

IMPIANTO DI MASTALLONE

Unità di misura	Valore fisso per tutto il periodo	Valore distinto per anni
-----------------	-----------------------------------	--------------------------

Aspetti Generali

		Anni 11-60
Ricavi annui diretti	€/1000	11,210
Benefici da esternalità	€/1000	20,300
Costi annui di gestione (esclusi costi del personale)	€/1000	
Costi annui del personale	€/1000	
Aliquota Ires	%	33%
Aliquota Irap	%	4.25%

Investimento e finanziamenti relativi

		Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9	Anno 10	TOTALE
Investimento	€/1000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	250,000
Aliquota fiscale di ammortamento	%	2.5%	2.5%	2.5%	2.5%							
Vita utile dell'investimento	Anni	50										
		media	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9	Anno 10
Contributi in conto impianto	%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
Finanziamento oneroso	%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%	90.0%
Autofinanziamento	%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%

Elementi per il finanziamenti di terzi

Tasso di interesse	%	5.00%
Durata	Anni	20
Tasso su scoperto c/c	%	8.00%
Giorni annui scoperto su c/c	Giorni	360

IVA

Aliquota IVA sui ricavi diretti	%	20.00%
Aliquota IVA sui ricavi indiretti	%	20.00%
Aliquota IVA sugli acquisti	%	20.00%
Aliquota IVA sugli investimenti	%	10.00%

Tasso di attualizzazione

Tasso di attualizzazione	%	7.00%
--------------------------	---	-------

IMPIANTO DI MASTALLONE

Unità di misura	Valore fisso per tutto il periodo	Valore distinto per anni
-----------------	-----------------------------------	--------------------------

Aspetti Generali

		Anni 11-60
Ricavi annui diretti	€/1000	11,210
Benefici da esternalità	€/1000	
Costi annui di gestione (esclusi costi del personale)	€/1000	
Costi annui del personale	€/1000	
Aliquota Ires	%	33%
Aliquota Irap	%	4.25%

Investimento e finanziamenti relativi

			Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9	Anno 10	TOTALE
Investimento	€/1000		25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	250,000
Aliquota fiscale di ammortamento	%		2.5%	2.5%	2.5%	2.5%							
Vita utile dell'investimento	Anni	50											
		media	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9	Anno 10	
Contributi in conto impianto	%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	68.0%	
Finanziamento oneroso	%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	22.0%	
Autofinanziamento	%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	

Elementi per il finanziamenti di terzi

Tasso di interesse	%	5.00%
Durata	Anni	20
Tasso su scoperto c/c	%	8.00%
Giorni annui scoperto su c/c	Giorni	360

IVA

Aliquota IVA sui ricavi diretti	%	20.00%
Aliquota IVA sui ricavi indiretti	%	20.00%
Aliquota IVA sugli acquisti	%	20.00%
Aliquota IVA sugli investimenti	%	10.00%

Tasso di attualizzazione

Tasso di attualizzazione	%	7.00%
--------------------------	---	-------

IMPIANTO DI MASTALLONE

ANNI	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	
CONTO ECONOMICO (dati in €'000)																													
Ricavi diretti	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210	11.210
Benefici da esternalità	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300	20.300
Totale ricavi	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510
- Costi di gestione																													
- Costi del personale																													
- Ammortamenti fiscali	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250
Totale costi operativi	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250
Risultato Operativo	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510
- Oneri finanziari																													
Risultato Lordo di gestione	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510
- IRES (esclusi benefici da esternalità)	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	1.637	3.699	3.699	3.699	3.699	3.699	3.699	3.699	3.699	3.699
- IRAP (esclusi benefici da esternalità)	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	211	476	476	476	476	476	476	476	476	476
Totale imposte	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	1.848	4.176	4.176	4.176	4.176	4.176	4.176	4.176	4.176	4.176	4.176
Risultato netto	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	23.412	27.334	27.334	27.334	27.334	27.334	27.334	27.334	27.334	27.334	27.334
FLUSSI DI CASSA (dati in €'000)																													
Risultato operativo	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	25.260	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510
+ Ammortamenti fiscali	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250	6.250
+ IVA sulle vendite	6.302	6.302	6.302																										
- IVA sugli acquisti																													
- Versamento IVA a debito	-6.302	-6.302	-6.302																										
- Imposte sul reddito	-1.848	-1.848	-1.848																										
+ Rimborsi IVA																													
- Oneri finanziari su scoperto c/c																													
Flusso di cassa gestione ordinaria	29.662	29.662	29.662	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510
- Investimenti																													
+ Finanziamenti di terzi																													
- Rimborso finanziamenti di terzi																													
- Oneri finanziari su finanziamenti di terzi																													
+ Contributi in conto impianti																													
- IVA sugli investimenti																													
+ Finanziamento con capitale di rischio																													
Flusso di cassa legato agli investimenti																													
Flusso di cassa del periodo	29.662	29.662	29.662	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510	31.510
INVESTIMENTI E RELATIVA COPERTURA (dati in €'000)																													
Investimenti lordi (al netto dell'IVA)																													
Contributi in conto impianti																													
Finanziamenti di terzi a titolo oneroso																													
Autofinanziamento (al netto dell'IVA)																													
Autofinanziamento per IVA																													
Totale autofinanziamento																													
VALORE dei CESPITI sulla VITA UTILE (dati in €'000)																													
Valore cumulato lordo delle infrastrutture	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
Valore cumulato dei contributi in conto impianto																													
Valore cumulato delle infrastrutture al netto dei contributi	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	
Fondo ammortamento sulla vita utile	115.000	120.000	125.000	130.000	135.000	140.000	145.000	150.000	155.000	160.000	165.000	170.000	175.000	180.000	185.000	190.000	195.000	200.000	205.000	210.000	215.000	220.000	225.000	230.000	235.000	240.000	245.000	250.000	
Valore residuo dell'infrastruttura	135.000	130.000	125.000	120.000	115.000	110.000	105.000	100.000	95.000	90.000	85.000	80.000	75.000	70.000	65.000	60.000	55.000	50.000	45.000	40.000	35.000	30.000	25.000	20.000	15.000	10.000	5.000		
FINANZIAMENTI di TERZI e RIMBORSI (dati in €'000)																													