



# IL NUOVO PREZZARIO REGIONALE

PER OPERE E LAVORI PUBBLICI - Edizione 2026

## Obiettivi, finalità e prospettive future

Torino, 2 luglio 2026

Marianna MATTA



# **...Prezzario Regionale....**

**Strumento** per:

**PROGETTAZIONE**

**STIMA**

**REALIZZAZIONE**

di **Opere e Lavori Pubblici**

## **...come la pensa l'AI ?**

*? : slide di sfondo relativa ai prezzari regionali per opere pubbliche*

Strumento di riferimento per la  
progettazione, la stima e la realizzazione  
di opere e lavori pubblici di qualità.



TRASPARENZA



AFFIDABILITÀ



AGGIORNAMENTO



OMOGENEITÀ

**garanzia di:**

**TRASPARENZA**

**AFFIDABILITA'**

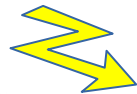
**AGGIORNAMENTO**

**OMOGENEITA'**

# ***CICLO DI VITA DEL CONTRATTO PUBBLICO***

*insieme delle attività che interessano:*

**PREZZARIO**



**PROGETTAZIONE**

**PUBBLICAZIONE**

**AFFIDAMENTO**

**ESECUZIONE**

**PROGRAMMAZIONE**

**PREZZARIO**



Why?

FINALITÀ

## Articolo 41 – Livelli e contenuti della progettazione

When?

13. <...> Per i contratti relativi a lavori, il **costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni** è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei **PREZZARI AGGIORNATI** predisposti **ANNUALMENTE** dalle **REGIONI** e dalle **PROVINCE AUTONOME** o adottati dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che, in base alla natura e all'oggetto dell'appalto, sono autorizzati a non applicare quelli regionali.

....**AGGIORNAMENTO ANNUALE**....

vs

...**VALIDITA'**...

**What?**

**OBIETTIVI**

I criteri di formazione ed aggiornamento dei PREZZARI REGIONALI sono definiti nell'**allegato I.14** (*Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzi regionali*)

**...COSTO DEI PRODOTTI...**

**= RISORSE**

**...COSTO DELLE ATTREZZATURE...**

**STRUMENTALI  
TECNOLOGICHE**

**...COSTO DELLE LAVORAZIONI ...**

**= TIPOLOGIE**

Who?

OBIETTIVI

## **Allegato I.14 Art. 1 – Indicazioni di carattere generale**

1. I prezziari regionali sono redatti ai sensi dell'articolo 41, comma 13, del codice dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, **di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti**. Il presente allegato contiene indicazioni per la determinazione dei prezziari, nel rispetto dell'autonomia organizzativa di ciascuna regione e provincia autonoma, promuovendo l'**omogeneità** dei relativi criteri di formazione e aggiornamento.

Il prezzoario opera come strumento posto a supporto dell'intera filiera degli appalti pubblici, al fine di **garantire la qualità delle opere pubbliche**, la **sicurezza nei cantieri** e la **congruità del costo delle opere**, tenendo conto delle specificità dei sistemi produttivi delle singole regioni.

**..OMogeneità...**

**e**

**...Affidabilità'...**

**Where?**

**OBIETTIVI**

## **Allegato I.14 Art. 1 – Indicazioni di carattere generale**

2. Per garantire la **massima trasparenza** e la **funzione pubblica di supporto**, i **prezzari sono messi a disposizione a titolo gratuito sui siti istituzionali**, con particolare riguardo al sito della regione o provincia autonoma competente e del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti tramite il Servizio Contratti Pubblici (SCP), insieme, ove possibile, **alla descrizione analitica che porta alla definizione del costo dell'opera da realizzare - ossia Analisi Prezzi**).

**.....NUOVA PIATTAFORMA DIGITALE €ASYPIE**

Ferme restando le competenze del progettista in merito alla corretta definizione della composizione del costo di un'opera, **la decisione di rendere pubblico il sistema della formazione di tale costo intende promuovere massima trasparenza rispetto alla metodologia di definizione del prezzo pubblicato**. Ai fini di cui al presente comma, i prezzari regionali sono resi disponibili in formato open data.

**..TRASPARENZA... con, tra l'altro**

**...pubblicazione  
Analisi Prezzi ...**

**....da dove siamo partiti...**

# Prezzario Regione Piemonte 2025

**Tavolo Permanente di Lavoro**

**La “squadra del prezzario regionale”**

Acquisizione in riuso gestionale prezzario e personalizzazione **PIEMONTE**

**Nuovo gestionale €ASYPIE**

**Ruolo dei PROMOTORI**

*Enti Pubblici/Esperti di settore*

**Ruolo dei RILEVATORI**

*Operatori/Enti/CCIAA*

**Gestione degli INFORMATORI**

**Attori della filiera delle  
Costruzioni — circa 600 in  
anagrafe**



**....cosa si è fatto...**

## Indagini di mercato mediante gestionale

**Profilazione** (spesso massiva come “anno zero”) **degli informatori** sulle singole voci dei prodotti (ossia delle risorse..)

**.....AUSPICABILE ASSOCIAZIONE 1:1.....**

**Interrogazione di mercato**

**Valutazione prezzi/medie ecc.**

| 2026 | Rilevazione | 5752 | 0   | 5752 |  |
|------|-------------|------|-----|------|--|
|      |             | 5752 | 0   | 5752 |  |
|      |             | 204  | 0   | 204  |  |
|      |             | 1787 | 4   | 1783 |  |
|      |             | 4    | 0   | 4    |  |
|      |             | 885  | 0   | 885  |  |
|      |             | 62   | 257 | 52   |  |
|      |             | 19   | 19  | 0    |  |
|      |             | 42   | 32  | 42   |  |
|      |             | 5349 | 0   | 5349 |  |
|      |             | 1106 | 0   | 1106 |  |
|      |             | 3085 | 0   | 3085 |  |
|      |             | 67   | 19  | 48   |  |
|      |             | 997  | 0   | 997  |  |
|      |             | 1106 | 0   | 1106 |  |
|      |             | 5349 | 2   | 5347 |  |

611 informatori

....contemporaneamente...

OBIETTIVI

## NUOVI CRITERI DI CLASSIFICAZIONE

### Allegato I.14 Art. 2 – Struttura e contenuti del prezzo

1. Il prezzo di riferimento è codificato in termini di **LAVORAZIONI** e **RISORSE**

Rispetto alla preesistente struttura organizzativa, che proponeva un'articolazione delle voci di prezzo (sia voci elementari sia opere compiute) in **32 sezioni tematiche**, in funzione delle caratteristiche applicative prevalenti (es. *opere edili, Acquedotti, Fognature* ecc.), per l'edizione 2026 **tutte le voci elementari, i noli, i trasporti e la manodopera sono stati “estrapolati” dalla singola sezione tematica e riorganizzati/riclassificati/riassemblati nonché RICODIFICATI in funzione delle caratteristiche connesse** (ad esempio materiale costituente e/o modalità di impiego)

# LAVORAZIONI

# OBIETTIVI

Per “**LAVORAZIONE**” si intende il risultato di un insieme di lavori necessari a realizzare un’opera che di per sé espliciti una funzione economica o tecnica, incluse quelle di presidio e difesa ambientale.

Le lavorazioni sono classificate secondo “livelli successivi” e la successione degli elementi che le compongono segue la struttura del processo produttivo:

**tipologia:** individuazione di lavorazioni in ragione delle proprie **funzioni e caratteristiche tecnologiche**, prevalentemente utilizzati per la costruzione di determinate opere (es. Opere Civili);

**capitolo:** segmento di **carattere organizzativo** nell'ambito della classificazione delle attività (es. Scavi);

**voce:** classificazione **subordinata al capitolo** (es. scavo a sezione aperta);

**articolo:** classificazione **subordinata alla voce** (es. in presenza di acqua): ➡ €

# RISORSE

# OBIETTIVI

Per “**RISORSA**” un elemento di costo che costituisce un fattore produttivo in un lavoro, una fornitura o un servizio. Le risorse sono articolate in:

**famiglia:** individuazione delle **risorse umane**, del **prodotto** e **attrezzature**, in ragione delle opere e delle attività, in particolare:

## Risorsa Umana (RU)

fattore produttivo lavoro, come attività fisica o intellettuale dell'uomo (nella terminologia comune si utilizza il termine **manodopera**);

## Attrezzatura (AT)

fattore produttivo **capitale**, che include le **macchine**, i **mezzi**, i **noli** e i **trasporti**

- **AT01: strumentali:** macchine e attrezzature **indispensabili** per la realizzazione dell'opera e che **partecipano attivamente** alla produzione e realizzazione della stessa (es. autocarro o escavatore)

## Prodotto (PR)

risultato di un'attività produttiva dell'uomo, tecnicamente ed economicamente definita; per estensione anche eventuali materie prime impiegate direttamente nell'attività produttiva delle costruzioni (es. PR020: Inerti)

## RISORSE

## OBIETTIVI

- **AT02: tecnologiche:** tutte quelle attrezzature che sono a servizio della realizzazione dell'opera (es. ponteggi, cassature ecc.)
- **AT03: Trasporti**

**capitolo:** segmento di carattere organizzativo nell'ambito della classificazione delle attività (es. argilla espansa);

**voce:** classificazione **subordinata al capitolo** (es. per sottofondi);

**articolo:** classificazione **subordinata alla voce di riferimento** (es. in sacchi):



*A seguire il risultato della riclassificazione 2026*

| LAVORAZIONI                                        |                                                                                                                                                                 |                 |                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ex Sezione tematica                                | Precedente denominazione                                                                                                                                        | Nuova Tipologia | Nuova denominazione                                                                                                                                                                         |
| EX SEZIONE TEMATICA di<br>prezzario regionale 2025 |                                                                                                                                                                 |                 | TIPOLOGIA                                                                                                                                                                                   |
| 01                                                 | Opere edili                                                                                                                                                     | 01              | OPERE CIVILI (*1)                                                                                                                                                                           |
| 02                                                 | Restauro e ristrutturazione                                                                                                                                     | 02              | INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO                                                                                                                                                     |
| 03                                                 | Edilizia sostenibile                                                                                                                                            | 03              | EDILIZIA SOSTENIBILE                                                                                                                                                                        |
| 04                                                 | Segnaletica stradale                                                                                                                                            | 04              | SEGNALETICA STRADALE                                                                                                                                                                        |
| 05                                                 | Impianti termici                                                                                                                                                | 05              | IMPIANTI TERMICI                                                                                                                                                                            |
| 06                                                 | Impianti elettrici e speciali                                                                                                                                   | 06              | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI                                                                                                                                                               |
| 07                                                 | Acquedotti                                                                                                                                                      | 07              | RETI ACQUEDOTTO                                                                                                                                                                             |
| 08                                                 | Fognature                                                                                                                                                       | 08              | RETI FOGNATURA                                                                                                                                                                              |
| 09                                                 | Depurazione                                                                                                                                                     | 09              | IMPIANTI DI DEPURAZIONE                                                                                                                                                                     |
| 10                                                 | Impianti ad interrimento controllato                                                                                                                            | 10              | IMPIANTI AD INTERRAMENTO CONTROLLATO                                                                                                                                                        |
| 11                                                 | Gas                                                                                                                                                             | 11              | IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS                                                                                                                                                               |
| 12                                                 | Teleriscaldamento                                                                                                                                               | 12              | IMPIANTI DI TELERISCALDAMENTO                                                                                                                                                               |
| 13                                                 | Illuminazione pubblica                                                                                                                                          | 13              | IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA                                                                                                                                                          |
| 14                                                 | Reti elettriche                                                                                                                                                 | 14              | RETI ELETTRICHE                                                                                                                                                                             |
| 15                                                 | Impianti semaforici                                                                                                                                             | 15              | IMPIANTI SEMAFORICI                                                                                                                                                                         |
| 16                                                 | Impianti tranviari                                                                                                                                              | 16              | IMPIANTI TRAMVIARI                                                                                                                                                                          |
| 17                                                 | Sondaggi, rilievi, indagini geognostiche                                                                                                                        | 17              | SONDAGGI RILIEVI ED INDAGINI GEOGNOSTICHE                                                                                                                                                   |
| 18                                                 | Sistemazione, recupero e gestione del territorio e dell'ambiente                                                                                                | 18              | SISTEMAZIONE, RECUPERO E GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE                                                                                                                            |
| 19                                                 | Impianti sportivi                                                                                                                                               | 19              | IMPIANTI SPORTIVI                                                                                                                                                                           |
| 20                                                 | Opere a verde                                                                                                                                                   | 20              | OPERE A VERDE                                                                                                                                                                               |
| 22                                                 | Bonifica di siti contaminati                                                                                                                                    | 22              | BONIFICA AMBIENTALE E DA ORDIGNI BELLICI                                                                                                                                                    |
| 23                                                 | Gestione del territorio rurale e delle foreste                                                                                                                  | 23              | GESTIONE DEL TERRITORIO RURALE E DELLE FORESTE                                                                                                                                              |
| 25                                                 | Grande viabilità                                                                                                                                                |                 | (*2)                                                                                                                                                                                        |
| 26                                                 | Materiali e lavorazioni tipici del Piemonte                                                                                                                     | 26              | LAVORAZIONI TIPICHE PIEMONTESE                                                                                                                                                              |
| 27                                                 | Conservazione, restauro dei beni culturali e scavo archeologico                                                                                                 | 27              | CONSERVAZIONE, RESTAURO DEI BENI CULTURALI E SCAVO ARCHEOLOGICO                                                                                                                             |
| 28                                                 | Salute e sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/08 s.m.i.)                                                                                                             | 28              | SALUTE E SICUREZZA DEL LAVORO (D.LGS. 81/08 s.m.i. (*3)                                                                                                                                     |
| 29                                                 | Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato                                                                                                       |                 | (*4)                                                                                                                                                                                        |
| 30                                                 | Prodotti da costruzione rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui ai decreti del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.) | 30              | LAVORAZIONI CONTENENTI PRODOTTI DA COSTRUZIONE RISPONDENTI AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (C.A.M.) DI CUI AI DECRETI DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA (M.A.S.E.) (*5) |
| 32                                                 | Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche                                                                                                                | 32              | ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE                                                                                                                                            |
|                                                    |                                                                                                                                                                 | 33              | OPERE D'ARTE PER INFRASTRUTTURE STRADALI, SISTEMI DI SICUREZZA E ARREDO (*6)                                                                                                                |
|                                                    |                                                                                                                                                                 | 9901COM         | LAVORAZIONI STRADALI EX SEZIONE 01 PER COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DELLA LEGGE 30.12.2025 N. 199 (LEGGE DI BILANCIO 2026) (*7)                                                            |
|                                                    |                                                                                                                                                                 | 9925COM         | LAVORAZIONI STRADALI EX SEZIONE 25 PER COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DELLA LEGGE 30.12.2025 N. 199 (LEGGE DI BILANCIO 2026) (*8)                                                            |
| Articolazione in: CAPITOLI, VOCI, ARTICOLI         |                                                                                                                                                                 |                 |                                                                                                                                                                                             |

# OBIETTIVI

## Principali CHIARIMENTI APPLICATIVI

(\*1): **ELIMINAZIONE LAVORAZIONI STRADALI DA EX SEZIONE 01:**

La Tipologia 01 “Opere Civili” non contempla più al proprio interno tutte le voci (risorse e lavorazioni) inerenti le infrastrutture stradali, in virtù della cogenza, dal 21/12/2024, del decreto 11 settembre 2025 “Criteri Ambientali Minimi per l’affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali” - CAM strade”, e dunque dell’obbligo, per tutti gli interventi di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali appaltati successivamente alla sua entrata in vigore, dell’applicazione dei Criteri Ambientali Minimi ivi previsti, con particolare riferimento alle tipologie di materiali da impiegarsi.

ex 01.A21

ex 01.A22

ex 01.A23

|    |                                                                                                                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30 | LAVORAZIONI CONTENENTI PRODOTTI DA COSTRUZIONE RISPONDENTI AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (C.A.M.) DI CUI AI DECRETI DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA (M.A.S.E.) (*5) |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PR015.C  
(provvista)

30.A79 (stesa)  
30.A80 (provvista  
e stesa)

|         |                                                                                                                                  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9901COM | LAVORAZIONI STRADALI EX SEZIONE 01 PER COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DELLA LEGGE 30.12.2025 N. 199 (LEGGE DI BILANCIO 2026) (*7) |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

9901COM.

(\*5): **PREVISIONE DELLE LAVORAZIONI STRADALI ESCLUSIVAMENTE NELLA TIPOLOGIA 30 – IN ATTUAZIONE DEI CAM:**

Pertanto per tutte le nuove opere relative a lavorazioni stradali sono forniti, nel prezzo 2026, ESCLUSIVAMENTE i prezzi relativi a lavorazioni rispettose dei CAM suddetti, che trovano giusta allocazione tanto nella risorse (Famiglia PR015 “Bitumi, emulsioni e conglomerati bituminosi” con suffisso “CAM” al terzo livello), quanto nelle lavorazioni, proposte nella Tipologia 30 “Lavorazioni contenenti prodotti da costruzione rispondenti ai criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui ai decreti del ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica (M.A.S.E.)”.

(\*7): **CREAZIONE DELLA TIPOLOGIA “9901COM” DA UTILIZZARSI ESCLUSIVAMENTE PER L'APPLICAZIONE DELLA COMPENSAZIONE PREZZI IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 199/2025 – LEGGE DI BILANCIO 2026**

Poiché in attuazione delle previsioni della Legge di Bilancio (199/2025) per tutti gli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte con termine di presentazione finale entro il 30 giugno 2023, lo stato d'avanzamento delle lavorazioni eseguite o contabilizzate a partire dal 1 gennaio 2026 (e fino alla fine lavori), deve essere redatto con l'utilizzo del prezzo regionale aggiornato, anche in deroga alle clausole contrattuali, o agli indici di aggiornamento inflattivo previsti dalla normativa applicabile al contratto, in aumento o in diminuzione rispetto ai prezzi posti a base di gara,

**9901COM**

al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, **si è reso necessario, al fine di consentire la corretta applicazione delle regole di compensazione prezzi richieste**, fornire comunque il prezzo aggiornato per i codici delle voci di prezzo inerenti lavorazioni stradali della ex sezione tematica 01 "Opere edili" appartenenti alle edizioni annuali del prezzo fino al 2025.

Per far ciò è stata creata la Tipologia denominata **9901COM**: "**Lavorazioni stradali ex sezione 01 per compensazione prezzi ai sensi della legge 30.12.2025 n. 199 (legge di bilancio 2026)**": tali voci di prezzo possono essere utilizzate **ESCLUSIVAMENTE** per la quantificazione delle quote economiche di compensazione prezzi, per appalti già in corso di esecuzione, non essendo più idonee, per la gestione di nuove lavorazioni stradali, anche se di semplice manutenzione e/o adeguamento.

|    |                                                |    |                                                |
|----|------------------------------------------------|----|------------------------------------------------|
| 22 | Bonifica di siti contaminati                   | 22 | BONIFICA AMBIENTALE E DA ORDIGNI BELLICI       |
| 23 | Gestione del territorio rurale e delle foreste | 23 | GESTIONE DEL TERRITORIO RURALE E DELLE FORESTE |
| 25 | Grande viabilità                               |    | (*2)                                           |
| 26 | Materiali e lavorazioni tipici del Piemonte    | 26 | LAVORAZIONI TIPICHE PIEMONTESE                 |

**ex 25.**

### **(\*2): STRALCIO DELLA EX SEZIONE TEMATICA "25 – GRANDE VIABILITÀ" DAL PREZZARIO 2026:**

A seguito di numerose segnalazioni ricevute, da parte di operatori del settore (stazioni appaltanti, progettisti e imprese esecutrici), relative **all'utilizzo improprio** delle voci di prezzo fornite, fino all'edizione 2025 del prezzo regionale, nella (ex) sezione tematica 25 "Grande viabilità", con l'edizione 2026 si è scelto **di non riproporre più i relativi contenuti**, anche alla luce del residuo ambito applicativo ormai potenziale per gli appalti dei singoli enti territoriali (vedi gestione Anas)

|         |                                                                                                                                  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9925COM | LAVORAZIONI STRADALI EX SEZIONE 25 PER COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DELLA LEGGE 30.12.2025 N. 199 (LEGGE DI BILANCIO 2026) (*8) |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

9925COM

|    |                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------|
| 33 | OPERE D'ARTE PER INFRASTRUTTURE STRADALI, SISTEMI DI SICUREZZA E ARREDO (*6) |
|----|------------------------------------------------------------------------------|

33.

**Attenzione: in stesura  
Errata corrige 2026**

(\*8): **CREAZIONE DELLA TIPOLOGIA “9925COM” DA UTILIZZARSI ESCLUSIVAMENTE PER L’APPLICAZIONE DELLA COMPENSAZIONE PREZZI IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE 199/2025 – LEGGE DI BILANCIO 2026**

Analogamente a quanto definito per sezione ex 01 – ora 99.01COM

(\*6): **CREAZIONE DELLA TIPOLOGIA “33” :”OPERE D’ARTE PER INFRASTRUTTURE STRADALI, SISTEMI DI SICUREZZA E ARREDO**

*Per le voci preesistenti nella ex sezione 25 e strettamente inerenti le opere d’arte per le infrastrutture stradali, nonché i sistemi di sicurezza (barriere stradali) e l’arredo, ancora valide e utilizzate nell’ambito delle progettazioni di interesse (in generale le voci contenute negli ex capitoli da 25.A02 a 26.A90), l’edizione 2026 propone una **nuova Tipologia di lavorazioni**, la 33, denominata “Opere d’arte per infrastrutture stradali, sistemi di sicurezza e arredo” nella quale sono stati fatti confluire tutti i capitoli, voci e articoli in precedenza presenti nella ex sezione 25, cercando laddove possibile, di mantenere inalterata la classificazione, al netto dei primi due valori (da “25” a “33”)*

# CRITERI DIFFERENZIALI TRA EX SEZIONE 01 ed EX SEZIONE 25

ex 01.A22 – ex 25.A



Ora 30.A80 e 30.A90

## 30.A80

**LAVORAZIONI STRADALI CON ESTENSIONI COMPLESSIVE, ANCHE NON CONTINUATIVE, INFERIORI O UGUALI A 7.000,00 MQ** - CONGLOMERATO BITUMINOSO (UNI EN 13108) A CALDO CON CONTENUTO MINIMO DI MATERIA RECUPERATA, RICICLATA O DI SOTTOPRODOTTI (materiali rispondenti al paragrafo 2.3.1 del decreto MASE 05.08.2024)

## 30.A90

**LAVORAZIONI STRADALI CON ESTENSIONI COMPLESSIVE, ANCHE NON CONTINUATIVE, SUPERIORI A 7.000,00 MQ** - CONGLOMERATO BITUMINOSO (UNI EN 13108) A CALDO CON CONTENUTO MINIMO DI MATERIA RECUPERATA, RICICLATA O DI SOTTOPRODOTTI (materiali rispondenti al paragrafo 2.3.1 del decreto MASE 05.08.2024)

| <b>RISORSE</b>         |                           |                                                                                                                            |
|------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nuovo 1 livello</b> | <b>Aggiornamenti 2026</b> | <b>nuova denominazione</b>                                                                                                 |
| <b>Codice Liv1</b>     |                           | <b>FAMIGLIA DI PRODOTTO</b>                                                                                                |
| PR000                  | Nuova famiglia            | LEGANTI A BASE CALCIO, MALTE E INTONACO                                                                                    |
| PR005                  | Nuova famiglia            | ADDITIVI                                                                                                                   |
| PR010                  | Nuova famiglia            | ADESIVI, COLLANTI E RESINE                                                                                                 |
| PR015                  | Nuova famiglia            | BITUMI, EMULSIONI E CONGLOMERATI BITUMINOSI                                                                                |
| PR020                  | Nuova famiglia            | INERTI                                                                                                                     |
| PR025                  | Nuova famiglia            | CALCESTRUZZO                                                                                                               |
| PR030                  | Nuova famiglia            | ELEMENTI IN CALCESTRUZZO                                                                                                   |
| PR035                  | Nuova famiglia            | ELEMENTI PER MURATURA, SOLAI E COPERTURE IN LATERIZIO E CALCESTRUZZO                                                       |
| PR040                  | Nuova famiglia            | PIETRE, MARMI E GRANITI PER RIVESTIMENTI, PAVIMENTAZIONI E COPERTURE.                                                      |
| PR045                  | Nuova famiglia            | MATERIALI METALLICI                                                                                                        |
| PR050                  | Nuova famiglia            | MANUFATTI METALLICI                                                                                                        |
| PR055                  | Nuova famiglia            | MATERIALI PLASTICI E COMPOSITI                                                                                             |
| PR060                  | Nuova famiglia            | LEGNAME ED ELEMENTI DI LEGNO                                                                                               |
| PR065                  | Nuova famiglia            | PITTURE, VERNICI, SOLVENTI E ALTRI PRODOTTI CHIMICI                                                                        |
| PR070                  | Nuova famiglia            | VETRI E CRISTALLI                                                                                                          |
| PR075                  | Nuova famiglia            | SERRAMENTI E SERRATURE                                                                                                     |
| PR080                  | Nuova famiglia            | MATERIALI ED ELEMENTI PER ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO                                                                        |
| PR085                  | Nuova famiglia            | PAVIMENTAZIONI, RIVESTIMENTI E COPERTURE                                                                                   |
| PR090                  | Nuova famiglia            | GEOTESSUTI, MEMBRANE, BARRIERE E GUAINE PER IMPIEABILIZZAZIONI E DRENAGGI                                                  |
| PR095                  | Nuova famiglia            | BIOTESSILI E ALTRI MATERIALI NATURALI PER GESTIONE DEL TERRITORIO                                                          |
| PR100                  | Nuova famiglia            | CANALETTE, CHIUSINI, POZZETTI E ALTRI MATERIALI PER IMPIANTI IDRICI, FOGNARI, STRADALI E SPECIALI                          |
| PR105                  | Nuova famiglia            | FILTRI, SARACINESCHE, RUBINETTI, VALVOLE E ACCESSORI PER IMPIANTI IDRICI E TERMICI E GAS METANO                            |
| PR110                  | Nuova famiglia            | TUBAZIONI E RACCORDERIA PER IMPIANTI E STRUTTURE                                                                           |
| PR115                  | Nuova famiglia            | SANITARI E ALTRI ELEMENTI PER IMPIANTI CIVILI                                                                              |
| PR120                  | Nuova famiglia            | GUARNIZIONI PER IMPIANTI TERMICI, ACQUEDOTTI                                                                               |
| PR125                  | Nuova famiglia            | COMPONENTI E MACCHINE PER IMPIANTI TERMICI, DI MISURA, PRODUZIONE, ACCUMULO DI ENERGIA                                     |
| PR130                  | Nuova famiglia            | ACCESSORI PER IMPIANTI AD INTERRAMENTO CONTROLLATO E DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO                                          |
| PR135                  | Nuova famiglia            | CAVI, CANALINE, BLINDOSBARRE E ALTRI PRODOTTI PER TRASMISSIONE ENERGIA ELETTRICA                                           |
| PR140                  | Nuova famiglia            | ALIMENTATORI, LAMPADIE, PLAFONIERE E ALTRI COMPONENTI PER IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE                                        |
| PR145                  | Nuova famiglia            | COMPONENTI PER IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI                                                                               |
| PR150                  | Nuova famiglia            | COMPONENTI PER IMPIANTI DI ELEVAZIONE, ASCENSORI, SERVOSCALE                                                               |
| PR155                  | Nuova famiglia            | COMPONENTI PER IMPIANTI TELEFONICI, TV, SONORI, DI SICUREZZA E ANTINCENDIO                                                 |
| PR160                  | Nuova famiglia            | COMPONENTI PER IMPIANTI SEMAFORICI                                                                                         |
| PR165                  | Nuova famiglia            | COMPONENTI PER IMPIANTI TRAMVIARI                                                                                          |
| PR170                  | Nuova famiglia            | SEGNALETICA STRADALE E MATERIALI PER ARREDO URBANO                                                                         |
| PR175                  | Nuova famiglia            | DISSUASORI E BARRIERE STRADALI DI SICUREZZA                                                                                |
| PR180                  | Nuova famiglia            | IMPIANTI DI IRRIGAZIONE E ALTRI MATERIALI E ACCESSORI PER AREE VERDI                                                       |
| PR185                  | Nuova famiglia            | PIANTE, SEMENTI, TERRA E FERTILIZZANTI PER PIANUMAZIONI                                                                    |
| PR190                  | Nuova famiglia            | ACCESSORI PER IMPIANTI E AREE SPORTIVE                                                                                     |
| PR195                  | Nuova famiglia            | UTENSILI E ALTRO MATERIALE VARIO                                                                                           |
| PR200                  | Nuova famiglia            | MATERIALI E PRODOTTI PER RESTAURO                                                                                          |
| PR280                  | Nuova famiglia            | COSTI PER SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO (D.Lgs. 81/08) - Risorse                                                           |
| PR290                  | Nuova famiglia            | COSTI DI CONFERIMENTO A IMPIANTO DI RECUPERO E RICICLO                                                                     |
| PR999                  | Nuova famiglia            | <b>COMPONENTI AUSILIARIE*</b>                                                                                              |
|                        |                           | <small>* Voce componente ausiliaria, con prezzo non ufficiale, non utilizzabile al di fuori della presente analisi</small> |

# OBIETTIVI

| <b>FAMIGLIA DI ATTREZZATURA (Noli e Trasporti)</b> |                |                                 |
|----------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|
| AT01                                               | Nuova famiglia | ATTREZZATURA STRUMENTALE        |
| AT02                                               | Nuova famiglia | ATTREZZATURA TECNOLOGICA        |
| AT03                                               | Nuova famiglia | TRASPORTI                       |
| <b>FAMIGLIA DI RISORSA UMANA</b>                   |                |                                 |
| RU                                                 | Nuova famiglia | MANODOPERA EDILE                |
| RU                                                 | Nuova famiglia | MANODOPERA METALMECCANICA       |
| RU                                                 | Nuova famiglia | MANODOPERA IGIENISTA AMBIENTALE |
| RU                                                 | Nuova famiglia | MANODOPERA FORESTALE            |
| RU                                                 | Nuova famiglia | MANODOPERA GEOTECNICA           |
| <b>Articolazione in: CAPITOLI, VOCI, ARTICOLI</b>  |                |                                 |

## Principali CHIARIMENTI APPLICATIVI

**VALENZA DELLA FAMIGLIA INDICATA CON CODICE “PR999 – Voce componente ausiliaria, con prezzo non ufficiale, non utilizzabile al di fuori della presente analisi”**

**La famiglia codificata con il codice “PR999”, sebbene riportata in elenco di Tabella B, rappresenta un insieme di voci e di articoli che il progettista NON può utilizzare quale componente ufficiale di elenco prezzi/computo metrico estimativo di progetto.**

**PR999: COMPONENTI AUSILIARIE**



**PR999 solo visibili nelle AP!**



**PR999 non utilizzabili!**



Esporta preferiti 2026

| Codice                                  | Descrizione estesa / analisi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Quantità     | Importo unitario | Importo TOTALE  |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|-----------------|
| PIE26_17.P02.B05.005                    | PIE26_17 - Sondaggi, rilievi e indagini geognostiche<br>P02 - SONDAGGI PROFONDI<br>B05 - PERFORAZIONE - Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a distribuzione di nucleo, di diametro max 131 mm, in terreni a granulometria medio-fine quali limi, sabbie e sabbie ghiaiose (vedi classificazione A. G. I.)<br>005 - Per profondità da m 00 a m 100 dal p. c. |              |                  |                 |
| <b>Noli</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  |                 |
| PIE26_AT01.A065.035.005                 | - Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego - Della portata sino a 3,7 escluso l'autista                                                                                                                                                                           | 0,30<br>h    | € 17,27          | € 5,18          |
| PIE26_AT01.P020.000.005                 | - NOLO IMPIANTI DI PERFORAZIONE E PROVA PER GEOGNOSTICA - sistema approvvigionamento idrico per perforazioni geognostiche, composto da vasca di stoccaggio, pompe ausiliarie e tubazioni a pressione, escluso il carburante e quant'altro necessario per il funzionamento                                                                                                        | 0,30<br>h    | € 3,75           | € 1,13          |
| PIE26_AT01.P020.000.010                 | - NOLO IMPIANTI DI PERFORAZIONE E PROVA PER GEOGNOSTICA - sistema perforazione sondaggi profondi, composta da sonda perforatrice idraulica e attrezzatura di corredo, escluso il carburante e quant'altro necessario per il funzionamento                                                                                                                                        | 0,30<br>h    | € 111,63         | € 33,49         |
| <b>Totale Noli</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | <b>€ 39,79</b>  |
| <b>Mano d'opera</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  |                 |
| PIE26_RU00.G000.000.005                 | - UNITA' OPERATIVE GEOGNOSTICA - Squadra sondaggi profondi - ore normali                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,30<br>h    | € 98,91          | € 29,67         |
| <b>Totale Mano d'opera</b>              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | <b>€ 29,67</b>  |
| <b>Materiali di consumo</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  |                 |
| PIE26_PR195.G030.000.000                | - Gasolio diesel (alla pompa per autorazione e simili) - Voce componente ausiliaria, con prezzo non ufficiale, non utilizzabile al di fuori della presente analisi                                                                                                                                                                                                               | 4,50<br>l    | € 1,65           | € 7,43          |
| PIE26_PR999.I025.000.055                | - MATERIALI PER INDAGINI GEOGNOSTICHE - Utensili di perforazione - trivetti - Voce componente ausiliaria, con prezzo non ufficiale, non utilizzabile al di fuori della presente analisi                                                                                                                                                                                          | 0,005<br>cad | € 761,53         | € 3,81          |
| <b>Totale Materiali di consumo</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | <b>€ 11,23</b>  |
| <b>Sommano euro (A)</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | <b>€ 80,70</b>  |
| Spese generali (B) = 14,00% * A         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | € 12,91         |
| Utili di impresa (C) = 10,00% * (A + B) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | € 9,36          |
| <b>TOTALE (A + B + C) euro / m</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | <b>€ 102,97</b> |
| Scostamento % su anno 2025              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | +0,15%          |
| Incidenza Manodopera 36,77%             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                  | € 29,67         |

Infatti tali articoli, sebbene, in taluni casi, “visibili” in termini di codice, descrittivo e prezzo unitario, **non sono proposti quali articoli ufficiali dell'Elenco Prezzi Unitari del prezzoario Regione Piemonte edizione 2026 di cui alla Parte 1 dell'Allegato B (ossia non sono resi pubblici in esso), svolgendo viceversa, ESCLUSIVAMENTE, la funzione di voce componente ausiliaria della singola Analisi Prezzi in cui sono contenuti.**

**Pertanto il prezzo unitario relativo, anche qualora visibile all'interno di una singola analisi prezzi pubblicata nella parte 2 dell'allegato B, non può ritenersi prezzo ufficiale di riferimento e non può, conseguentemente, essere utilizzato singolarmente in altri contesti.**

**OBIETTIVO  
TRASPARENZA!**

# ➡ **RESO DISPONIBILE IL DETTAGLIO ANALISI DI CIRCA **11.300 ARTICOLI****

- La **AP** sono **consultabili** in piattaforma e/o **scaricabili** (pdf/xls);
- nota la condizione al contorno, il **progettista può farla propria e modificarla/integrarla** per fare una propria analisi, diversa da quella del prezzo;
- una AP in chiaro è sicuramente utile per conoscere con maggior dettaglio quanto è previsto/escluso e dunque **formulare una offerta più idonea.**

2026

▶▶

PIE26

▶

01

▶

A03

▶

A10

PIE26\_01.A03.A10.005

Prezzo **18,44 € / m**

+0,49 %

2025

Prezzo senza S. G. e U. I. **14,45 € / m**

■

Aventi un diametro compreso tra cm 21 e cm 25

PIE26\_01.A03.A10.010

Prezzo **24,14 € / m**

+0,79 %

2025

Prezzo senza S. G. e U. I. **18,92 € / m**

PIE26\_01.A03.A10.010

l'applicazione delle puntazze e delle ghiera, la recisione delle teste, i barconi od altre attrezzature necessarie per l'infissione etc. esclusa la sola fornitura dei pali, delle puntazze e delle ghiera. Il prezzo e' riferito al metro lineare di effettivo piantamento nel terreno

010

Aventi un diametro compreso tra cm 21 e cm 25

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Prezzo senza S. G. e U. I. | 18,92 € / m        |
| Spese generali (16%)       | 3,03 €             |
| Utili di impresa (10%)     | 2,19 €             |
| Prezzo                     | <b>24,14 € / m</b> |
|                            | +0,79% (2025)      |
| Incid. manod. (19,28%)     | 3,65 €             |



# Allegato B – Parte 2: Analisi Prezzi

**FILE DI  
TRANSCODIFICA**

PIE26\_01.A03.A10.010

## Struttura analisi

| codice                     | u.m. | quantità | prezzo     | importo        |
|----------------------------|------|----------|------------|----------------|
| <b>AT01</b>                |      |          |            |                |
| AT01.B010.005.000          | h    | 0,32     | 47,73 €    | 15,27 €        |
| Totale AT01                |      |          |            | 15,27 €        |
| <b>RU00</b>                |      |          |            |                |
| RU00.E000.005.000          | h    | 0,11     | 33,16 €    | 3,65 €         |
| Totale RU00                |      |          |            | 3,65 €         |
| <b>Totale parziale (A)</b> |      |          |            | <b>18,92 €</b> |
| Spese generali (B)         |      |          | 16% di (A) | 3,03 €         |

|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Spese generali (B)                 | 16% di (A)     | 3,03 €         |
| Utile di impresa (C)               | 10% di (A + B) | 2,19 €         |
| <b>Totale articolo (A + B + C)</b> |                | <b>24,14 €</b> |
| Manodopera articolo                | 19,28 %        | 3,65 €         |

SCARICA

A01  
A02  
A03  
A04  
A05  
A06  
A07  
A08  
A09  
A10  
A11  
A12  
A13  
A14  
A15  
A16  
A17

AT01

Codice ricodificato da 01.P24.E85.005

AT01.B010.005.000

AT01.B010.005.000

Attrezzature strumentali

Battipalo

Nolo di battipalo ad aria compressa con maglio da 800-1000 HP con doppio battente a lieve intervallo inclusa ogni spesa per il funzionamento, il trasporto, l'adattamento in opera compresa la mazza b

... Totale parziale (A)

## ***(alcuni) approfondimenti tematici 2026 ....***

- ➡ *Riorganizzazione cls – PR025 (ex 01.A04)*
- ➡ *Revisione e aggiornamento ex sezione “Bonifiche”*
- ➡ *Riorganizzazione risorse ex sezione (ora Tipologia...) 27*
- ➡ *Revisione e aggiornamento ex sezione 30 “CAM”*
- ➡ *Primi sviluppi sulla GID applicata ai prezzi - BIM*
- ➡ *<....>*

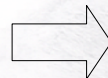
**...cosa ancora da fare ....**

**PROSPETTIVE FUTURE**

## **NUOVA CLASSIFICAZIONE LAVORAZIONI (TIPOLOGIE)**

**OMOGENEITÀ CRITERI DI FORMAZIONE DEI PREZZARI  
=  
OMOGENEITA' DELLE AP**

*Definizione AP tipo finali sulla  
base dei criteri condivisi a livello  
interregionale (ITACA)*



*A partire dai contenuti  
delle  
**SPESE GENERALI***

***...e nel frattempo ....***

***LEGGE 30 DICEMBRE 2025  
n. 199 (Bilancio 2026)***

***..IL PREZZARIO NAZIONALE ..***

- ⇒ ***... redazione in coerenza con i criteri dell'allegato I.14 del Codice...***
- ⇒ ***... anche avvalendosi del Tavolo Tecnico di coordinamento tra MIT e Regioni...***
- ⇒ ***... strumento di supporto per la redazione dei prezzi regionali...non li sostituisce MA fissa soglie di variazione territoriale e impone di motivare gli scostamenti***

***...entro 180 giorni...30/06/2026....***

The background of the slide is a grayscale collage of construction-related images. On the left, there is a tall tower crane and the skeletal frame of a multi-story building under construction. On the right, a large road roller is shown paving a road. In the foreground at the bottom right, large concrete pipes are visible, suggesting infrastructure work. The overall image is faded to serve as a backdrop for the text.

**....WORK IN PROGRESS ....**

*Grazie per l'attenzione*