corso Stati Uniti, 23,
10128 Torino TO
Sala A primo piano

Data

20/06/2019
10:00 – 13:00

Destinatari

Operatori del settore forestale, Tecnici delle PP.AA., professionisti agronomie e forestali, imprenditori agro-forestali e dottori forestali.

Prerequisiti

Conoscenze di base di matematica e di elaborazione su foglio elettronico (excel, ecc.)

Finanziamento

PSR 2014-2020 della Regione Piemonte, Misura 1, Operazione 1.2.1

Valore del macchiatico del bosco

Obiettivi del corso

Il corso si pone l'obiettivo di fornire gli strumenti metodologici per la stima del valore di macchiatico e del prezzo di macchiatico. In particolare, l'articolazione del corso cerca di rappresentare una sorta di guida per la redazione di stime analitiche e sintetiche di tali valori. La stima del valore di macchiatico, rappresenta una valutazione tipicamente multidisciplinare, legata alla definizione di parametri dendrometrici, di prezzi di mercato dei prodotti forestali, di tecnologia del legno, di utilizzazioni forestali e di legislazione forestale, per cui alcuni aspetti e parametri, saranno necessariamente acquisiti sulla base di altri corsi, studi o manuali di riferimento per ciascuna disciplina. La disponibilità di esempi applicativi, permetterà una maggiore comprensione dei procedimenti di stima.

Risultati attesi

Acquisizione di competenze che consentano agli utenti di realizzare stime sintetiche e analitiche del valore di macchiatico.

Contenuti del corso

Aula

Aula: Presentazione del corso e concetti di base

Presentazione del progetto formativo e del percorso on-line.

Definizioni, scopi e ambiti di applicazione. Presentazione della documentazione a supporto del corso e confronto prezzari regionali (ad es. Piemonte e Toscana).

Online

Sezione 1: Introduzione

- ✓ perché dobbiamo stimare il valore di macchiatico?
- ✓ glossario dei termini essenziali
- ✓ quando utilizzare il Prezzo di Macchiatico
- ✓ quando utilizzare il Valore di Macchiatico

Sezione 2: Valore di Macchiatico: fasi del procedimento di valutazione e domande frequenti

- ✓ fasi del procedimento di valutazione
- ✓ chi necessità della stima del Valore di Macchiatico?
- ✓ chi effettua la stima?
- ✓ quali documenti è necessario realizzare?
- ✓ lotti identici possono avere Valori di Macchiatico diversi?

Sezione 3: Procedimenti di stima e condizioni di ordinarietà

- ✓ I procedimenti di stima (sintetici, econometrici, analitici)
- ✓ Condizioni Ordinarie e condizioni Effettive

Sezione 4: Parte attiva del valore di macchiatico: stima dei ricavi (procedimento analitico)

1. identificazione dell'area, perimetrazione e definizione della Superficie Forestale Utile
2. definizione del tipo di intervento (taglio raso, taglio a scelta, diradamento, ceduzione con rilascio matricine, ecc.)
3. stima del volume legnoso Totale
4. Individuazione assortimenti ritraibili
5. Definizione dell'unità di misura per commercializzazione (mst, m3, q.li)
6. Individuazione Prezzi di Mercato e Luogo di Vendita
7. Calcolo attivo di bilancio (ricavi)

Sezione 5: Parte passiva del valore di macchiatico: stima dei costi (procedimento analitico)

1. Voci di costi e soggetti economi
2. Costi a carico della Proprietà Forestale
3. Costi a carico dell'Impresa di Utilizzazione & Prima Trasformazione (IU&PT)
 - a. Costi operativi come valutarli
 - i Calcolo dei costi per singola operazione selvicolturale con matrici della tecnica
 - ii Esempio di matrici della tecnica per diradamento
 - iii Stima costi singole operazioni selvicolturali con prezziario opere pubbliche Regione Piemonte
 - b. Stima costi generali (non direttamente correlati alle attività produttive)
 - c. Esempio applicativo relativo a taglio in bosco ceduo
4. Saldo di bilancio, ovvero Valore di Macchiatico

Sezione 6: Esempi applicativi

Procedimenti di stima del Valore di Macchiatico e struttura relazioni di Stima

ESEMPIO PRATICO 1: Procedura adottata da un ente locale per la stima del valore di macchiatico (prezzo base d'asta) di un lotto boschivo di abete rosso di 106 anni danneggiato dal bostrico.

ESEMPIO PRATICO 2: Struttura di una relazione di stima del valore di macchiatico
I contenuti essenziali in una relazione per la valutazione del valore di macchiatico.

ESEMPIO PRATICO 3: Analisi puntuale di una relazione di stima realizzata per una PPAA del Piemonte.

Modalità di verifica dell'apprendimento

Per ogni modulo è previsto un test di autovalutazione dell'apprendimento con domande a risposta vero/falso.

Il corso si considera concluso al superamento del test di valutazione finale, che verrà svolto online, con 10 domande a risposta multipla (percentuale di superamento: 60%).

Metodologia didattica

Il corso si svolgerà in modalità blended (aula e online).

I partecipanti potranno scegliere se partecipare alla sessione d'aula o fruire solo del corso online (autoconsistente).

Il corso è composto da materiale didattico variegato: video, glossari, FAQ, presentazioni animate, quiz, immagini, esercitazioni, documentazione di approfondimento, sondaggi, feedback, altro...