



Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it

Data (*)

Spett.li Comuni

Protocollo (*)

ATC del Piemonte

Classificazione 11.130.20.2/2021C.25

loro indirizzi PEC

(*) segnatura di protocollo riportata nei metadati
del sistema documentale DoQui ACTA

Oggetto: Piano Nazionale Complementare (PNC) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Richiesta dati e informazioni al 30 settembre 2025. Sollecito nomina Commissione di Collaudo.

Al fine di conoscere lo stato procedurale, fisico e finanziario del Programma in oggetto e in previsione della conclusione degli interventi il cui termine, secondo quanto previsto dalla *milestone* del Cronoprogramma Ministeriale di cui all’Allegato 1 al DM MEF 15/07/2021, è fissato per il 31 marzo 2026, si richiedono i dati relativi alla percentuale di avanzamento dei lavori, nonché i dati finanziari complessivi.

Si trasmette in allegato la tabella di **monitoraggio al 30 settembre 2025** per acquisire le nuove informazioni aggiornate, da compilare a cura di ogni soggetto finanziato.

Nella colonna “**NOTE e CRITICITÀ da segnalare in caso di % lavori contabilizzati inferiore al 85%**” segnalare le criticità e le motivazioni in particolare qualora la percentuale relativa ai lavori contabilizzati dalla Direzione Lavori al 30/09/2025 risulti inferiore al 85%, specificando, con separata relazione, le motivazioni del ritardo, le strategie messe in atto per il rispetto della scadenza per la conclusione degli interventi, compresa l’emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione (31 marzo 2026) e indicando la data prevista di fine lavori.

E’ stata inserita una nuova colonna “**DATA FINE LAVORI da compilare per gli interventi i cui lavori sono terminati**”.

Per agevolare le attività di rendicontazione con il MIT, si richiede per tali interventi, se regolarmente collaudati, di provvedere alla rendicontazione finale della spesa effettivamente sostenuta e di inviare a questa Amministrazione la documentazione a supporto della richiesta di saldo del finanziamento di cui alla DD n. 1721/2022.

Circa la nomina della Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo, che non risulta per quattro interventi, si chiede ai relativi Soggetti Attuatori di integrare la colonna “**PROVVEDIMENTO DI NOMINA COMMISSIONE DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO**” indicando il provvedimento di nomina e, qualora ancora non assunto, di dare comunicazione circa le motivazioni della mancata nomina compilando l’adiacente colonna “**MOTIVAZIONI MANCATA NOMINA COMMISSIONE DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO**”.

Il file .ods editabile, da utilizzare per la comunicazione dei dati richiesti, è pubblicato unitamente alla presente nota, al consueto indirizzo web regionale alla voce “Monitoraggio” <https://www.regione.piemonte.it/web/temi/diritti-politiche-sociali/casa/fondo-complementare-al-piano-nazionale-ripresa-resilienza-pnrr-programma-sicuro-verde-sociale>.



*Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it*

Dopo avere opportunamente compilato la tabella, ogni soggetto finanziato è tenuto a trasmettere nota di trasmissione, con allegato file di monitoraggio in formato .pdf, entrambi sottoscritti dal Dirigente responsabile, all'indirizzo PEC ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it entro e non oltre il **termine tassativo del 2 ottobre 2025**.

Qualora il formato del file di calcolo (.ods) non fosse compatibile con i sistemi informatici in uso dell'Ente o comunque si riscontrassero problemi di compilazione, è possibile in alternativa fornire a questa Amministrazione le medesime informazioni richieste mediante nota scritta da inviare alla casella PEC sopra indicata.

* * *

Si ricorda come di consueto quanto previsto dall'art. 5 del DPCM 15/09/2021 che al comma 2 prevede *“Ai fini del monitoraggio e delle verifiche sugli interventi nel campo dell'edilizia residenziale pubblica di cui al presente decreto, il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili applica il sistema di “Monitoraggio delle Opere Pubbliche - MOP” della “Banca Dati delle Pubbliche Amministrazioni – BDAP”, verificando sempre la correttezza, l'appropriatezza e la completezza delle informazioni raccomandando l'aggiornamento periodico e tempestivo dei dati.*

Si ricorda inoltre che ai sensi del comma 7-bis dell'articolo 1 del D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 *“il mancato rispetto dei termini previsti dal cronoprogramma procedurale degli adempimenti o la mancata alimentazione dei sistemi di monitoraggio comportano la revoca del finanziamento ai sensi del presente comma, qualora non risultino assunte obbligazioni giuridicamente vincolanti. I provvedimenti di revoca sono adottati dal Ministro (...)”*.

Restando a disposizione come sempre per qualsiasi altra informazione ritenuta utile, si segnala l'importanza degli adempimenti.

Distinti saluti.

La Dirigente
Dott.ssa Anna PALAZZI
*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

Funzionario Referente
Arch. Giorgio PROVERA
Tel. 011.4323583

*Allegati:
- Tabella monitoraggio al 30.09.2025*