



Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it

Data (*)

Protocollo (*)

Classificazione 11.130.20.2/2021C.26

(*) segnatura di protocollo riportata nei metadati
del sistema documentale DoQui ACTA

Spett.li Comuni

ATC del Piemonte

loro indirizzi PEC

Oggetto: Piano Nazionale Complementare (PNC) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Richiesta dati e informazioni al 31 dicembre 2025.

Al fine di conoscere lo stato procedurale, fisico e finanziario del Programma in oggetto il cui termine per il raggiungimento degli obiettivi finali individuati nel Cronoprogramma procedurale ministeriale, di cui all'Allegato 1 al DM MEF 15/07/2021, come modificato dall'articolo 3 del decreto-legge 29 ottobre 2025 n. 156, è fissato per il 31 dicembre 2026, si richiedono i dati relativi alla percentuale di avanzamento dei lavori, nonché i dati finanziari complessivi.

Si trasmette pertanto in allegato la tabella di **monitoraggio al 31 dicembre 2025** per acquisire le nuove informazioni aggiornate, da compilare a cura di ogni soggetto finanziato.

Nella colonna "**NOTE e CRITICITÀ da segnalare in caso di % lavori contabilizzati inferiore al 85%**" segnalare le criticità e le motivazioni qualora la percentuale relativa ai lavori contabilizzati dalla Direzione Lavori al 31/12/2025 risulti inferiore al 85%, specificando, con separata relazione, le motivazioni del ritardo, le strategie messe in atto per il rispetto della scadenza per la conclusione degli interventi, compresa l'emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione e indicando la data prevista di fine lavori.

Nella colonna "**DATA FINE LAVORI da compilare per gli interventi i cui lavori sono terminati**" inserire la data effettiva di fine lavori.

Per agevolare le attività di rendicontazione con il MIT, si richiede per gli interventi regolarmente collaudati di provvedere alla rendicontazione finale della spesa effettivamente sostenuta e di inviare a questa Amministrazione la documentazione a supporto della richiesta di saldo del finanziamento di cui alla DD n. 1721/2022.

Circa la nomina della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, che non risulta ancora per due interventi, si chiede ai relativi Soggetti Attuatori di integrare la colonna "**PROVVEDIMENTO DI NOMINA COMMISSIONE DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO**" indicando il provvedimento di nomina e, qualora ancora non assunto, di dare comunicazione circa le motivazioni della mancata nomina compilando l'adiacente colonna "**MOTIVAZIONI MANCATA NOMINA COMMISSIONE DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO**".

Il file .ods editabile, da utilizzare per la comunicazione dei dati richiesti, è pubblicato unitamente alla presente nota, al consueto indirizzo web regionale alla voce "Monitoraggio" <https://www.regione.piemonte.it/web/temi/diritti-politiche-sociali/casa/fondo-complementare-al-piano-nazionale-ripresa-resilienza-pnrr-programma-sicuro-verde-sociale>.



Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it

Dopo avere opportunamente compilato la tabella, ogni soggetto finanziato è tenuto a trasmettere nota di trasmissione, con allegato file di monitoraggio in formato .pdf, entrambi sottoscritti dal Dirigente responsabile, all'indirizzo PEC ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it entro e non oltre il **termine tassativo del 9 gennaio 2026**.

I soggetti finanziati che avessero già comunicato in occasione dei precedenti monitoraggi la data di fine lavori non sono tenuti a trasmettere tale aggiornamento, salvo la necessità di comunicare eventuali variazioni dei dati comunicati in precedenza.

Qualora il formato del file di calcolo (.ods) non fosse compatibile con i sistemi informatici in uso dell'Ente o comunque si riscontrassero problemi di compilazione, è possibile in alternativa fornire a questa Amministrazione le medesime informazioni richieste mediante nota scritta da inviare alla casella PEC sopra indicata.

* * *

Si ricorda come di consueto quanto previsto dall'art. 5 del DPCM 15/09/2021 che al comma 2 prevede “*Ai fini del monitoraggio e delle verifiche sugli interventi nel campo dell'edilizia residenziale pubblica di cui al presente decreto, il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili applica il sistema di “Monitoraggio delle Opere Pubbliche - MOP” della “Banca Dati delle Pubbliche Amministrazioni – BDAP”, verificando sempre la correttezza, l'appropriatezza e la completezza delle informazioni raccomandando l'aggiornamento periodico e tempestivo dei dati.*”

Si ricorda inoltre che ai sensi del comma 7-bis dell'articolo 1 del D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 “*il mancato rispetto dei termini previsti dal cronoprogramma procedurale degli adempimenti o la mancata alimentazione dei sistemi di monitoraggio comportano la revoca del finanziamento ai sensi del presente comma, qualora non risultino assunte obbligazioni giuridicamente vincolanti. I provvedimenti di revoca sono adottati dal Ministro (...)*”.

Restando a disposizione come sempre per qualsiasi altra informazione ritenuta utile, si segnala l'importanza degli adempimenti.

Distinti saluti.

La Dirigente
Dott.ssa Anna PALAZZI
*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

Funzionario Referente
Arch. Giorgio PROVERA
Tel. 011.4323583

Allegati:
- Tabella monitoraggio al 31.12.2025