

**Interreg
Europe**



Co-funded by
the European Union

UrbanCOOP

STATO DI AVANZAMENTO DELLE STRATEGIE URBANE D'AREA

PRESENTAZIONE DELLE BUONE PRATICHE

COMUNE DI CIRIE'

SUA n. 9 "CIRIACESE"

Dott. ssa Loredana DEVIETTI GOGGIA – *Sindaco Città di Ciriè*

Arch. Maria Teresa NOTO – *Dirigente Settore Servizi Tecnici del Territorio e dell'Ambiente*

10-12-19 Febbraio 2026 |
CHIVASSO- ORBASSANO-BUSCA



Cofinanziato
dall'Unione europea



REGIONE
PIEMONTE

Aggregazione urbana n. 9
Denominazione **CIRIACESE**
Soggetto capofila COMUNE DI CIRIE'

NUOVA SOCIALITA' ATTIVA E DIFFUSA PER UNA COMUNITA' RESILIENTE

Investimento candidato di € 10.222.840,00
Di cui FESR € 7.593.613,00

La Strategia Urbana d'Area ha perseguito l'obiettivo generale di **attivare ed implementare dinamiche di sviluppo territoriale di tipo partecipativo**, con il preciso obiettivo di migliorare ulteriormente la qualità della vita del contesto locale e contribuire al benessere della comunità che vive il territorio del Ciriacese:


- ▶ generare un insieme di **progettualità integrate**
- ▶ migliorare la qualità **ambientale, sociale e culturale** del territorio
- ▶ operando **per e con la comunità locale** in stretta sinergia tra tutti gli enti dell'aggregazione
- ▶ nell'intento di **moltiplicare e rafforzare** le potenzialità presenti, trasformandole in **nuove opportunità di crescita e di sviluppo**

15 COMUNI



Intervento n. 1 - Ciriè

RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE AREE COMUNALI DI VIA GRANDE TORINO

 Immediate vicinanze del complesso sportivo comunale, a sud-est del centro cittadino, sito in via Grande Torino, che già ospita **la piscina** e lo **stadio comunale, oltre campi da tennis e bocciodromo.**

QUADRO ESIGENZIALE

La Città di Ciriè occupa una **posizione baricentrica** ed è il riferimento, per le funzioni in campo sociale, per un territorio più ampio che supera i confini comunali.

L'offerta delle pratiche sportive presenti sul territorio è **ampia e variegata**: volley, basket, calcio, tennis, judo, nuoto.

L'ampia richiesta di spazi adeguati, in ambienti diversi dalle sole palestre comunali degli istituti scolastici, è esigenza espressa dall'intero territorio.

L'obiettivo generale ha richiesto di **disporre di spazi appositamente dedicati allo svolgimento della pratica sportiva multidisciplinare**, debitamente dimensionati e progettati anche per l'attività agonistica.



indispensabile, per raggiungere un adeguato sistema infrastrutturale urbano, **realizzare uno spazio poliedrico e adattabile**, da utilizzare 7 giorni su 7 su differenti orari, in grado di **rispondere alle molteplici richieste della cittadinanza**

SITUAZIONE PRE-INTERVENTO

L'area urbana, attualmente si presenta degradata e sottoutilizzata, con alcune preesistenze fatiscenti e prive di valore ambientale :

- Stazione conferimento ingombranti
- Centrale termica vetusta e sovradimensionata
- Piastra in cemento armato di una ex palestra demolita

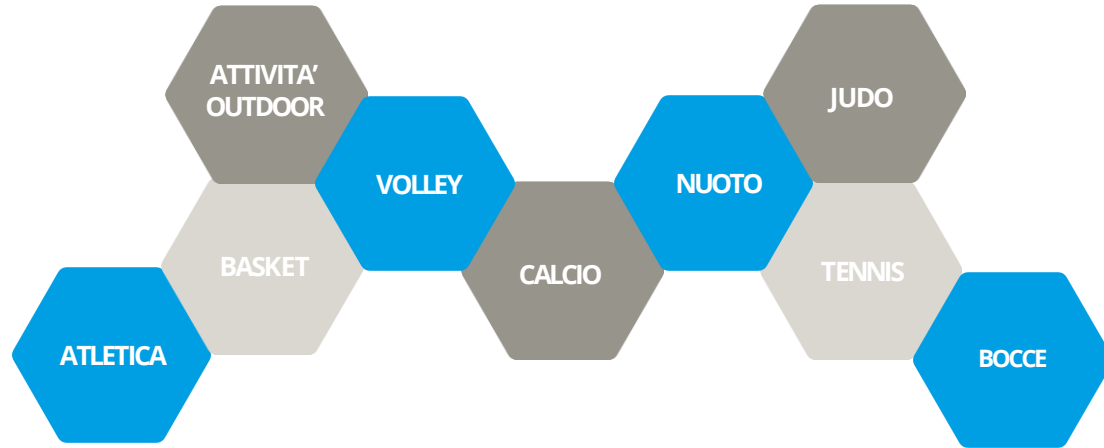


FORTE NECESSITA' DI RIGENERAZIONE URBANA

nelle diverse accezioni di **inclusione sociale**, miglioramento della **qualità della vita** e **centralità dei cittadini** anche attraverso la **restituzione alla collettività di spazi rigenerati**, l'**offerta di servizi qualificati** e la **valorizzazione del patrimonio naturale**, incrementando la potenzialità ricettiva del territorio, anche attraverso forme di **mobilità sostenibile**

OBIETTIVO DELL'INTERVENTO

L'intero progetto unitamente ad altri specifici interventi prevede di giungere alla **REALIZZAZIONE DI UN DISTRETTO SPORTIVO** costituito dalle **strutture esistenti** e dal **nuovo palazzetto dello sport**.



La **riqualificazione delle aree esterne** con il **punto ristoro** divengono l'occasione per creare connessione tra tutte le strutture e **RIGENERARE UN IMPORTANTE AMBITO URBANO** immediatamente a ridosso del centro cittadino.

L'operazione, nel suo complesso, contribuisce a sostenere un **PROCESSO DI SVILUPPO DI COMUNITÀ**, con **nuovi spazi polifunzionali**, orientati alla **collaborazione** tra associazioni, enti e cittadini



L'INTERVENTO NELLO SPECIFICO

prevede la:

- creazione di uno spazio pubblico di qualità volto all'**aggregazione sociale** ed al tempo libero, caratterizzato da una piazza di accesso flessibile;
- realizzazione di un **parco urbano**, luogo fruibile a contatto con la natura, percorsi benessere attrezzati dedicati all'attività fitness ed al relax;
- realizzazione di un **punto ristoro** in posizione baricentrica e accessibile in grado di contribuire all'ottimale fruizione da parte della collettività.

15.000
mq

**ESTENSIONE
INTERVENTO**

50.000
utenti

**BACINO
D'UTENZA**

300
metri

**PISTA CICLABILE DI
COLLEGAMENTO AL
CENTRO CITTA'**

8.000
mq

**AREE A VERDE
ATTEZZATE**



Il nuovo parco urbano



Una consistente superficie alberata con sentieri permeabili e percorsi benessere attrezzati dedicati all'attività fitness ed al relax

Il distretto sportivo



Connessione tra spazi verdi esterni e nuove strutture sportive per creare luoghi di incontro e coesione sociale

Il nuovo punto ristoro



Adiacente al nuovo palazzetto, punto di riferimento e luogo in grado di offrire un servizio all'intero ambito



Il nodo baricentrico tra verde e strutture si trasforma in moderna agorà: luogo dell'incontro e dell'aggregazione

PROCESSO ORGANICO ARTICOLATO IN STEP ED INTERVENTI CORRELATI

«RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE AREE COMUNALI DI VIA GRANDE TORINO»

1

Spesa complessiva € 1.981.770,00

- ▶ € 1.767.453,00 contributo Regione Piemonte PR-FESR 21-27
- ▶ € 214.317,00 cofinanziamento comunale

«PALAZZETTO DELLO SPORT»

2

Spesa complessiva € 2.500.000,00

- ▶ € 762.102,96 contributo Regione Piemonte Legge n. 145/2018
- ▶ € 1.737.897,04 fondi propri dell'Ente

«COMPLETAMENTO PALAZZETTO E NUOVA PALESTRA»

3

Spesa complessiva € 2.600.000,00

- ▶ fondi propri dell'Ente.

COINVOLGIMENTO STAKEHOLDER



ASSOCIAZIONI SPORTIVE
DEL CIRIACESE



ISTITUZIONI SCOLASTICHE
DEL TERRITORIO



ENTI COMPETENTI
(REGIONE PIEMONTE, CONI, VV.FF., ASL TO4, CONSORZIO RSxS)

- ▶ I diversi **momenti di incontro e confronto** hanno prodotto risultati positivi in termini di **rilevazione delle esigenze e delle funzionalità** da esprimere attraverso l'intervento volto all'obiettivo di **favorire l'inclusione sociale** e di **creare luoghi di incontro** e di attività accessibili ed aperti a tutti.
- ▶ Il punto ristoro baricentrico **riscontra l'esigenza di uno spazio comune** di riferimento e relazione, creando **sinergia tra relax, socialità e attività sportive e ricreative**.

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

