

**CITTA'DI CASALE MONFERRATO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

ACCORDO DI PROGRAMMA ART. 34 D. Lgs.18.08.2000 n° 267 TRA IL COMUNE DI CASALE MONFERRATO E I COMUNI DEL TERRITORIO DELL'EX US.L. 76, PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI BONIFICA DEI SITI INQUINATI DA "UTILIZZI IMPROPRI" DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO, COMUNEMENTE NOTO COME "POLVERINO", E L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA RIMOZIONE DELLE COPERTURE IN CEMENTO-AMIANTO.

Premesso

che con la Legge 9.12.1998, n 426 all'art. 1 comma 4 si inserisce il sito di Casale Monferrato fra i primi interventi di bonifica di interesse nazionale;

che l'art. 17, c. 6 bis del D.Lgs 22/1997 consente il concorso pubblico negli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati;

che con Decreto del Ministero Ambiente del 20/01/2000 si stabilisce la perimetrazione dell'ambito territoriale entro cui procedere agli interventi di bonifica, e che tale perimetrazione è corrispondente al territorio dell'ex USL 76;

Che nello stesso D.M. 20/01/2000 in premessa si elencano tra gli interventi da effettuare la "rimozione di materiali contenenti amianto utilizzati in notevole quantità per la realizzazione di tetti, sottotetti, cortili e strade";

Che con Decreto Ministero Ambiente n. 468 del 18.09.2001 in allegato G si precisa che la ripartizione dei finanziamenti di cui alla Legge 426/98 assegna al sito di Casale Monferrato un finanziamento di L. 22.600.000.000 , pari a Euro 11.671.925,92;

considerato che la stessa L. 426/98 stabilisce all'art. 1 comma 2 che alla realizzazione degli interventi di cui sopra possono concorrere le risorse destinate dal CIPE al finanziamento di progetti di risanamento ambientale, tra i quali si annovera il P.T.T.A. 1994-96;

che nell'ambito del P.T.T.A. 1994-96 é compreso l'intervento di "bonifica degli utilizzi impropri dell'amianto" dei siti ubicati nei Comuni facenti parte della circoscrizione dell'ex U.S.L. 76, per la realizzazione del quale è prevista una disponibilità finanziaria per un importo di complessive Lire 1.850.000.000 pari ad Euro 955.445,26, di cui Euro 800.508,19 finanziate con fondi P.T.T.A. 1994-96 e 154.937,07 Euro con fondi regionali;

che il Ministero dell'Ambiente ed il Ministero della Salute nella Conferenza di Servizi tenutasi presso la Regione Piemonte in data 08.01.2003 hanno approvato una metodologia sperimentale per la rimozione del "Polverino" studiata da A.R.P.A. Piemonte - Centro Regionale Amianto e dallo S.Pre.S.A.L. dell'A.S.L. 21 di Casale Monferrato per sopperire alle carenze normative nazionali derivanti dalla peculiarità di questo tipo di inquinante;

che le suddette sperimentazioni sono state positivamente concluse e di ciò è stato preso atto dalla Conferenza di Servizi del 02 febbraio 2004, e con Decreto Ministeriale n._____ del _____ sono stati autorizzati gli interventi di bonifica degli utilizzi impropri dell'amianto nell'area dell'ex USL 76, secondo le metodologie di cui sopra;

che il Progetto di Bonifica del Sito di Interesse Nazionale prevede per tali bonifiche l'intervento diretto dell'amministrazione pubblica, in ragione di motivazioni di carattere sia tecnico-amministrativo che igienico-sanitario, mentre per la rimozione delle coperture in cemento-amianto si prevede che l'intervento venga eseguito

a cura dei singoli proprietari dei fabbricati, con erogazione di un contributo forfetario a parziale rimborso delle spese sostenute;

che l'Ente Attuatore degli interventi di cui sopra è individuato nel Comune di Casale Monferrato, al quale è attribuita la gestione finanziaria e operativa degli interventi stessi;

che l'attuazione dei citati interventi richiede, per una completa e puntuale realizzazione, l'informazione ed il coordinamento di tutti gli Enti interessati, per cui il Comune di Casale Monferrato, in relazione alla propria competenza prevalente sugli interventi in argomento, in qualità di Ente Attuatore del P.T.T.A. e dell'Intervento di bonifica di interesse nazionale, ha promosso la conclusione di un Accordo di Programma, in conformità alle disposizioni legislative vigenti;

che l'Accordo di Programma è volto ad acquisire quindi, in un unico contesto procedurale, le manifestazioni di volontà, le valutazioni e le intese promananti, all'unanimità dei consensi, del Comune di Casale e dei Comuni facenti parte del territorio dell'ex USL 76, in funzione della realizzazione dell'obiettivo specifico da conseguirsi;

che la fattibilità del predetto Accordo è stata preventivamente verificata attraverso la regolare convocazione di Conferenza di Servizi tra i Rappresentanti delle amministrazioni interessate;

che in tale Conferenza di Servizi, in data _____, i Comuni del territorio dell'ex USL 76, regolarmente convocati in numero di 47, oltre al Comune di Casale Monferrato Ente attuatore, su n.48 Comuni appartenenti alla circoscrizione interessata, hanno dichiarato la volontà di aderire alla sottoscrizione del presente Accordo, esprimendo il proprio consenso e dichiarandosi quindi interessati all'attuazione del Piano per la parte di propria competenza, *(ad eccezione dei Comuni di _____ che hanno espresso il proprio diniego, successivamente ribadito con apposita propria comunicazione in data _____)*

Tanto premesso, l'Amministrazione Comunale di Casale M.to, e l'Amministrazione Comunale dei Comuni di cui sopra, rappresentate dai rispettivi Sigg.ri:

_____ nato in _____ il _____
per il Comune di CASALE MONF.TO ENTE ATTUATORE DEGLI INTERVENTI
_____ nato in _____ il _____
per il Comune di _____

1.1.1.1

preso atto delle preminenti finalità di carattere pubblico degli interventi da realizzarsi, addivengono, ai sensi del D. Lgs.18.08.2000 n° 267 alla fase decisoria concertata nel presente Accordo di Programma, con il quale tra le parti sopraggeneralizzate,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Finalità e oggetto dell'accordo

La finalità del presente Accordo di Programma è la parziale attuazione dei Piani degli interventi previsti come prioritari per addivenire ad una rapida e più incisiva azione di risanamento, con conseguente riduzione del rischio ambientale per le popolazioni presenti sul territorio, delle aree contaminate dalla presenza di amianto, del territorio del Comune di Casale M.to e dei territori dei Comuni limitrofi facenti parte della circoscrizione della ex U.S.L. 76, cui è attribuito il finanziamento.

L'oggetto specifico dell'Accordo stesso, invece, è la bonifica di siti inquinati da "utilizzi impropri" di materiali contenenti amianto, oltre alla rimozione delle coperture in cemento-amianto, nel territorio sopra identificato.

L'Ente Attuatore degli interventi è individuato nel Comune di Casale Monferrato.

Gli Enti firmatari del presente Accordo, di seguito indicati semplicemente come "Enti aderenti all'Accordo" sono individuati nei Comuni sotto elencati, tutti appartenenti al territorio della circoscrizione dell'Ex USL 76:

Comune di _____

Comune di _____

Comune di _____

ART. 2

Tempi di realizzazione dell'intervento di bonifica degli utilizzi impropri dell'amianto - Modalità gestionali

Gli interventi dovranno essere realizzati, per il tramite del Comune di Casale Monferrato, nel rispetto dei tempi e dei termini concordati con la Regione Piemonte, nonché dell'iter procedurale espressamente stabiliti per il Programma di appartenenza;

Nella realizzazione di detti interventi, dovranno essere scrupolosamente osservate da tutti gli Enti firmatari del presente Accordo, le prescrizioni e le modalità gestionali, stabilite con il consenso unanime degli stessi, relative alle diverse fasi di attuazione, così infra specificati:

1 – PROGETTAZIONE

Gli Enti Aderenti all'Accordo riconoscono ed attribuiscono al Comune di Casale Monferrato l'insieme delle competenze inerenti alla redazione dei progetti di bonifica degli utilizzi impropri dell'amianto, comprensivo di adempimenti ex D.Lgs. 494/96 e s.m.i, oltre alle competenze riguardanti la fase antecedente alla progettazione nel caso di conferimento di incarico a professionisti esterni.

Il Comune di Casale M.to, in qualità di Ente Attuatore, dispone di provvedere alla redazione dei progetti degli interventi interessanti sia il territorio comunale sia il territorio dei Comuni aderenti all'Accordo, sia di proprietà pubblica che privata.

Nel caso di interventi di bonifica interessanti fabbricati e/o aree di proprietà privata, il Comune di Casale Monferrato provvederà alla stipula di apposito atto o convenzione con i diretti interessati.

Nel caso di interventi su fabbricati e/o aree di proprietà degli Enti firmatari dell'Accordo, fatti salvi gli ulteriori e specifici accordi tra Ente proprietario del sito e Ente Attuatore, in analogia a quanto previsto dalla convenzione per i siti privati, si stabilisce con l'unanime consenso degli Enti interessati, che il Comune sede dell'area o fabbricato da bonificare provvederà a consegnare al Comune di Casale Monferrato un rilievo aggiornato del sito, per la redazione del progetto.

Il Comune di Casale Monferrato provvederà quindi alla redazione ed approvazione dei progetti di bonifica dei siti con presenza di utilizzi impropri ed alla trasmissione alla Regione Piemonte per il seguito di competenza.

2 - APPALTO ED ESECUZIONE DEI LAVORI

Gli Enti aderenti all'Accordo riconoscono ed attribuiscono al Comune di Casale Monferrato, l'insieme delle competenze inerenti gli adempimenti preliminari nonché di tutti gli atti conseguenti agli stessi, dall'approvazione del sistema di scelta del contraente, all'indizione di gara, ossia tutto il complesso degli atti procedurali inerenti alla fase dell'affidamento dei lavori da eseguirsi sul proprio territorio, sino al perfezionamento

dell'attività negoziale a concludersi con l'incontro dei consensi delle parti contraenti tradotto in forma scritta con la ditta risultata aggiudicataria dei lavori affidati in appalto.

Il Comune di Casale M.to, in qualità di Ente Attuatore, dispone di provvedere all'espletamento degli adempimenti di cui sopra, inerenti la fase di affidamento lavori per l'intero intervento oggetto della progettazione di cui al punto precedente, interessante sia il territorio comunale sia il territorio dei Comuni aderenti all'Accordo, sia su siti di proprietà pubblica che privata, previa stipula di apposito atto o convenzione con i soggetti interessati già citato al punto 1.

Ad intervenuto affidamento dell'intervento, il Comune di Casale Monferrato provvederà all'invio alla Regione Piemonte dell'atto di aggiudicazione dell'intervento.

3 - DIREZIONE LAVORI E CONTABILIZZAZIONE - COLLAUDO O CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Gli Enti aderenti all'Accordo riconoscono ed attribuiscono al Comune di Casale Monferrato, l'insieme delle competenze inerenti alla direzione dei lavori interessanti il proprio territorio, agli adempimenti ex D.Lgs. 494/96 e s.m.i, nonché alla contabilizzazione dei lavori stessi sino ad intervenuto positivo collaudo dei lavori medesimi; nei casi di legge, detto certificato potrà essere sostituito dal certificato attestante la regolare esecuzione dei lavori.

Il Comune di Casale M.to, in qualità di Ente Attuatore, dispone di provvedere all'espletamento degli adempimenti di cui sopra per l'intero intervento oggetto della progettazione di cui al punto precedente, interessante sia il territorio comunale sia il territorio dei Comuni aderenti all'Accordo, sia su siti di proprietà pubblica che privata, previa stipula di apposito atto o convenzione con i soggetti interessati già citato al punto 1.

ART. 3

Finanziamento degli interventi di bonifica degli utilizzi impropri dell'amianto – modalità di erogazione dei fondi

La disponibilità finanziaria finalizzata alla realizzazione dell'intervento di bonifica degli utilizzi impropri dell'amianto é stata prevista sino alla concorrenza di complessivi Euro _____, con fondi erogati dal Ministero Ambiente e dalla Regione Piemonte nell'ambito dell'Intervento di Bonifica di Interesse Nazionale di cui alla L. 426/98 e del P.T.T.a. 1994-96 intervento n. 4;

Detto finanziamento, da intendersi IVA inclusa, copre i costi necessari per la effettiva realizzazione dei sopra descritti interventi di bonifica compresi nel territorio dei Comuni di Casale Monferrato e dei Comuni aderenti all'Accordo, oltre ai costi individuabili quali *spese tecniche*, comprendenti tutti gli oneri legati alla progettazione, alla Direzione lavori, alla contabilizzazione, alle spese inerenti l'attuazione della disciplina prevista dal D.Lgs. 494/96, al rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione dei lavori, nonché spese generali di organizzazione, gestione e coordinamento dell'intervento.

Il Comune di Casale M.to provvederà a corrispondere direttamente all'Impresa aggiudicataria ed agli eventuali professionisti incaricati le somme relative all'esecuzione dei lavori ed alle spese tecniche.

Il Comune di Casale M.to, in qualità di Ente Attuatore, richiederà alla Regione Piemonte i finanziamenti riconosciuti per gli interventi in oggetto, sempre e comunque previ accordi con la Regione Piemonte che potrà impartire ulteriori indicazioni al riguardo e nel rispetto di qualsiasi altra direttiva che verrà impartita dagli Enti competenti nel corso della gestione finanziaria delle risorse.

Il Comune di Casale M.to provvederà a comunicare agli Enti aderenti all'Accordo eventuali adempimenti che si rendessero necessari con i relativi termini.

ART. 4

Tempi di realizzazione dell'intervento di rimozione coperture in cemento-amianto - Modalità gestionali

Gli interventi di rimozione coperture in cemento-amianto saranno realizzati a cura e spese dei proprietari dei fabbricati, cui potrà essere riconosciuto un contributo forfetario di €30,00 al metro quadrato, a parziale rimborso delle spese sostenute, come stabilito dal Progetto Definitivo dell'Intervento di Bonifica di Interesse Nazionale, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € _____, e per un periodo di presunti anni cinque, o comunque sino ad esaurimento del finanziamento stesso.

Per la gestione delle richieste di contributo ed erogazione dei fondi, è istituito presso il Comune di Casale Monferrato – Settore Tutela Ambiente, Ufficio Ecologia., lo “Sportello Unico per i contributi rimozione coperture” presso il quale saranno espletate le procedure e fornite le necessarie informazioni.

Gli Enti aderenti all'Accordo riconoscono ed attribuiscono al Comune di Casale Monferrato, mediante lo “Sportello Unico per i contributi rimozione amianto”, l'insieme delle competenze inerenti l'informazione al pubblico, la gestione delle richieste di contributo ed erogazione dei fondi ai titolari di fabbricati siti nel proprio territorio con presenza di coperture in cemento amianto, che intendono effettuare le operazioni di bonifica nel rispetto del Regolamento emanato dallo stesso Comune di Casale e concordato con Regione Piemonte, ARPA-CRA, ASL 21 – SpreSAL e Provincia di Alessandria.

Gli Enti aderenti all'Accordo si impegnano a mettere a disposizione del pubblico presso i propri uffici la modulistica predisposta dal Comune di Casale Monferrato, fatto salvo che le richieste di informazioni di carattere tecnico-amministrativo od operativo devono essere indirizzate al personale dello Sportello Unico – Settore Tutela Ambiente del Comune di Casale Monferrato.

ART. 3

Finanziamento degli interventi di rimozione coperture in cemento-amianto – modalità di erogazione dei fondi

La disponibilità finanziaria finalizzata alla realizzazione dell'intervento di rimozione coperture in cemento amianto é stata prevista sino alla concorrenza di complessivi Euro _____, con fondi erogati dal Ministero Ambiente e dalla Regione Piemonte nell'ambito dell'Intervento di Bonifica di Interesse Nazionale di cui alla L. 426/98;

Detto finanziamento è erogato agli aventi diritto mediante contributo forfetario di Euro 30,00 al metro quadrato, secondo le disposizioni del regolamento emanato dal Comune di Casale Monferrato e concordato con Regione Piemonte, ARPA-CRA, ASL 21 – SpreSAL e Provincia di Alessandria.

Il Comune di Casale M.to provvederà a corrispondere direttamente agli aventi diritto il contributo forfetario di cui sopra.

Il Comune di Casale M.to, in qualità di Ente Attuatore, richiederà alla Regione Piemonte i finanziamenti riconosciuti per gli interventi in oggetto, sempre e comunque previ accordi con la Regione Piemonte che potrà impartire ulteriori indicazioni al riguardo e nel rispetto di qualsiasi altra direttiva che verrà impartita dagli Enti competenti nel corso della gestione finanziaria delle risorse.

ART.7

Vigilanza

La vigilanza sull'esecuzione del presente Accordo di Programma, é svolta da un Collegio presieduto dal Sindaco del Comune di Casale M.to o suo delegato e composto dai Sindaci dei Comuni e Legali Rappresentanti degli Enti aderenti o da un rappresentante dagli stessi designato.

Detto Collegio si riunirà allorquando ne facciano richiesta il Presidente o almeno due componenti.

I compiti del collegio comprendono la vigilanza, oltreché sull'esecuzione dell'accordo di cui alla presente scrittura, anche su eventuali inadempienze ad opera dei soggetti partecipanti.

La sede del Collegio è convenzionalmente stabilita presso il Comune di Casale M.to.- Via Mameli, 10.

ART. 8

Rimborso spese

All'Ente Attuatore potrà essere riconosciuto un rimborso spese per lo svolgimento delle attività di carattere ed interesse generale prestate dai propri Uffici e Servizi, da concordarsi successivamente nelle modalità e nell'importo tra gli Enti firmatari.

ART.9

Modifica del presente accordo

Per tutto quanto non espressamente previsto riguardante specificatamente la gestione di tutta la procedura amministrativa inerente all'attuazione dell'intervento nel caso particolare di compresenza di più Enti interessati, si fa espresso riferimento alle disposizioni di cui al Progetto di Bonifica approvato con _____ il cui richiamo si intende fatto per relationem o ad altre disposizioni eventualmente impartite nel corso della attuazione del Programma medesimo.

Per tutto quanto invece non normato nel presente Accordo di Programma, si fa riferimento ed esplicito rinvio e si intendono applicabili tutte le disposizioni di legge vigenti, proprie degli Enti locali territoriali, oltre ai principi, in quanto compatibili, del Codice Civile in materia di obbligazioni e contratti.

Il presente Accordo di Programma é comunque modificabile ed integrabile nei suoi contenuti previa accordi e valutazioni unanimi da parte del Comune di Casale e degli enti firmatari, avvalorati dalle necessarie deliberazioni assunte dai rispettivi organi competenti.

Nuove ed eventuali esigenze che dovessero sorgere nella gestione, non previste e disciplinate dal presente accordo, saranno definite da tutti i firmatari interessati in accordo tra loro; così come di comune accordo, i due Enti firmatari manifestano il proprio consenso a che qualora si verifichi la necessità di estendere ad altri Enti le disposizioni di cui al presente accordo, si provveda alla sottoscrizione di apposita scrittura tra il solo Ente attuatore e l'Ente richiedente, al fine di un maggiore snellimento dell'iter procedurale.

Il presente accordo ha natura negoziale; pertanto è vincolante per le Amministrazioni stipulanti, costituendo idoneo titolo per obblighi giuridici e conseguenti responsabilità a carico delle stesse, come meglio precisato nel successivo articolo.

ART. 10

Conseguimento degli obbiettivi

Gli Enti sottoscrittori del presente Accordo, i Comuni in persona dei rispettivi Sindaci pro-tempore, si impegnano in solido ad osservare integralmente, senza riserva alcuna, e ad applicare tutte le disposizioni di cui al presente Accordo, ciascuno per la parte di propria spettanza, al fine di garantire una coerente e compatta

amministrazione dell'accordo stesso e una precisa e puntuale cura degli interessi strettamente connessi alla realizzazione degli obiettivi specifici di cui al medesimo.

ART. 11

Controversie - Organo di giudizio

Le controversie che dovessero sorgere tra gli Enti sottoscrittori del presente accordo nella puntuale applicazione del medesimo e delle clausole ad esso inerenti e conseguenti, nel caso in cui non abbiano potuto trovare soluzione extragiudiziale amichevole in via amministrativa, verranno demandate alla esclusiva giurisdizione del T.A.R. Piemonte.

ART. 12

Pubblicazione

Il presente Accordo di Programma viene pubblicato a norma di legge sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Casale Monferrato,

Letto, confermato e sottoscritto.

_____ nato in _____ il _____ per il Comune di CASALE MONF.TO, ENTE ATTUATORE
DELL'INTERVENTO DI BONIFICA;

_____ nato in _____ il _____ per il Comune di _____

_____ nato in _____ il _____ per il Comune di _____