

Prot. n. /TA2/SZ

Torino,

Posizione n. **346/52 – VAL366**

Il n. di protocollo ed il n. di posizione
devono essere citati nella risposta.

(*) *segnatura di protocollo riportata nei metadati del sistema
documentale DoQui ACTA.*

(i dati del protocollo sono rinvenibili nel file metadati con estensione
xml, inviato insieme alla PEC)

Il Dirigente della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Premesso che:

con domanda in data 07/03/2025 la Società **INIZIATIVE ENERGETICHE S.r.l.** ha presentato domanda di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 9 del D. Lgs. 25/11/2024 n. 190 e s.m.i. relativa al progetto di nuovo impianto idroelettrico denominato "Salzetto" sul T. Soana in Comune di Valprato Soana;

la Legge definisce l'impianto in parola quale opera di pubblica utilità indifferibile ed urgente, per la cui realizzazione si procederà all'espropriazione, all'asservimento o all'occupazione temporanea dei seguenti immobili nel Comune di Valprato Soana (individuati tramite proprietario catastale, N. Foglio, N. Mappale/i):

Comune di VALPRATO SOANA:

BERSANO Paola: Fg. 19 Part. 168 Esproprio mq 430 - Occupazione Temporanea mq 430; **FACCIO Giuseppina (1944):** Fg. 19 Part. 165 Esproprio mq 578 - Occupazione Temporanea mq 578; Fg.19 Part. 160 Esproprio 500 mq – Occupazione Temporanea 500 mq; Fg.19 Part. 159 Esproprio 237 mq – Occupazione Temporanea 237 mq; Fg.19 Part. 161 Esproprio 420 mq – Occupazione Temporanea 420 mq **FACCIO Caterina, MERLINO Maddalena:** Fg.19 Part. 164 Esproprio mq 165 - Occupazione Temporanea mq 165; Fg.19 Part.163 Esproprio mq 499 - Occupazione Temporanea mq 499; Fg.19 Part.162 Esproprio mq 339 - Occupazione Temporanea mq 339; **BERNARDI Alba, FACCIO Domenica, FACCIO Giacomo, FACCIO Giorgio, FACCIO Giuseppe, FACCIO Giuseppina (1912), FACCIO Giuseppina (1923), FACCIO Margherita:** Fg.19 Part. 166 Esproprio 342 mq – Occupazione Temporanea 342 mq; **COMUNE DI VALPRATO SOANA:** Fg.19 Part.279 Servitù Acquedotto 30 mq – Occupazione Temporanea 30 mq; **MERLINO Dominique:** Fg.19 Part.183 Esproprio 114 mq – Occupazione Temporanea 114 mq; **MORELLO Carla, ROASIO Angela, BORGIS Silvia, MORELLO Alessandro, MORELLO Federica, MORELLO Giulio:** Fg.18 Part.118 Occupazione Temporanea 70 mq; **BROTTO Anna Maria, VITULO Barbara, VITULO Maricla, VITULO Ulisse:** Fg.15 Part.210 Servitù Acquedotto 74 mq – Occupazione Temporanea 74 mq; Fg. 15 Part.127 Servitù Acquedotto 31 mq – Occupazione Temporanea 31 mq; Fg. 15 Part. 94 Occupazione Temporanea 52 mq; **VITULO Liliana:** Fg.15 Part. 129 Servitù Acquedotto 157 mq – Occupazione Temporanea 157 mq; Fg.15 Part.345 Servitù Acquedotto 3 mq – Occupazione Temporanea 3 mq; Fg. 15 Part. 69 Servitù Acquedotto 24 mq – Occupazione Temporanea 24 mq;

DIPARTIMENTO AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

21/07/26

VALERIO Marinella: Fg. 15 Part. 128 Servitù Acquedotto 49 mq – Occupazione Temporanea 49 mq; **CHIOLERIO Patrizia, CHIOLERIO Roberto Besso, FERRARIS Margherita:** Fg.15 Part. 126 Servitù Acquedotto 18 mq – Occupazione Temporanea 18 mq; **FACCIO Silvana:** Fg.15 Part.93 Occupazione Temporanea 6 mq; Fg.15 Part. 220 Servitù Acquedotto 53 mq – Occupazione Temporanea 53 mq; **VALERIO Remo:** Fg. 15 Part.346 Servitù Acquedotto 8 mq – Occupazione Temporanea 8 mq; **VITULO Maria Angela:** Fg.15 Part. 396 Servitù Acquedotto 16 mq – Occupazione Temporanea 16 mq; Fg. 15 Part. 364 Servitù Acquedotto 64 mq – Occupazione Temporanea 64 mq; **MIRENDA Paolo:** Fg.15 Part.70 Servitù Acquedotto 33 mq – Occupazione Temporanea 33 mq; Fg. 15 Part. 219 Servitù Acquedotto 47 mq – Occupazione Temporanea 47 mq; **FALETTI Mirella, FALETTI Pierino, FALETTI Silvana, VALERIO Graziella, VALERIO Alfonsina, VALERIO Armando, VALERIO Giuseppe (1956), VALERIO Giuseppe (1923), VALERIO Giuseppe (fu Pietro), VALERIO Maria Domenica, VALERIO Pietro, VALERIO Silvana, FALETTI Caterina, FALETTI Domenica, FALETTI Marino, RECROSIO Margherita, VALERIO Felice, VALERIO Cinzia, VALERIO Luciana, VALERIO SUSANNA:** Fg.15 Part. 370 Servitù Acquedotto 33 mq – Occupazione Temporanea 33 mq; **VALERIO Liliano:** Fg.15 Part.371 Servitù Acquedotto 13 mq – Occupazione Temporanea 13 mq; Fg. 15 part. 218 Servitù Acquedotto 47 mq – Occupazione Temporanea 47 mq; F.15 Part. 187 Servitù Acquedotto 26 mq – Occupazione Temporanea 26 mq; **TOGLIATTO Marivanna:** Fg.15 Part. 363 Servitù Acquedotto 10 mq – Occupazione Temporanea 10 mq; Fg. 15 Part. 361 Servitù Acquedotto 14 mq – Occupazione Temporanea 14 mq; **VALERIO Alfredo, VALERIO Amando, VALERIO Giuseppe (1923), VALERIO Pietro, VALERIO Roberto, CRAVERO Loredana, CRAVERO Ornella, AGNESE Loredana, AGNESE Mario:** Fg. 15 Part. 219 Servitù Acquedotto 47 mq – Occupazione Temporanea 47 mq; **GRINDATTO Michele:** Fg.15 Part. 222 Occupazione Temporanea 33 mq; **FALETTI Antonia (di Domenico), FALETTI Antonio (fu Domenico ved. Faletti), FALETTI Domenico (di Domenico), FALETTI Domenico (fu Antonio), FALETTI Maria (Antonietta mar. Vezzetti fu Antonio), FALETTI Pierino (fu Antonio), FALETTI Pietro (di Domenico), FALETTI Pietro (fu Antonio), FALETTI Pietro (fu Pietro), FALETTI Silvio (fu Antonio), VITULO Agnese (fu Antonio ved. Faletti):** Fg.15 Part. 223 Servitù Acquedotto 22 mq – Occupazione Temporanea 22 mq; **BORIO Marco:** Fg.24 Part. 565 Esproprio 187 mq – Occupazione Temporanea 187 mq; **PICCO Alberto, PICCO Enrico:** Fg.24 Part. 563 Esproprio 97 mq – Occupazione Temporanea 123 mq; **CHIOLERIO Adriano:** Fg.24 Part. 568 Esproprio 100 mq – Occupazione Temporanea 128 mq; **OLDINI Andrea:** Fg. 24 Part. 567 Esproprio 112 mq – Occupazione Temporanea 145 mq; Fg. 24 Part. 569 Esproprio 4 mq – Occupazione Temporanea 4 mq; **FOGLIETTA Vilma:** Fg. 24 Part. 166 Esproprio 11 mq – Occupazione Temporanea 11 mq; Fg. 24 Part. 170 Esproprio 43 mq – Occupazione Temporanea 43 mq; **GANDOLFO Laura, Gandolfo Luca:** Fg. 24 Part. 169 Esproprio 18 mq – Occupazione Temporanea 18 mq; **STEFANO Pierfranco:** Fg. 24 Part. 170 Esproprio 43 mq – Occupazione Temporanea 43 mq; **LEMOINE Luigi, LEONE Antonietta:** Fg. 24 Part. 427 Esproprio 39 mq – Occupazione 39 mq; **MONTEU GIOLITTO Aurelio, MONTEU GIOLITTO Lucia, MONTEU GIOLITTO Sergio:** Fg.24 Part. 175 Esproprio 78 mq – Occupazione Temporanea 129 mq

RENDE NOTO

- 1) che il presente avviso sarà affisso per **20 giorni** consecutivi a decorrere dalla data di ricevimento all'**Albo Pretorio del Comune di Valprato Soana**, che dovrà successivamente provvedere a restituirlo alla Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera munito in calce del referto di avvenuta pubblicazione firmato dal Sindaco o dal Segretario comunale, unitamente alle eventuali osservazioni.
- 2) che il presente avviso, pubblicato anche su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito della Regione Piemonte, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. e dell'art. 2 del D.Lgs. 25/11/2024 n. 190, condizione che consentirà se del caso la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario.
- 3) che la documentazione attinente al procedimento è depositata per la consultazione e per l'eventuale estrazione in copia presso:
 - **Città metropolitana di Torino – Sportello Ambiente** C.so Inghilterra 7, TORINO (tel. 0118616500/1/2 orario di apertura al pubblico come visibile sul sito internet dell'Ente : www.cittametropolitana.torino.it e-mail: sportamb@cittametropolitana.torino.it pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it)
 - Oppure al seguente link:
https://eds.cittametropolitana.torino.it/ener/ditte_vautor_cm_new.php

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono fare pervenire osservazioni scrivendo alla Città Metropolitana di Torino, Direzione Risorse idriche e Tutela dell'Atmosfera, C.so Inghilterra 7, 10138 Torino, ovvero utilizzando l'indirizzo pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it, anche richiedendo l'eventuale espropriazione di frazioni residue degli immobili - non prese in considerazione ai fini espropriativi - per le quali risultino una disagiata utilizzazione ovvero la necessità dell'effettuazione di considerevoli lavori per renderne possibile l'utilizzo. Ai fini della quantificazione dell'indennità di esproprio, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni, migliorie realizzate dopo la data del presente avviso di avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno riscontrate nel provvedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

DIPARTIMENTO AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

21/07/26

- Ufficio competente per il procedimento espropriativo: Direzione Programmazione e monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi - (dirigente arch. Enrico Bruno Marzilli);
- Responsabile del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica, Responsabile dell'endoprocedimento di dichiarazione di pubblica utilità e competente all'adozione di ogni provvedimento conclusivo dell'endoprocedimento: ing. Claudio Coffano.

Il Direttore
del Dipartimento Ambiente e Sviluppo Sostenibile
(ing. Claudio COFFANO)

DIPARTIMENTO AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

21/07/26