

per la seguente attività: ALBERGO RESIDENZA TURISTICO-ALBERGHIERA (RTA)**Sottotipologia albergo** motel albergo meublè villaggio albergo albergo dimora storica albergo centro-benessere albergo diffuso condhotel

sita/o nel comune di _____

in via/c.so/p.zza _____ n. _____

| |
|--|
| relativamente all' AUTORIZZAZIONE AMMINISTRATIVA N. _____ del _____ intestata a _____ |
|--|

| |
|--|
| relativamente alla DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITA' n. _____ del _____ intestata a _____ |
|--|

| |
|---|
| relativamente alla SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' n. _____ del _____ intestata a _____ |
|---|

SEGNALA*ai sensi dell'art.19 della legge n. 241/1990 e s.m.i.*

⑩ **subingresso nell'attività a far data dal _____** *(in tal caso, il subentrante dovrà continuare nella compilazione della sezione "A" del presente modello)*

⑩ **nomina/sostituzione rappresentante di P.S a far data dal _____**
(in tal caso, compilare la relativa sezione "A1" del presente modello)

⑩ **variazione dell'attività a far data dal _____** *(in tal caso, compilare unicamente le Sezioni interessate dalle variazioni)*

DICHIARA

consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti, dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000 e dagli artt. 483 e 489 del codice penale

SEZIONE A1 - ACCETTAZIONE DEL RAPPRESENTANTE DI P.S.
(in caso di più rappresentanti, replicare la compilazione della presente sezione)

Il/La sottoscritto/a.....

nato/a ilresidente in.....

viacodice fiscale.....

dichiara di aver accettato la rappresentanza ai fini della suddetta attività di ALBERGO sottotipologia denominata o RTA nella sede

di Via/C.so/P.zzan.....

DICHIARA

consapevole delle sanzioni penali previste, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti, dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dagli artt. 483 e 489 del Codice Penale,

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, sospensione, o di decadenza previste dall'art. 67 del DLgs 6 settembre 2011 n.159 e successive modifiche e integrazioni;
- di non trovarsi nelle condizioni e/o cause ostative di cui agli artt. 11 e 92 TULLPS;
- di non essere stato dichiarato fallito, oppure, se dichiarato fallito, che è stata dichiarata la chiusura del fallimento in data.....dal Tribunale di

Firma leggibile

SEZIONE B – VARIAZIONE DATI RELATIVI ALLA STRUTTURA/ATTIVITA'

Situata in
Via/Corso/Piazza _____ N° Civico _____

Altitudine: metri sul livello del mare (s.l.m.) _____

Località/Borgata/Frazione _____

Comune _____ CAP (_____) Prov. _____

Unione montana di comuni _____

Denominazione

che la denominazione della **STRUTTURA** ricettiva è variata:
(*indicare solo il nome di fantasia e non la tipologia*)

da _____

a _____

che la struttura di cui sopra si avvale nell'esercizio dell'attività delle seguenti dipendenze alberghiere o unità diffuse, se trattasi di tipologia alberghiera denominata "albergo diffuso":

(le eventuali dipendenze alberghiere devono essere classificate nella categoria inferiore a quella della casa madre per le quali occorre compilare e inviare il modello relativo alla denuncia di classifica rinvenibile sul sito internet all'indirizzo: <http://www.regione.piemonte.it/turismo/cms/turismo/strutture-ricettive/alberghi.html>

Se la dipendenza, in funzione delle attrezzature e dell'arredamento, offre alla clientela il medesimo trattamento nonché i servizi della casa madre, può essere ad essa attribuita la stessa categoria della casa madre; in tal caso il numero delle camere o degli appartamenti della dipendenza concorrerà a determinare le dimensioni dei locali comuni della casa madre.

Dipendenza/unità diffusa n.1

Denominazione

Ubicazione

Dipendenza/unità diffusa n.2

Denominazione

Ubicazione

Altre dipendenze/unità diffuse

Requisiti in materia urbanistica

che i locali della struttura ove esercita l'attività sono conformi e compatibili con la destinazione urbanistica dell'area, nonché con i vincoli previsti per la destinazione d'uso TURISTICO RICETTIVA come di seguito censita:

Catasto fabbricati Comune Foglio n. Part Sub
 Catasto fabbricati Comune Foglio n. Part Sub
 Catasto fabbricati Comune Foglio n. Part Sub
 Catasto fabbricati Comune Foglio n. Part Sub

Requisiti in materia di classificazione

che la struttura ha modificato la classifica da numero _____ a numero _____ di stelle
*(Compilare e allegare la relativa modulistica rinvenibile all'indirizzo web:
<http://www.regione.piemonte.it/turismo/cms/turismo/strutture-ricettive/alberghi.html>)*

che la dipendenza di cui al punto ha modificato la classifica da numero _____ a numero _____ di stelle
*(Compilare e allegare la relativa modulistica rinvenibile all'indirizzo web:
<http://www.regione.piemonte.it/turismo/cms/turismo/strutture-ricettive/alberghi.html>)*

che la dipendenza di cui al punto ha modificato la classifica da numero _____ a numero _____ di stelle
*(Compilare e allegare la relativa modulistica rinvenibile all'indirizzo web:
<http://www.regione.piemonte.it/turismo/cms/turismo/strutture-ricettive/alberghi.html>)*

Attrezzature, caratteristiche e prezzi

attrezzature, caratteristiche e prezzi *(compilare e allegare il relativo modello rinvenibile sul sito internet:
<http://www.regione.piemonte.it/turismo/cms/turismo/strutture-ricettive/alberghi.html>)*

Al riguardo, si ricorda che la variazione dei prezzi è consentita esclusivamente alle scadenze previste dalla normativa regionale vigente, ovvero al 1° ottobre e al 1° marzo, salvo il caso di subingresso di cui alla Sezione A)

Disponibilità dei locali

di avere la disponibilità dei locali sede dell'attività a titolo di:

proprietario affittuario altro.....

Locali

che sono state apportate modifiche strutturali e/o impiantistiche *(in tal caso, presentare la documentazione relativa indicata negli ALLEGATI ed indicare l'eventuale adeguamento in materia igienico-sanitaria, di sicurezza e prevenzioni incendi di seguito riportato)*

Capacità ricettiva e requisiti in materia igienico-sanitaria

che la capacità ricettiva della struttura è variata da n. _____ posti letto a n. _____ posti letto;

che il numero delle CAMERE è variato da n° _____ a n° _____ di cui n° _____ per persone disabili;

che il numero delle UNITA' ABITATIVE è variato da n° _____ a n° _____ di cui n° _____ per persone disabili;

che la superficie nonché l'altezza e i volumi delle camere da letto e/o delle unità abitative sono conformi a quanto disposto dal Regolamento regionale n.9 del 15 maggio 2017 – Allegato A

che la ventilazione dei locali abitabili avviene:

- tramite porte e finestre apribili verso l'esterno (di superficie di almeno 1/8 della rispettiva superficie in pianta)
- con la realizzazione di impianto di climatizzazione conforme alle norme UNI 10339

che l'illuminazione dei locali abitabili avviene tramite infissi esterni a vetri o similari di superficie di almeno 1/8 della rispettiva superficie in pianta;

che il numero dei servizi igienici PRIVATI ad uso esclusivo di una singola camera da letto o unità abitativa, completi degli accessori minimi (wc con cacciata d'acqua, lavabo, vasca da bagno o doccia) è variato da n° _____ a n° _____;

che il numero dei servizi igienici di uso COMUNE, a disposizione degli ospiti alloggiati è variato da n° _____ a n° _____ e che sono ora disponibili:

- wc, indicare n° _____
- vasca da bagno o doccia, indicare n° _____
- lavabo, indicare n° _____;

che il numero dei servizi igienici per persone disabili è variato da n° _____ a n° _____ e che ora sono disponibili n° _____ servizi igienici ad uso COMUNE e n° _____ servizi igienici ad uso PRIVATO;

che i servizi igienici sopra indicati sono dotati di:

- pavimento e pareti lavabili ed impermeabili fino a 2 (due) metri di altezza;
- aerazione naturale (finestra prospettante verso l'esterno). Indicare n° _____;
- ventilazione forzata che garantisca un adeguato ricambio orario d'aria conforme alle norme vigenti di buona tecnica e a quanto disposto dal regolamento comunale. Indicare n° _____;
- idoneo anti-wc, se trattasi di wc comuni o ad uso di unità abitative;

che i posti di cottura, se presenti, sono dotati di:

- pareti lavabili ed impermeabili fino a 2 (due) metri di altezza;
- adeguato impianto di aspirazione forzata sui fornelli, nel rispetto delle norme previste dai regolamenti igienico-edilizi comunali e delle norme vigenti di buona tecnica.

Requisiti in materia alimentare

che congiuntamente a quella ricettiva non viene svolta attività di somministrazione alimenti e bevande;

che congiuntamente a quella ricettiva viene svolta attività di somministrazione di alimenti e bevande ai soli ospiti alloggiati nella struttura (*in tal caso, compilare la notifica sanitaria richiesta ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento CE n. 852/2004 rinvenibile sul sito internet all'indirizzo: <http://www.regione.piemonte.it/sanita/cms2/alimenti/notifica-impresе-alimentari> e trasmetterla congiuntamente alla presente istanza*);

Requisiti in materia di sicurezza e prevenzione incendi

A) Assoggettabilità tecnica

che i locali della struttura e gli impianti sono conformi alle prescrizioni tecniche previste in materia di sicurezza e prevenzione incendi di cui al Titolo II D.M. 9 aprile 1994 e s.m.i. e alle relative norme antincendio applicabili di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (*strutture ricettive con capacità superiore a 25 posti letto*)

che i locali della struttura e gli impianti sono conformi alle prescrizioni tecniche previste in materia di sicurezza e prevenzione incendi di cui al Titolo III D.M. 9 aprile 1994 e s.m.i. e alle relative norme antincendio applicabili di cui al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (*strutture ricettive con capacità inferiore a 25 posti letto*);

B) Assoggettabilità amministrativa

che l'attività esercitata nei locali della struttura ricettiva non è soggetta alle procedure amministrative in materia di controlli dei vigili del fuoco in quanto la stessa NON RIENTRA nelle CATEGORIE di cui all'Allegato I del decreto del Presidente della Repubblica 1/8/2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi(omissis)" per la quale è necessaria la sola SCIA per l'avvio dell'attività medesima.

(strutture ricettive con capacità inferiore a 25 posti letto)

che l'attività esercitata nei locali della struttura ricettiva è soggetta alle procedure amministrative in materia di controlli dei vigili del fuoco in quanto la stessa RIENTRA nella CATEGORIA A di cui all'Allegato I del decreto del Presidente della Repubblica 1/8/2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi(omissis)" per la quale è stata presentata la relativa SCIA al competente comando provinciale dei VV.F. in data..... n. prot.

(strutture ricettive con capacità ricettiva superiore a 25 posti letto fino a 50 posti letto)

che l'attività esercitata nei locali della struttura ricettiva è soggetta alle procedure amministrative in materia di controlli dei vigili del fuoco in quanto la stessa RIENTRA nella CATEGORIA B di cui all'Allegato I del decreto del Presidente della Repubblica 1/8/2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi(omissis)" per la quale è stato ottenuto il relativo parere di conformità antincendio del progetto dal competente Comando provinciale dei VV.F. in data n. prot. ed è stata presentata la relativa SCIA al competente comando provinciale dei VV.F. in data n. prot.

(strutture ricettive con capacità ricettiva superiore a 50 posti letto fino a 100 posti letto)

che l'attività esercitata nei locali della struttura ricettiva è soggetta alle procedure amministrative in materia di controlli dei vigili del fuoco in quanto la stessa RIENTRA nella CATEGORIA C di cui all'Allegato I del decreto del Presidente della Repubblica 1/8/2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi(omissis)" per la quale è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi in data n. prot.

... (strutture ricettive con capacità superiore a 100 posti letto)

Requisiti in materia ambientale:

che per l'esercizio dell'attività ricettiva:

- non si producono emissioni in atmosfera, ovvero, le emissioni in atmosfera prodotte possono essere considerate "emissioni scarsamente rilevanti agli effetti dell'inquinamento atmosferico", ai sensi dell'art. 272, comma 1, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. "Testo Unico sull'ambiente" (Vedi Elenco inserito nella parte I dell'allegato IV alla Parte V punto 1, lettere e) e dd) del decreto);
- le emissioni in atmosfera sono autorizzate ai sensi dell'art. 269 o 272, comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- non è stata presentata la documentazione previsionale di impatto acustico e relativa documentazione tecnica, in quanto non viene fatto uso di macchinari od attrezzature rumorose legate all'esercizio dell'attività ai sensi dell'art. 4 del decreto del Presidente della Repubblica 19 ottobre 2011, n. 227 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale ... omissis ..." (Vedi Elenco inserito nell'allegato B, punto 5, del decreto);
- è stata presentata la documentazione di impatto acustico ai sensi dell'art.8, commi 4, 5, 6 della Legge 26/10/1995, n. 447 e s.m.i. "Legge quadro sull'inquinamento acustico" redatta secondo quanto previsto dalla D.G.R. del 2 febbraio 2004, n. 9-11616 (Criteri per la redazione della documentazione di impatto acustico) dal tecnico competente in acustica ambientale riconosciuto ai sensi della legge n. 447/1995, art. 2, commi 6 e 7 in quanto viene fatto uso di macchinari od attrezzature rumorose legate all'esercizio dell'attività;

- le acque reflue originate hanno caratteristiche qualitative assimilabili alle acque reflue domestiche ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e, in particolare, delle Tabelle 1 e 2 - Allegato A - del DPR 227/2011 per le quali l'impianto fognario e l'allacciamento alla pubblica fognatura è stato realizzato a norma delle vigenti disposizioni regionali (L.R. 13/1990) e dal vigente regolamento degli scarichi dell'ente gestore;
- le acque reflue originate hanno caratteristiche qualitative assimilabili alle acque reflue domestiche ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e, in particolare, delle Tabelle 1 e 2 - Allegato A - del decreto del DPR 227/2011 per le quali si è in possesso della prescritta autorizzazione/titolo edilizio allo scarico in acque superficiali, sul suolo e nel sottosuolo ai sensi della normativa regionale vigente in materia (L.R. 13/1990).
- l'approvvigionamento idrico avviene tramite:
 - acquedotto pubblico
 - pozzo privato
 - cisterna
 - altro (specificare)

ALLEGA ALLA PRESENTE*(Documentazione relativa da produrre in caso di eventuali variazioni a stati fatti e qualità del segnalante)*

- Denuncia delle attrezzature, delle caratteristiche e dei prezzi;
- Denuncia della classifica;
- Fotocopia del documento di identità del segnalante e di eventuali soggetti di cui alle Sezioni A, A1 e A2;
- In caso di somministrazione alimenti e bevande, notifica sanitaria ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento CE n. 852/2004 rinvenibile sul sito internet all'indirizzo:
<http://www.regione.piemonte.it/sanita/cms2/alimenti/notifica-imprese-alimentari> *(In caso di subingresso e/o aggiunta somministrazione alimenti e bevande):*
- Fotocopia del documento di identità in corso di validità del segnalante e di eventuali soggetti di cui alle Sezioni A1 e A2;
- In caso di soggetti extracomunitari, copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità, come richiesto dall'articolo 6, comma 2 del d.lgs.286/1998 s.m.i., oppure, qualora scaduto, copia della richiesta di rinnovo per il rilascio del medesimo, unitamente alla copia del titolo scaduto

DOCUMENTAZIONE TECNICA*(leggere attentamente le modalità di presentazione dell'istanza)*

- Pianta planimetrica aggiornata dei locali in scala 1:100 (con riferimento per ciascun locale a: destinazione d'uso, n. posti letto, altezza, superficie di calpestio, superficie finestrata apribile e rapporto illuminante) corredata da sezioni e prospetti eseguiti e firmati da un tecnico abilitato e dal titolare dell'attività
- Dichiarazione di conformità, rilasciata da un tecnico abilitato ai sensi della normativa vigente concernente la regolare esecuzione alla regola d'arte dei seguenti impianti tecnici:
 - impianto ELETTRICO (compresa idoneità messa a terra);
 - impianto IDRO-SANITARIO;
 - impianto TERMICO;
 - eventuale impianto A GAS;
 - eventuale impianto DI CLIMATIZZAZIONE/CONDIZIONAMENTO

*(In caso di impianti preesistenti, ove non sia possibile reperire la documentazione di cui sopra, deve essere disponibile apposita **DICHIARAZIONE di RISPONDEZZA** ai sensi del D.M. 37/2008 (per gli impianti realizzati dopo il 1990 e prima del marzo 2008) oppure **PERIZIA** (per gli impianti realizzati antecedentemente al 1990) redatta da un professionista abilitato, per le specifiche competenze tecniche richieste, attestante l'idoneità degli impianti alla legislazione vigente)*

(In caso di eventuali apparecchi singoli per riscaldamento (es. radiatori individuali, stufe a legna e simili) deve essere fornita apposita dichiarazione redatta da tecnico abilitato attestante il rispetto delle norme tecniche di settore e dei regolamenti igienico-edilizi comunali vigenti)

- Dichiarazione attestante le caratteristiche di sicurezza di SUPERFICI VETRATE
(In caso di edifici esistenti, non di nuova costruzione, tale dichiarazione è da reperirsi solo in caso di modifiche a infissi e/o serramenti)
- Certificazione ENERGETICA DEGLI EDIFICI, rilasciata da tecnico abilitato nei casi previsti dal D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.
(In caso di edifici esistenti, non di nuova costruzione, tale certificazione è da reperirsi solo in caso di modifiche strutturali e impiantistiche)
- Certificazione di IMPATTO ACUSTICO, rilasciata da tecnico abilitato nei casi previsti dal D.P.R. 19/102011, n.227 *(nei casi di non esclusione previsti dall'articolo 4, comma 1 e Allegato B)*

Data e luogo

Firma_____

Informativa sul trattamento dei dati personali**ai sensi dell'art. 13 GDPR 2016/679**

Gentile Utente,

La informiamo che i dati personali da Lei forniti a saranno trattati secondo quanto previsto dal “Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)”.

- i dati personali a Lei riferiti verranno raccolti e trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati a(Ente). Il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali definite..... (normativa/regolamento). I dati acquisiti a seguito della presente informativa.....(attività es. bando, contributo, richiesta) saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al/i procedimento/i amministrativo/i per il/i quale/i vengono comunicati;
- l'acquisizione dei Suoi dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopradescritte; ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento ad erogare il servizio richiesto;
- I dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono.....;
- Il Titolare del trattamento dei dati personali è.....;
- Il Delegato al trattamento dei dati è (Dirigente, altro soggetto se individuato, campo facoltativo);
- Il Responsabile (esterno) del trattamento è.....(responsabile esterno se individuato, campo facoltativo);
- i Suoi dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e Responsabili (esterni) individuati dal Titolare o da soggetti incaricati individuati dal Responsabile (esterno), autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato;
- i Suoi dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (d.lgs. 281/1999 e s.m.i.);
- i Suoi dati personali sono conservati, per il periodo.....(in alternativa indicare che I dati forniti saranno utilizzati con strumenti informatici e telematici al solo fine di fornire il

servizio richiesto e, per tale ragione, saranno conservati esclusivamente per il periodo in cui lo stesso sarà attivo)

- i Suoi dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extraeuropeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore (in alternativa indicare se i dati vengono comunicati ad altri soggetti, individuarli), né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

Potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati (DPO) o al Responsabile del trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.