

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO
(ARTT. 11 E 16 D.P.R. 327/2001 E S.M.I. E ARTT. 7-8 LEGGE N. 241/1990 E S.M.I.)**

Ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., si comunica rispettivamente l'avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di approvazione del progetto definitivo della seguente opera:

**CENTRALE IDROELETTRICA IN COMUNE DI CESANA TORINESE E OPERE CONNESSE
PROPONENTE: SIFI SRL**

per la cui realizzazione si procederà all'espropriazione, all'asservimento o all'occupazione temporanea dei seguenti immobili nel Comune di CESANA TORINESE (individuati tramite proprietario catastale, N. Foglio, N. Mappale/i):

Comune di: CESANA TORINESE

Comune di Cesana (Fraz. Bousson): Fg. 4 Part. 208 Esproprio mq 365,17, Servitù di condotta mq 341,55, Occ. Temp. mq 973,25; Fg. 9 Part. 1002 Occ. Temp. mq 152; Fg. 4 Part. 162 Esproprio mq 230,57, Servitù di condotta mq 306,44, Occ. Temp. mq 537,01; Fg. 4 Part. 163 Servitù di condotta mq 267,33, Occ. Temp. mq 267,33; Fg. 24 Part. 164, Servitù di cavidotto mq 130,87, Occ. Temp. mq 130,87; Fg. 24 Part. 163, Servitù di cavidotto mq 286,55, Occ. Temp. mq 286,55; Fg. 24 Part. 106, Servitù di cavidotto mq 54,49, Occ. Temp. mq 54,49; **PERALI Francine:** Fg. 4 Part. 207 (usuf. 2/6) Servitù di condotta mq 70,69, Occ. Temp. mq 70,69; Fg. 4 Part. 204 (usuf. 2/6) Servitù di condotta mq 170,16, Occ. Temp. mq 170,16; **MANZON Renato:** Fg. 4 Part. 207 (1/1) Servitù di condotta mq 70,69, Occ. Temp. mq 70,69; Fg. 4 Part. 204 (1/1) Servitù di condotta mq 170,16, Occ. Temp. mq 170,16; Fg. 4 Part. 202 (1/1) Servitù di condotta mq 251,44, Occ. Temp. mq 251,44; Fg. 4 Part. 194 (1/1) Servitù di condotta mq 199,11, Occ. Temp. mq 199,11; **FRANZINI Anna (1/3), FRANZINI Franco (1/3):** Fg. 4 **FRANZINI Marco (1/3):** Fg. 4 Part. 195 Servitù di condotta mq 52,6, Occ. Temp. mq 52,6; **SPINA Chiara:** Fg. 4 Part. 206 (1/1) Servitù di condotta mq 74,37, Occ. Temp. mq 74,37; Fg. 4 Part. 205 (1/1) Servitù di condotta mq 136,52, Occ. Temp. mq 136,52; Fg. 4 Part. 50 (1/1) Occ. Temp. mq 363,53; **SOCIETA' AGRICOLA BERTON&FIGLI:** Fg. 4 Part. 193 (1/1) Servitù di condotta mq 155,49, Occ. Temp. mq 155,49; Fg. 4 Part. 174 (1/1) Servitù di condotta mq 32,47, Occ. Temp. mq 32,47; Fg. 4 Part. 173 (1/1) Servitù di condotta mq 14,11, Occ. Temp. mq 14,11; Fg. 4 Part. 51 (1/2) Occ. Temp. mq 220; **BERAUDE Marie Albertine Yvonne (2/8), DIDIER Fernand (3/8), DIDIER Gerard (3/8):** Fg. 4 Part. 192 (3/8) Servitù di condotta mq 60,66, Occ. Temp. mq 60,66; **GROS Davide:** Fg. 4 Part. 183 (1/1) Servitù di condotta mq 152,64, Occ. Temp. mq 152,64; **ANDRIANO Filippo:** Fg. 4 Part. 181 (1/1) Servitù di condotta mq 63,78, Occ. Temp. mq 63,78; Fg. 4 part. 170 (666/1000) Servitù di condotta mq 16,4, Occ. Temp. mq 16,4; Fg. 4 Part. 182 Servitù di condotta mq 1,2, Occ. Temp. mq 1,2; **ARMAND Armando:** Fg. 4 Part. 176 (1/2) Servitù di condotta mq 33,12, Occ. Temp. mq 33,12; Fg. 4 Part. 175 (1/2) Servitù di condotta mq 23,25, Occ. Temp. mq 23,25; Fg. 4 Part. 164 (usuf. 1/4) Esproprio mq 32,41, Servitù di condotta mq 125,34, Occ. Temp. mq 125,34; **ARMAND Filippo:** Fg. 4 Part. 176 (nuda prop.) Servitù di condotta mq 33,12, Occ. Temp.

DIPARTIMENTO AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

17/03/26

mq 33,12; Fg. 4 Part. 175 (nuda prop.) Servitù di condotta mq 23,25, Occ. Temp. mq 23,25; Fg. 4 Part. 164 (2/4) Esproprio mq 32,41, Servitù di condotta mq 125,34, Occ. Temp. mq 125,34; **BERTRAND Donatella Olga**: Fg. 4 Part. 176 (1/1) Servitù di condotta mq 33,12, Occ. Temp. mq 33,12; Fg. 4 Part. 175 (1/2) Servitù di condotta mq 23,25, Occ. Temp. mq 23,25; Fg. 4 Part. 164 (usuf. 1/4) Esproprio mq 32,41, Servitù di condotta mq 125,34, Occ. Temp. mq 125,34; **BOUVIER Emmanuel** (6/36), **BIGGI Liliane** (6/36), **ROTA Maurizio** (3/18), **BLANCHET Pier Carlo** (3/18), **GORLIER Antonietta** (2/18), **GORLIER Daniele** (1/18), **GORLIER Fabrizio**: (1/18) Fg. 4 Part. 171 Servitù di condotta mq 25,73, Occ. Temp. mq 25,73; **GORETTI Ugo**: Fg. 4 Part. 170 (334/1000) Servitù di condotta mq 16,4, Occ. Temp. mq 16,4; **RICCIO Dolly**(usuf. 1/2), **RIGAT Maria Onorata** (2/16), **RIGAT Giuseppe** (2/16), **RIGAT Iolanda** (2/16), **RIGAT Agnes Antoniette** (2/16), **RIGAT Antonietta** (2/16); **RIGAT Gerard** (1932): (1/16), **RIGAT Gerard** (1948) (1/16), **BERAUDON Palmyre** (1/16), **MALLEN Severino**(1/16), **BOUVIER Pierangela**(1/16): Fg. 4 Part. 168 Servitù di condotta mq 45,93, Occ. Temp. mq 45,93; **CUCURNI Robert Josè Lucien**: (1/2 e 1/36), **CUCURNI Mireille Jeanne Suzanne** 164 (1/36), **BONNET Andrea**(18/36), **GHIBO Renee** (3/36): Fg. 4 Part. 164 Esproprio mq 32,41, Servitù di condotta mq 125,34, Occ. Temp. mq 125,34; **REGAZZONI Ambrogio**: Fg. 4 Part. 165 (1000/1000) Esproprio mq 7,3, Servitù di condotta mq 68,14; **BERAUD Pierre Stephane**: Fg. 4 Part. 201 (1/1) Servitù di condotta mq 4,23, Occ. Temp. mq 4,23; **GONNON Giorgio**: Fg. 4 Part. 51 (1/4) Occ. Temp. mq 220; **GONNON Giulia**: Fg. 4 Part. 51 (1/4) Occ. Temp. mq 220; **NEVE RESIDENCE SPA**: Fg. 24 Part. 124 (1/1) Servitù di cavidotto mq 6,11, Occ. Temp. mq 6,11; **ALLIAUD Anna Maria**: Fg. 24 Part. 115 (1/1) Servitù di cavidotto mq 39,15, Occ. Temp. mq 39,15; Fg. 24 Part. 112 (1/1) Servitù di cavidotto mq 62,1, Occ. Temp. mq 62,1; Fg. 24 Part. 109 (1/1) Servitù di cavidotto mq 110,5, Occ. Temp. mq 110,5; **GASTONE SPA**: Fg. 24 Part. 104 (1/1) Servitù di cavidotto mq 81,75, Occ. Temp. mq 81,75; Fg. 24 Part. 639 (1/1) Servitù di cavidotto mq 51,84, Occ. Temp. mq 51,84;

SI RENDE NOTO

- 1) che il presente avviso, pubblicato per venti giorni all'Albo Pretorio del Comune di CESANA TORINESE, su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione locale e sul sito della Regione Piemonte, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i.; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. e dell'art. 2 del D.Lgs. 25/11/2024 n. 190, condizione che consentirà se del caso la successiva espropriazione e/o asservimento delle aree interessate a favore del beneficiario.
- 2) che la documentazione attinente il procedimento è depositata per la consultazione e per l'eventuale estrazione in copia presso i seguenti Uffici:
 - Ufficio Tecnico del **COMUNE DI CESANA TORINESE**- Piazza Vittorio Amedeo 1, 10054 – Previo appuntamento telefonico.
 - **Città metropolitana di Torino – Sportello Ambiente** C.so Inghilterra 7, TORINO (tel. 0118616500/1/2 orario di apertura al pubblico come visibile sul sito internet dell'Ente : www.cittametropolitana.torino.it e-mail: sportamb@cittametropolitana.torino.it pec:

DIPARTIMENTO AMBIENTE E SVILUPPO SOSTENIBILE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

17/03/26

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it) ovvero alla pagina web:
https://eds.cittametropolitana.torino.it/ener/ditte_vautor_cm.php ricercando per ditta o
per comune e facendo riferimento alla colonna "progetto espropri"

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono fare pervenire osservazioni scrivendo alla Città Metropolitana di Torino, Direzione Risorse idriche e Tutela dell'Atmosfera, C.so Inghilterra 7, 10138 Torino, ovvero utilizzando l'indirizzo pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it, anche richiedendo l'eventuale espropriazione di frazioni residue degli immobili - non prese in considerazione ai fini espropriativi - per le quali risultino una disagiata utilizzazione ovvero la necessità dell'effettuazione di considerevoli lavori per renderne possibile l'utilizzo. Ai fini della quantificazione dell'indennità di esproprio, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni, migliorie realizzate dopo la data del presente avviso di avvio del procedimento.

Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno riscontrate nel provvedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

- Ufficio competente per il procedimento espropriativo: Direzione Programmazione e monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi - (dirigente arch. Enrico Bruno Marzilli);
- Responsabile del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica, Responsabile dell'endoprocedimento di dichiarazione di pubblica utilità e competente all'adozione di ogni provvedimento conclusivo dell'endoprocedimento: ing. Claudio Coffano.

Il Dirigente
della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera
(ing. Claudio Coffano)