

Elenco D.G.R.

Acquisizione area

aaaa mm gg	Oggetto deliberazione	note
2003 06 16	D.G.R. n. 49-9679 del 16/06/2003 <i>“Cittadella della salute. Struttura Ospedaliera. Stima di area parziale”</i>	affidamento alla Struttura Speciale Gabinetto ed alla Direzione Patrimonio gli adempimenti necessari per dotarsi della perizia di stima del valore dell'area in premessa e dei suoi costi di bonifica
2003 09 08	D.G.R. n. 24-10384 in data 08/09/2003 <i>“Cittadella della salute”. Autorizzazione all'avvio delle trattative per l'acquisizione di porzione d'area denominata ex Fiat Avio”</i>	di una apposita Commissione per l'avvio delle trattative per l'acquisizione di un compendio immobiliare denominato “Area ex Fiat Avio”, posto immediatamente a sud del Lingotto, ai fini della realizzazione delle Nuove Molinette quale primo elemento propedeutico al progetto denominato “Parco della salute”
2003 12 23	D.G.R. n. 1-11430 del 23/12/2003 <i>“Parco della salute. Autorizzazione all'acquisizione dell'area ex Fiat Avio e direttive conseguenti.”</i>	disposizioni della Giunta regionale, in merito all'acquisto a corpo del compendio immobiliare, sito in Torino, via Nizza n. 312 di proprietà dell'I.P.I. S.p.a. nello stato di fatto in cui si trova attualmente con oneri di risanamento del sito a carico dell'amministrazione, salvo quanto in seguito disposto, con la raccomandazione all'Avvocatura regionale di adoperarsi, in sede di predisposizione del contratto, per il recupero della clausola relativa agli oneri di bonifica di cui si è fatto cenno in premessa; - impegno della futura promittente ad autorizzare da subito l'amministrazione regionale a porre in essere ogni atto necessario per l'adeguamento della destinazione urbanistica dell'area per la realizzazione del Parco della Salute; - impegno della futura promittente ad autorizzare l'amministrazione regionale all'esecuzione, tramite l'Arpa e in un massimo di 60 giorni, delle caratterizzazioni del sito al fine di quantificare, tra la stipula del contratto preliminare e di quello definitivo, l'effettiva entità degli oneri di bonifica subordinando la firma del definitivo agli esiti della caratterizzazioni. - autorizzazione agli uffici competenti alla formulazione della proposta di acquisto sulla base delle predette indicazioni e, ove accettata da controparte, di autorizzare i predetti uffici alla predisposizione del relativo atto preliminare di compravendita autorizzandoli sin d'ora alla relativa sottoscrizione, previa delega del legale rappresentante dell'Ente.
2004 06 14	D.G.R. n. 14-12730 del 14/06/2004 <i>“Parco della salute. Acquisizione dell'area dell'ex FIAT AVIO. Approvazione dell'atto di integrazione e parziale modifica del contratto preliminare”</i>	atto di integrazione e parziale modifica del contratto preliminare del 3.2.2004”, nonché le pattuizioni del contratto preliminare di compravendita da esso non modificate o superate, relativi all'acquisizione dell'area dell'ex Fiat Avio, sita in Torino, Via Nizza n. 312; risoluzione degli impegni previsti nel “contratto integrativo a preliminare di vendita” relativo tra l'altro, alla partecipazione di IPI Investimenti in una costituenda società per l'acquisizione del “Centro Congressi del Lingotto” sottoscritto anch'esso il 03.02.2004
2005 12 13	D.G.R. n. 47-1788 del 13/12/2005 <i>“Escussione di fideiussioni rilasciate per l'acquisto dell'Area dell'ex Fiat Avio. Accantonamento di euro 15.000.000,00 sul cap. 20792/2005 a favore della Direzione Programmazione Sanitaria”</i>	approvazione per la Direzione Programmazione Sanitaria l'accantonamento della somma di Euro 15.000.000,00= sul capitolo 20792 del Bilancio 2005 (Accantonamento n. 101736) per permettere l'assunzione degli impegni di spesa ai sensi dell'art. 31 della l.r. n. 7/2001 e l'emissione dei mandati a copertura dei pagamenti effettuati da San Paolo IMI a seguito dell'escussione della fideiussione numero 04280/8200/00233793

NUOVA SEDE DEGLI UFFICI REGIONALI

aaaa mm gg	Oggetto	note
2005 02 14	D.G.R. n. 52-14768 del 14/02/2005 <i>“Attuazione del progetto del "Nuovo Palazzo" destinato ad uffici della Regione Piemonte. Accordo di programma relativo alle modificazioni al "Programma di Riqualificazione Urbana Spina 1".”</i>	ondivide, sulla base di quanto esposto in premessa il testo dell'accordo di programma relativo alle modificazioni al "Programma di Riqualificazione Urbana Spina 1", allegato alla presente deliberazione; di dare mandato alle Direzioni Regionali Patrimonio e Tecnico e Pianificazione Gestione Urbanistica, a procedere con le attività di rispettiva competenza
2006 03 20	D.G.R. n. 51-2428 del 20/03/2006 <i>“Utilizzo dell'area Fiat Avio quale sede del nuovo palazzo per uffici della Regione Piemonte.”</i>	decide circa la localizzare sull'area ex Fiat Avio, di sua proprietà, la nuova sede degli uffici e delle attività istituzionali, considerandola idonea al predetto insediamento per la comodità d'accesso da arterie di transito scorrevoli e per la vicinanza al centro polifunzionale del Lingotto, alla stazione ferroviaria del Lingotto e alla stazione della futura linea metropolitana cittadina, già programmata, confermando il progetto edilizio vincitore del concorso a suo tempo espletato, fatti salvi i necessari adattamenti in relazione alla nuova localizzazione e al nuovo assetto urbanistico dell'area ex Fiat Avio
2007 06 18	D.G.R. n. 41-6188 del 18/06/2007 <i>“Valutazione dell'interesse pubblico e condivisione del Master Plan della Zona Urbana di Trasformazione area ex Fiat Avio e area R.F.I., oggetto dell'iniziativa riguardante il successivo Accordo di Programma, per la realizzazione del Palazzo degli uffici regionali e opere annesse.”</i>	nel condividere il Master Plan generale (predisposto dall'incaricato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Capogruppo la Fuksas Associati s.r.l. in collaborazione con gli Uffici regionali e di concerto con il Comune di Torino e R.F.I.) avente ad oggetto l'insediamento del Palazzo della Regione sulle aree ex Fiat Avio ed R.F.I. e le opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione, conferisce fra l'altro, mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di porre in essere le azioni necessarie per la progettazione del nuovo palazzo regionale della Giunta, con annessi servizi, e delle opere infrastrutturali e di urbanizzazione della Z.U.T., <i>“tenendo conto che il progetto edilizio vincitore del concorso a suo tempo espletato dovrà essere adeguato, ferme restando le sue principali caratteristiche architettoniche, tipologiche ed estetiche, in base al nuovo quadro esigenziale dell'Amministrazione e al disegno urbanistico esecutivo”</i> , con contestuale mandato al Responsabile del Procedimento ed al corresponsabile e di procedere all'attivazione dell'Accordo di programma con il Comune di Torino e con R.F.I., di cui all'art. 34 del decreto legislativo n. 267/2000
2008 05 26	D.G.R. n. 35-8805 del 19/05/2008 <i>“Approvazione progetto preliminare Palazzo della Giunta ed opere connesse nell'ambito della Zona Urbana di Trasformazione "area ex Fiat Avio e area R.F.I.".”</i>	a seguito di validazione ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 s.m.i. effettuata con rapporto di ispezione prot. 14805 del 28/12/2007 dell'A.T.I. ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A., approva il progetto preliminare sia del Palazzo Regionale sia delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione redatto dal Raggruppamento di professionisti composto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodata S.p.A e ritenuto validabile, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. n. 163/06 con rapporto di ispezione prot. n. 14805 del 28/12/2007, dell'associazione temporanea ITALSOCOTEC S.p.A - SOCOTEC S.A, dando mandato al Responsabile del Procedimento di dare corso alla redazione dei progetti definitivi al fine di procedere alla relativa approvazione nell'ambito dell'Accordo di Programma con applicazione della condizione sostitutiva al rilascio del permesso di costruire
2009 02 26	D.G.R. n. 1-10876 del 26/02/2009 <i>“Determinazioni in merito alle aree ricadenti nell'ambito territoriale interessante il Palazzo degli Uffici della Regione Piemonte.”</i>	<u>In premessa:</u> con atto rogito notaio Enrico Mambretti rep. n. 158376 del 15.7.2004 la Regione Piemonte ha acquisito, ad ogni effetto utile ed oneroso, dalla società IPI Investimenti, che successivamente ha modificato la propria denominazione in <u>RI Investimenti S.r.l.</u> e trasferito la sede sociale in Milano, Via Bagutta n. 20, la piena proprietà del compendio immobiliare industriale sito in Torino, Via Nizza n. 312 ... accertamento entrata di euro 6.900.000,00 comprensiva delle spese di assistenza legale sostenute dall'Amministrazione regionale

aaaa mm gg	Oggetto	note
2009 05 04	D.G.R. n. 40-11364 del 04/05/2009 <i>“Approvazione progetto definitivo palazzo della Giunta ed opere connesse nell'ambito della zona urbana di trasformazione "area ex Fiat avio e area RFI" ora Avio - Oval.</i>	<p>approva il progetto definitivo del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU) redatto dal raggruppamento di professionisti composto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodeta S.p.A e ritenuto validabile, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 con rapporto di ispezione in data 20.10.2008 n prot. 51331, dell'associazione temporanea ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A;</p> <p>prende atto che il calcolo del progetto definitivo approvato del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (torre, edificio basso, funzioni su corte interrata) compresi parcheggi interrati pubblici e privati, sistemazioni aree esterne oltre a sistemazione aree esterne pubbliche e convenzionate ad uso pubblico, ammonta complessivamente a € 236.599.540,07, esclusi gli oneri fiscali;</p> <p>da mandato al Responsabile del Procedimento, Dott.^{ssa} Maria Grazia Ferreri, affinché:</p> <p>comunichi al raggruppamento di professionisti composto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodata S.p.A l'avvenuta approvazione del progetto definitivo del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali;</p> <p>assuma i necessari provvedimenti al fine di affidare al raggruppamento di professionisti composto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodata S.p.A l'incarico per la redazione del progetto esecutivo del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali, previa intesa sulle condizioni e sul corrispettivo dell'incarico stesso;</p> <p>verifichi, nell'ambito delle procedure di accordo di programma, l'ottemperanza alle prescrizioni di cui alla determinazione n. 543 in data 15.12.2008 della Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia della Regione relative al progetto definitivo (informando la Giunta in caso di varianti al progetto medesimo) e dia corso alla progettazione esecutiva nel rispetto delle prescrizioni di cui alla presente delibera, di quelle già in precedenza assunte dalla Giunta Regionale e dalla citata determinazione n. 543 del 15.12.2008 nonché delle eventuali ed ulteriori indicazioni che dovessero emergere nell'ambito della procedura dell'Accordo di Programma;</p> <p>proceda, nei tempi dovuti, all'assunzione degli atti e delle iniziative necessarie al fine di provvedere all'affidamento dei lavori riguardanti il Palazzo della Giunta e degli uffici regionali mediante locazione finanziaria di opere pubbliche di cui all'art. 160bis del decreto legislativo n. 163/2006.</p>
2009 10 13	D.G.R. n. 1-12346 del 13/10/2009 <i>“Condivisione dello schema dell'Accordo di Programma, Convenzione e bozza intesa Regione - RFI/Sistemi Urbani, da sottoscrivere tra Regione Piemonte, Comune di Torino e RFI/Sistemi Urbani, per la realizzazione di un programma di interventi nella "Z.U.T. denominata ambito 12.32 AVIO - OVAL" avente ad oggetto il Palazzo degli Uffici Regionali i nuovi comparti edilizi e le opere infrastrutturali connesse.”</i>	<p>schema di Accordo di Programma da sottoscrivere con il Comune di Torino, RFI S.p.A. e F.S. Sistemi Urbani S.r.l., finalizzato alla realizzazione di un programma di interventi nella "zona urbana di trasformazione denominata ambito 12.32 AVIO – OVAL" avente ad oggetto il Palazzo degli Uffici Regionali, i nuovi comparti edilizi e le opere infrastrutturali connesse, dando mandato al Responsabile e al Corresponsabile del Procedimento di provvedere al perfezionamento degli atti necessari alla sottoscrizione dell'accordo di programma stesso, dando, tra le altre cose, contestualmente atto delle modalità di finanziamento delle opere di infrastrutturazione generale della ZUT da realizzarsi direttamente dalla Regione Piemonte</p>
2010 12 29	D.G.R. n. 1-1310 del 29/12/2010 <i>“Realizzazione del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali mediante locazione finanziaria di opere pubbliche.”</i>	<p>conferma della volontà di procedere alla "realizzazione del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali nell'ambito della Zona Urbana di Trasformazione denominata "ambito 12.32 Avio-Oval" mediante locazione finanziaria di opere pubbliche ai sensi dell'art. 160.bis del D. Lgs.vo n. 163/2006, con conseguente adozione dei relativi atti da parte della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio"</p>
2011 06 27	D.G.R. n. 22-2268 del 27/06/2011 <i>“Palazzo per Uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione - Istituzione struttura temporanea ex art. 12 l.r. 23/2008. Recepimento verbale di concertazione sottoscritto in data 23.05.2011.”</i>	<p>stabilisce, tra l'altro, di istituire, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/2008 e dell'art. 2 del provvedimento di organizzazione di cui alla D.G.R. n. 10-9336 del 1° agosto 2008 e s.m.i, quale recepimento del verbale di concertazione sottoscritto in data 23.5.11 con le Organizzazioni Sindacali dell'Ente, in considerazione delle motivazioni richiamate nel provvedimento medesimo, una Struttura temporanea di livello dirigenziale, quale articolazione della Direzione "Risorse umane e Patrimonio", denominata "Palazzo per uffici della Regione Piemonte – Fase di realizzazione"</p>

aaaa mm gg	Oggetto	note
2011 08 30	D.G.R. n. 20-2534 del 30/08/2011 <i>“Art. 22 della l.r. 23/08: incarico di responsabile della struttura temporanea, di livello dirigenziale, per la gestione del progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione", incardinata nella direzione DB0700 Risorse umane e patrimonio, all'arch. Luigi ROBINO.”</i>	individua altresì quale Responsabile del procedimento di cui all'art. 9 del D.P.R. 207/2010
2013 10 08	D.G.R. n. 1-6481 del 08/10/2013 <i>“D.G.R. n. 22-2268 del 27 giugno 2011. Provvedimenti.”</i>	stabilisce l'attribuzione delle funzioni della Struttura Temporanea denominata "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione", a far data dal 14 ottobre 2013, alla competenza della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale
2014 08 04	D.G.R. n. 28-218 del 04/08/2014 <i>“Rinnovo all'arch. Luigi ROBINO dell'incarico di responsabile della struttura temporanea STS102 "Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione", responsabile del procedimento, nell'ambito della direzione SB0100.”</i>	con effetto dal 31.8.2014
2014 12 01	D.G.R. n. 28-695 del 01/12/2014 <i>“Art. 22 della l.r. 23/08: attribuzione dell'incarico di responsabile della struttura temporanea XTS102 "Palazzo per uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione"- responsabile del procedimento, articolazione della direzione A12000 alla dirigente regionale arch. Maria Luisa TABASSO. Provvedimenti.”</i>	attribuisce con effetto dal 9 dicembre 2014, all'Arch. Maria Luisa Tabasso l'incarico di Responsabile della struttura temporanea XTS102 "Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione" e Responsabile del Procedimento
2015 07 27	D.G.R. n. 44-1923 del 27/07/2015 <i>“Art. 22 della l.r. 23/08: conferimento alla dirigente regionale arch. Maria Luisa TABASSO dell'incarico di responsabile ad interim della struttura temporanea XST002 per la gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione", articolazione della direzione A12000 Gabinetto della Presidenza della Giunta regionale.”</i>	affida all'arch. Maria Luisa TABASSO la responsabilità ad interim della struttura temporanea XST002 per la gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte- fase di realizzazione" con decorrenza dal 3 agosto 2015
2015 08 05	D.G.R. n. 1-2011 del 05/08/2015 <i>“Affidamento di incarico consulenziale a titolo gratuito all'arch. Claudio Tomasini, dirigente in quiescenza della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 5, comma 9, del D.L. n. 95/2012, convertito in Legge 135/2012, così come modificato dall'art. 6 del D.L. 95/2014, convertito in Legge 114/2014.”</i>	<p>approva, per le finalità ed i motivi sopra illustrati, la parziale modifica della D.G.R. n. 25-553 del 10/11/2014 limitatamente alla facoltà di conferimento di un incarico consulenziale a supporto della Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione", appartenente alla Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale, e del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata "Ambito 12.32 Avio-Oval" (Z.U.T.) (codice CIG n. 0416251D2D – CUP J11B09000190002), finalizzato al potenziamento della struttura tecnica esistente per l'individuazione ed il perseguimento dei percorsi più efficaci per la realizzazione delle opere in oggetto, imprescindibili per un organico utilizzo della nuova sede unica della Regione Piemonte in corso di completamento;</p> <p>da atto che per l'incarico in questione si applicano i criteri della D.G.R. n. 25-553 del 10 novembre 2014 tra i quali la durata massima non superiore ad un anno ed il suo svolgimento a titolo gratuito, fatto salvo che lo stesso incarico non potrà prevedere rimborso spese;</p>

aaaa mm gg	Oggetto	note
2015 09 15	D.G.R. n. 1-2103 del 15/09/2015 “Transazione della vertenza giudiziaria promossa da Fuksas Associati s.r.l. in liquidazione contro la Regione Piemonte.”	approva la transazione della vertenza giudiziaria R.G. n. 25156/2014 con Fuksas Associati S.r.l. in liquidazione in proprio e quale mandataria capogruppo dell'ATI con AI Engineering S.r.l., AL Studio Architettura Ingegneria Urbanistica, Manens Intertecnica S.r.l. e Geodata S.p.A., allegata e parte integrante della presente delibera; autorizzare il Presidente Sergio Chiamparino alla firma della medesima.
2015 09 22	D.G.R. n. 61-10494 del 22/09/2003 “Progettazione e realizzazione del “Nuovo Palazzo” destinato ad uffici della Regione Piemonte.”	da mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di procedere alla conclusione delle trattative col raggruppamento aggiudicatario del concorso di progettazione del “Nuovo Palazzo”; da mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico che individui, nel rispetto delle procedure ad evidenza pubblica vigenti, una qualificata società di certificazione per provvedere agli adempimenti necessari alla validazione del progetto
2015 10 26	D.G.R. n. 26-2334 del 26/10/2015 “Realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16): perizie suppletive e di varianti.”	da mandato alle Direzioni “Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale” e “Risorse Finanziarie e Patrimonio”, per quanto di rispettiva competenza, di provvedere al perfezionamento degli atti necessari in ordine ai riflessi finanziari e contrattuali derivanti dall'intervenuta necessità di maggiori e/o diversi interventi nell'ambito del contratto d'appalto stipulato in data 30.05.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T con l'ATI dei soggetti realizzatori, COOPSETTE SOC. COOP. (CAPOGRUPPO) per la “Realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16)”, a fronte dei quali si autorizza la rideterminazione dell'importo contrattuale dell'opera, come in via sommaria stimabile, nelle more della puntuale quantificazione nei quadri economici delle specifiche perizie suppletive e di varianti, sino all'importo complessivo massimo di € 223.500.000,00.=, compresi oneri per la sicurezza e liste in economia, o.f.e., nonché del correlato contratto di locazione finanziaria (leasing), stipulato in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata rep. 21962 Atti n. 14425 Notaio Andrea Ganelli di Torino, con l'.A.T.I. dei soggetti finanziatori, Monte Dei Paschi Di Siena Leasing & Factoring s.p.a. (capogruppo); da atto che la rideterminazione dell'importo dell'appalto di che trattasi, come sopra in via sommaria stimata ed autorizzata sino alla soglia pari a presunti complessivi € 223.500.000,00.= o.f.e., risulta in ogni caso non eccedente la previsione di spesa d'appalto di € 261.981.177,41 o.f.e., autorizzata con la DGR n. 1-12346 del 13.10.2009, e posta a base di gara della procedura ad evidenza pubblica indetta con Determinazione del “Settore Attività Negoziabile e Contrattuale” n. 1163 del 23.10.2009 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio; da atto, ai sensi e per le finalità di cui all'art. 161, comma 9, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., che l'iter autorizzativo delle perizie suppletive e di variante in argomento ex art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., confermando il carattere dell'opera e dei processi realizzativi fino ad ora compiuti od in attuazione, risulta conforme agli indirizzi impartiti dalla Regione Piemonte a tutela dell'interesse pubblico del quale la stessa è interprete, fra i quali quello della tempestiva e corretta esecuzione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale.
2016 02 16	D.G.R. n. 1-4591 del 16/02/2016 “Affidamento all'avvocato Vittorio Barosio di un incarico di collaborazione ad elevato contenuto professionale a supporto del Presidente della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 15, comma 3, della legge regionale n. 23/2008. Spesa di Euro 12.688,00 compresi oneri fiscali e previdenziali.”	conferisce all'avvocato Vittorio Barosio, ai sensi ed in applicazione dell'art. 15, comma 3, della legge regionale n. 23/2008, un incarico di collaborazione ad elevato contenuto professionale a supporto del Presidente della Giunta regionale finalizzato alla redazione di un parere <i>pro veritate</i> in merito alla bozza di Atto di subentro nel Contratto di appalto inerente la realizzazione del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali, come concordata tra le parti nel corso della suddetta riunione del 28 dicembre 2016, al fine di valutare ulteriormente le implicazioni derivanti dall'eventuale approvazione da parte della Regione Piemonte del suddetto Atto di subentro e di minimizzare il conseguente rischio di controversie giudiziarie pregiudizievoli agli interessi della Regione Piemonte

aaaa mm gg	Oggetto	note
2016 07 25	D.G.R. n. 3690 del 25/07/2016 <i>“Art. 22 della l.r. 23/08: riattribuzione alla dirigente regionale arch. Maria Luisa TABASSO dell'incarico di responsabile ad interim della struttura temporanea XST002 per la gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione", articolazione della direzione A12000 Gabinetto della Presidenza della Giunta regionale.“</i>	attribuisce responsabilità <i>ad interim</i> della struttura temporanea XST002 per la gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione"-responsabile del procedimento, come ridefinite a seguito dell'istituzione della struttura temporanea XST006 "Gestione progetto ZUT", preso atto che la medesima ha dichiarato di trovarsi in nessuna delle cause di inconferibilità di cui al dlgs 39/13
2016 07 27	D.G.R. n. 28-3689 del 27/07/2016 <i>“D.G.R. n. 22-2268 del 27.06.2011 e s.m.i. avente ad oggetto l'istituzione della Struttura temporanea "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte". Modificazione dell'allegato 1) con esclusivo riferimento alla descrizione dei contenuti specifici del progetto. Istituzione della Struttura Temporanea ex art. 12 l.r. 23/2008 denominata "XST006-Gestione progetto ZUT".”</i>	costituisce della Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata "XST006 -Gestione progetto ZUT", le cui attività e finalità sono enunciate e descritte nella scheda progettuale allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale individua per il ruolo di responsabile l'ing. Giovanni Arcuri
2016 09 13	D.G.R. n. 3915 del 13/09/2016 <i>“Art. 5 della l.r. 23/2008 e s.m.i: parziale modificazione dell'allegato alla D.G.R. n. 20-2125 del 21 settembre 2015 e s.m.i.”</i>	alla Direzione "A11000 – Risorse finanziarie e patrimonio" le seguenti Strutture temporanee: "XST002 - Palazzo degli Uffici regionali – Fase di realizzazione" e "XST006 - Gestione progetto ZUT", così come risulta dall'allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale e che pertanto, con riferimento a dette strutture, è da intendersi sostitutivo di quello precedentemente approvato con D.G.R n. 20-2125 del 21.09.2015 e s.m.i di cui alla premessa
2016 12 19	D.G.R. n. 2-4369 del 19/12/2016 <i>“Affidamento di incarico consulenziale a titolo gratuito ai sensi art. 5 c. 9 del D.L. 95/2012, come modificato dall'art. 17 c. 3 della L. 124/2015. Modifica d.g.r. n. 25-553 del 10.11.2014.”</i>	affidamento all'arch. Claudio Tomasini, ex Dirigente regionale in quiescenza l'incarico consulenziale a supporto della Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte Fase di realizzazione" – xst009 -, appartenente alla Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio, e del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche ex art. 160bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16), finalizzato al potenziamento della struttura tecnica esistente per l'individuazione ed il perseguimento dei percorsi più efficaci per la realizzazione delle opere in oggetto, imprescindibili per un organico utilizzo della nuova sede unica della Regione Piemonte in corso di completamento
2017 03 23	D.G.R. n. 1-4740 del 23/03/2017 <i>“DGR n. 1-4591 del 30 gennaio 2017 - affidamento incarico di collaborazione all'avv. Vittorio Barosio ai sensi dell'art. 15, c. 3 della L.R. n. 23/2008 - modifica durata della convenzione.”</i>	modifica della durata della convenzione, di cui alla DGR n. 1-4591 del 30 gennaio 2017, stipulata fra il Presidente della Giunta regionale e l'Avv. Barosio in data 3 febbraio 2017 – Rep. n. 00051 del 8/2/2017, fino al 31 marzo 2017

aaaa mm gg	Oggetto	note
2017 05 08	D.G.R. n. 34-4998 del 08/05/2017 <i>“Preso d'atto ed approvazione dello schema di addendum contrattuale per il subentro dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria) - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante) nel contratto d'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte.”</i>	messa in liquidazione coatta amministrativa, disposta con Decreto del Ministero per lo Sviluppo Economico n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa Coopsette soc. coop. - p. IVA 00125650358 - con sede in Castelnuovo di Sotto (RE), Mandataria Capogruppo dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dell'appalto con C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi - UNIECO Soc. Coop. - KOPA ENGINEERING s.p.a. (ora in concordato liquidatorio come in premessa esplicitato) - DE.GA. s.p.a. (ora in concordato preventivo e fuoriuscita dal raggruppamento come in premessa esplicitato) - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop.; prende atto dei contenuti dell'Atto, in data 10.4.2017 rep. n. 278061, di Raccolta n. 45168, in corso di registrazione - Notaio Paolo Vincenzi del Collegio Notarile di Modena, e residente in Carpi Via Alghisi, 31 costitutivo dell'A.T.I. realizzatrice C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (C. Fiscale 00154410369) (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (C. Fiscale 00336810403) (Mandante), fatta eccezione per la parte nella quale all'art. 2 viene erroneamente riportato che la categoria di lavorazioni iperspecialistica OS18 è interamente subappaltabile anziché, come previsto dagli atti di gara dell'appalto di cui trattasi e, conseguentemente, dallo schema di atto contrattuale per la prosecuzione del contratto d'appalto di cui in premessa, entro il limite del 30% dell'importo di tale categoria, ex artt. 37, comma 11, 118, comma 2 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii. e 74 del D.P.R. n. 554/1999 s.m.i.;
2017 05 09	D.G.R. n. 1-5028 del 09/05/2017 <i>“Realizzazione della nuova sede della Regione Piemonte "Palazzo Unico" - Costituzione di servitù di elettrodotto su immobili di proprietà regionale per la fornitura di energia elettrica alla nuova sede regionale, a favore di IRETI S.p.A., con sede legale in Tortona (AL).”</i>	autorizza, la costituzione di servitù di elettrodotto, con conseguente accesso ai locali all'uopo adibiti, a titolo gratuito, a favore della Società IRETI S.p.A. sugli immobili di proprietà regionale siti in Torino, realizzati su terreno di proprietà regionale che verranno adibiti a cabina elettrica ad uso esclusivo della Società medesima per la fornitura di energia elettrica nella nuova sede della Regione Piemonte “Palazzo Unico”
2017 06 07	D.G.R. n. 2-5141 del 07/06/2017 <i>“Approvazione di parziale modifica dello schema di addendum contrattuale, approvato con D.G.R. n. 34-4998 dell'8.5.2017, per il subentro dell'A.T.I. realizzatrice C.M.B. Società Muratori e Braccianti di Carpi - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. nel contratto d'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte.”</i>	parziale modifica, secondo i contenuti descritti in premessa che si richiamano quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dello schema di addendum contrattuale approvato con D.G.R. n. 34-4998 dell'8.5.2017, per il subentro dell'A.T.I. realizzatrice C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (C. Fiscale 00154410369) (Mandataria), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (C. Fiscale 00336810403) (Mandante), nel contratto d'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16)
2017 07 06	D.G.R. n. 2-5298 del 06/07/2017 <i>“Approvazione indirizzi per la Convenzione tra la Regione Piemonte e la Società di Committenza della Regione Piemonte S.p.A. per incarico di Direzione Lavori e di attività opzionali di Supporto al Direttore dei Lavori mediante integrazione dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'Ente Regione Piemonte.”</i>	affida l'incarico di Direttore dei Lavori del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'Ente Regione Piemonte, da individuarsi nell'ambito dell'organico societario di SCR Piemonte, con funzioni dirigenziali di coordinamento dell'Ufficio di Direzione Lavori, già costituito da Regione Piemonte, per il completamento della Sede Unica Regionale; affidamento opzionale di incarichi legati allo svolgimento delle attività volte alla ricerca di figure a supporto del Direttore dei Lavori quali Direttori Operativi, Ispettori di Cantiere, supporto legale o tecnico-amministrativo, sulla base dei fabbisogni espressi anche dal RUP e dal Direttore dei Lavori, subordinatamente alla preventiva acquisizione degli esiti di apposite ricerche di professionalità fra il personale regionale e di altre Pubbliche Amministrazioni nonché di SCR, nel rispetto delle norme di legge in materia e con procedure di evidenza pubblica per la scelta del contraente degli appalti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.,

aaaa mm gg	Oggetto	note
2017 07 24	D.G.R. n. 38-5422 del 24/07/2017 “Art. 22 della l.r. 23/08: <i>riattribuzione alla dirigente regionale arch. Maria Luisa TABASSO dell'incarico di responsabile ad interim della struttura temporanea XST009 per la gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione", articolazione della direzione A11000 Risorse finanziarie e patrimonio.</i> ”	
2017 10 10	D.G.R. n. 1-5760 del 10/10/2017 “ <i>Convenzione del 14.07.2017 tra la Regione Piemonte e la Societa' di Committenza regionale SCR Piemonte S.P.A.: approvazione indirizzi per l'Addendum avente ad oggetto l'affidamento delle attivita' per l'attribuzione di incarichi di Supporto al Direttore dei Lavori mediante integrazione dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte.</i> ”	incarico di Direzione Lavori e di attività opzionali di Supporto al Direttore dei Lavori mediante integrazione dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'Ente Regione Piemonte, l'approvazione di una Convenzione integrativa di durata biennale
2017 11 24	D.G.R. n. 51-5993 del 24/11/2017 “Art. 22 della l.r. 23/08: <i>attribuzione alla dirigente regionale ing. Stefania CROTTA dell'incarico di responsabile ad interim della struttura temporanea XST010 "Gestione progetto ZUT", articolazione della direzione A11000 Risorse finanziarie e patrimonio.</i> ”	
2017 12 22	D.G.R. n. 27-6219 del 22/12/2017 “ <i>PAR FSC 2007/2013 - ASSE III " Riqualficazione territoriale" - Linea di azione riqualficazione post-manifatturiera - Approvazione dello schema dell'Accordo di Programma Quadro (APQ) per interventi di riqualficazione urbana "Area metropolitana di Torino - infrastrutturazione Zona Urbana di Trasformazione (Z.U.T.) AVIO - OVAL", ai sensi della Delibera CIPE 41/2012.</i> ”	approva lo schema di Accordo di Programma Quadro (APQ) denominato “ <i>AREA METROPOLITANA DI TORINO – INFRASTRUTTURAZIONE ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE (Z.U.T.) AVIO OVAL</i> ”; dà avvio alla linea di azione “ <i>Riqualficazione Post – manifatturiera - Linea di intervento "Rifunzionalizzazione aree industriali urbane dimesse a servizi – così come definitivo nel PAR –FSC 2007 – 2013, per la realizzazione degli interventi previsti nell'APQ</i> ”
2018 01 26	D.G.R. n. 24-6419 del 26/01/2017 “Art. 22 della l.r. 23/08: <i>attribuzione alla dirigente regionale ing. Anna Maria FACIPIERI dell'incarico di responsabile ad interim della struttura temporanea XST010 "Gestione progetto ZUT", articolazione della direzione A11000 Risorse finanziarie e patrimonio.</i> ”	attribuisce ad Anna Maria FACIPIERI, anche la responsabilità <i>ad interim</i> della Struttura temporanea XST010 “Gestione progetto ZUT”

aaaa mm gg	Oggetto	note
2018 12 20	D.G.R. n. 63-8215 del 20/12/2018 <i>“Convenzione del 14.7.2017 e Atto aggiuntivo del 30.11.2017 tra la Regione Piemonte e SCR Piemonte inerenti l'incarico di Direzione Lavori e delle attivita' per l'attribuzione degli incarichi di potenziamento dell'Ufficio di Direzione Lavori. Approvazione indirizzi per l'addendum avente ad oggetto la rideterminazione del Piano di lavoro e dei costi della Convenzione.”</i>	approvazione di una Convenzione integrativa avente ad oggetto la rideterminazione e rivalutazione degli importi economici e del piano di lavoro individuato nelle Convenzioni del 14.7.2017 e del 30.11.2017 stipulate tra la Regione Piemonte – Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e SCR Piemonte aventi ad oggetto l'incarico di Direzione Lavori e di attivita' opzionali di Supporto al Direttore dei Lavori mediante integrazione dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'Ente Regione Piemonte, l'approvazione di una Convenzione integrativa avente ad oggetto la rideterminazione e rivalutazione degli importi economici e del piano di lavoro
2019 01 18	D.G.R. n. 18-8312 del 18/01/2019 <i>“Approvazione Accordo tra F.S. Sistemi Urbani S.r.l. e Regione Piemonte per l'occupazione di aree ricomprese nei comprensori denominati 6a e 6b di proprieta' di F.S. Sistemi Urbani S.r.l. per la realizzazione delle opere di urbanizzazione della zona urbana di trasformazione denominata "Ambito 12.32 Avio-Oval"”</i>	approvazione del testo dell'accordo
2019 02 01	D.G.R. n. 11-8358 del 01/02/2019 <i>“Art. 22 della l.r. 23/08 e s.m.i.: attribuzione senza soluzione di continuita' alla dirigente regionale ing. Anna Maria FACIPIERI dell'incarico di responsabile ad interim della struttura temporanea XST010 "Gestione progetto ZUT", articolazione della direzione A11000 Risorse finanziarie e patrimonio.</i>	attribuzione all'ing. Anna Maria FACIPIERI anche della responsabilità <i>ad interim</i> della Struttura temporanea XST010 “Gestione progetto ZUT”

aaaa mm gg	Oggetto	note
2019 05 27	<p>D.G.R. n. 30-9079 del 27/05/2019 <i>Realizzazione del nuovo complesso amministrativo istituzionale dell'ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16). Perizie Suppletive e di varianti: indirizzi.</i></p>	<p>- autorizza esposte nelle more delle definitive approvazioni ex art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 delle previste varianti in corso d'opera, la possibile massima rideterminazione dell'importo del contratto d'appalto stipulato in data 30.05.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T con l'ATI aggiudicataria con capogruppo COOPSETTE Soc. Coop. e successivo Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino stipulato con l'A.T.I. C.M.B. soc. coop. - IDROTERMICA soc. coop., per la "Realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale dell'ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche (CUP: J19I06000100002 - CIG: 0386453F16)", come in via sommaria stimata dalla Direzione Lavori, sino alla soglia pari a presunti complessivi € 233.000.000,00.= compresi oneri per la sicurezza e liste in economia, o.f.e., fatti salvi gli effetti economici che la redigenda Perizia suppletiva e di variante n. 5 / Atto ricognitivo, produrrà sul contratto medesimo, secondo le previsioni del suddetto Atto aggiuntivo assunto in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 del 08.05.2017;</p> <p>- dà mandato alla Direzione "Risorse Finanziarie e Patrimonio", per quanto di competenza, di provvedere al perfezionamento degli atti necessari in ordine ai riflessi contrattuali e finanziari derivanti dall'intervenuta necessità di maggiori e/o diversi interventi nell'ambito del suddetto contratto d'appalto nonché del correlato contratto di locazione finanziaria (leasing), stipulato in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata rep. 21962 Atti n. 14425 Notaio Andrea Ganelli di Torino, con l'.A.T.I. dei soggetti finanziatori, Monte Dei Paschi Di Siena Leasing & Factoring s.p.a. (capogruppo)</p>