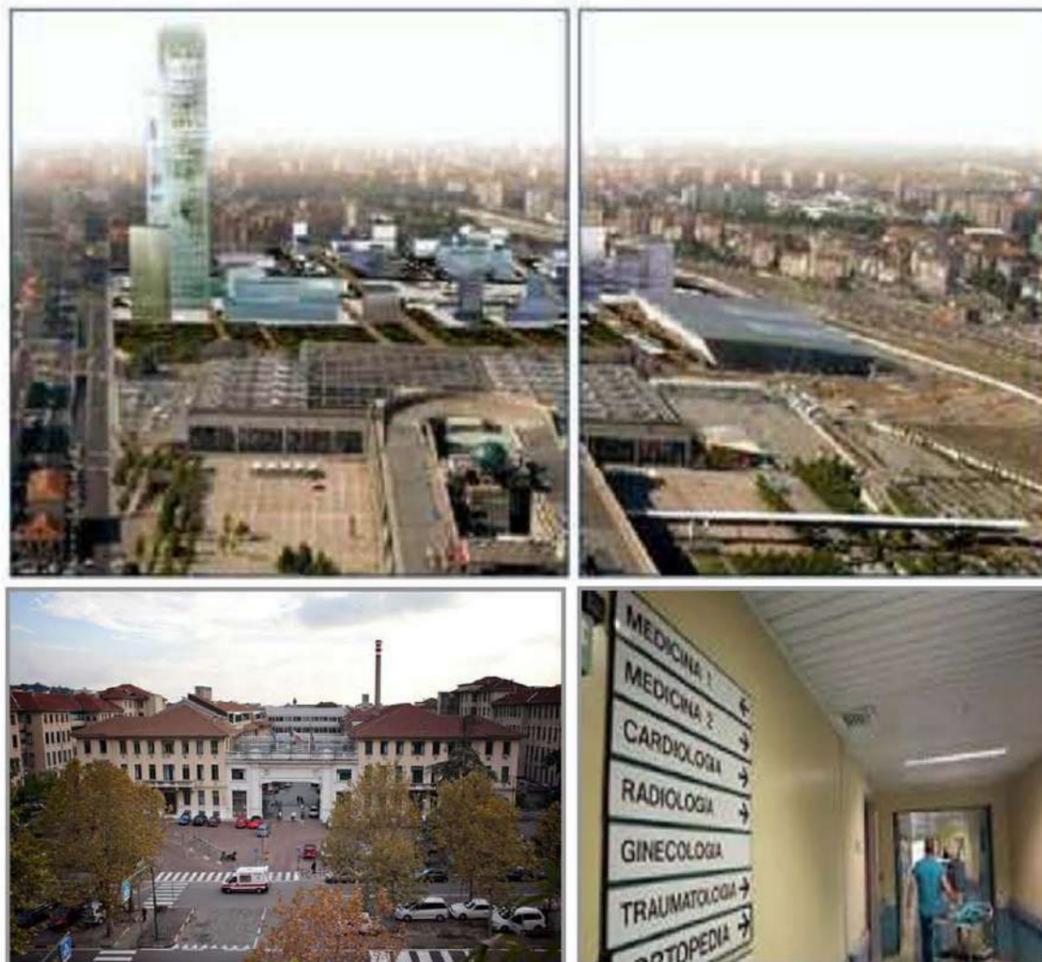




CITTA' DI TORINO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE



## PARCO DELLA SALUTE, DELLA RICERCA E DELL'INNOVAZIONE DI TORINO

*MODIFICA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA "AVIO-OVAL" VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 34*

*D.LGS. N. 267/2000 E S.M.I. E DELL'ART. 17 BIS DELLA L.U.R.*

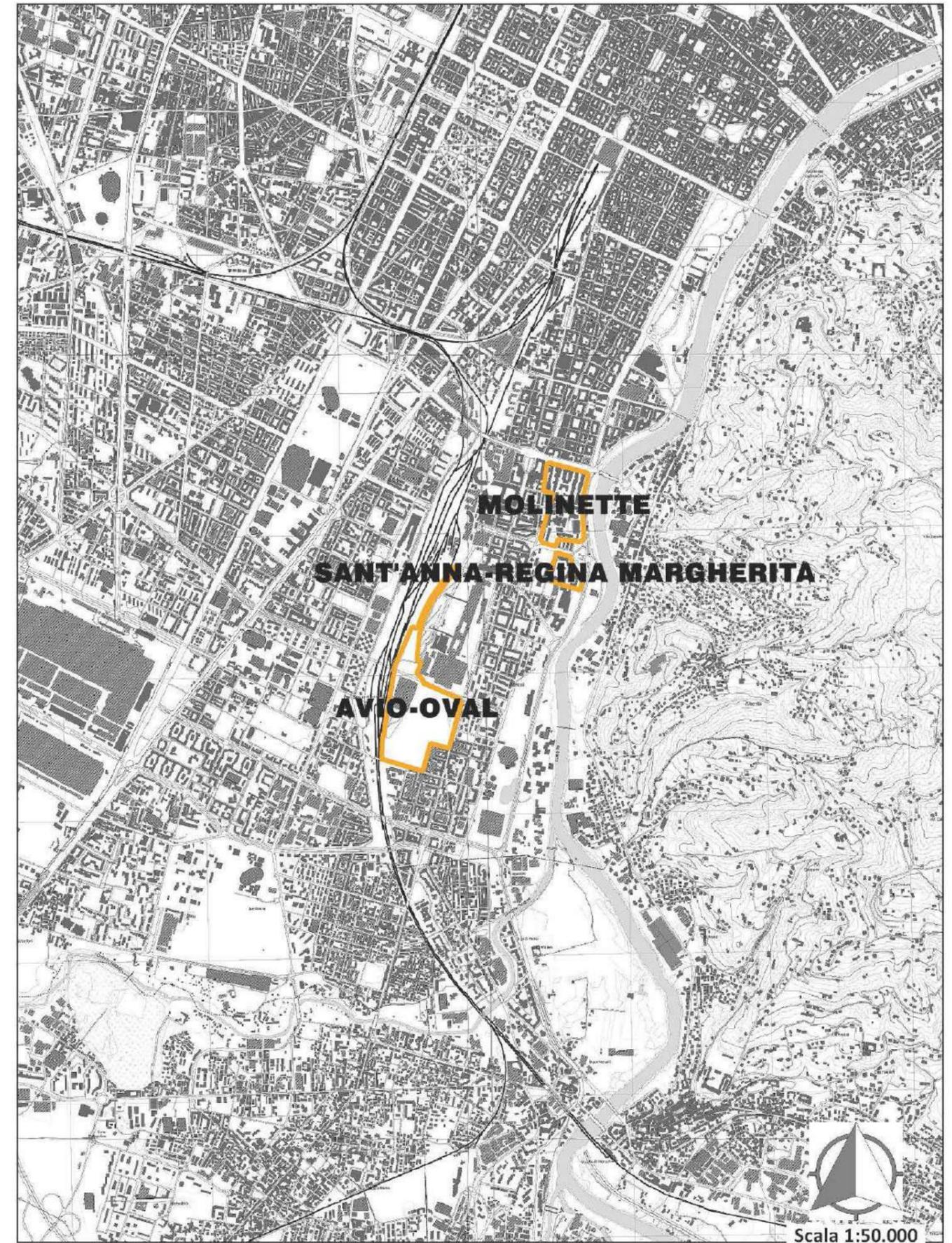
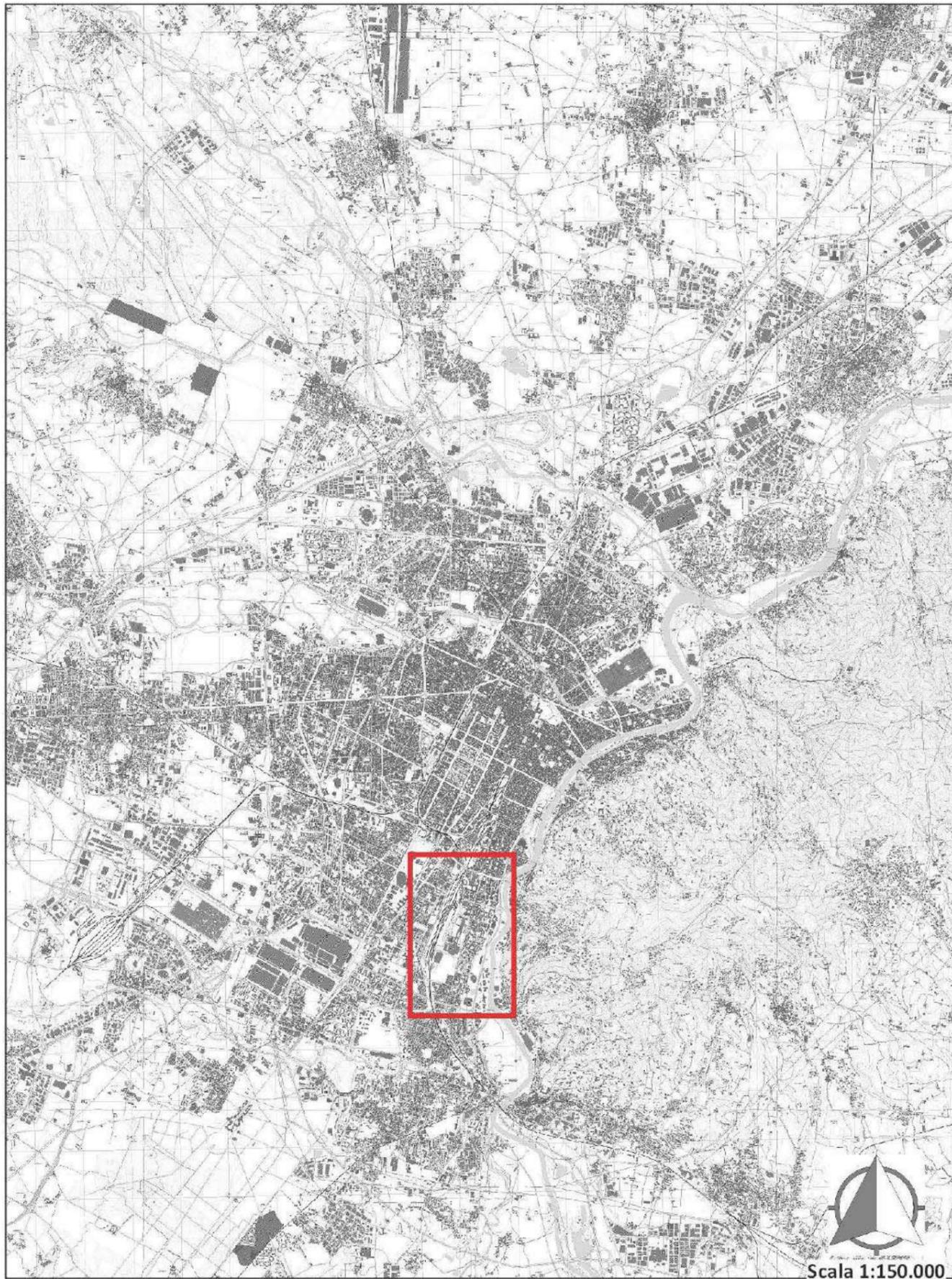
### PROCESSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

RAPPORTO AMBIENTALE

D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., art. 3 bis L.r. 56/77 e s.m.i., DGR 21-892/2015, DGR 25-2977/2016)

a cura di:  
Arch. Giorgio PERNA

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE  
Il Direttore, Dott.ssa Paola VIRANO



**CARTA DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

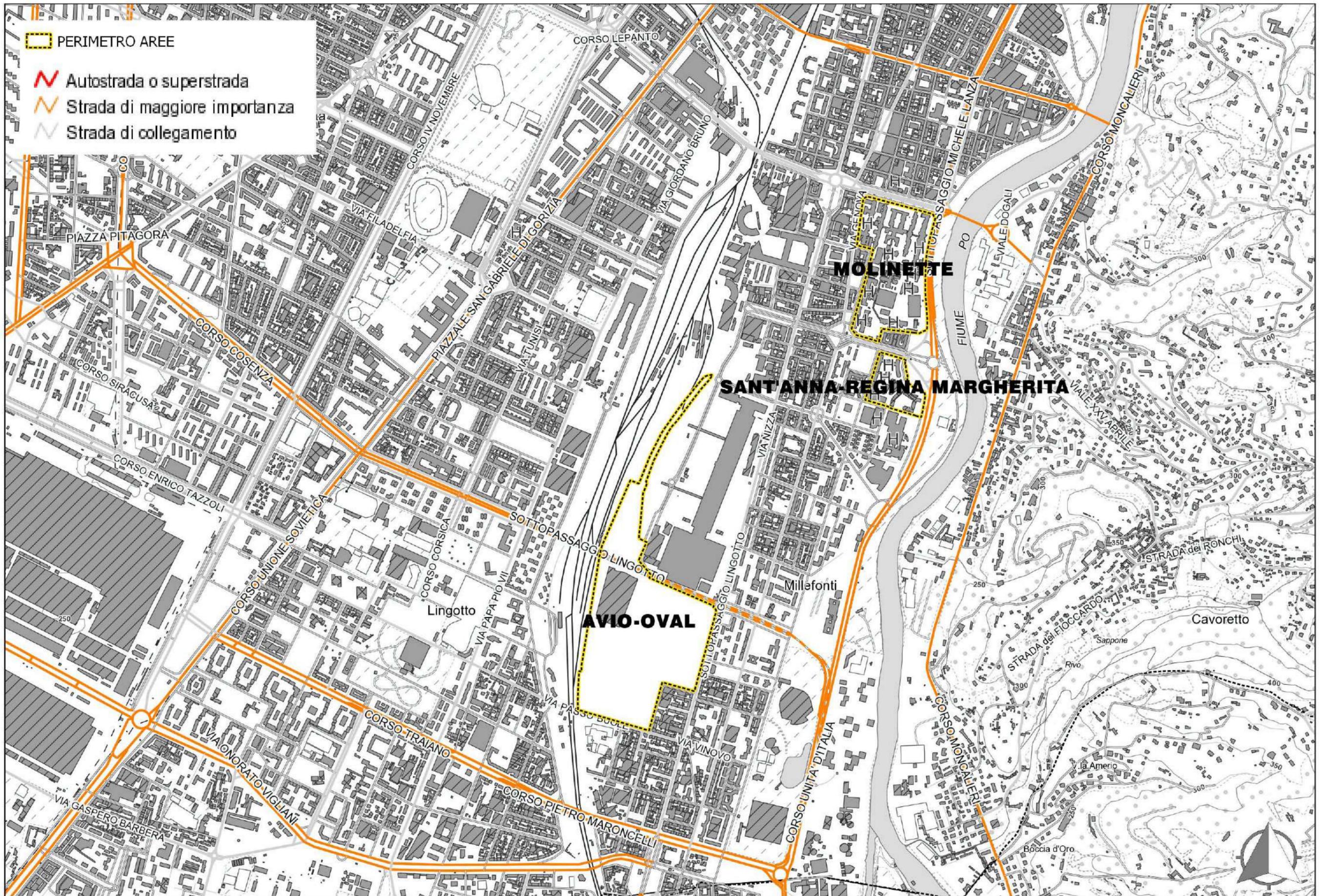


**ORTOFOTO**

Scala 1: 20.000

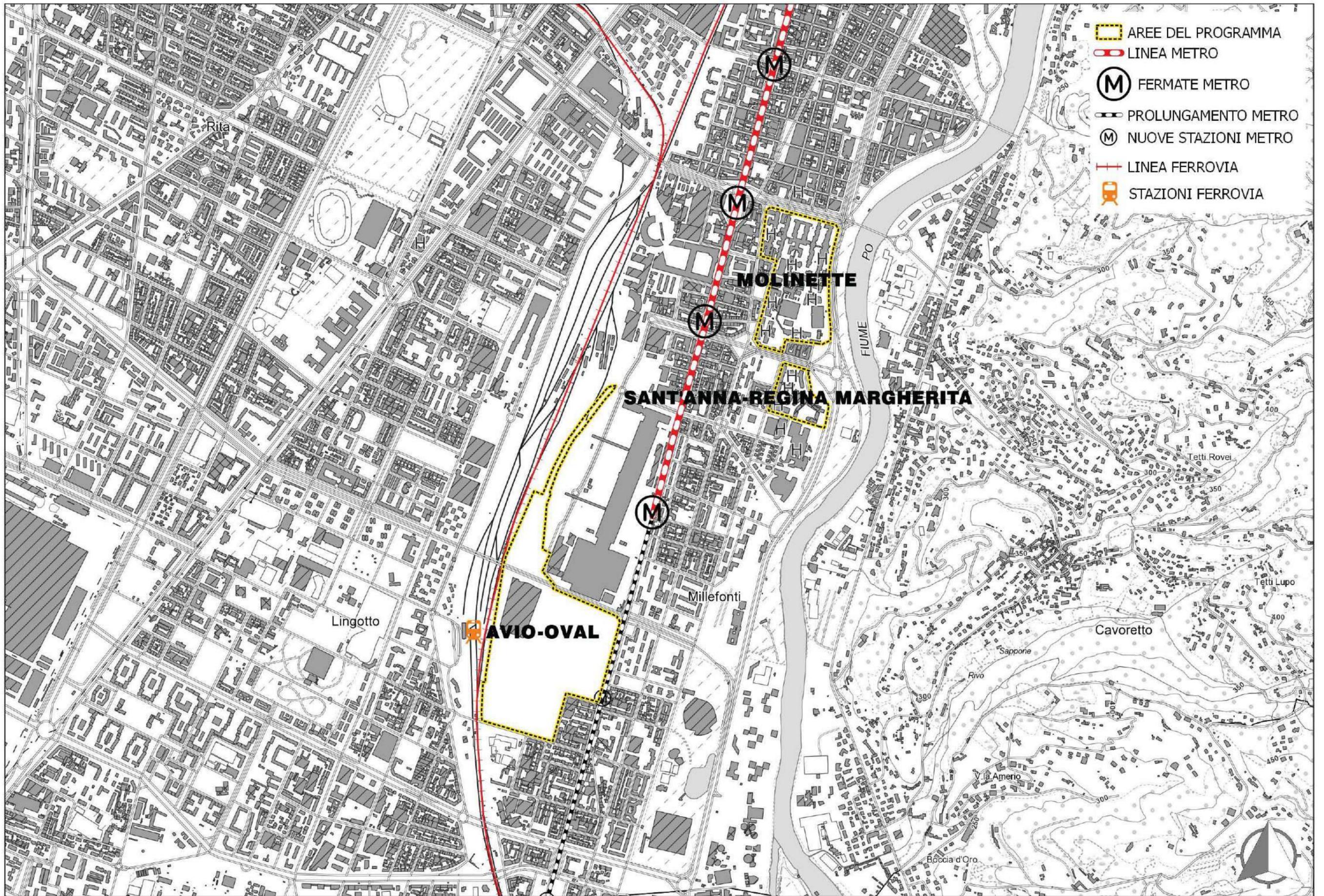
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



**SCHEMA VIABILITA' PRINCIPALE**

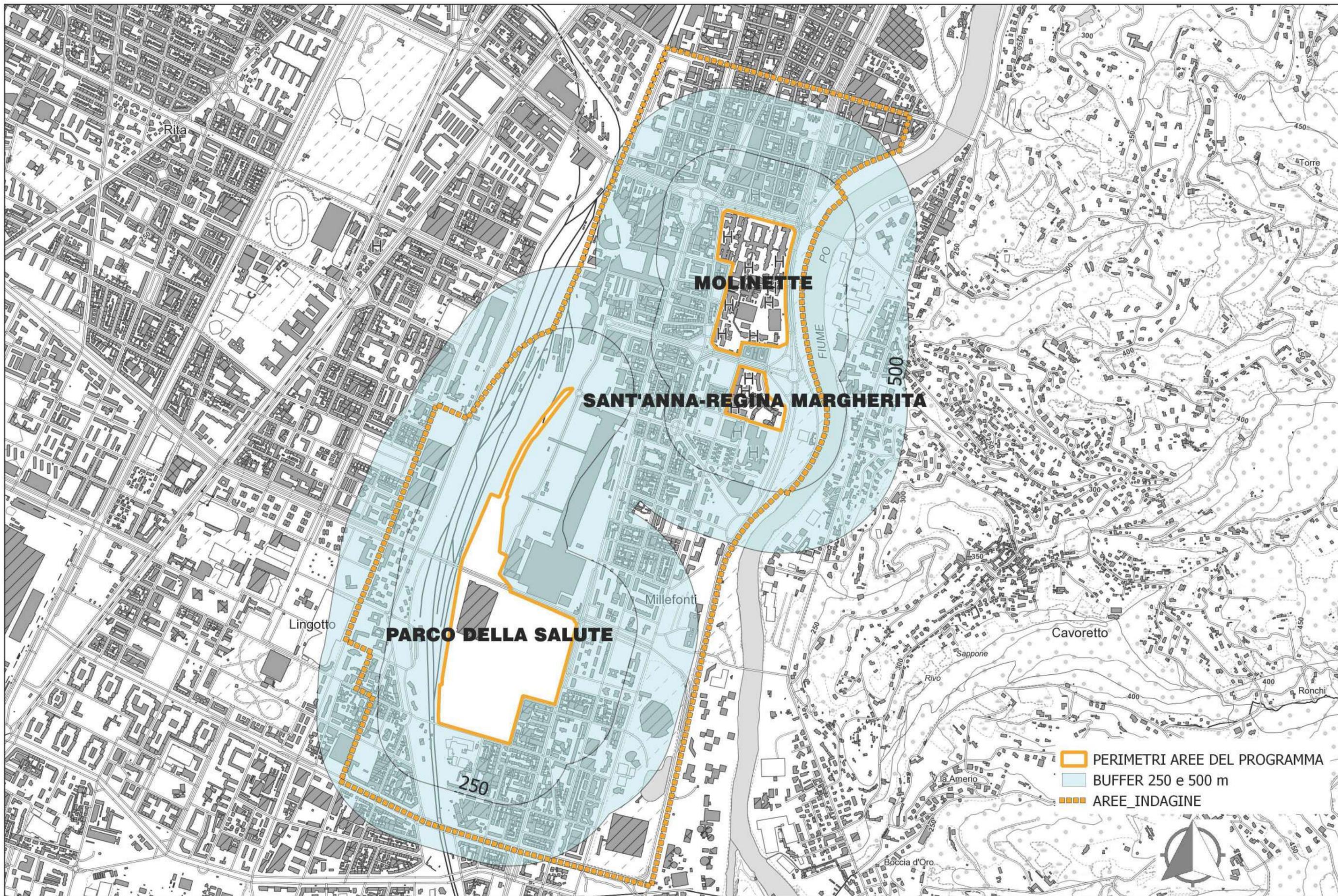
Scala 1: 20.000



- AREE DEL PROGRAMMA
- LINEA METRO
- FERMATE METRO
- PROLUNGAMENTO METRO
- NUOVE STAZIONI METRO
- LINEA FERROVIA
- STAZIONI FERROVIA

**CARTA DEL TRASPORTO PUBBLICO SU ROTAIA**

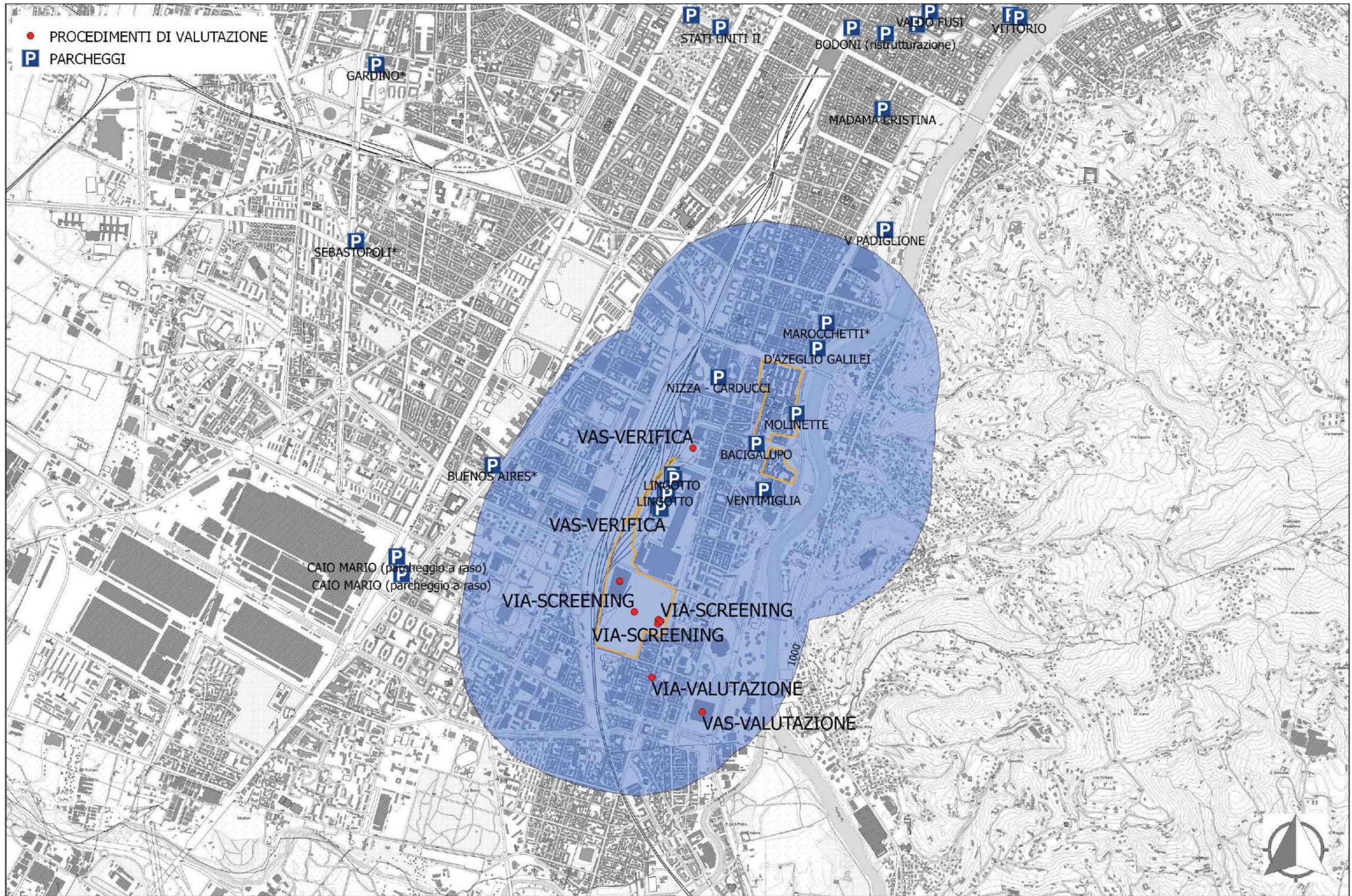
Scala 1: 50.000



AREA DI INDAGINE  
(definita su buffer a 250 e 500 m)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE  
ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



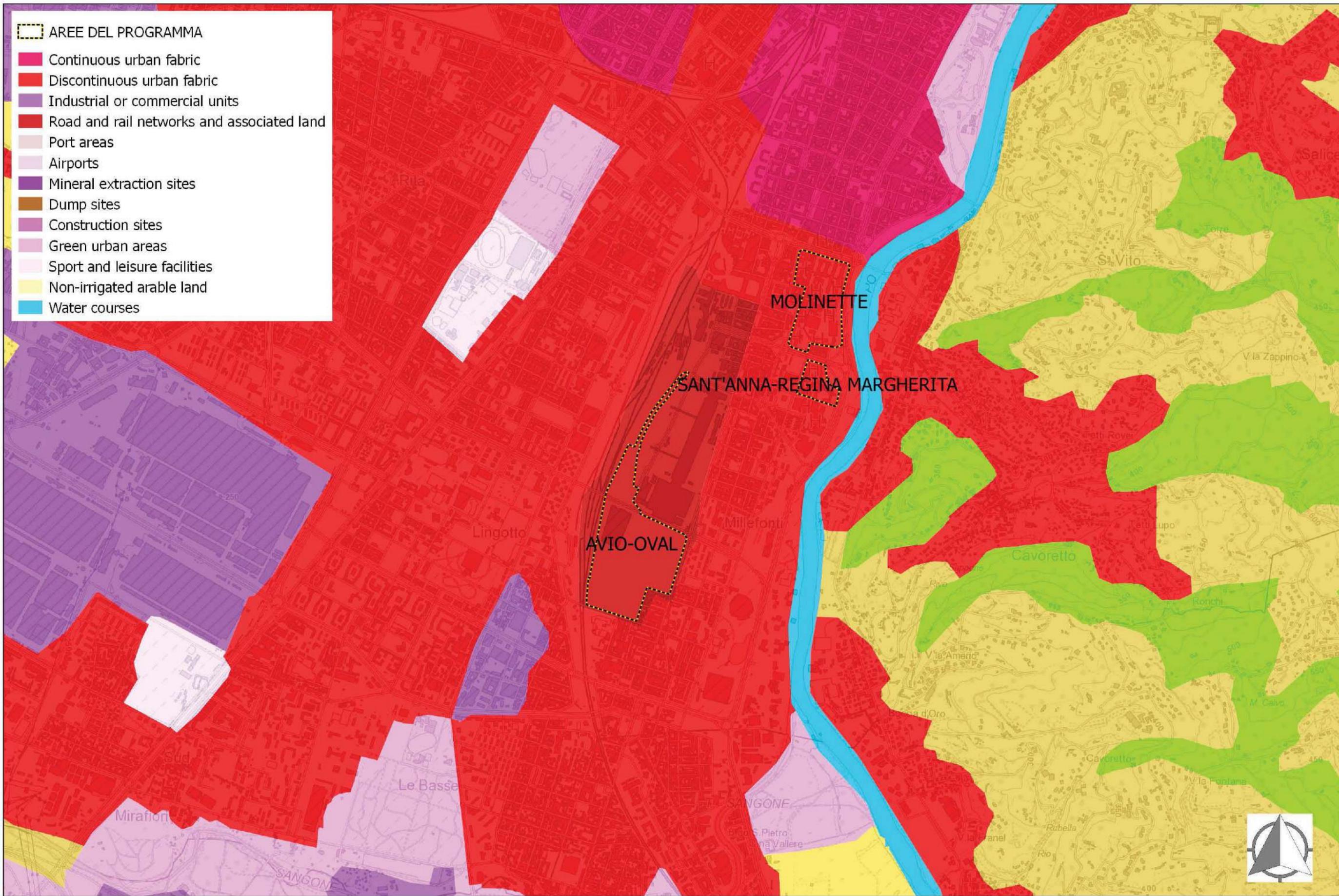
**PARCHEGGI E PROCEDIMENTI DI VALUTAZIONE EFFETTUATI NELL'AMBITO TERRITORIALE**

Buffer a 1000 m per gli effetti cumulativi (DM 30/03/2015)

Scala 1: 25.000

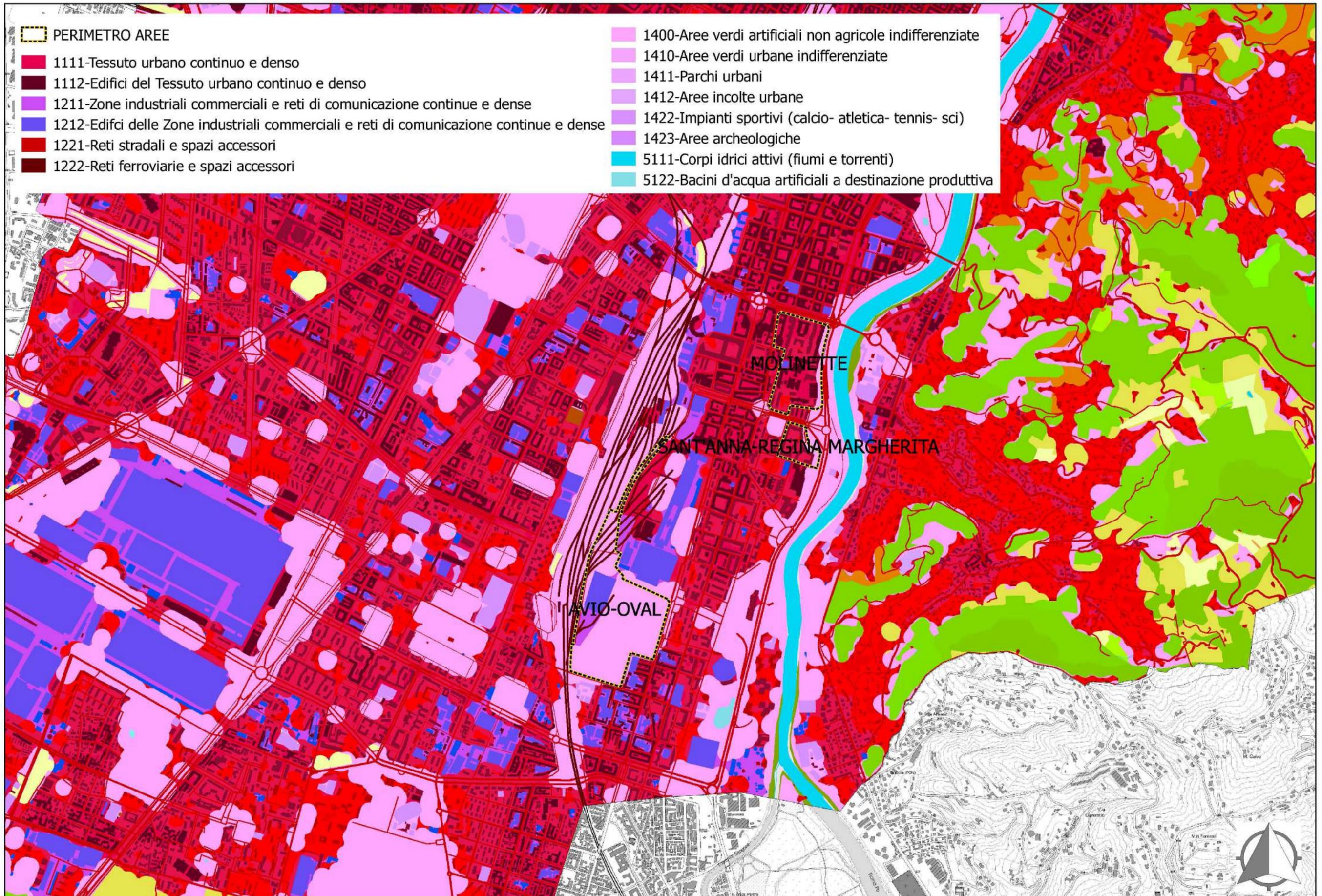
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
 RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



**CORINE LAND COVER**  
(ISPRA)

Scala 1: 20.000



**CARTA DELL'USO DEL SUOLO**  
(CITTA' METROPOLITANA DI TORINO)

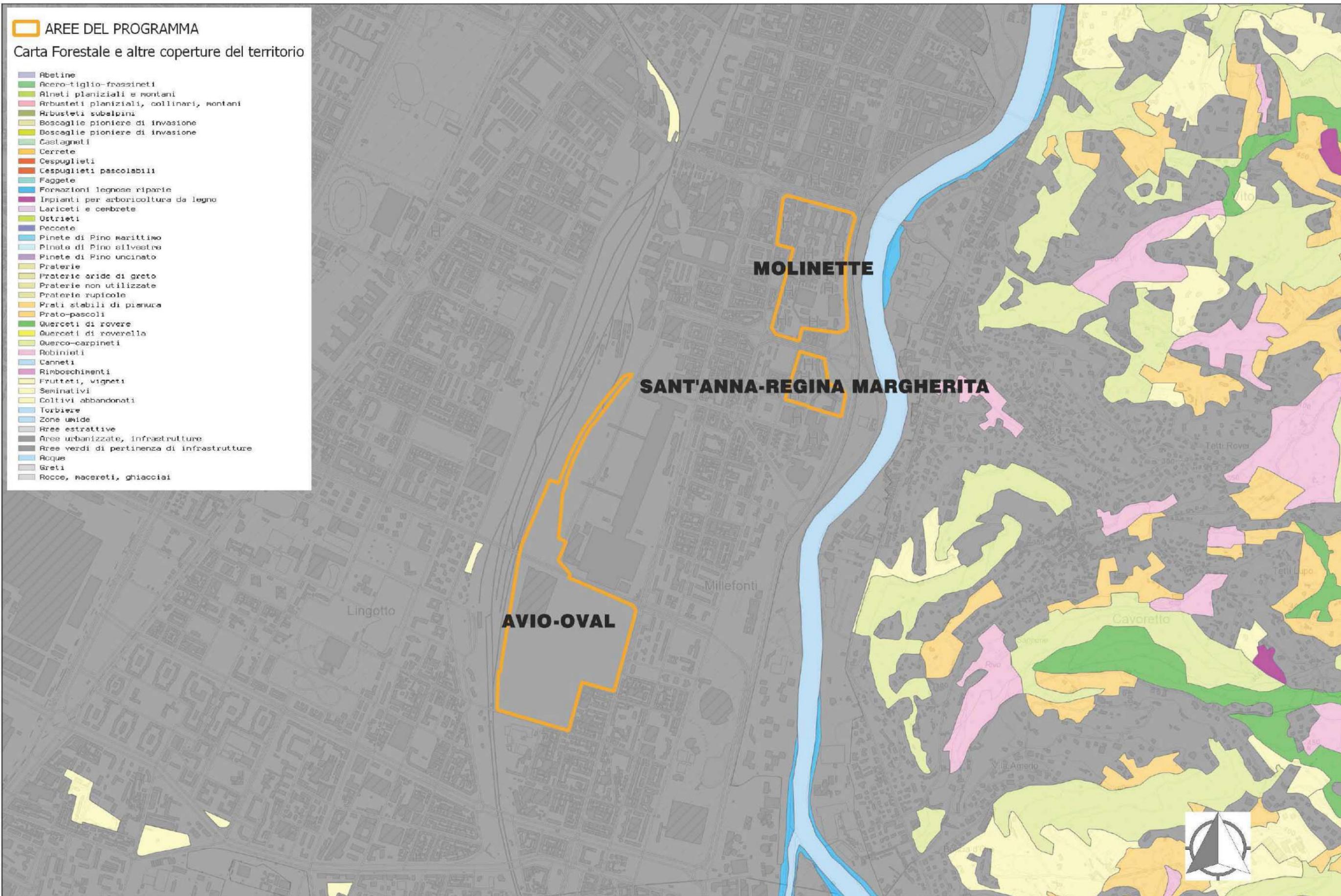
Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE  
ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977

 AREE DEL PROGRAMMA

Carta Forestale e altre coperture del territorio

-  Abetine
-  Acero-tiglio-frassineti
-  Alneti pianiziali e montani
-  Arbusteti pianiziali, collinari, montani
-  Arbusteti subalpini
-  Boscaglie pioniere di invasione
-  Boscaglie pioniere di invasione
-  Castagneti
-  Cerrete
-  Cespuglieti
-  Cespuglieti pascolabili
-  Faggete
-  Formazioni legnose riparie
-  Impianti per arboricoltura da legno
-  Lariceti e cembrete
-  Ostrieti
-  Peccete
-  Pinete di Pino marittimo
-  Pinete di Pino silvestre
-  Pinete di Pino uncinato
-  Praterie
-  Praterie aride di greto
-  Praterie non utilizzate
-  Praterie rupicole
-  Prati stabili di pianura
-  Prato-pascoli
-  Querceti di rovere
-  Querceti di roverella
-  Querceto-carpineti
-  Robinieti
-  Canneti
-  Rimboschimenti
-  Frutteti, vigneti
-  Seminativi
-  Coltivi abbandonati
-  Torbiera
-  Zone umide
-  Aree estrattive
-  Aree urbanizzate, infrastrutture
-  Aree verdi di pertinenza di infrastrutture
-  Acque
-  Greti
-  Rocce, macereti, ghiacciai



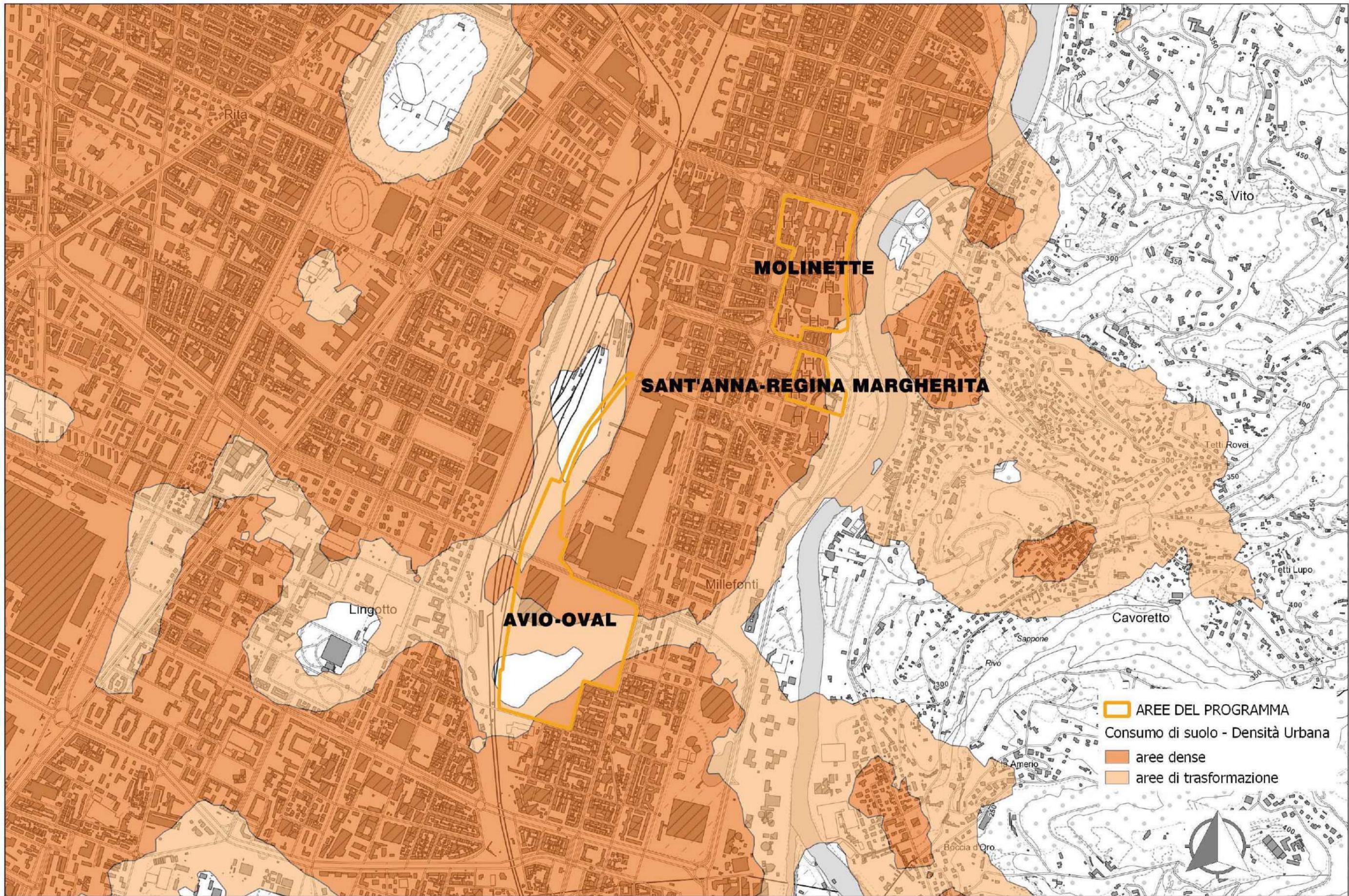
**CARTA DELLA COPERTURA FORESTALE E DELLE ALTRE COPERTURE DEL SUOLO**

(REGIONE PIEMONTE)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



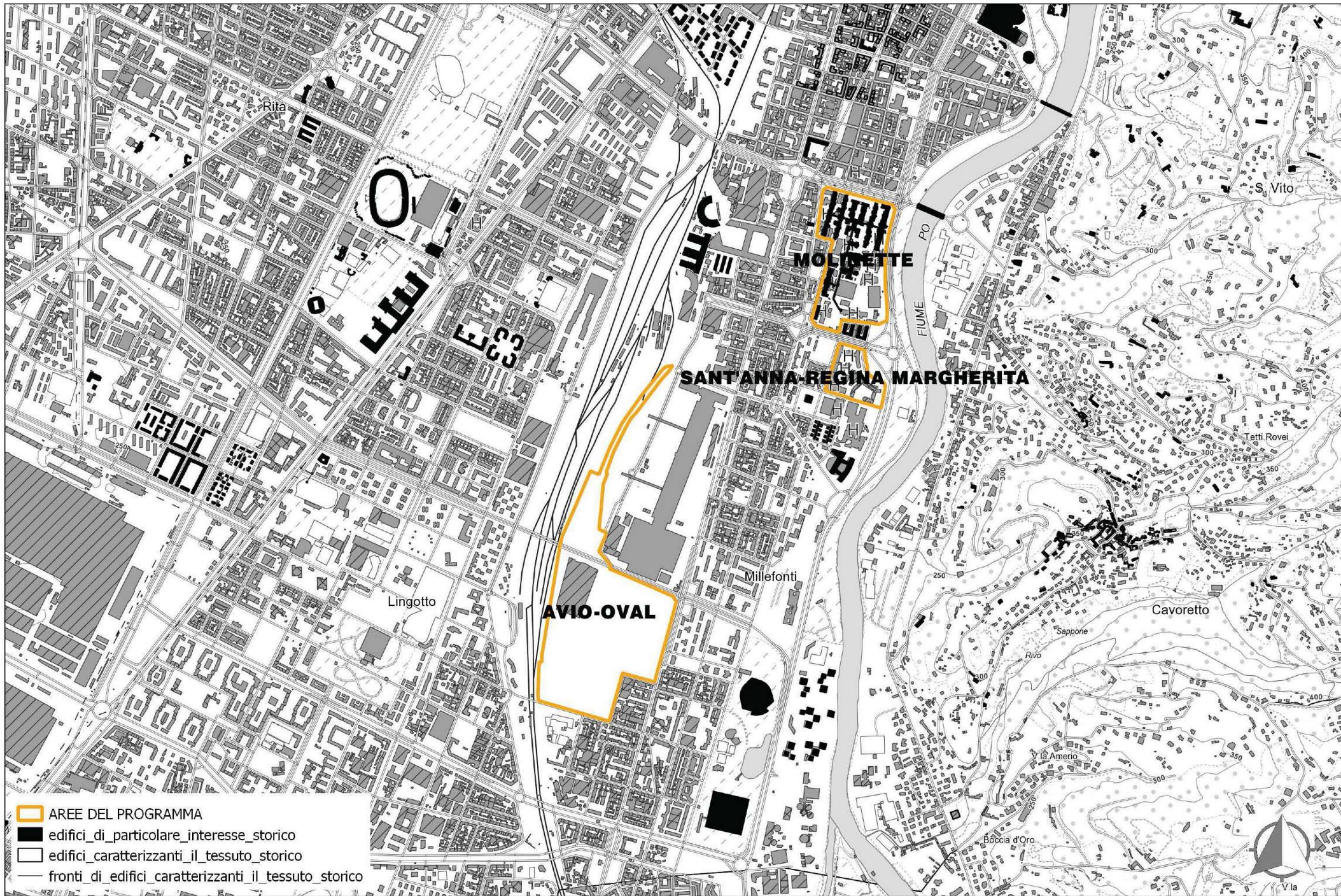
**CARTA DELLE DENSITA' URBANE**

(CITTA' METROPOLITANA DI TORINO)

Scala 1: 20.000

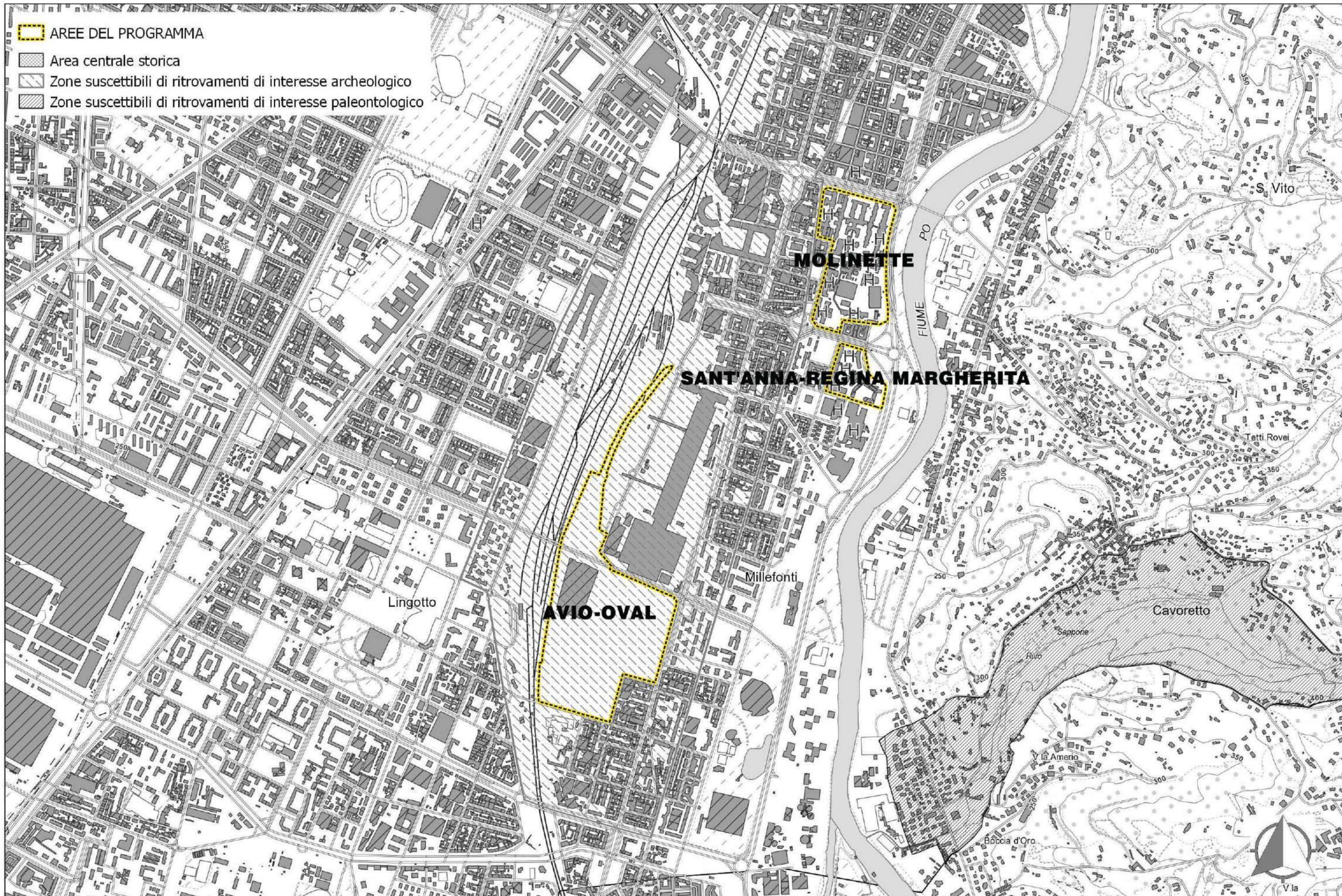
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



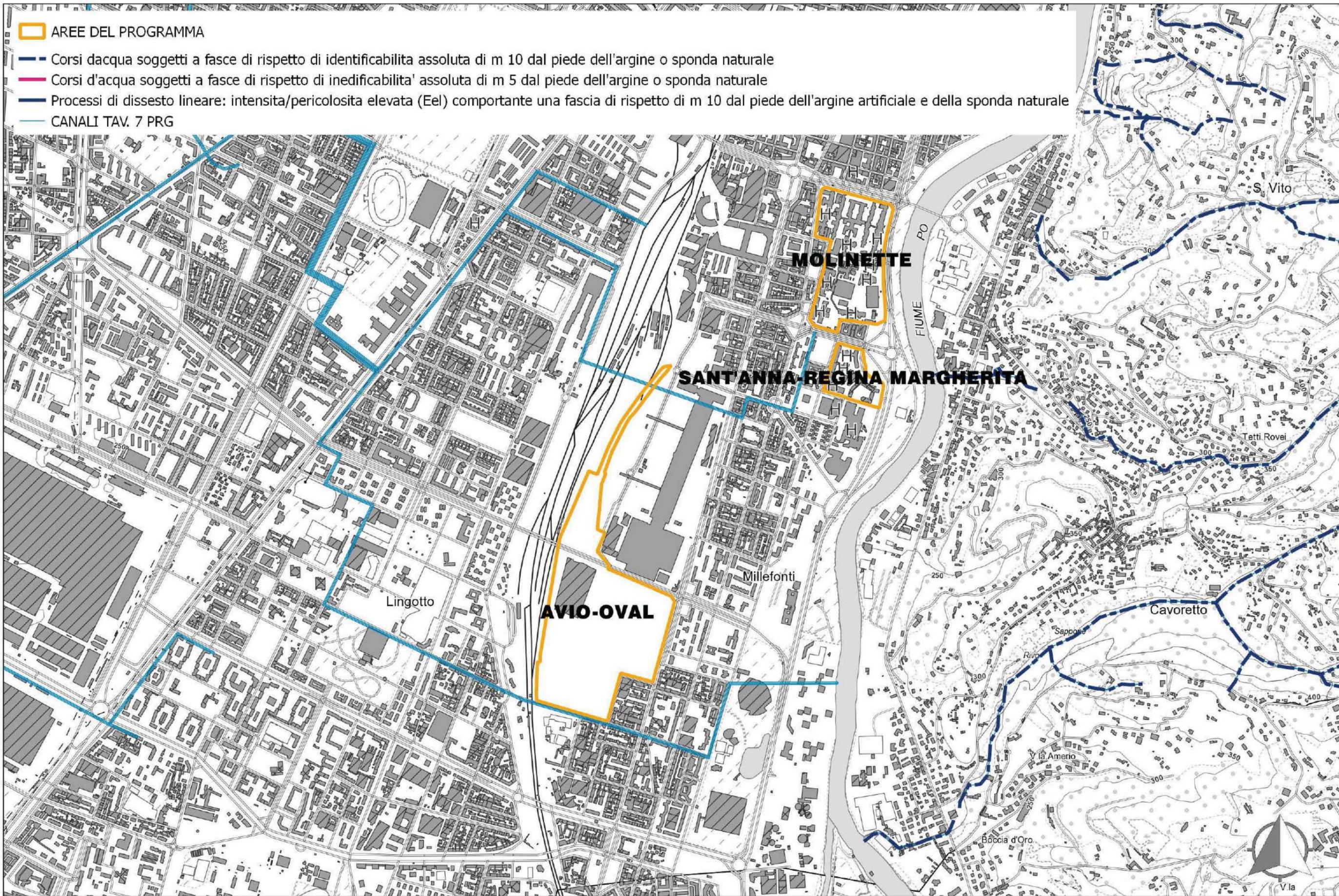
**PRG - EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO**

Scala 1: 20.000



**PRG - AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO E PALEONTOLOGICO**

Scala 1: 20.000

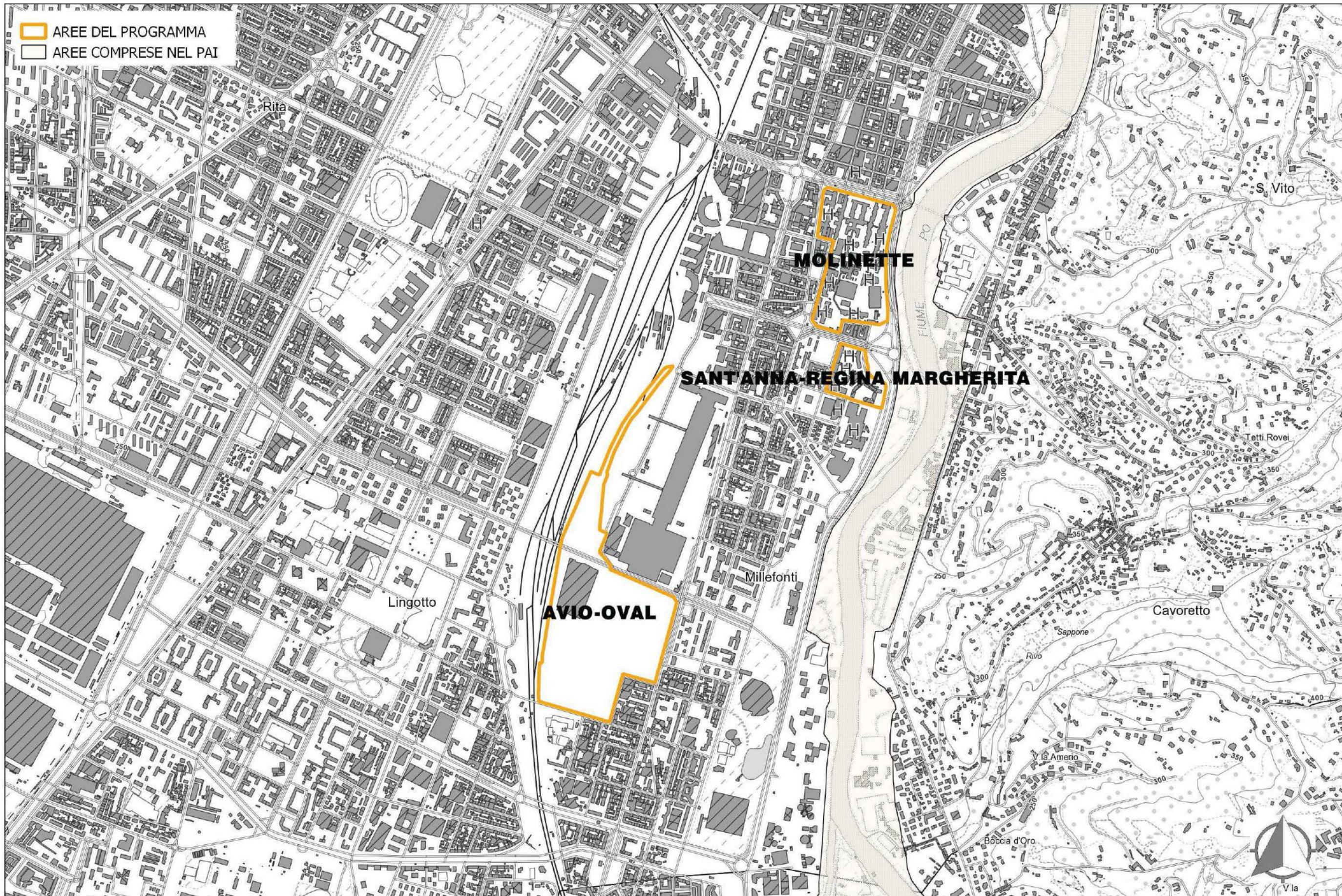


**PRG - CANALI E CORSI D'ACQUA**

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
 RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977

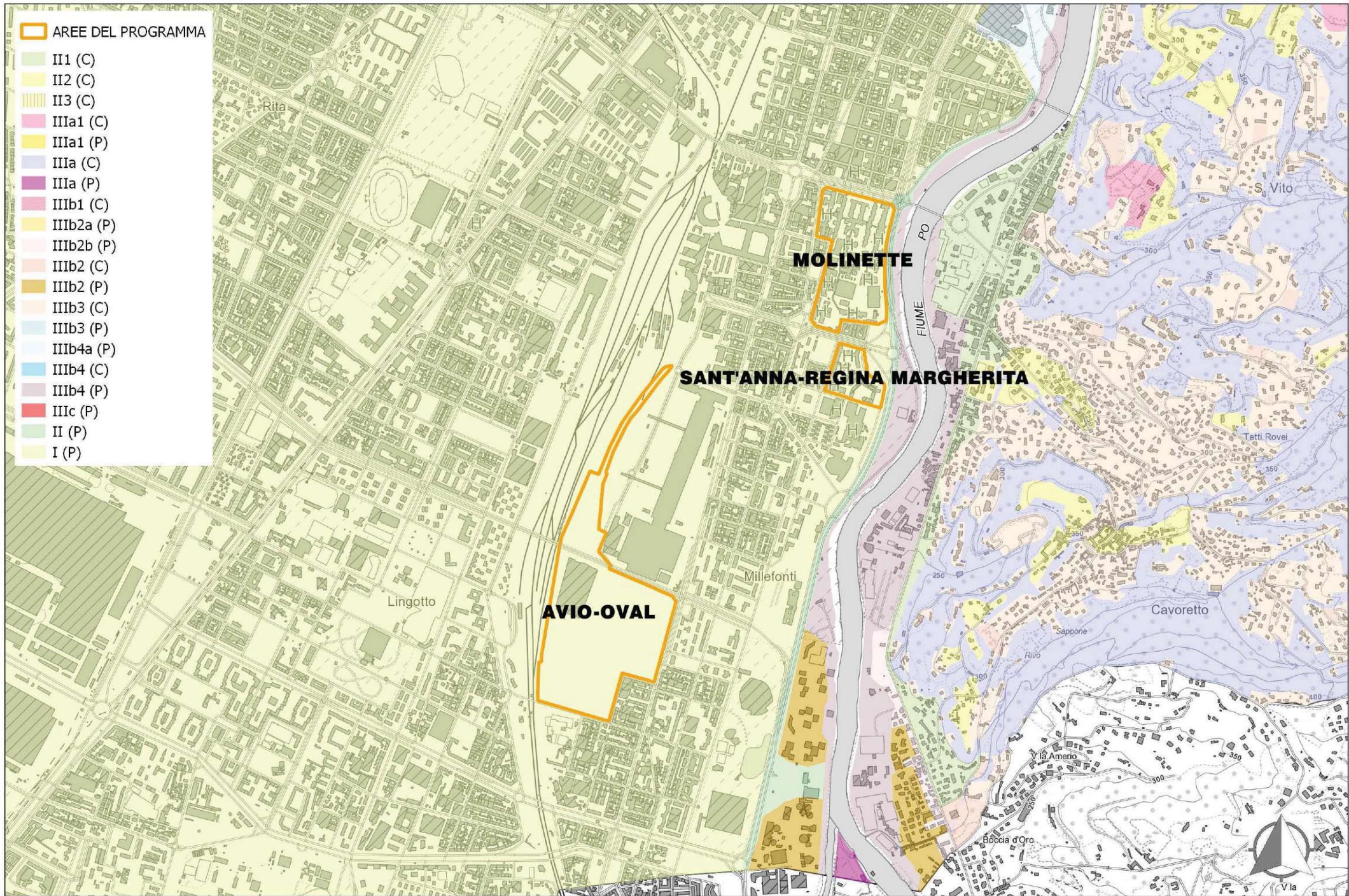


**PRG - AREE COMPRESSE NEL PAI**

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
**RAPPORTO AMBIENTALE**

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977

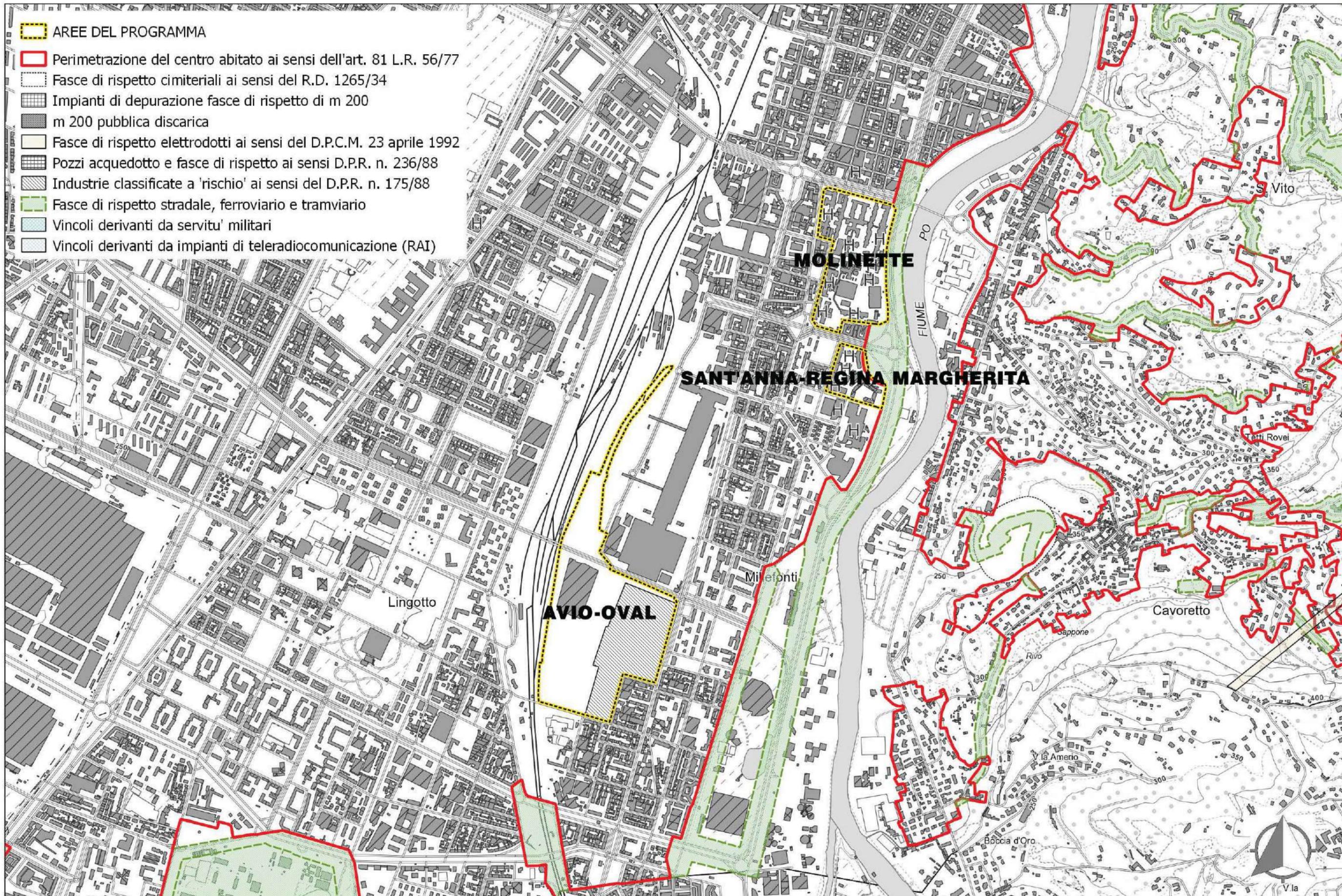


**PRG - ZONIZZAZIONE GEOMORFOLOGICA**

Scala 1: 20.000

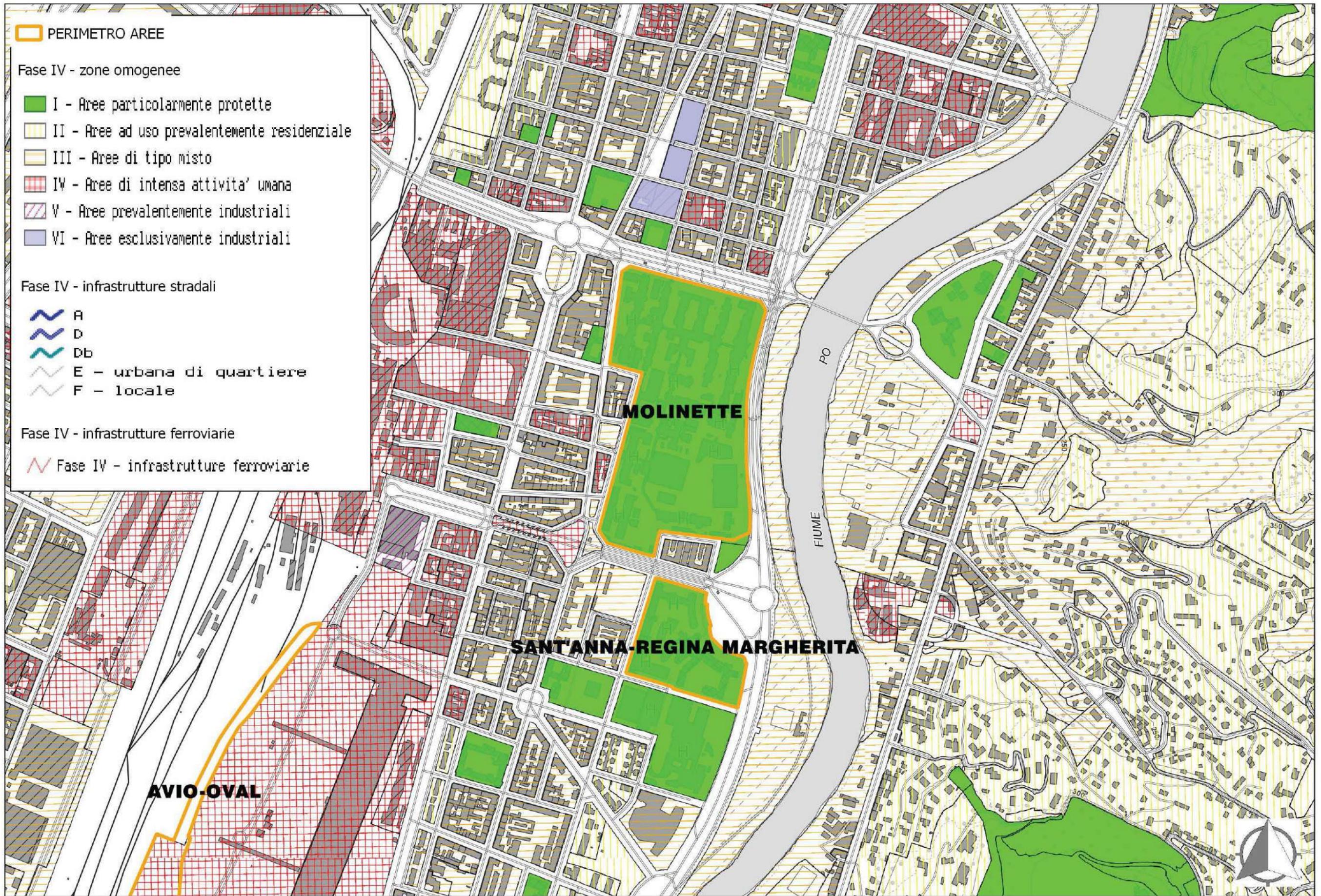
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



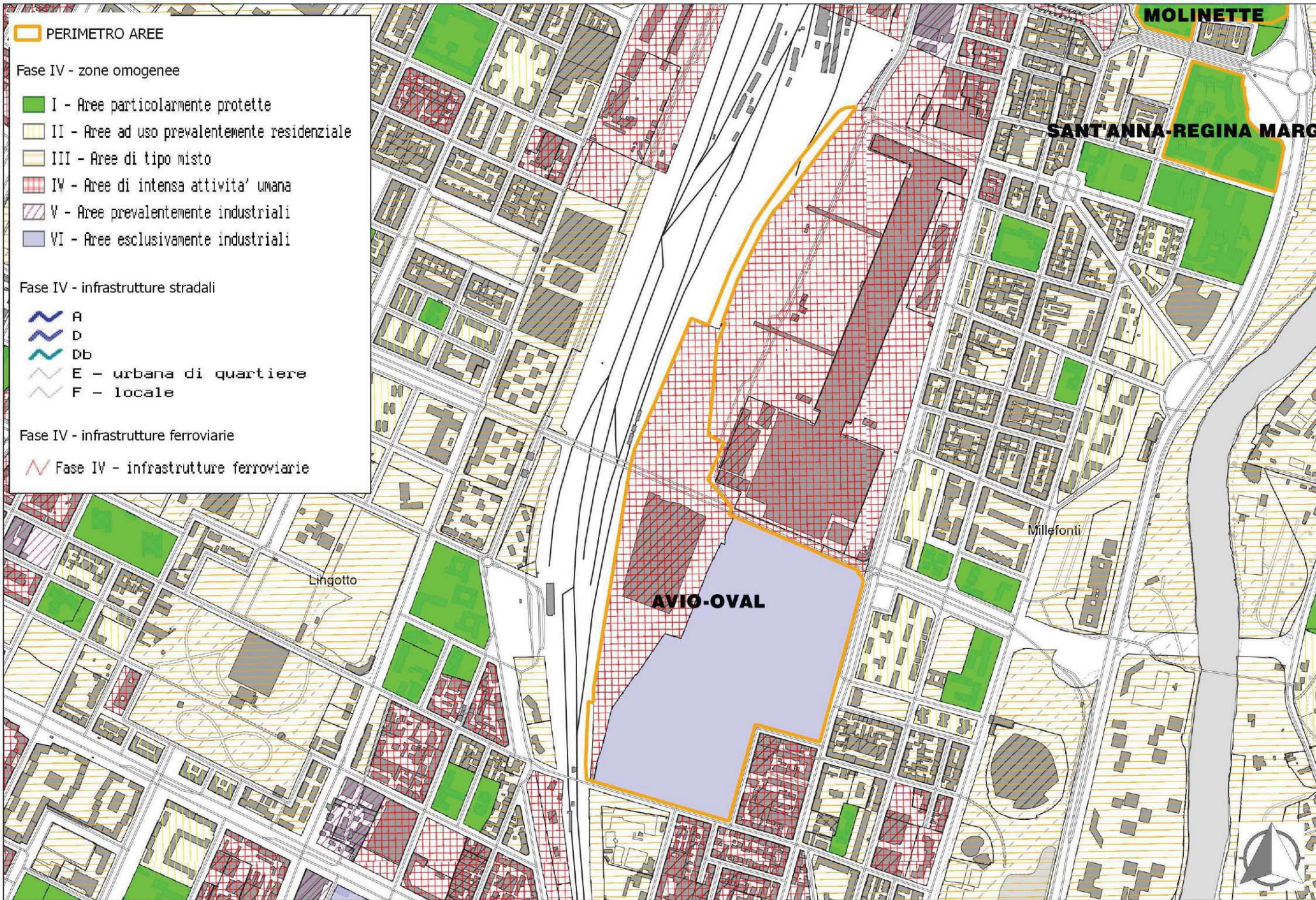
**PRG - FASCE DI RISPETTO**

Scala 1: 20.000



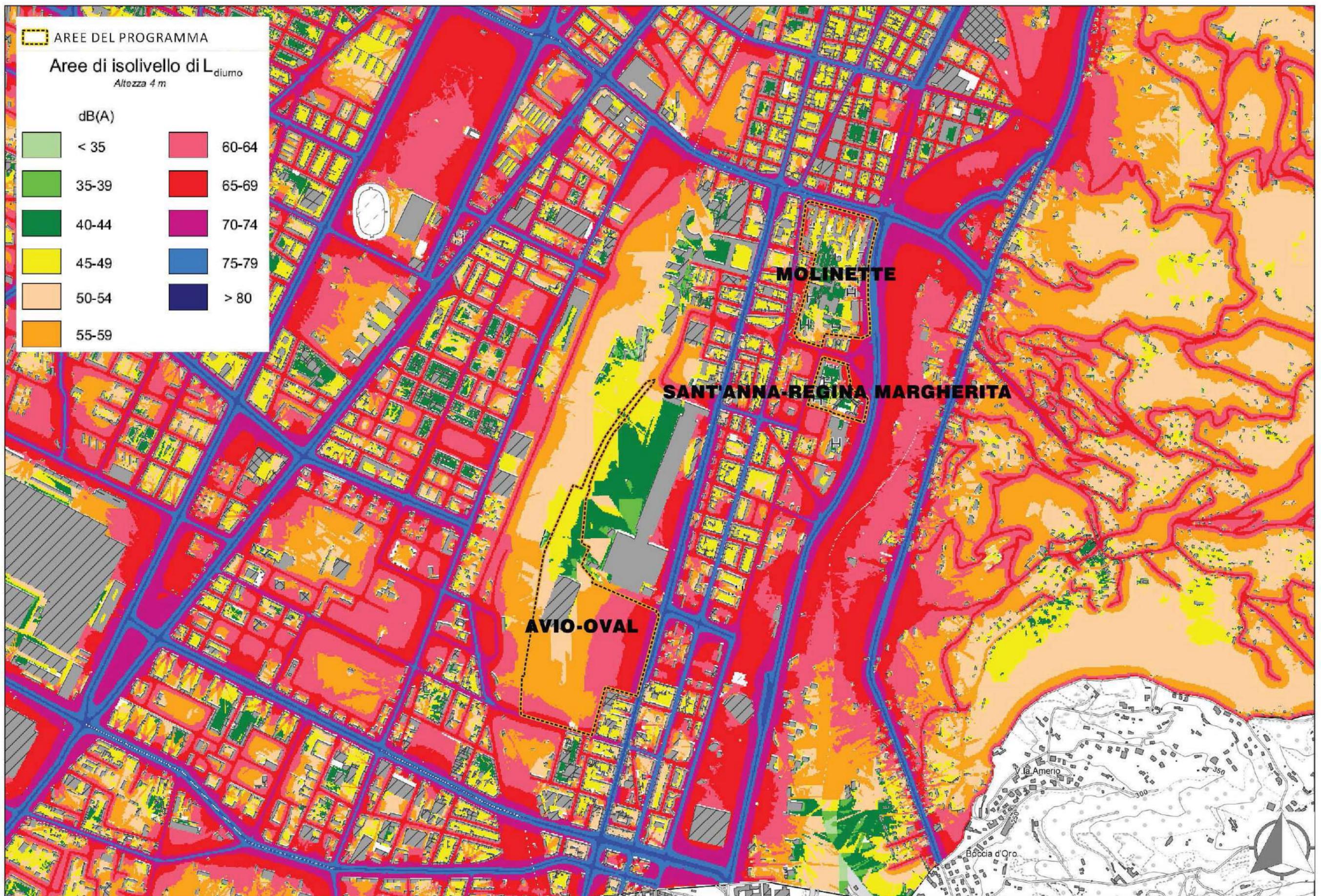
**PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA VIGENTE  
AREE MOLINETTE E SANT'ANNA-REGINA MARGHERITA**

Scala 1: 10.000



**PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA VIGENTE AREE AVIO OVAL**

Scala 1: 10.000



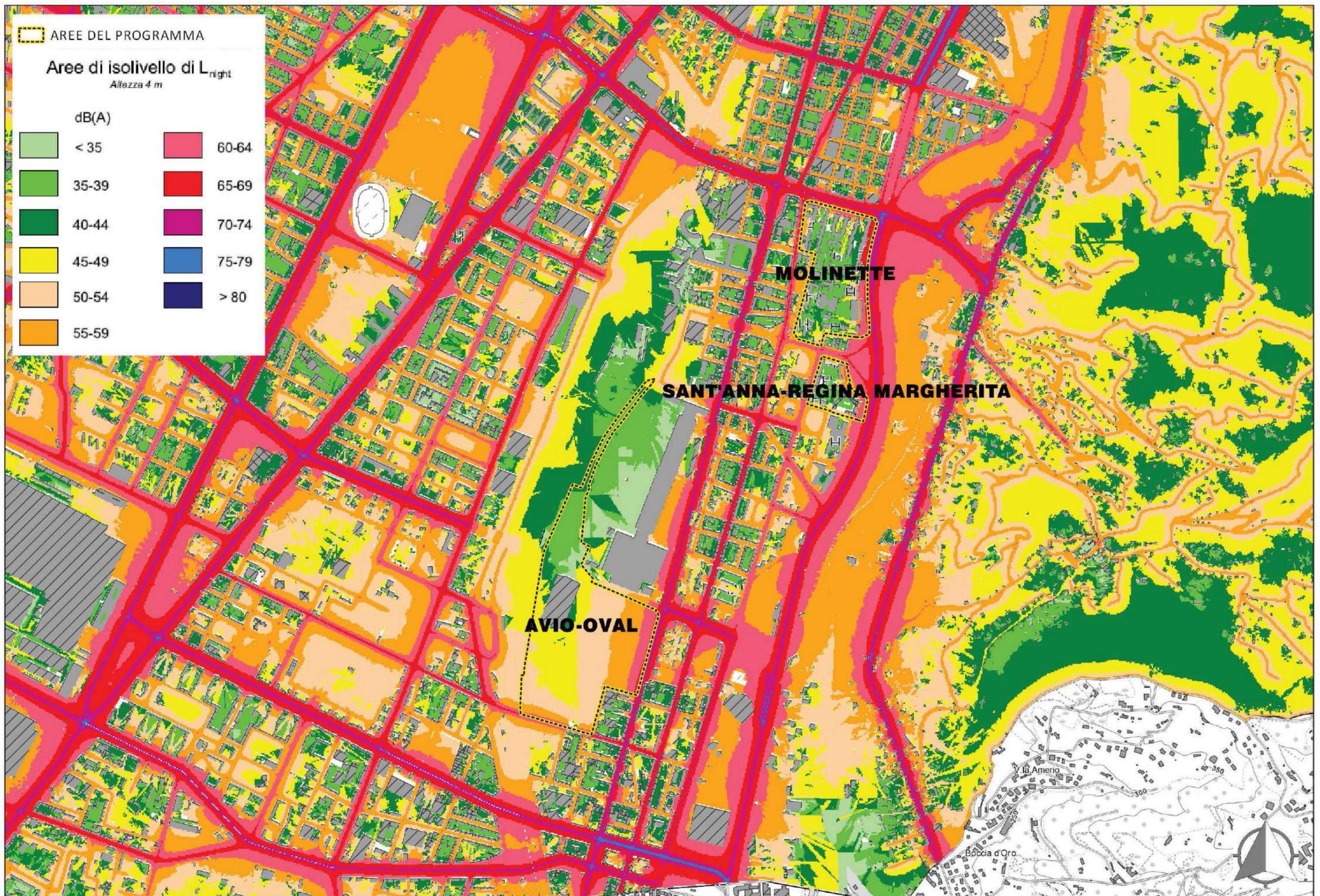
## MAPPA ACUSTICA

(ARPA PIEMONTE)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



## MAPPA ACUSTICA

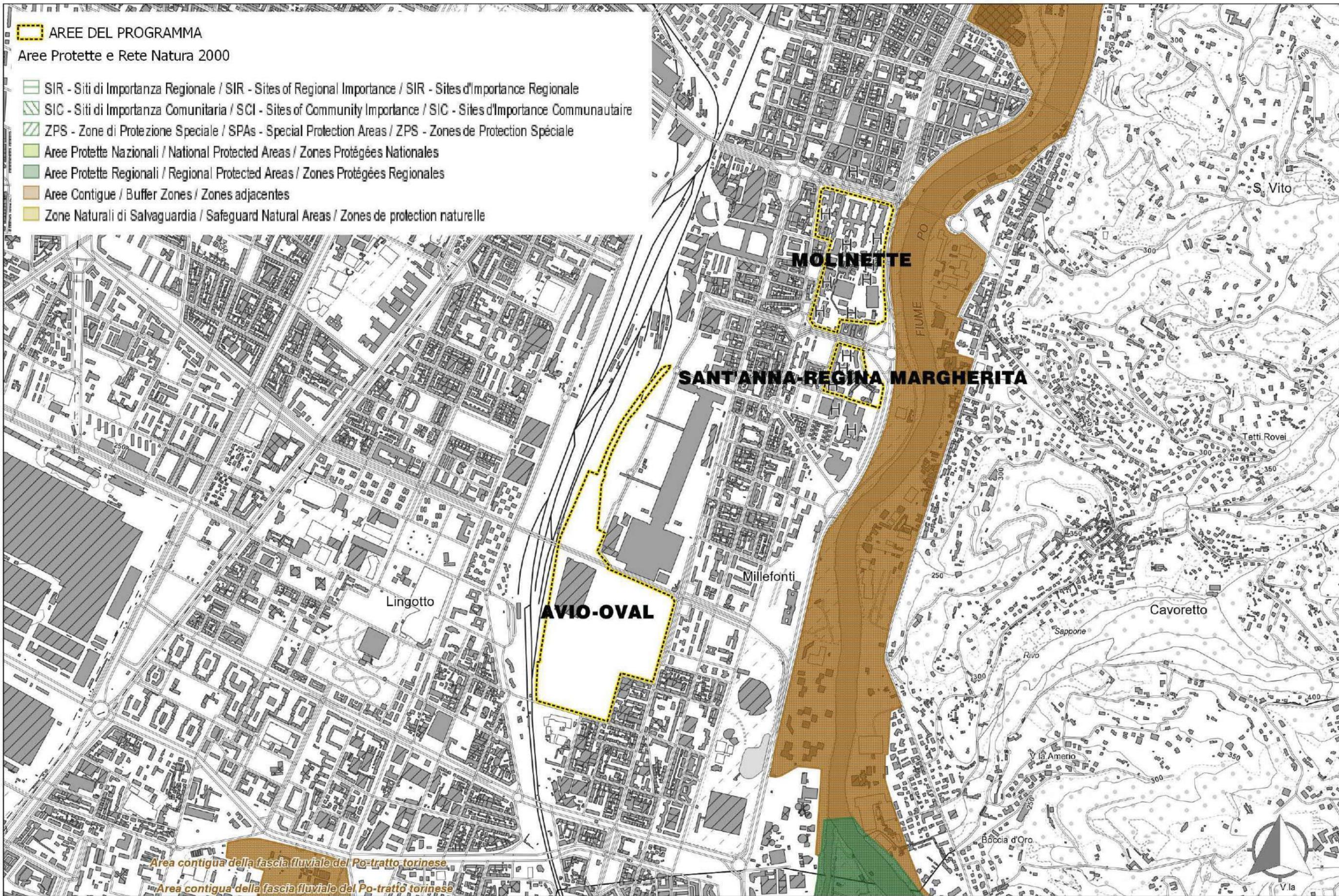
(ARPA PIEMONTE)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



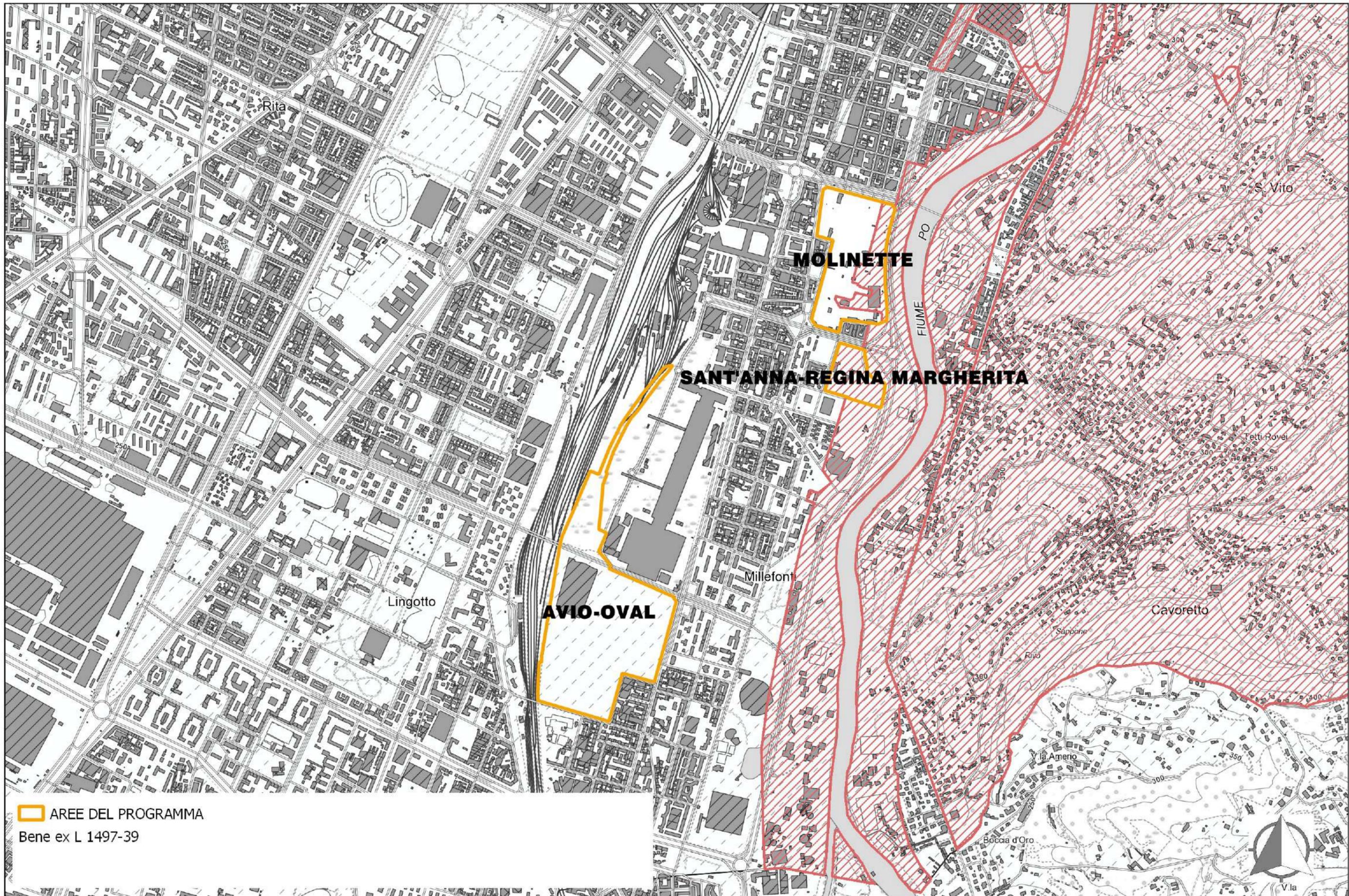
**CARTA DELLE AREE PROTETTE RETE NATURA 2000**

(REGIONE PIEMONTE PPR)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



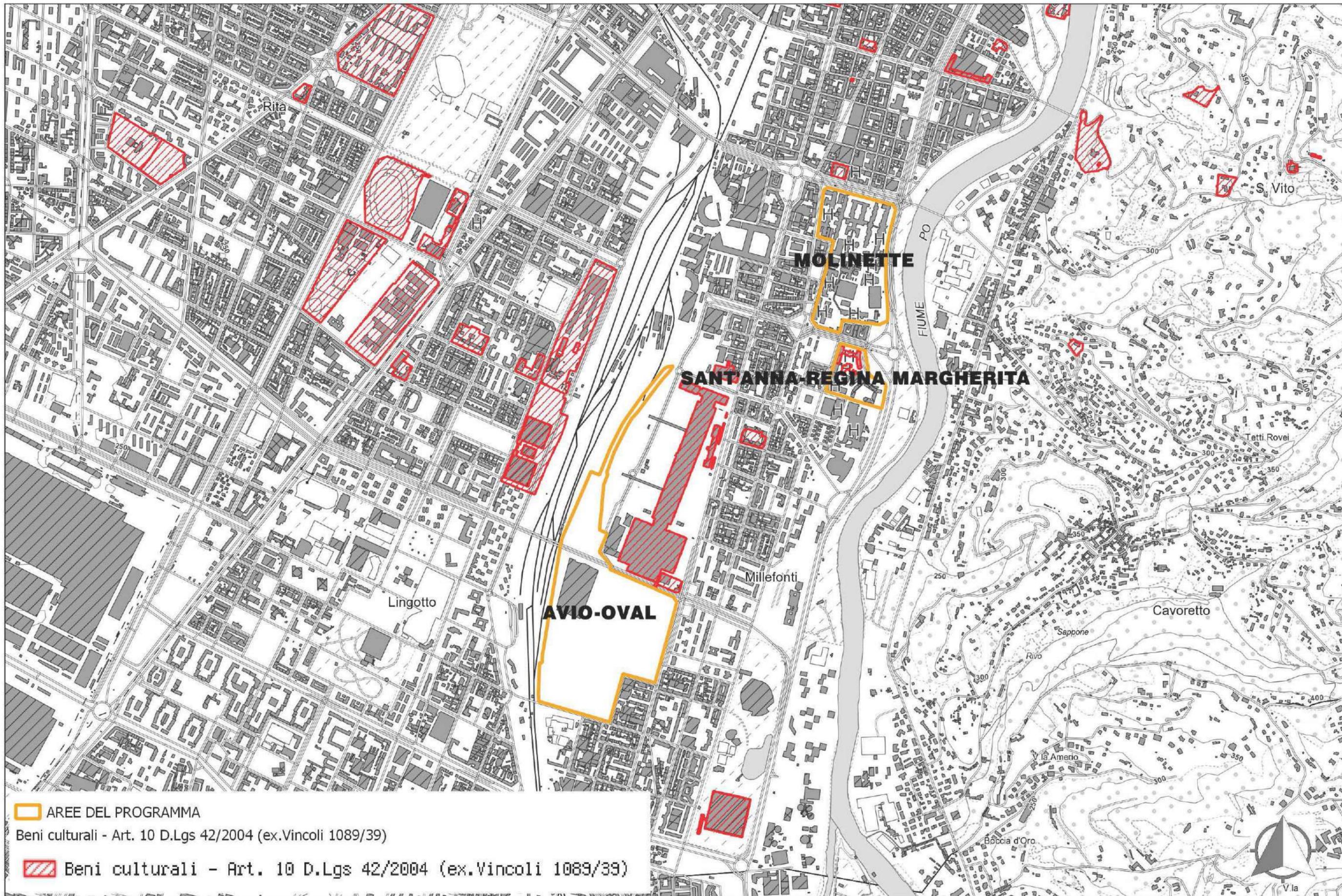
## CARTA DEI BENI PAESAGGISTICI

(REGIONE PIEMONTE PPR)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



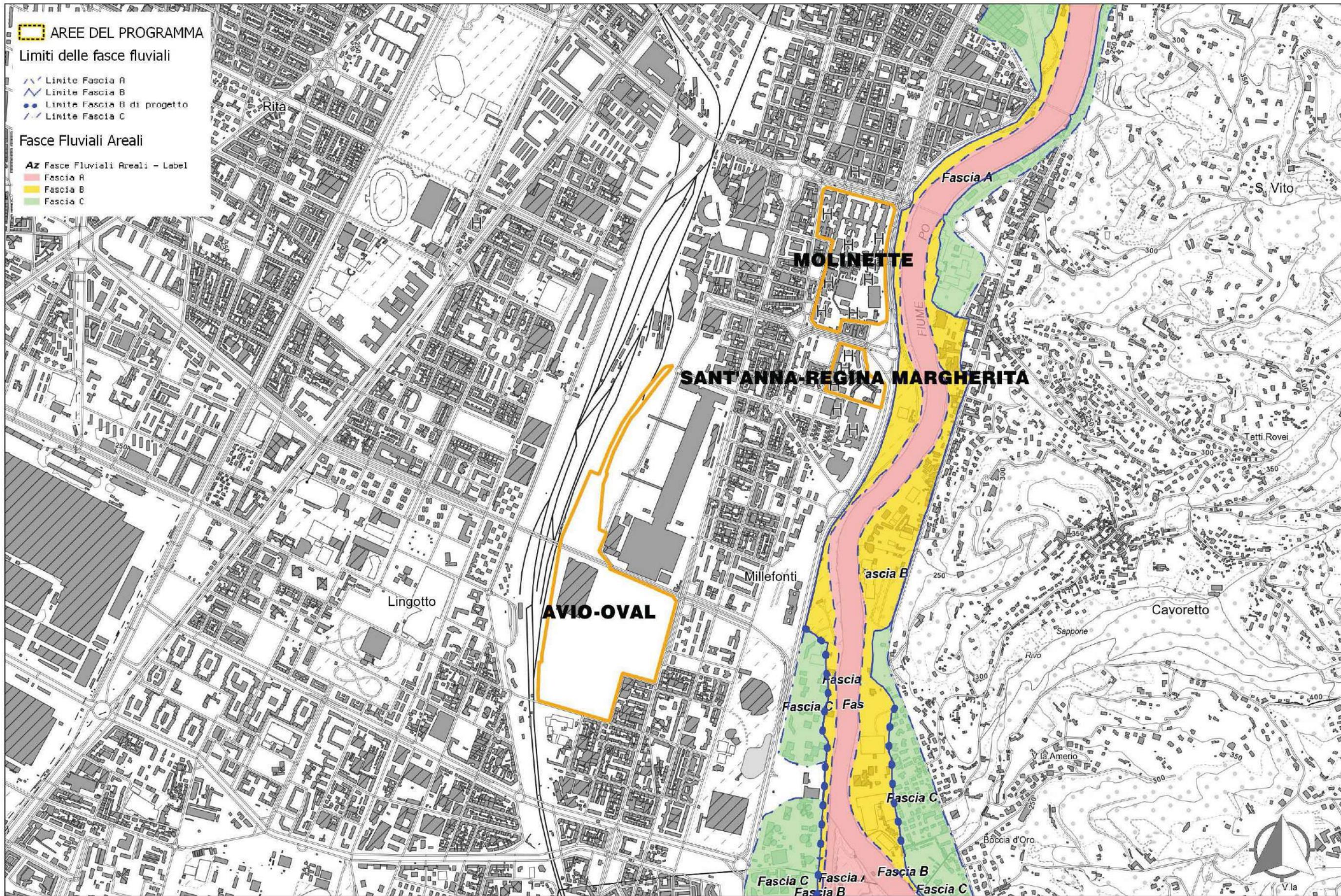
## CARTA DEI BENI CULTURALI

(REGIONE PIEMONTE PPR)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
 RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



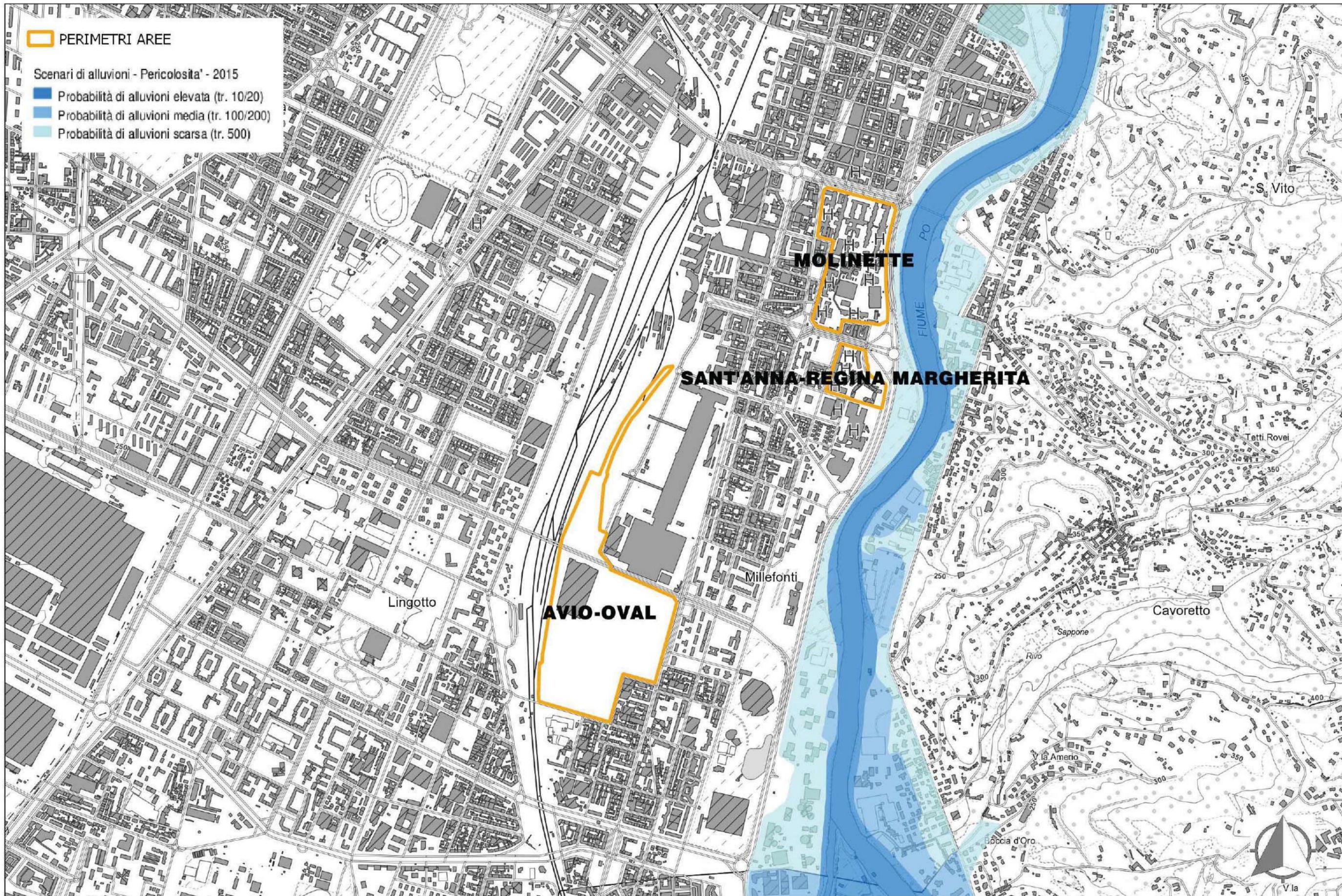
# CARTA DELLE AREE FASCE FLUVIALI

(REGIONE PIEMONTE PPR)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



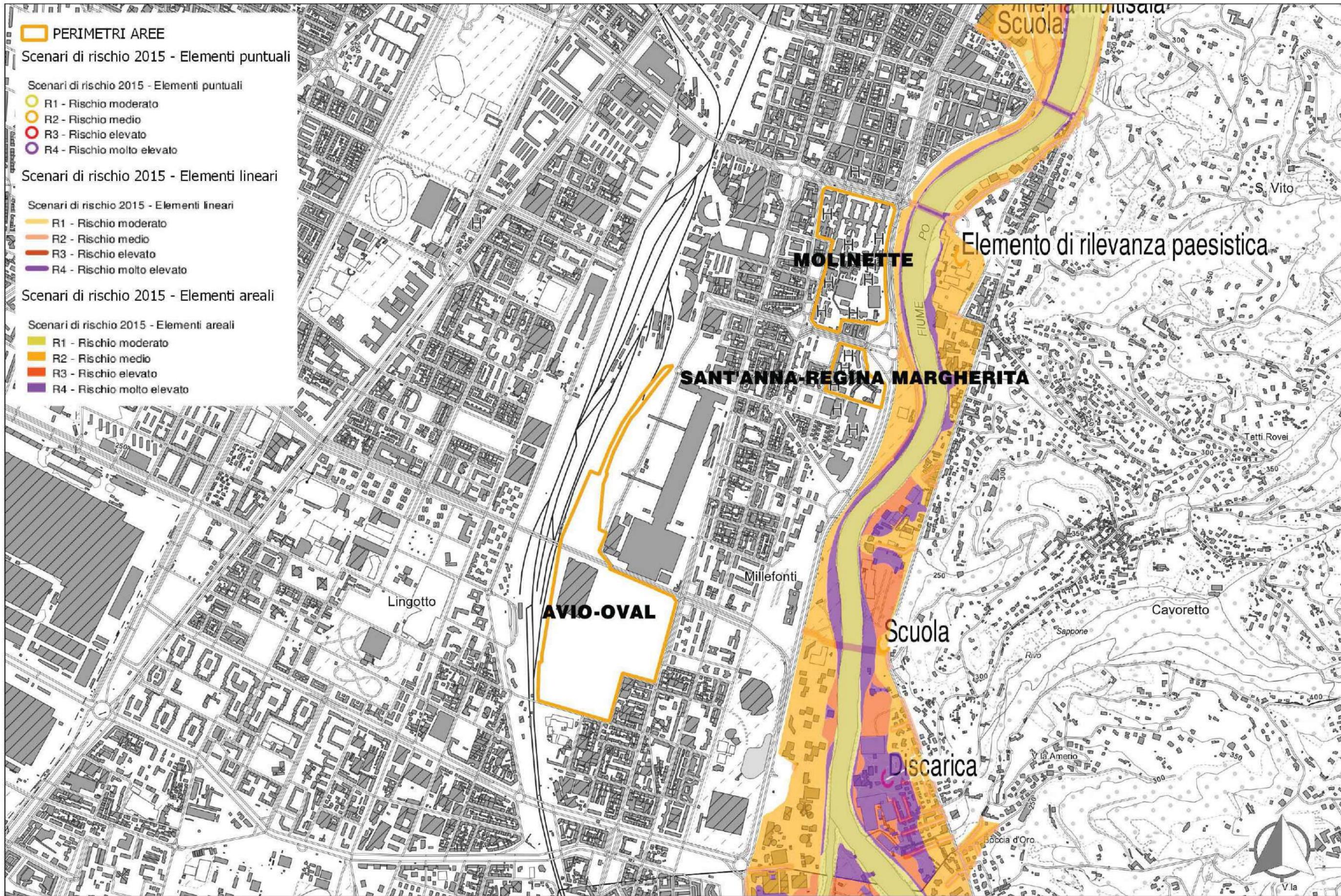
**DIETTIVA ALLUVIONI - SCENARI DI ALLUVIONE - PERICOLOSITA'**

(REGIONE PIEMONTE)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



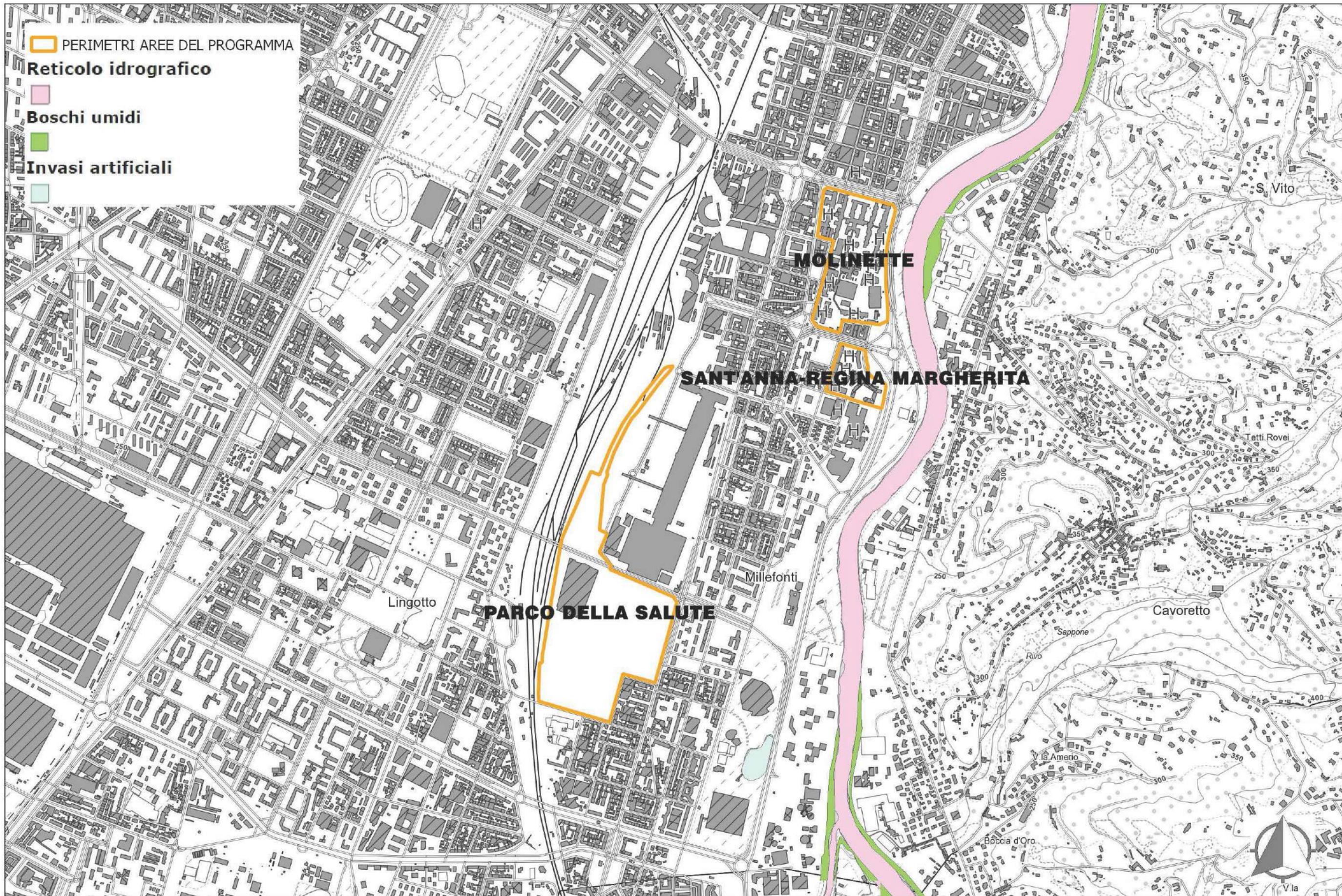
## DIETTIVA ALLUVIONI - SCENARI DI RISCHIO

(REGIONE PIEMONTE)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



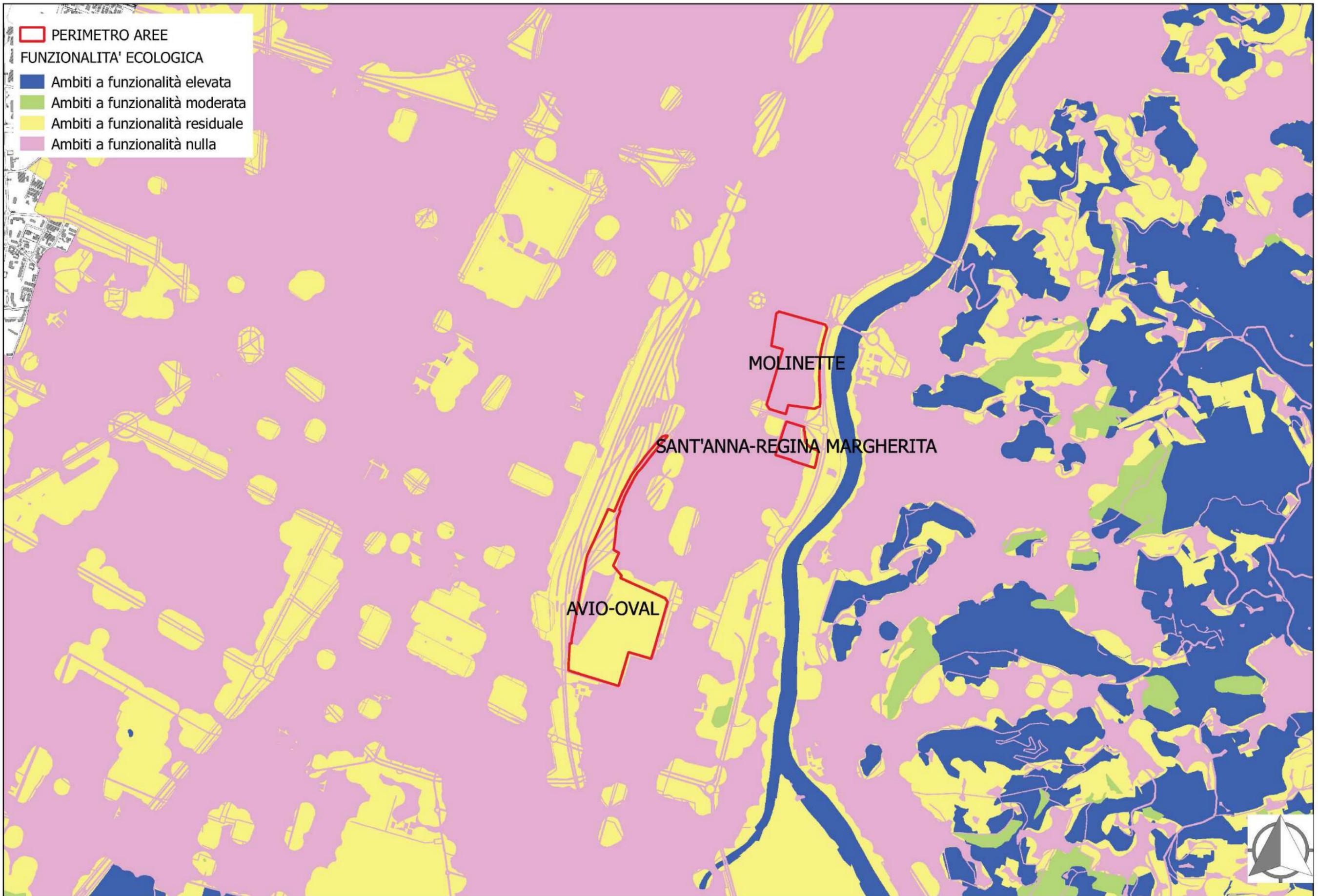
**CARTA DELLE ZONE UMIDE**

(ARPA PIEMONTE)

Scala 1: 20.000

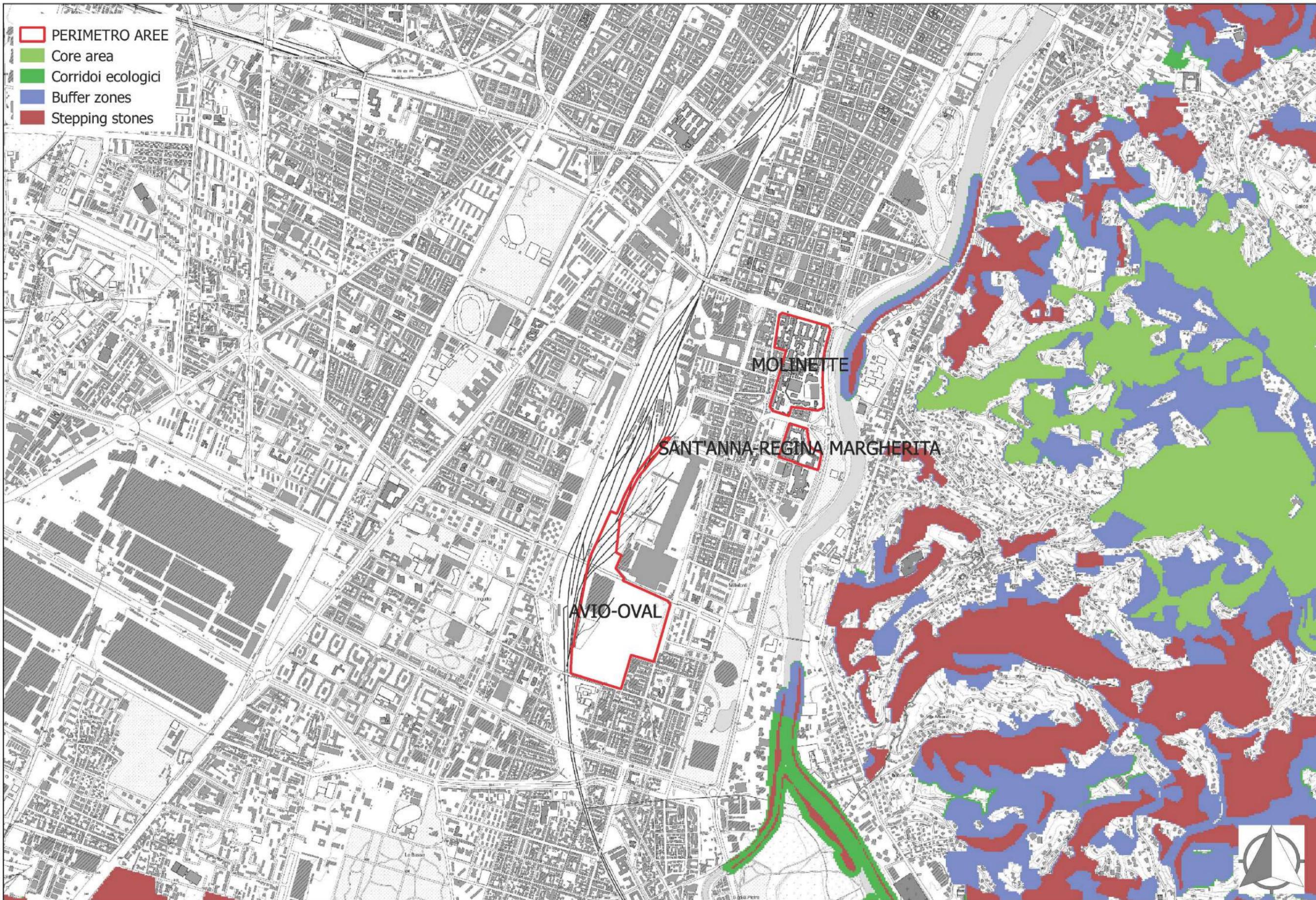
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
 RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



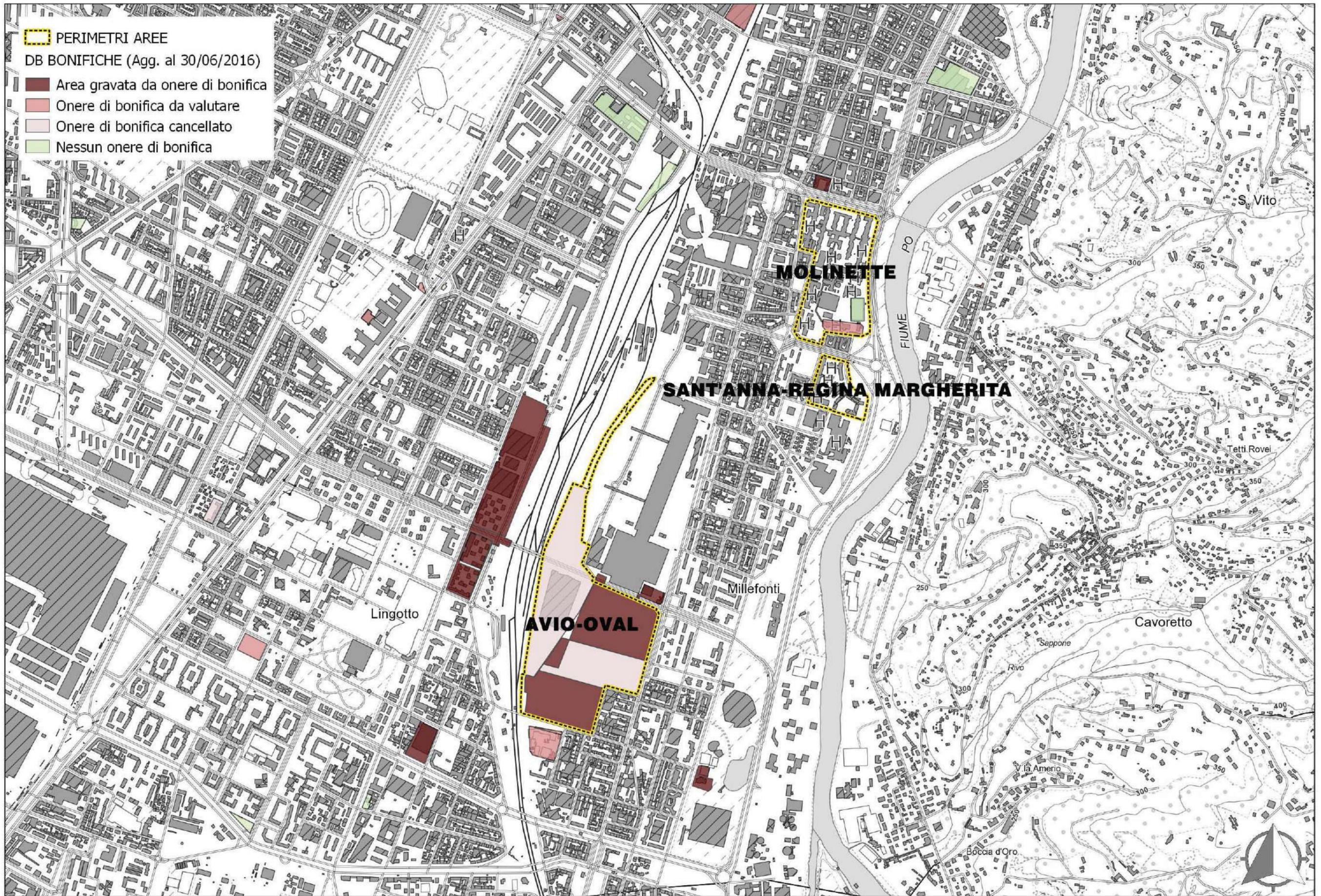
**CARTA DELLA FUNZIONALITA' ECOLOGICA**  
 (CITTA' METROPOLITANA DI TORINO)

Scala 1: 20.000



**CARTA DELLA RETE ECOLOGICA DEI MAMMIFERI**  
 (ARPA PIEMONTE)

Scala 1: 20.000



**ONERI RISULTANTI DAL DATABASE DELLE BONIFICHE**

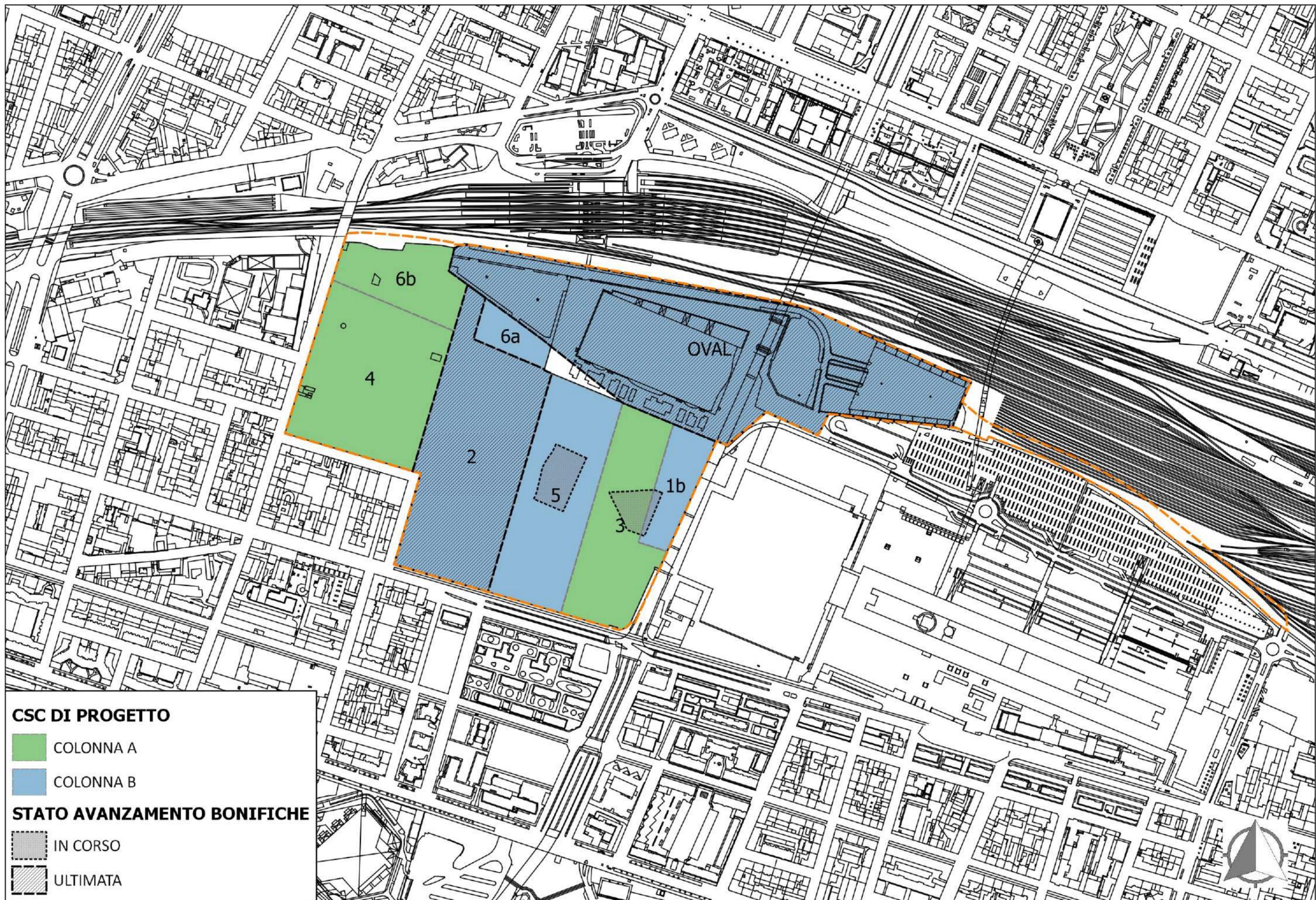
(CITTA' DI TORINO - AREA AMBIENTE)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977



**CSC DI PROGETTO**

- COLONNA A
- COLONNA B

**STATO AVANZAMENTO BONIFICHE**

- IN CORSO
- ULTIMATA

**STATO DI ATTUAZIONE DELLE BONIFICHE**

(CITTA' DI TORINO - AREA AMBIENTE)

Scala 1: 5.000



**CARTA DELLE AREE DI INFLUENZA DEI CAMPI ELETTROMAGNETICI**

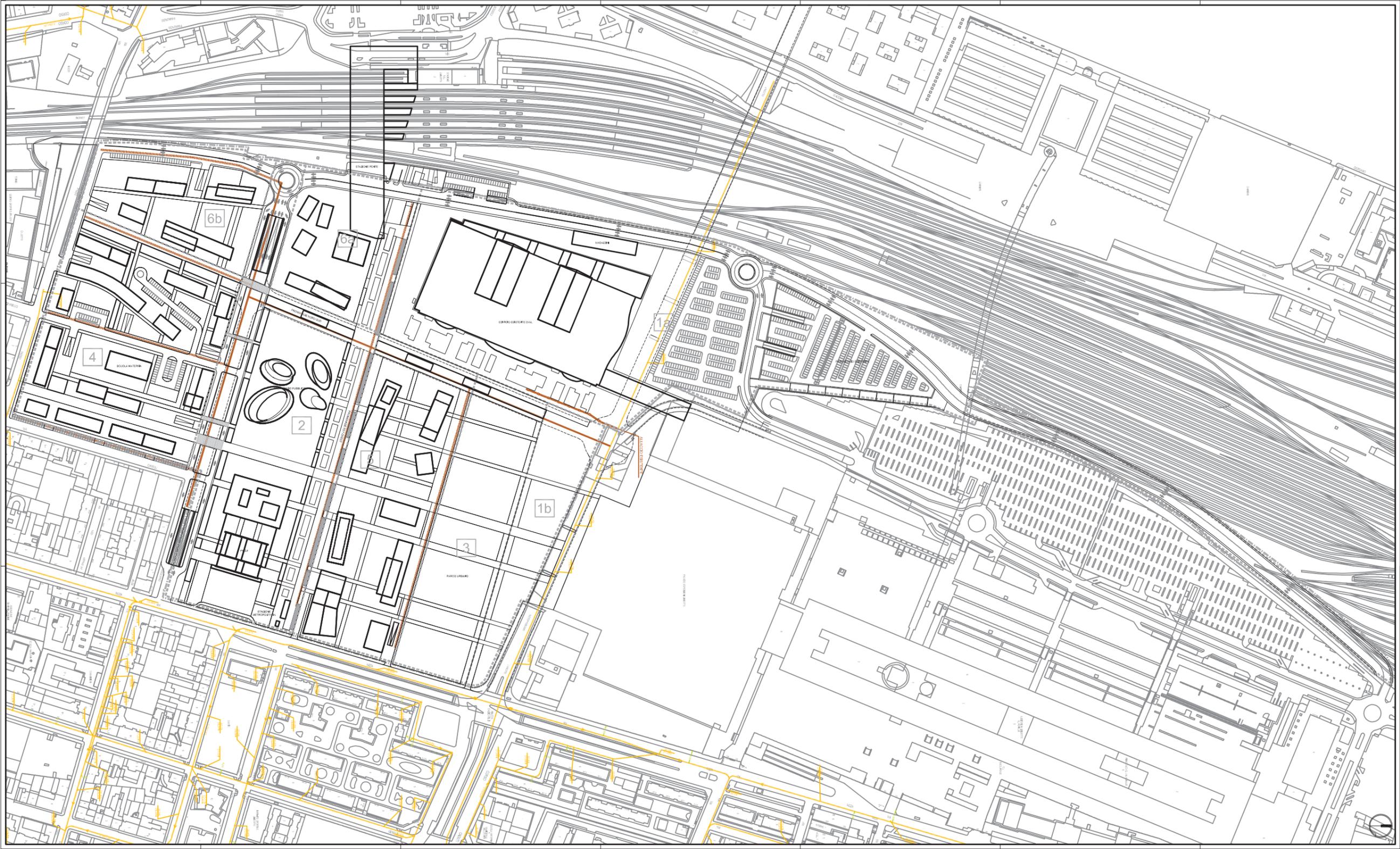
(ARPA PIEMONTE)

Scala 1: 20.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)  
RAPPORTO AMBIENTALE

ai sensi del D.Lgs 152/06 e smi - DGR 12 gennaio 2015, n. 21-892 - DGR 29 febbraio 2016, n. 25-2977





- LEGENDA**
-  Perimetro del Piano
  -  Perimetro del Comprensorio
  -  Comprensorio Fiesco - Oulx
  -  Comprensorio Fiesco - Lingotto
  -  Comprensorio "Regione Piemonte" Palazzo della Regione (Corta e URS) e Palazzo del Consiglio Regionale
  -  Comprensorio Parco
  -  Comprensorio "Passeo bucali"
  -  Comprensorio "Mina"
  -  Comprensorio "R.F.A." Nord
  -  Comprensorio "R.F.A." Sud

- LEGENDA RETI IDRAULICHE**
-  Rete smaltimento acque nelle esistenze
  -  Rete smaltimento acque nelle esistenze (Civili)
  -  Rete smaltimento acque nella in progetto (ubicazioni ubicate al di sotto del piano stradale esistente)
  -  Rete smaltimento acque nella in progetto (ubicazioni ubicate al di sotto del piano stradale superficiale)





**ACCORDO DI PROGRAMMA**

FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERVENTI CON VALENZA DI PIANO PARTICOLAREGGIATO NELL'AMBITO DELLE AREE A.V.D.-O.V.A.L. PER LA REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI DEI NUOVI COMPARTI ESISTENTI E DELLE OPERE PER I SISTEMI TURBIDIMETRICI



Descrizione	Importo (€)	Importo (M€)	Importo (Mio. €)
Importo complessivo progetto	10.000.000,00	10,00	10.000,00
Importo complessivo opere	8.000.000,00	8,00	8.000,00
Importo complessivo servizi	2.000.000,00	2,00	2.000,00
Importo complessivo oneri	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10.000,00</b>

**OPERE DI URBANIZZAZIONE**

RETE SMALTIMENTO ACQUE REFLUE

**O 11**

1:1000

**M. FUKSAS**

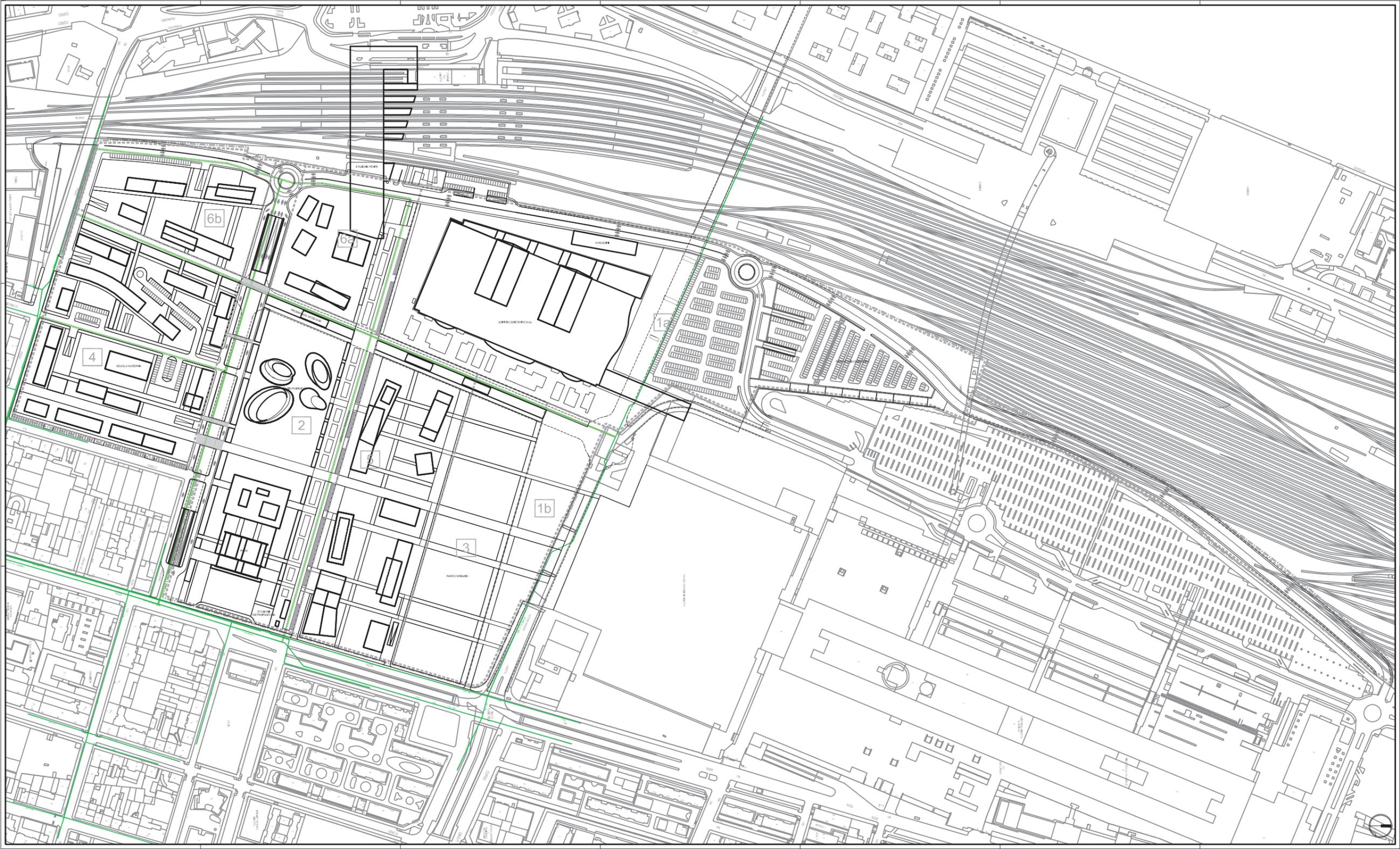
Architettura e Urbanistica

**AI. Ing. S.p.A.**

Ingegneria

**AI. Engineering s.r.l.**

Ingegneria



- LEGENDA**
-  Perimetro del Piano
  -  Perimetro del Comprensorio
  -  Comprensorio Fies - Orit
  -  Comprensorio Fies - Lingotto
  -  Comprensorio "Regione Piemonte"  
Palazzo della Regione (Corta e URS) e Palazzo del Consiglio Regionale
  -  Comprensorio Piuco
  -  Comprensorio "Passo Scalet"
  -  Comprensorio "Nizza"
  -  Comprensorio "R.F.I. Nord"
  -  Comprensorio "R.F.I. Sud"

- LEGENDA RETI IDRAULICHE**
-  Rete accolta esistente
  -  Rete accolta in progetto  
(ubertori ubicati al di sotto del piano visibile (terreno))
  -  Rete accolta in progetto  
(ubertori ubicati al di sotto del piano visibile (sottosola))





**ACCORDO DI PROGRAMMA**  
FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DI UN PROGRAMMA DI INTERVENTI CON VALENZA DI PIANO PARTICOLAREGGIATO, NELL'AMBITO DELLE AREE AMBIOVAL PER LA REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELL'UFFICIO REGIONALI DEI NUOVI COMPARTI ES. 13 E DELLE OPERE PER I SERVIZI TURALICOMUNALI



Descrizione	Quantità	Unità	Prezzo Unitario	Importo Totale
OPERE DI URBANIZZAZIONE				
RETE DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO				

**OPERE DI URBANIZZAZIONE**

RETE DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

O 12

1:1000







