

GRATTACIELO
PIEMONTE

Benvenuti



Pubblicazione a cura di:
Settore Comunicazione, Ufficio Stampa, Relazioni Esterne, URP
Settore Gestione del Progetto "Palazzo degli Uffici della Regione Piemonte
- Fase di Gestione e Conduzione"
Centro Stampa della Regione Piemonte

Crediti fotografici e immagini:
Google Earth e archivio fotografico digitale della Regione Piemonte

Il **Grattacielo Piemonte**, con i suoi 205 metri, è l'edificio più alto di Torino.

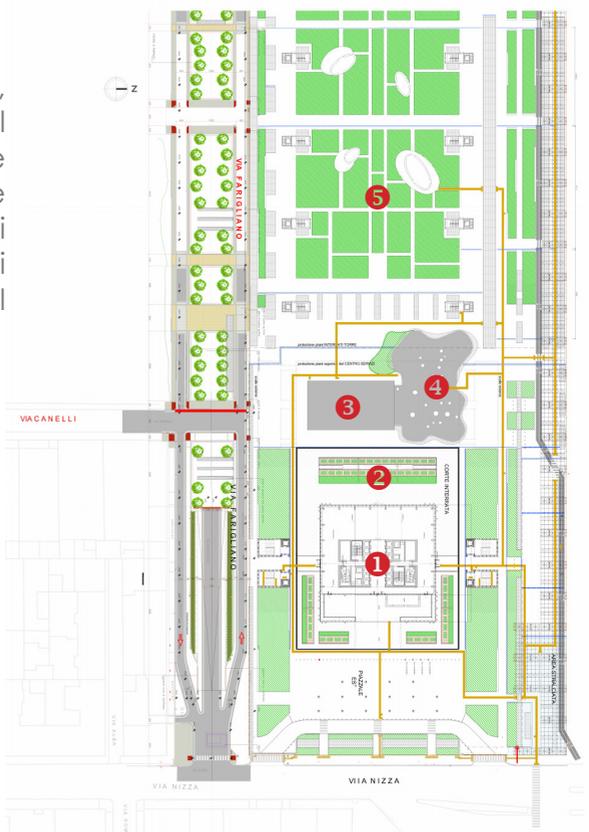
E' circa 40 metri più alto della Mole Antonelliana, simbolo della città, alta 167 metri e mezzo.

E' composto da cinque elementi principali, distinti per funzione:

- 1 La **Torre**, nella quale sono collocati gli uffici della Regione;
- 2 La **Corte interrata** su due livelli che ospita tutte le funzioni a servizio degli uffici;
- 3 Il **Centro Servizi** (Centro Congressi), nell'edificio adiacente alla Torre, collegato con apposita passerella, coperta e scoperta;

- 4 Il **Centro polifunzionale**, (*Farfalla*) nello spazio al piano terra adiacente il Centro Servizi dove sono collocati altri uffici regionali tra i quali l'Ufficio Relazioni con il Pubblico;

- 5 I **parcheggi interrati**



Più alti della luna, sopra le nuvole



Costruito in cemento e acciaio, ha una base quadrata di circa 40 metri di lato ed una superficie vetrata di circa 330.000 metri quadri, che corrispondono a **circa 40 campi di calcio**.

Il Grattacielo è orientato secondo i 4 punti cardinali, con l'ingresso principale sul lato est.

Dopo l'ingresso, si accede al cosiddetto "**grande vuoto**", uno spazio verticale aperto, dal piano terreno fino al 35° piano, nel quale trovano posto delle **lame** trasversali, dei grandi scivoli con diverse inclinazioni che intersecano diversi piani e che, oltre ad avere una funzione esteticodecorativa che caratterizza l'edificio, nascondono al loro interno decine di sale riunioni di varia grandezza.

Al centro del quadrato della base si trovano **12 ascensori** che portano ai piani degli uffici, collocati nelle aree sud, ovest e nord, in ampi e luminosi "open space".



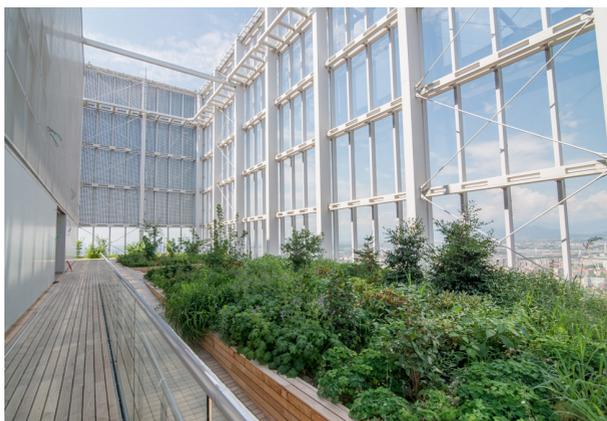
Il Grattacielo Piemonte ha **43 piani fuori terra**, più due piani interrati, sia nella corte interna, dentro la Torre, sia nel contorno della corte esterna. Per raggiungere la sommità del Grattacielo Piemonte, oltre agli ascensori e ai montacarichi di servizio e di sicurezza, sono disponibili due colonne di scale, ciascuna con **1.118 scalini**.

Al piano terra della Torre, nel lato ovest, è stata allestita la **Sala Trasparenza**, uno spazio attrezzato per presentazioni, conferenze stampa e convegni.

Gli uffici, open space che ospitano **più di 2.000 dipendenti**, occupano gli spazi della Torre fino al 40° piano, dove ci sono gli uffici della Presidenza e la sala in cui si riunisce la Giunta regionale.



Un Grattacielo composto da tanti elementi



Nella corte zero e al 43° piano si trovano due **giardini**, mentre altri giardini “d’inverno” sono dislocati nel lato nord.

Il giardino in cima al Grattacielo, a “cielo aperto”, ospita una grande varietà di piante autoctone del territorio.



Un Grattacielo sicuro...

Il Grattacielo Piemonte è dotato di tutti i più moderni ed efficienti **sistemi di sicurezza**, con le più avanzate tecnologie di **prevenzione dei rischi** e di **gestione delle emergenze**, in particolar modo relativamente ai **sistemi antincendio**.

In un'apposita **control room** vengono monitorati costantemente i presidi antincendio, i flussi di acqua e aria e il buon funzionamento degli ascensori.

Tecnici specializzati effettuano periodicamente ronde di controllo e sopralluoghi di verifica in tutti i piani dell'edificio.

Tutto il personale è stato formato e, coordinato da addetti di piano, effettua periodicamente esercitazioni antincendio e simulazioni di evacuazione.

...e sostenibile

In coerenza con le politiche regionali finalizzate allo sviluppo sostenibile del territorio, il complesso è stato realizzato con le più recenti innovazioni tecnologiche per la riduzione dei consumi e per l'efficienza energetica e dispone di un proprio impianto per la produzione e la diffusione dell'energia.

Circa il 70% del fabbisogno energetico del Grattacielo è fornito da una centrale **geotermica** ad alto contenuto di innovazione, integrata dall'utilizzo di **pannelli fotovoltaici**, posizionati sulla facciata sud dell'edificio per oltre **1.000 metri²** di superficie, sulla copertura del centro servizi e sulla copertura della promenade che collega la stazione della Metropolitana alla stazione ferroviaria Lingotto.

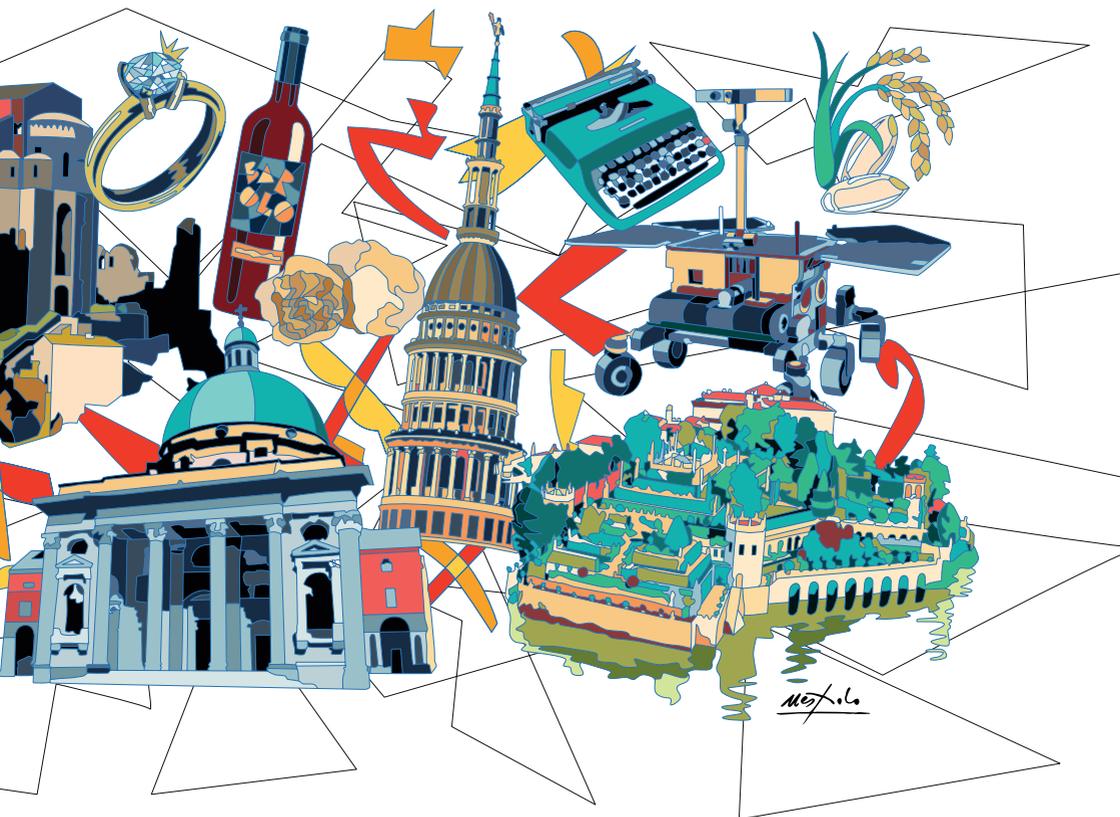
In particolare, l'autoproduzione di energia contribuisce significativamente al sistema di climatizzazione dell'edificio.



L'identità di un luogo di lavoro e l'identità di un territorio sono fatte dalle persone che li abitano e dagli elementi di eccellenza che li rappresentano.

Abbiamo ritenuto di far rappresentare dall'artista Ugo Nespolo sia il nostro luogo abituale di lavoro sia le principali icone del nostro Piemonte, quelle che ci rappresentano e che rendono il Piemonte unico e riconoscibile nel mondo.

Dal patrimonio naturale delle montagne, delle colline e dei laghi al patrimonio culturale delle architetture, dagli elementi iconici dell'enogastronomia a quelli delle principali attività produttive.



In questo composit sono riconoscibili il Monviso (il Re di Pietra delle Alpi), i giardini delle Isole Borromeo del Lago Maggiore, la Sacra di San Michele (monumento simbolo del Piemonte), le architetture Antonelliane della Mole di Torino e della cupola di San Gaudenzio a Novara, e ancora il Duomo di Vercelli e il Sacro Monte di Oropa (Patrimonio Unesco). Ci sono poi i grandi Vini (vere eccellenze DOCG internazionali), il cioccolato, il riso e le nocciole.

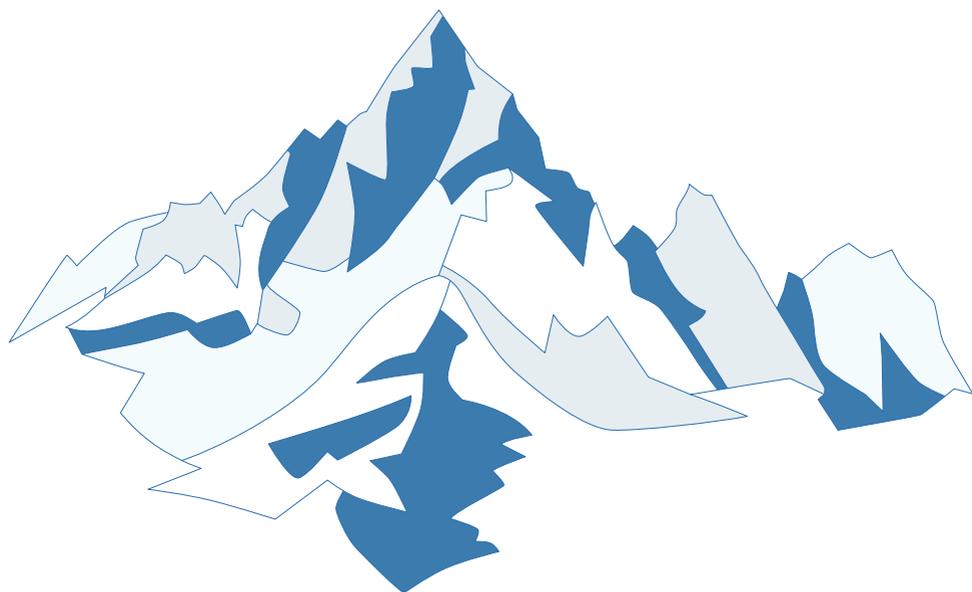
E si riconoscono i simboli del Piemonte che esporta nel mondo, dall'automotive al tessile e alla moda, dal distretto orafa di Valenza all'iperbole Olivettiana, fino all'alta tecnologia, con il modulo spaziale recentemente progettato per l'esplorazione di Marte.

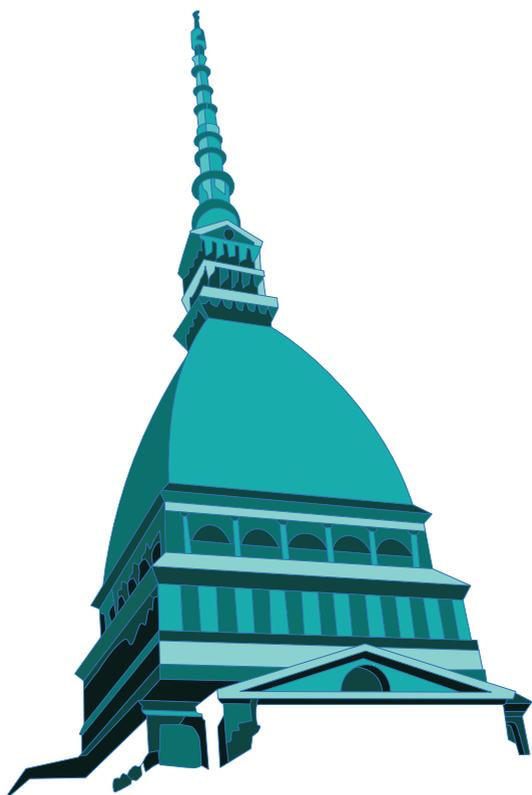
Un osservatorio a 360° sul Piemonte...

Il Grattacielo Piemonte è anche uno straordinario osservatorio sul territorio.

Dalle alpi del cuneese al Monviso, vero Re di Pietra ed icona delle montagne piemontesi, riconosciuto MAB Unesco, dalle montagne olimpiche alla Sacra di San Michele, monumento simbolo del Piemonte, dalle valli di Lanzo al canavese, con il Gran Paradiso, primo parco nazionale italiano, fino alle alpi del biellese, dal Grattacielo si gode un panorama mozzafiato, da sud a nord, delle montagne che danno il nome alla nostra regione.

Ma non solo... tutto il lato est è presidiato dal corso sinuoso del fiume Po e dalle maestose colline torinesi, MAB Unesco, con vista sui parchi di Cavoretto e della Rimembranza, sul faro della Maddalena, uno dei pochi fari terrestri, sul monte dei Cappuccini, fino alla Basilica di Superga.





...e una vetrina di storia e cultura...

Sull'angolo nord-est, proprio la Basilica di Superga, capolavoro barocco di Filippo Juvarra, custode delle tombe della famiglia Savoia e del ricordo dell'epico Grande Torino, il cui aereo si schiantò sulla Basilica il 4 maggio 1949, dà inizio alla carrellata di meraviglie che passa a nord per la Mole Antonelliana, simbolo della città, per passare alla piazza Castello, con il Palazzo Reale e la Cupola Guariniana dove è custodita la Sacra Sindone, e il Palazzo Madama, fino alla Torre Littoria della Reale Mutua, con i suoi 87 metri il primo "Grattacielo" di Torino fin dal 1933...



...e ancora



la Stazione di Porta Nuova,
gli Stadi Allianz e Olimpico Grande
Torino, dove nel 2006 arse la fiaccola
simbolo delle Olimpiadi Invernali di
Torino e delle sue montagne,
il Lingotto, con la sua pista sopraelevata,
in cui venivano provate le autovetture
prodotte a Torino negli anni 40-50 e 60
del ventesimo secolo...





...un po' più in lontananza, ma ben visibili, alcune delle Residenze Reali, patrimonio Unesco, dal Castello di Rivoli, sede del Museo di Arte Contemporanea, alla Palazzina di Caccia di Stupinigi, fino al Castello di Moncalieri.





Lingotto



Stazione
Porta Nuova



Piazza
Castello





**Mole
Antonelliana**



Basilica di Superga



**Vista
Nord**



Mausoleo
della Bela Rosin



Monviso



Vista
Sud-Ovest



Palazzina di Caccia di Stupinigi





Sacra di San Michele



Castello di Rivoli



Vista
Ovest



**Stadio Olimpico
Grande Torino**



**Arco Olimpico
Torino 2006**



