

Mappatura cartografica dei Complessi immobiliari di proprietà di Regione Piemonte

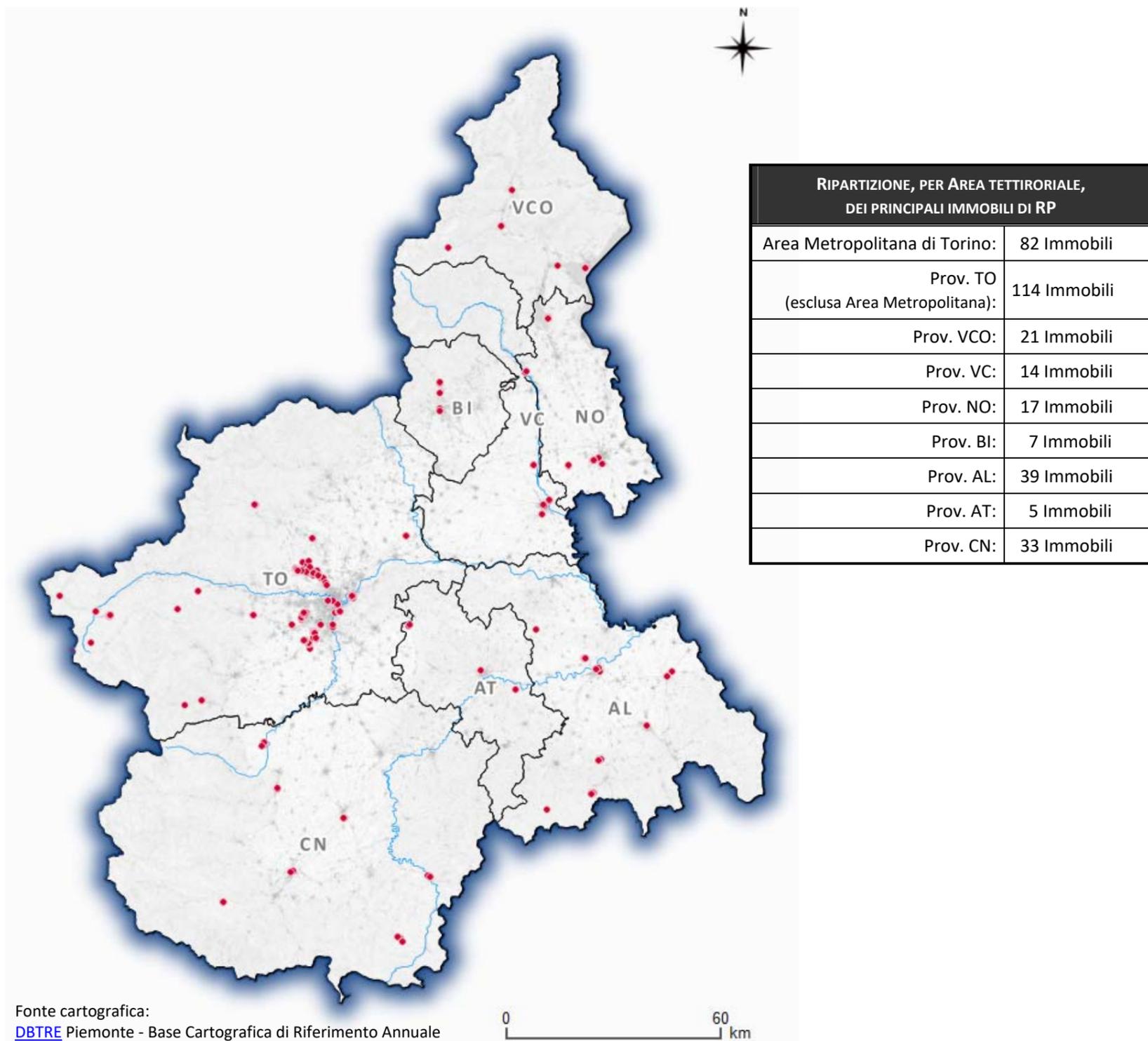
v. 2.0

INDICE

1) Vista d'insieme della distribuzione territoriale degli Immobili di proprietà di Regione Piemonte (RP)	2
2) Complessi immobiliari di proprietà di RP nell'Area Metropolitana di Torino	3
3) Città di Torino, incrocio fra sedi di Uffici regionali ed Immobili di proprietà di RP	4
4) Piemonte, Sedi di Uffici regionali.....	5
5) Complessi immobiliari di RP in Provincia di Torino, esclusa l'Area Metropolitana	6
6) Complessi immobiliari di RP in Provincia del Verbano-Cusio-Ossola	7
7) Complessi immobiliari di RP in Provincia di Vercelli.....	8
8) Complessi immobiliari di RP in Provincia di Novara	9
9) Complessi immobiliari di RP in Provincia di Biella	10
10) Complessi immobiliari di RP in Provincia di Alessandria	11
11) Complessi immobiliari di RP in Provincia di Asti.....	12
12) Complessi immobiliari di RP in Provincia di Cuneo	13

Informazioni aggiornate a FEBBRAIO 2019

Vista d'insieme della distribuzione territoriale degli Immobili di proprietà di Regione Piemonte (RP)



La fonte delle informazioni su cui sono state realizzate le rappresentazioni cartografiche¹ è il sistema informativo regionale **FACTOTUM**, attraverso cui REGIONE PIEMONTE gestisce i dati riguardanti l'intero patrimonio immobiliare, di cui è proprietaria.

Oltre ai Complessi Immobiliari oggetto del presente report, RP è proprietaria di Complessi composti da soli Terreni, da Terreni e Fabbricati riconducibili ai Canali demaniali di irrigazione, da Vivai, da Foreste, da Acque minerali, Cave e Torbiere, oltreché di un paio di Complessi collocati fuori dal territorio piemontese e all'estero.

L'elenco completo delle proprietà di RP è consultabile all'interno dell'area [Amministrazione trasparente](#)² del [portale regionale](#).

Chiave di lettura:

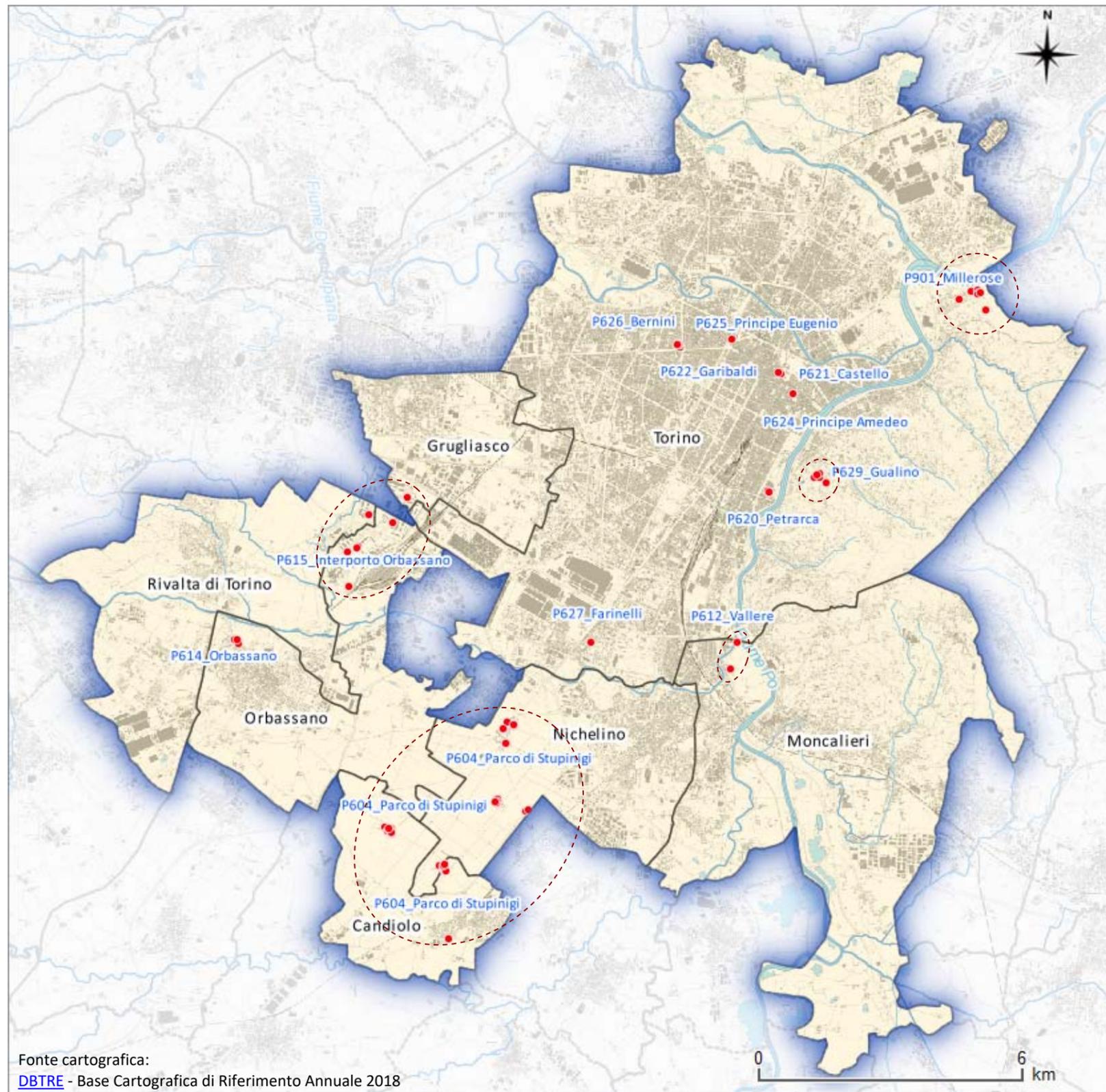
all'interno delle cartine ogni pallino rosso localizza uno specifico **edificio** (o porzione di edificio) di proprietà di RP. Un singolo edificio o un insieme di edifici, associati ad uno stesso codice semantico³, appartengono al medesimo **COMPLESSO IMMOBILIARE** anche nel caso siano dislocati amministrativamente in Comuni diversi (ad es. i fabbricati del Complesso di "Stupinigi" che ricadono nel territorio dei Comuni di Candiolo e Nichelino). Nelle diverse cartine il Comune di appartenenza dei diversi fabbricati è tematizzato in colore ocra.

¹ Le diverse rappresentazioni cartografiche sono state realizzate attraverso il software QGIS (v.2.18). L'individuazione geografica degli immobili è avvenuta ricorrendo a un processo di *geocoding*, tramite cui il "pallino", corrispondente al dato catastale dell'immobile, è stato posizionato nel *centroide* del mappale di riferimento. Lo sfondo cartografico utilizzato per le rappresentazioni è la *Base Dati Territoriale di Riferimento degli Enti (DBTRE)*, la base dati geografica del territorio piemontese promossa da Regione Piemonte.

² <http://trasparenza.regione.piemonte.it/patrimonio-immobiliare>

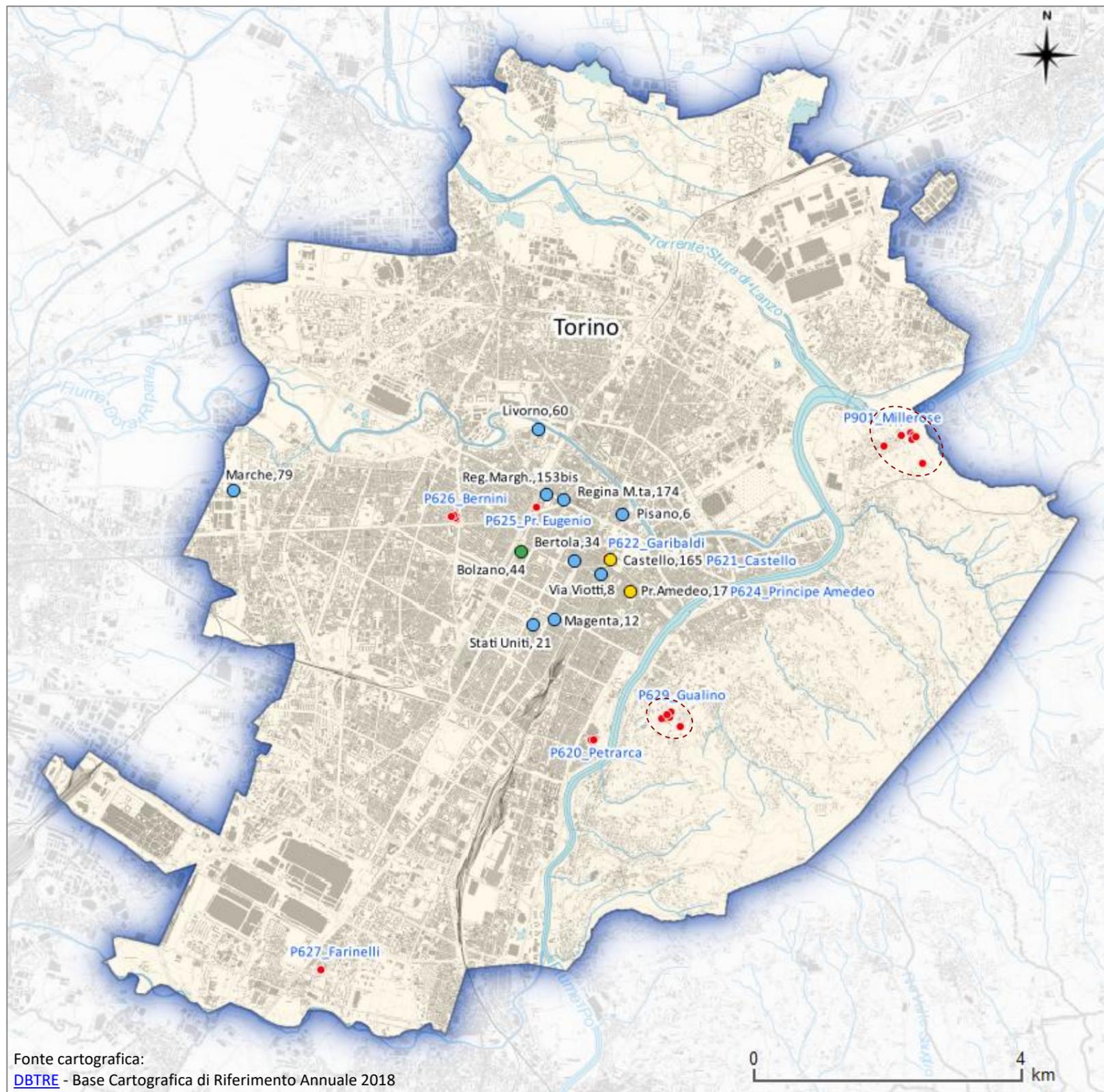
³ Per brevità testuale, si è scelto di abbreviare il codice semantico (es. DimmPxxx) di tutti i Complessi immobiliari. In realtà il codice completo presente in Factotum è più esteso, in quanto composto da una successione alfanumerica di informazioni di varia natura (amministrativa, geografica, catastale, architettonica).

Complessi immobiliari di proprietà di RP nell'Area Metropolitana di Torino



CODICE COMPLESSO	N° DI FABBRICATI	NOME COMPLESSO	COMUNE (AREA METROPOLITANA DI TO)	DESCRIZIONE
DimmP604	42	PARCO NATURALE DI STUPINIGI	Nichelino e Candiolo	Immobili ricompresi nel contesto urbano e rurale del Parco Naturale di Stupinigi
DimmP612	2	VALLERE	Moncalieri	Terreni con entrostante fabbricato
DimmP614	4	ORBASSANO	Orbassano	Terreno con entrostante fabbricato ad uso ufficio denominato "ISTITUTO CEPPI"
DimmP615	8	INTERPORTO TORINO ORBASSANO	Orbassano	Interporto Torino-Orbassano
DimmP620	3	PETRARCA	Torino	Fabbricato ad uso uffici
DimmP621	1	CASTELLO	Torino	Fabbricato ad uso uffici
DimmP622	1	GARIBALDI	Torino	Unità immobiliare
DimmP624	1	PRINCIPE AMEDEO	Torino	Fabbricato ad uso uffici
DimmP625	1	PRINCIPE EUGENIO	Torino	Unità immobiliari ad uso uffici
DimmP626	5	BERNINI	Torino	Fabbricato ad uso uffici ed impianti sportivi
DimmP627	1	FARINELLI	Torino	Complesso ospedaliero denominato "PRESIDIO SANITARIO VITTORIO VALLETTA"
DimmP629	6	GUALINO	Torino	Complesso ex Opera Universitaria dell'Università, denominato "CONSORZIO VILLA GUALINO"
DimmP901	7	MILLEROSE	Torino	Terreni e fabbricati denominati "TENUTA MILLEROSE"

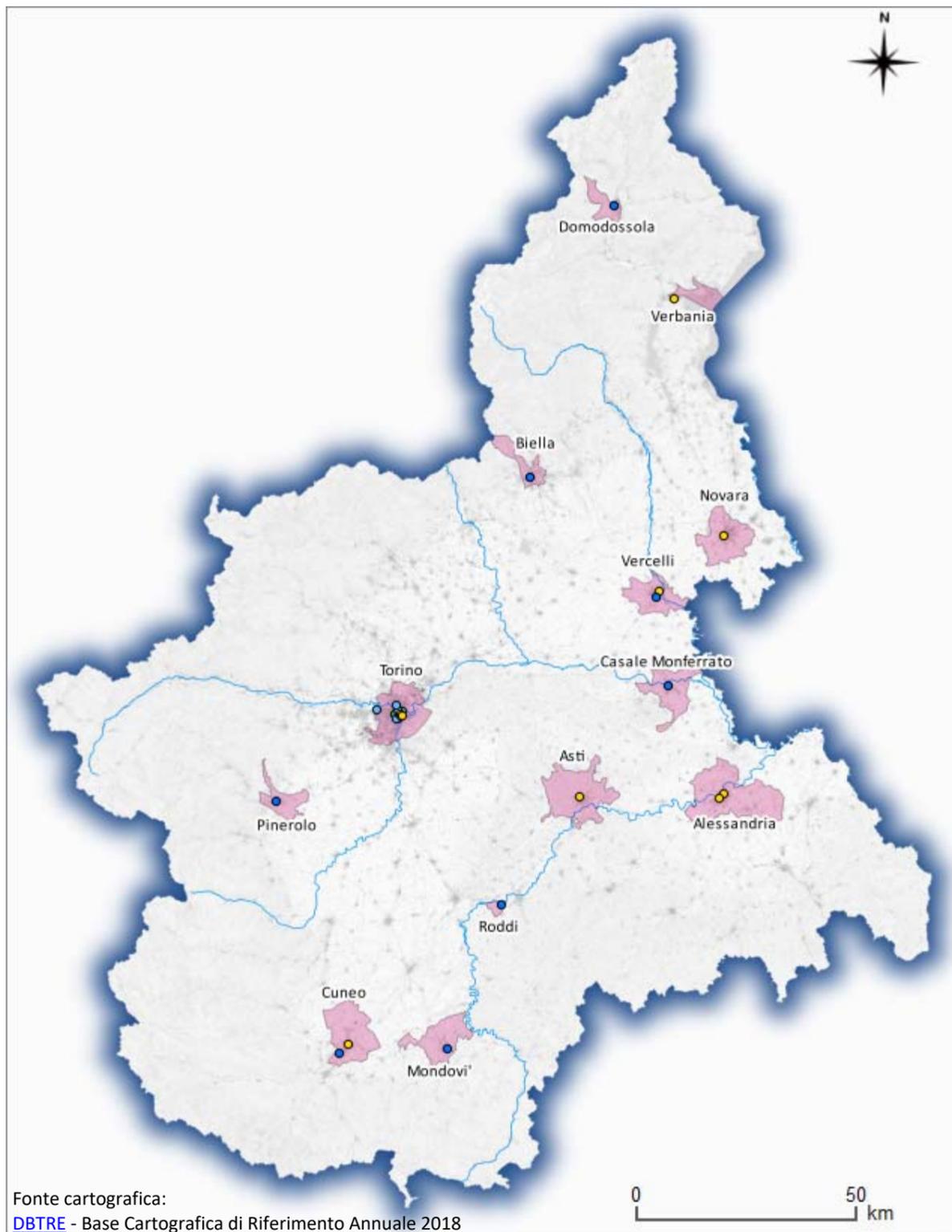
Città di Torino, incrocio fra Sedi di Uffici regionali e Immobili di proprietà di RP


LEGENDA

- Sede NON di Proprietà
- Sede di Proprietà
- Sede in attesa del verbale di consegna
- Immobile di proprietà (Non Sede di uffici)

INDIRIZZO SEDE REGIONALE (n.12)	Stato della SEDE DI UFFICI	COMPLESSO IMM. DI PROPRIETÀ	INDIRIZZO PRINCIPALE	N° DI FABBRICATI
Piazza Castello, 165	di proprietà	Dimm P621-CASTELLO	Piazza Castello, 165	1
Via Principe Amedeo, 17	di proprietà	Dimm P624-PRINCIPE AMEDEO	Corso Principe Amedeo, 17	1
C.so Regina Margherita, 153 bis	locazione	Dimm P620-PETRARCA	Via Petrarca, 44	3
Via Magenta, 12	locazione	Dimm P622-GARIBALDI	Via Garibaldi, 4	1
Corso Stati Uniti, 21	locazione	Dimm P625-PRINCIPE EUGENIO	Corso Principe Eugenio, 36	1
Via Pisano, 6	locazione	Dimm P626-BERNINI	Piazza Bernini, 12	5
Via Bertola, 34	locazione	Dimm P627-FARINELLI	Via Farinelli, 25	1
Corso Regina Margherita, 174	locazione	Dimm P629-GUALINO	Viale Settimio Severo, 65	6
Via Livorno, 60	locazione	Dimm P901-MILLEROSE	Corso Casale, 476	7
Corso Marche, 79	locazione			
Via Viotti, 8	locazione			
Corso Bolzano, 44	<i>in attesa del verbale di consegna</i>			

Piemonte, Sedi di Uffici regionali

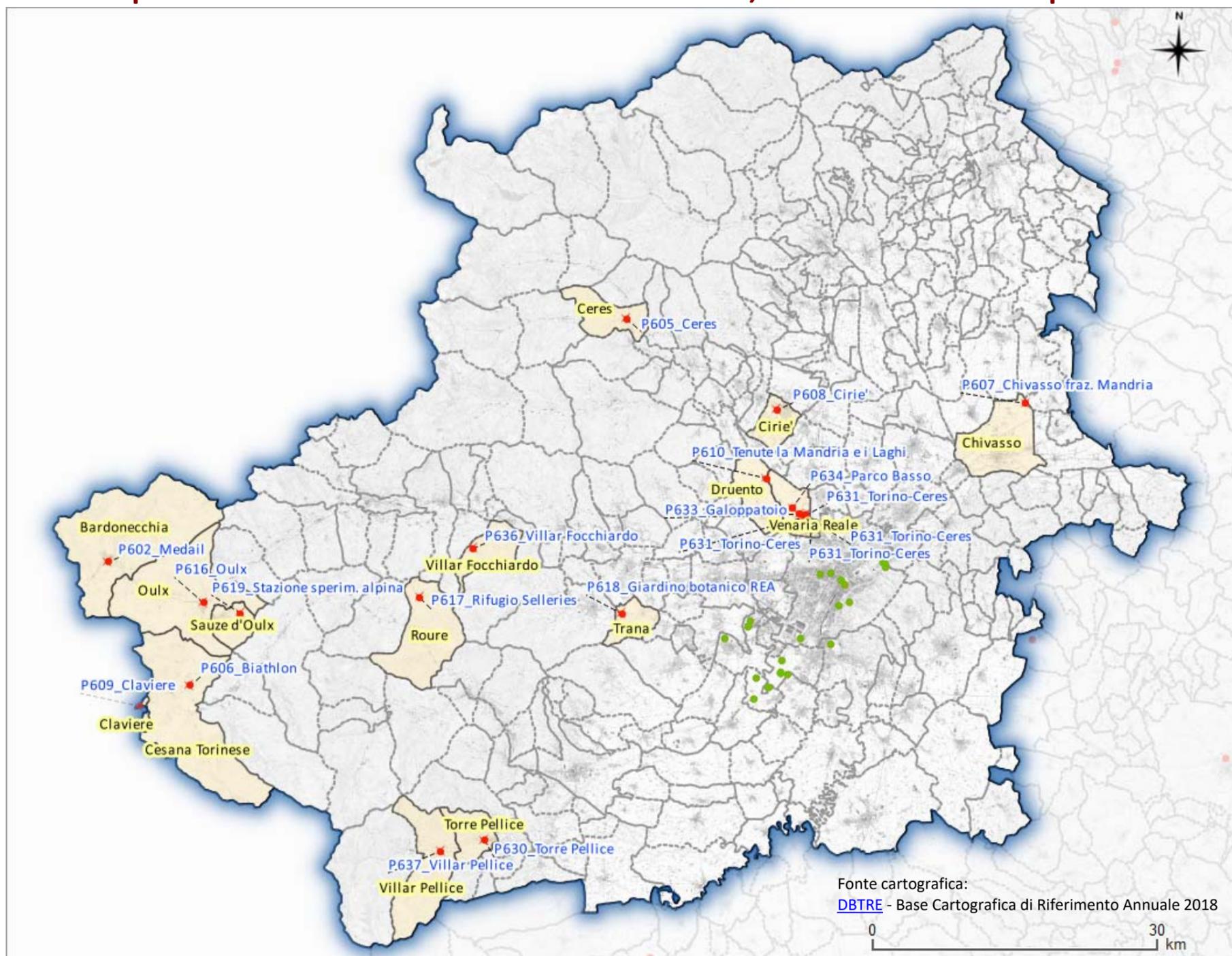


INDIRIZZO SEDE REGIONALE ESCLUSO TORINO (n.15)	Stato della SEDE DI UFFICI
Alessandria, Via Dei Guasco, 1	di proprietà
Alessandria, Piazza Turati, 1	di proprietà
Asti, Corso Dante, 163	di proprietà
Biella, Via Quintino Sella, 12	locazione
Casale Monferrato, Via Magnocavallo, 13	concessione d'uso gratuita
Cuneo, Lungostura Kennedy, 7bis	di proprietà
Cuneo, Corso De Gasperi, 40	locazione
Domodossola, Via Romita, 13bis	locazione
Mondovì, Via Porta di Vasco, 2	locazione
Novara, Via Mora e Gibin, 4	di proprietà
Pinerolo, Via San Giuseppe, 39	locazione
Roddi, Via Agostino Morando, 4d	locazione
Verbania, Via dell'Industria, 25	locazione
Vercelli, Via Fratelli Ponti, 24	di proprietà
Vercelli, Via Manzoni, 8a	locazione

LEGENDA

- Sede NON di Proprietà
- Sede di Proprietà

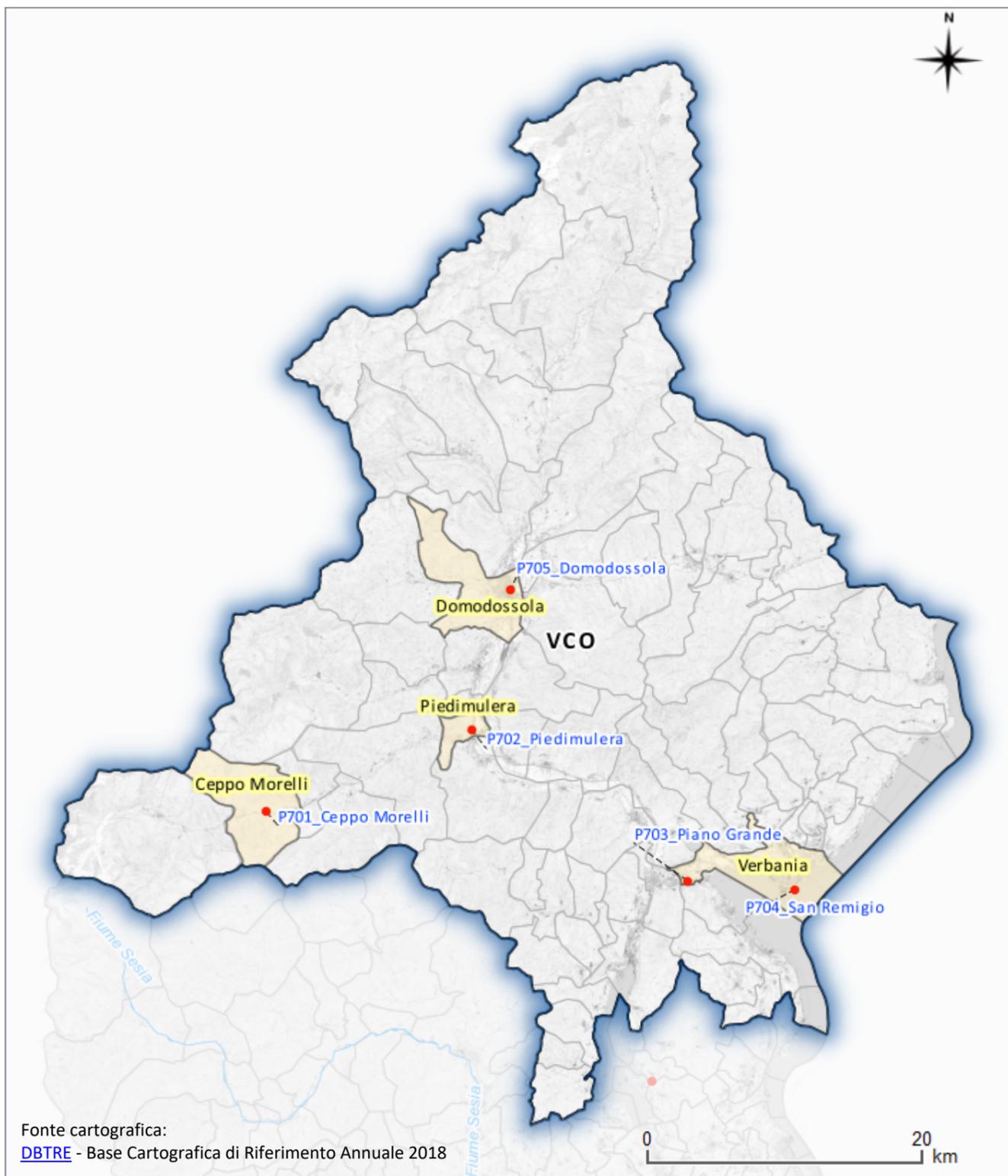
Complessi immobiliari di RP in Provincia di Torino, esclusa l'Area Metropolitana*



* Per completezza di informazione, i diversi Complessi immobiliari di RP siti nell'Area Metropolitana di Torino sono riportati nella cartina come semplici pallini verdi privi di descrizione

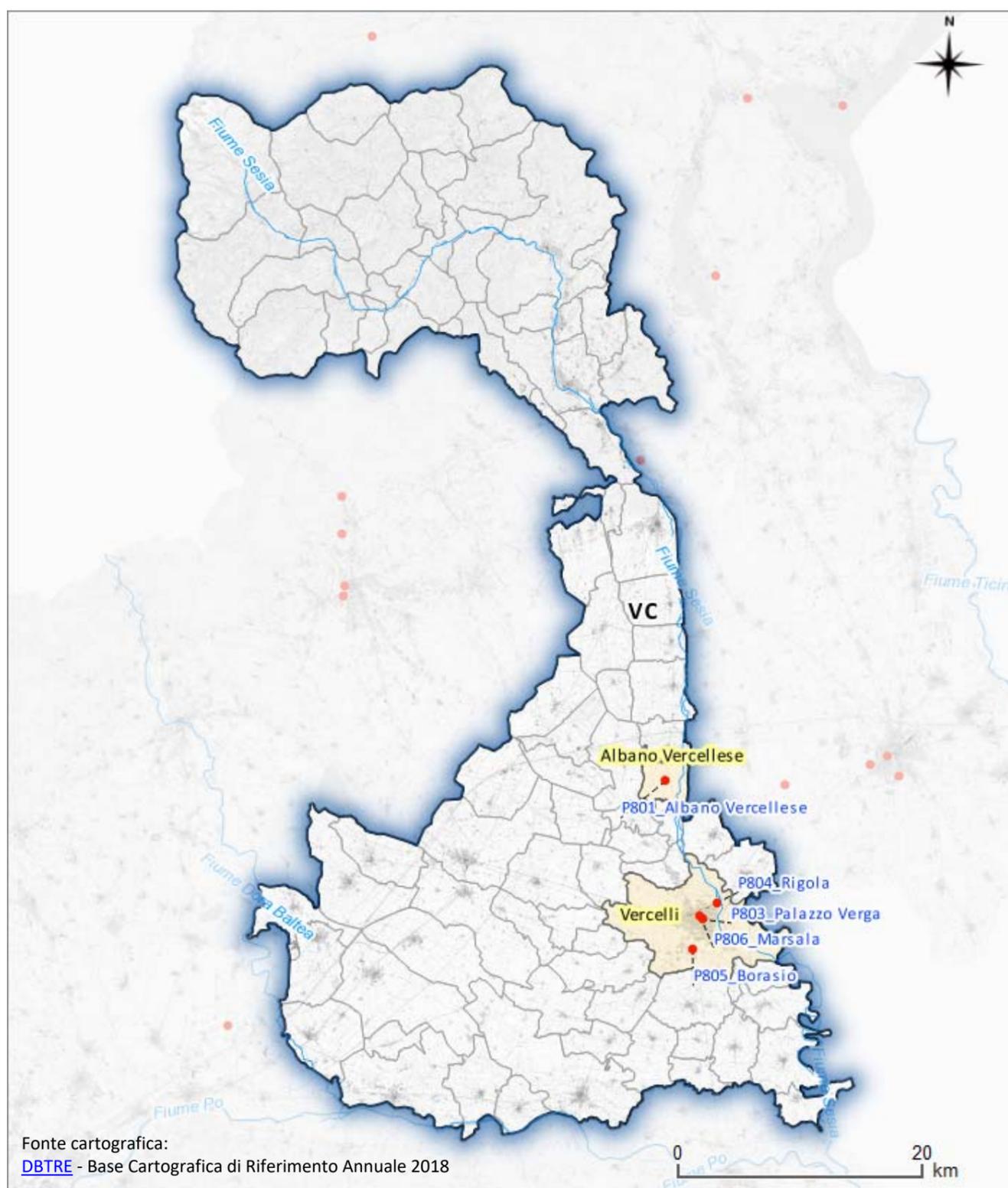
CODICE COMPLESSO (17)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DI TO)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
DimmP602	MEDAIL	Bardonecchia	1	Terreno con entrostante fabbricato denominato "EX COLONIA MEDAIL"
DimmP605	CERES	Ceres	3	Terreni con entrostante fabbricato denominato "EX COLONIA MONTANA VILLA BROGLIA"
DimmP606	BIATHLON	Cesana Torinese	1	Complesso immobiliare olimpico per il Biathlon, comprendente anche l'ex Colonia ITALSIDER
DimmP607	CHIVASSO FRAZ. MANDRIA	Chivasso	4	Complesso denominato "EX TENUTA SABAUDA LA MANDRIA"
DimmP608	CIRIÈ	Ciriè	2	Terreno con entrostante fabbricato ad uso uffici
DimmP609	CLAVIERE	Claviere	1	Fabbricato ex colonia montana - Casa Alpina
DimmP610	TENUTE LA MANDRIA E I LAGHI	Druento e Venaria Reale	55	Tenute "LA MANDRIA" e "I LAGHI"
DimmP616	OULX	Oulx	3	Porzione di fabbricato
DimmP617	RIFUGIO SELLERIES	Roure	2	Complesso Immobiliare denominato "ALBERGO RIFUGIO SELLERIES"
DimmP618	GIARDINO BOTANICO REA	Trana	5	Giardino Botanico REA
DimmP619	STAZIONE SPERIMENTALE ALPINA	Sauze d'Oulx	13	Complesso Immobiliare denominato "STAZIONE SPERIMENTALE ALPINA"
DimmP630	TORRE PELLICE	Torre Pellice	3	Impianto olimpico Palaghiaccio
DimmP631	TORINO-CERES	Venaria Reale	7	Parte del Complesso della Ferrovia Torino - Ceres
DimmP633	GALOPPATOIO	Venaria Reale	1	Fabbricato denominato "GALOPPATOIO LA MARMORA"
DimmP634	PARCO BASSO	Venaria Reale	5	Complesso immobiliare denominato "CASCINA PARCO BASSO"
DimmP636	VILLAR FIOCCARDO	Villar Fioccardo	4	Complesso monumentale della Certosa di Montebenedetto
DimmP637	VILLAR PELLICE	Villar Pellice	1	Complesso immobiliare ad uso ricettivo denominato "LA CRUMIERE"

Complessi immobiliari di RP in Provincia del Verbano-Cusio-Ossola



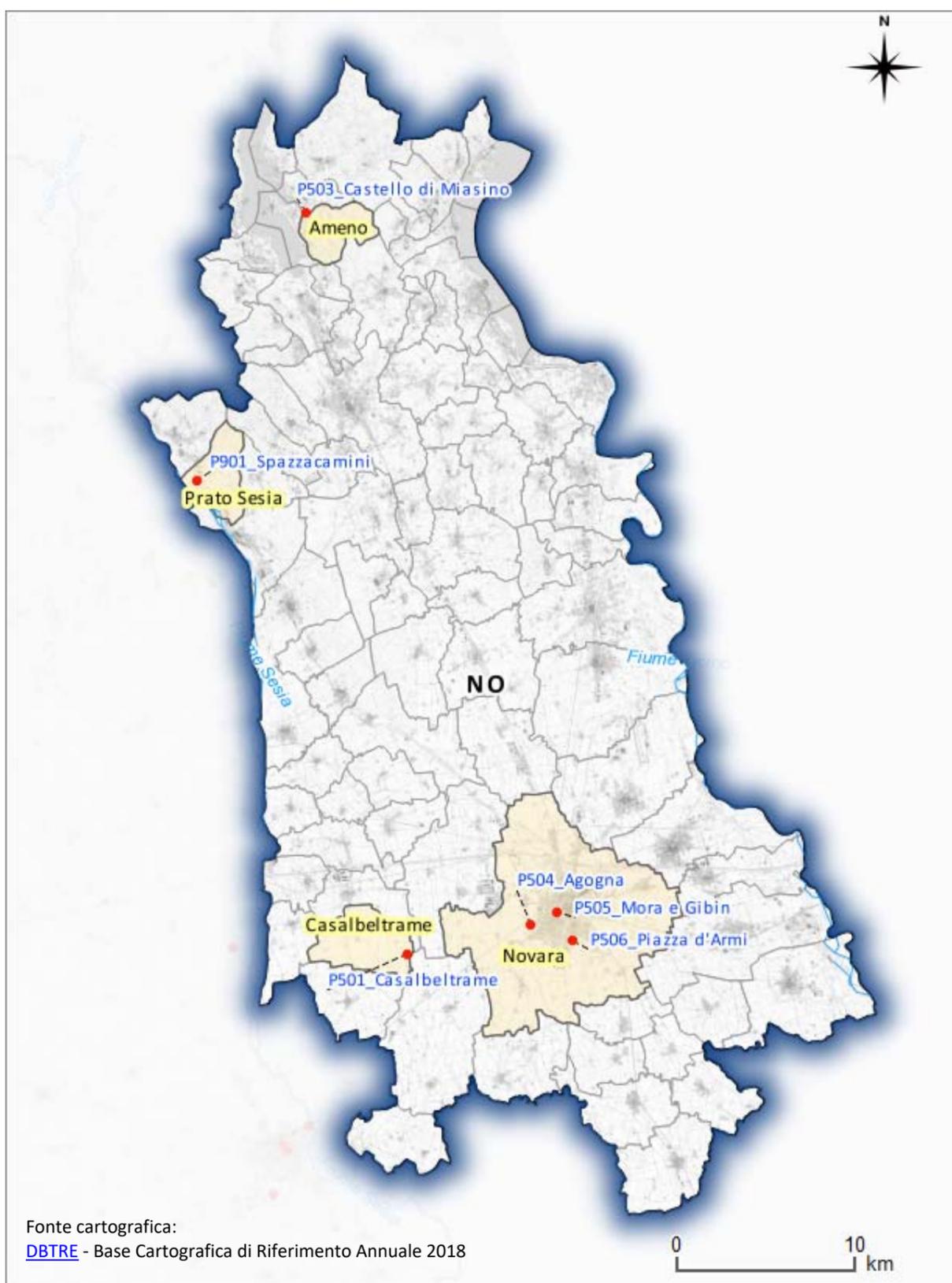
CODICE COMPLESSO (5)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DEL VCO)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
Dimm P701	CEPPO MORELLI	Ceppo Morelli	2	Terreno e fabbricato
Dimm P702	PIEDIMULERA	Piedimulera	2	Terreno e fabbricato
Dimm P703	PIANO GRANDE	Verbania	1	Immobile
Dimm P704	SAN REMIGIO	Verbania	15	Terreno con entrostante fabbricato ad uso uffici, denominato "VILLA SAN REMIGIO"
Dimm P705	DOMODOSSOLA	Domodossola	1	Alloggio

Complessi immobiliari di RP in Provincia di Vercelli



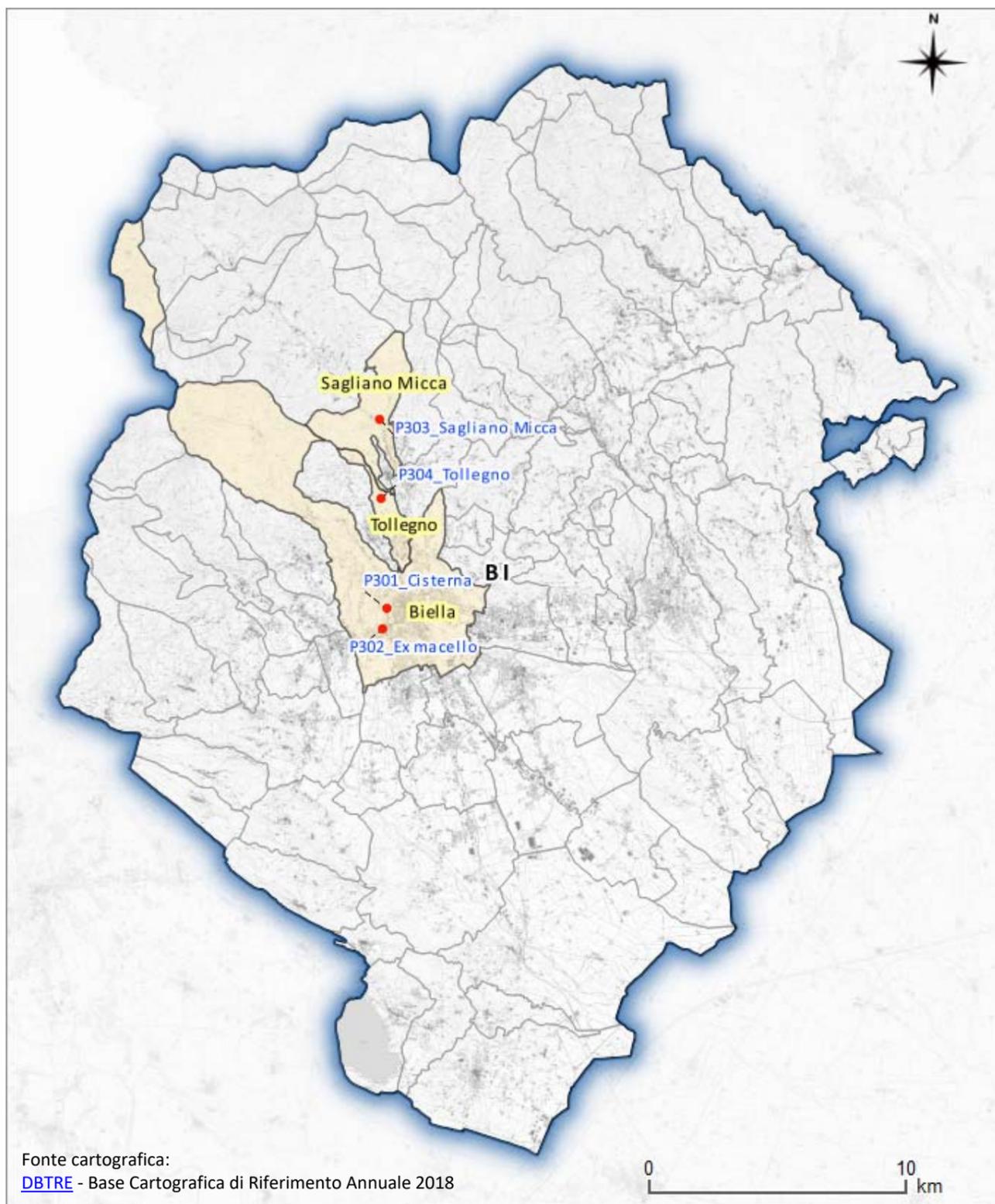
CODICE COMPLESSO (5)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DI VC)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
Dimm P801	ALBANO VERCELLESE	Albano Vercellese	9	Terreno con entrostante fabbricato "PARCO NATURALE DEL LAME DEL SESIA"
Dimm P803	PALAZZO VERGA	Vercelli	1	Porzioni immobiliari ad uso uffici facenti parte del fabbricato denominato "PALAZZO VERGA"
Dimm P804	RIGOLA	Vercelli	2	Terreno con entrostante fabbricato "EX COLONIA ELIOTERAPICA FLUVIALE"
Dimm P805	BORASIO	Vercelli	1	Immobile
Dimm P806	MARSALA	Vercelli	1	Unità immobiliare

Complessi immobiliari di RP in Provincia di Novara



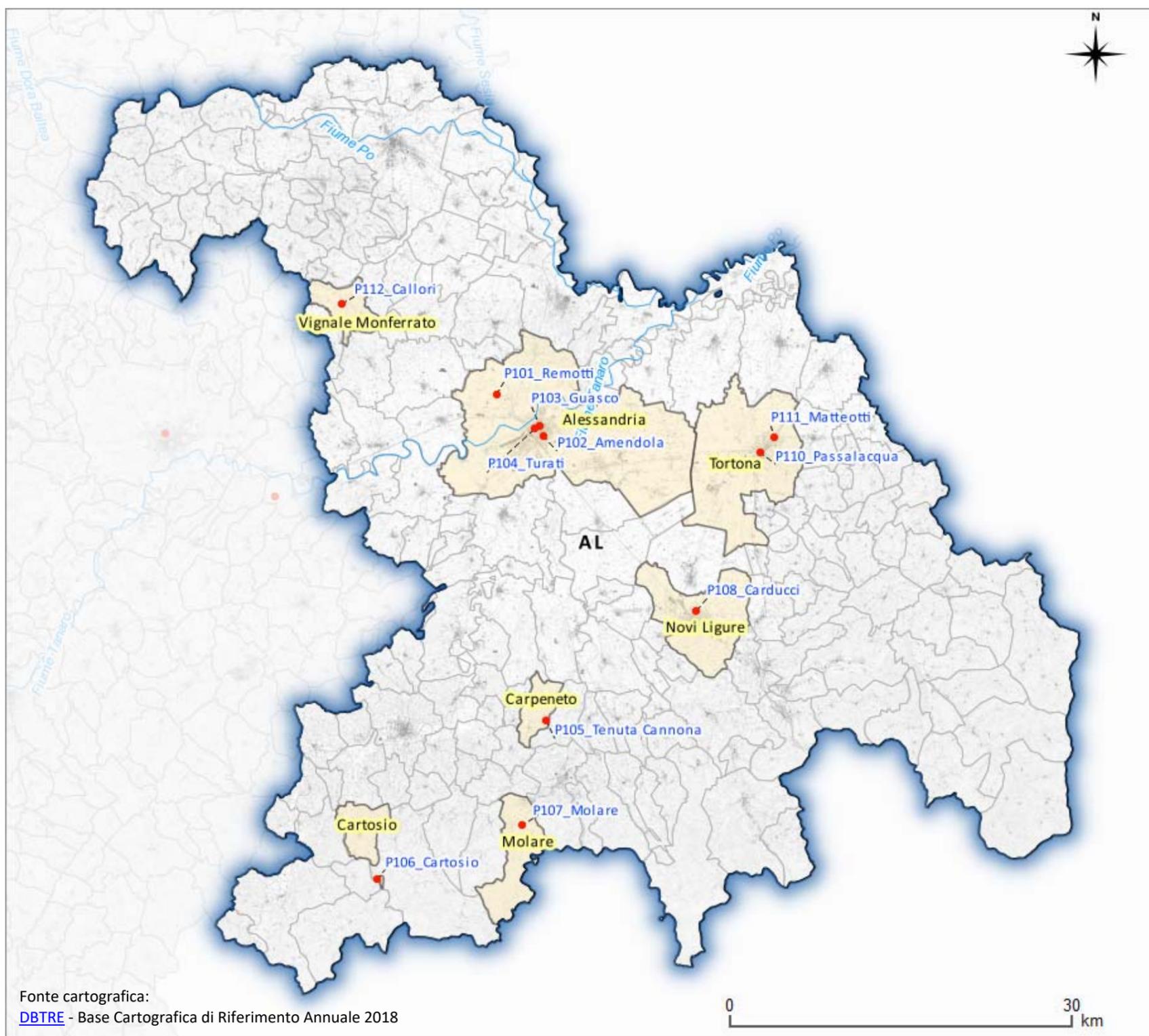
CODICE COMPLESSO (6)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DI NO)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
Dimm P501	CASALBELTRAME	Casalbeltrame	2	Terreno con entrostanti fabbricato denominato "PALUDE DI CASALBELTRAME"
Dimm P503	CASTELLO DI MIASINO	Miasino e Ameno	5	Complesso immobiliare denominato VILLA BRETTEA, meglio conosciuto come CASTELLO DI MIASINO
Dimm P504	AGOGNA	Novara	6	Terreno con entrostante fabbricato denominato "EX COLONIA FLUVIALE E SOLARE"
Dimm P505	MORA E GIBIN	Novara	1	Fabbricato ad uso uffici e impianti sportivi
Dimm P506	PIAZZA D'ARMI	Novara	1	Complesso immobiliare denominato "PIAZZA D'ARMI ED EX POLVERIERA"
Dimm P901	SPAZZACAMINI	Prato Sesia	9	Terreni e fabbricati denominati "TENUTA SPAZZACAMINI"

Complessi immobiliari di RP in Provincia di Biella



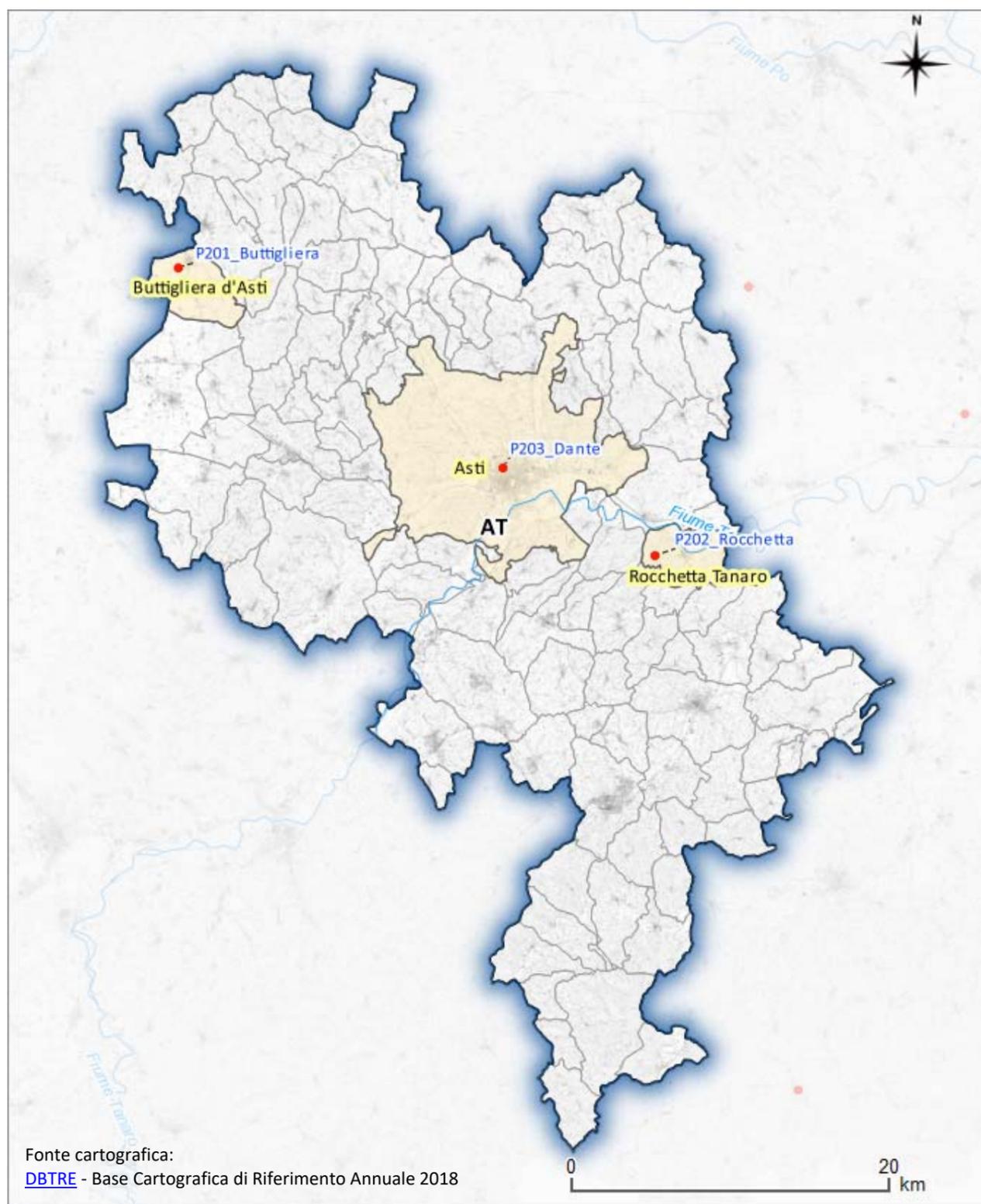
CODICE COMPLESSO (4)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DI BI)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
Dimm P301	CISTERNA	Biella	1	Immobile denominato "PALAZZO CISTERNA"
Dimm P302	EX MACELLO	Biella	3	Porzione di fabbricato ad uso uffici, denominato "EX MACELLO"
Dimm P303	SAGLIANO MICCA	Sagliano Micca	2	Terreni e fabbricati denominato "INCUBATOIO ITTICO"
Dimm P304	TOLLEGNO	Tollegno	1	Terreni con entrostante piccolo fabbricato

Complessi immobiliari di RP in Provincia di Alessandria



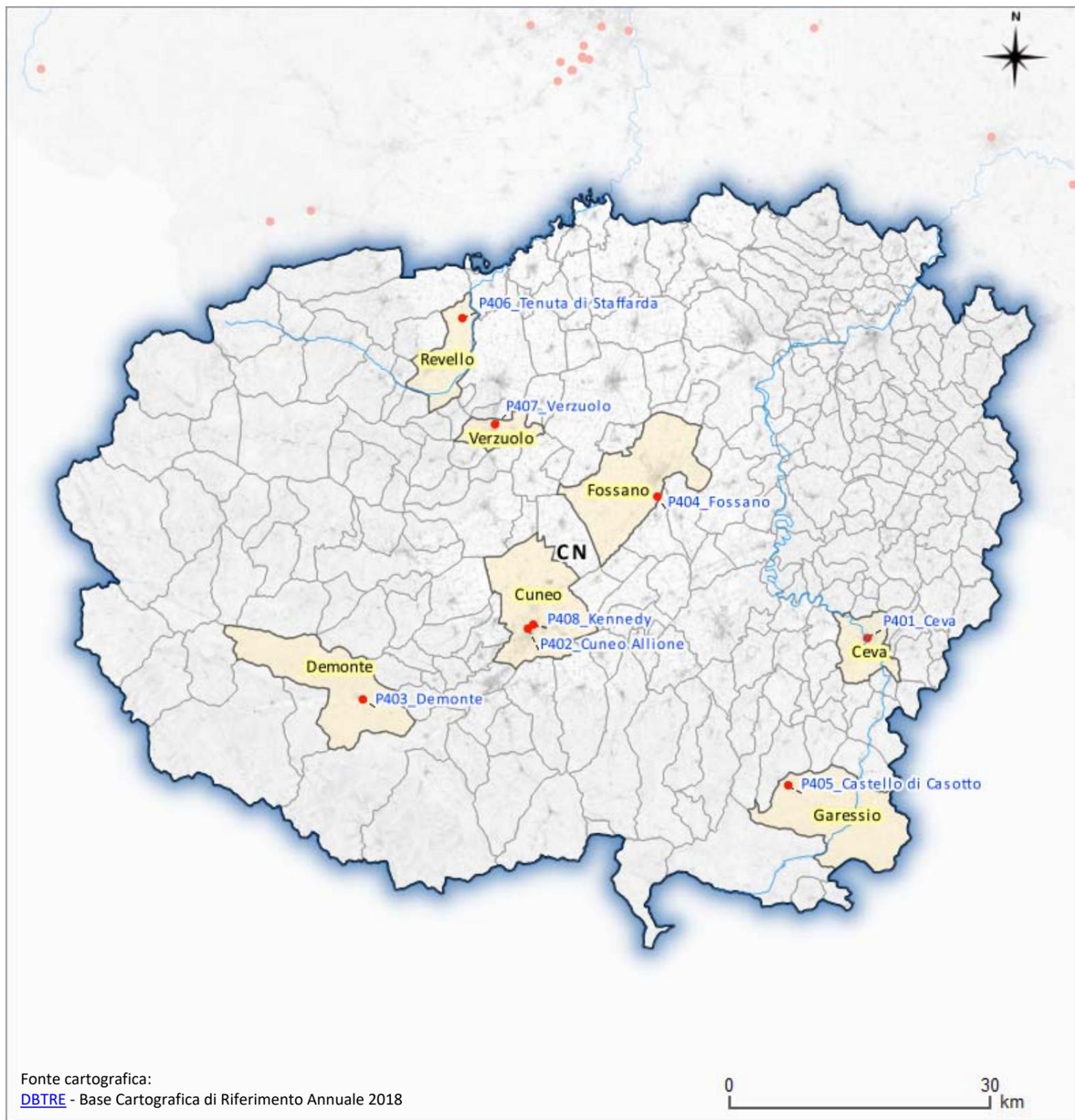
CODICE COMPLESSO (11)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DI AL)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
Dimm P101	REMOTTI	Alessandria	6	Terreni con entrostanti fabbricati
Dimm P102	AMENDOLA	Alessandria	1	Fabbricato ad uso uffici
Dimm P103	GUASCO	Alessandria	2	Fabbricato ad uso uffici e commerciale
Dimm P104	TURATI	Alessandria	3	Porzione di fabbricato ad uso uffici
Dimm P105	TENUTA CANNONA	Carpeneto e Roccagrimalda	11	Azienda Agricola "LA CANNONA"
Dimm P106	CARTOSIO	Cartosio	1	Terreni e fabbricato
Dimm P107	MOLARE	Molare	5	Terreni boscati con fabbricati
Dimm P108	CARDUCCI	Novi Ligure	2	Terreno con entrostante fabbricato ad uso uffici - CFP
Dimm P110	PASSALACQUA	Tortona	6	Fabbricato "Ex CASERMA PASSALACQUA"
Dimm P111	MATTEOTTI	Tortona	1	Unità Immobiliari
Dimm P112	CALLORI	Vignale Monferrato	1	Fabbricato denominato "PALAZZO CALLORI"

Complessi immobiliari di RP in Provincia di Asti



CODICE COMPLESSO (3)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DI AT)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
Dimm P201	BUTTIGLIERA	Buttigliera d'Asti	3	Terreni con entrostante fabbricato ad uso sociale, denominato "EX COLONIA MAFFEI"
Dimm P202	ROCCHETTA	Rocchetta Tanaro	1	Terreno con entrostante fabbricato denominato "REGIONE VALBENENTA"
Dimm P203	DANTE	Asti	1	Porzione di immobile

Complessi immobiliari di RP in Provincia di Cuneo



CODICE COMPLESSO (8)	NOME COMPLESSO	COMUNE (PROV. DI CN)	N° DI FABBRICATI	DESCRIZIONE
DimmP401	CEVA	Ceva	5	Fabbricato ad uso uffici
DimmP402	CUNEO ALLIONE	Cuneo	2	Terreno con entrostante fabbricato scolastico ed impianti sportivi
DimmP403	DEMONTE	Demonte	3	Terreno con annessi fabbricati
DimmP404	FOSSANO	Fossano	4	Complesso immobiliare
DimmP405	CASTELLO DI CASOTTO	Garessio	7	Complesso immobiliare del Castello Sabauda di Casotto - già Certosa
DimmP406	TENUTA DI STAFFARDA	Revello e Cardè	9	Immobili costituenti il contesto storico agricolo della "TENUTA DI STAFFARDA" entro i confini del Parco Naturale del Po - Tratto Cuneese
DimmP407	VERZUOLO	Verzuolo	2	Immobile - Sede del C.F.P.
DimmP408	KENNEDY	Cuneo	1	Porzione di immobile