

COPIA

 REGIONE
PIEMONTE

Direzione Pianificazione
e Gestione Urbanistica

Settore Vigilanza Urbanistica

ecio.abatelli@regione.piemonte.it

Data 10 MAG. 2006

Protocollo 15171/19.6

Al Responsabile
dell'Ufficio tecnico
del Comune di
28064 CARPIGNANO SESIA (NO)

e p.c.

Al Sindaco del Comune di
28064 CARPIGNANO SESIA (NO)

**Oggetto: Comune di CARPIGNANO SESIA (NO).
Edificazione in area agricola.**

Con la nota comunale prot.n.1360 del 05 aprile 2006 il Responsabile del Servizio Edilizia privata del Comune di Carpignano Sesia chiede di esprimere parere in ordine ad una domanda di parere preventivo di un soggetto che non ha la qualifica di imprenditore agricolo (oggi, *imprenditore agricolo professionale*) per la costruzione di una scuderia privata per cavalli in zona agricola dello strumento urbanistico vigente.

Premesso che la competenza ad esprimersi sulla domanda è di esclusiva competenza del Comune competente e la Regione può solo eventualmente fornire un chiarimento sulle relative norme dello strumento urbanistico che ha approvato, a titolo esclusivamente collaborativo e come già precisato telefonicamente si ribadisce che la valutazione dell'intervento richiesto va riferita alle norme del piano regolatore comunale vigente; ove queste facciano semplice rinvio alla legge regionale si precisa che l'edificazione in area agricola è consentita solo per fabbricati funzionali alla conduzione dell'azienda agricola; riguardo alle novità introdotte con il decreto legislativo 29 marzo 2004, n.99, queste riguardano la possibilità che anche le persone giuridiche professionalmente qualificate siano considerate imprenditori agricoli professionali.

Distinti saluti

*Il funzionario incaricato
dott. Antonio TRIFIRO'*

Il Responsabile del Settore dott.  ABATELLI	Visto il Direttore arch. Franco FERRERO
---	--

