

Allegato Tecnico

REPERTORIO REGIONALE DEL FABBISOGNO DI EDILIZIA SCOLASTICA

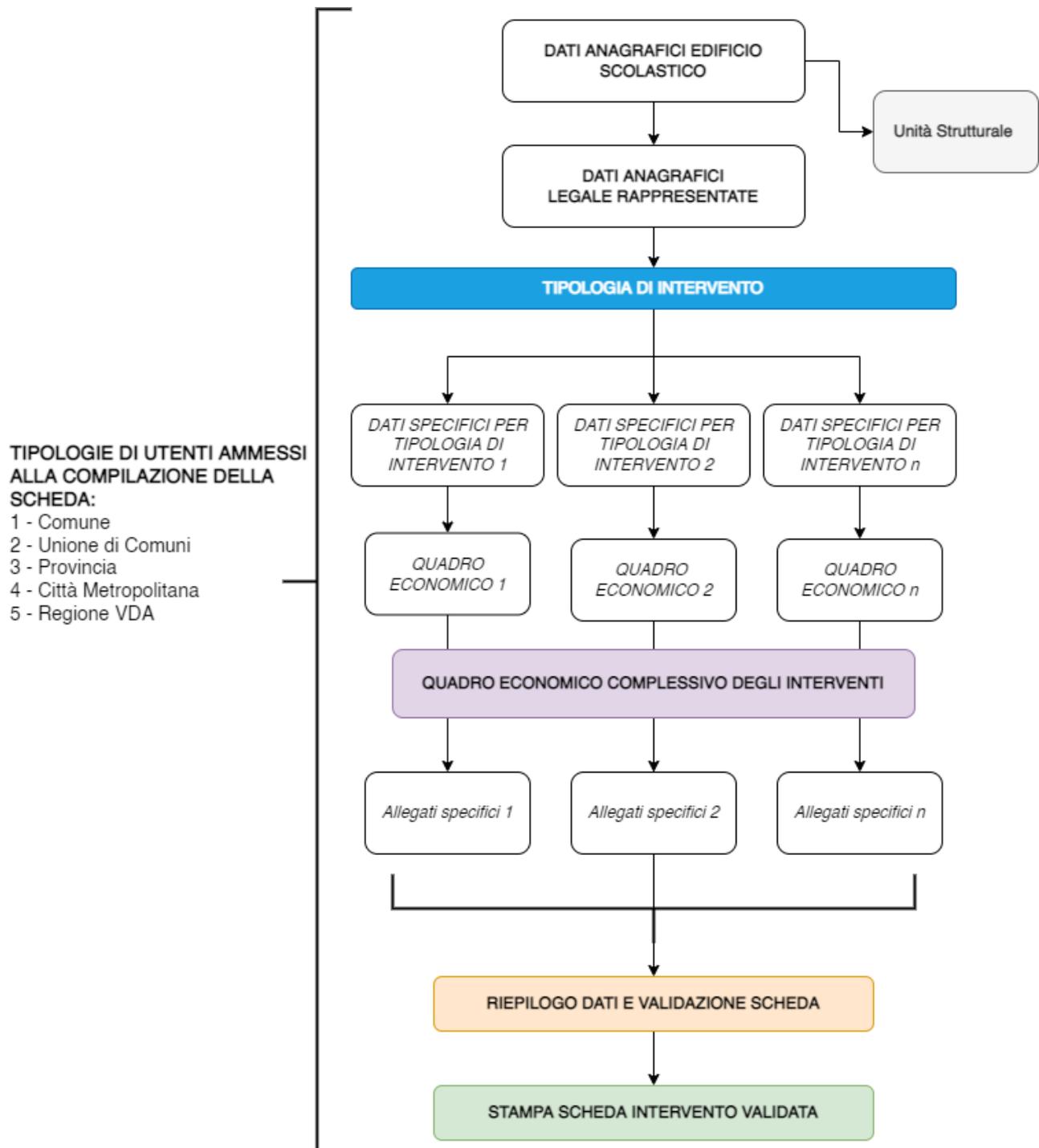
Introduzione

Il presente documento descrive l'implementazione a livello regionale del "**Repertorio Regionale del Fabbisogno di Edilizia Scolastica**" nell'ambito dell'Anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica ARES 2.0, ove gli Enti Locali possono inserire nuove proposte di intervento, anche in assenza di documenti di Progettazione,

Tale "**Repertorio**" può costituire uno degli strumenti per rilevare il fabbisogno di edilizia scolastica presente nel territorio regionale riferito agli edifici pubblici ospitanti scuole statali del primo e secondo ciclo

Schema di processo - Scheda di Rilevazione Fabbisogno

Lo schema sotto riportato rappresenta il flusso logico per la raccolta dei fabbisogni di edilizia scolastica da parte degli utenti che ne hanno titolo.



Format Scheda di Rilevazione

Di seguito vengono descritti i campi di riferimento che definiscono la “Scheda di Rilevazione”. Il tracciato è suddiviso per STEP di compilazione come previsto all’interno del software. Per ogni richiesta è possibile inserire più proposte di intervento tutte riferite allo stesso edificio scolastico censito obbligatoriamente in ARES.

STEP 1 - DATI RILEVAZIONE

DATI DELLA RICHIESTA E DELL'EDIFICIO SCOLASTICO	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
ID RICHIESTA INTERVENTO	SI	
DATA E ORA DI INSERIMENTO RICHIESTA	SI	
CODICE EDIFICIO ARES	SI	SI
Codice/i Unità Strutturale/i se ricompresa/e nell'intervento	SI	SI
Certificato di collaudo statico: (SI-NO)	SI	SI
Successivamente alla costruzione sono stati effettuati interventi di: (adeguamento – indicare anno; miglioramento – indicare anno)	SI	SI
È stata effettuata la verifica sismica ai sensi art. 2, comma 3, dell'OPCM n.3274/2003: (SI-NO)	SI	SI
Se SI, indicare con quale normativa: (OPCM n.3274/2003, NTC05, NTC08, NTC18)	SI	SI
<i>VIA, DENOMINAZIONE E CIVICO</i>	SI	SI
<i>COMUNE</i>	SI	SI
<i>AMBITI FUNZIONALI DELL'EDIFICIO PRESENTI: (spazi didattici, spazi collettivi, spazi amministrativi)</i>	SI	SI
<i>L'EDIFICIO È ATTIVO (AL SUO INTERNO È PRESENTE UN PES)</i>	SI	SI
<i>Se SI, lista PES presenti nell'edificio Scolastico</i>	SI	SI
<i>Se NO, motivazione</i>	SI	SI
<i>Certificato di agibilità / segnalazione di certificato di agibilità: (PRESENTE-ASSENTE)</i>	SI	SI
Numero di alunni presenti nell'edificio	SI	SI
Numero di Sezioni/Classi presenti nell'edificio	SI	SI
SCELTA TIPOLOGIE DI INTERVENTO		
CUP MASTER INTERO INTERVENTO (se presente)		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO (vedi tabella)	SI	

STEP 2 – ANAGRAFICA ENTE

DATI LEGALE RAPPRESENTANTE		CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
COGNOME		SI	
NOME		SI	
DENOMINAZIONE ENTE		SI	
CODICE FISCALE ENTE		SI	
INDIRIZZO		SI	
MAIL		SI	
PEC		SI	
REFERENTE DEL PROGETTO		CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
IL REFERENTE DEL PROGETTO È DIVERSO DAL LEGALE RAPPRESENTANTE? (SI-NO)		SI	
<i>Se si risponde SI allora sono obbligatori i campi sottostanti</i>			
COGNOME		SI	
NOME		SI	
UFFICIO DI APPARTENENZA		SI	
TELEFONO		SI	
MAIL		SI	
PEC		SI	

STEP 3 – SCELTA INTERVENTO

SCELTA INTERVENTO		CAMPO OBBLIGATORIO
CUP MASTER INTERO INTERVENTO (se presente)		
TIPOLOGIA DI INTERVENTO (<i>vedi tabella sotto</i>)		SI
<i>E' possibile inserire nella richiesta più tipologie di intervento</i>		
CODICE	DESCRIZIONE	
I01	Adeguamento Statico	SI
I02	Adeguamento o Miglioramento Sismico	SI
I03	Interventi di prevenzione e protezione dal rischio idrogeologico o idraulico	SI
I04	Sostituzione Edilizia (Demolizione e Ricostruzione Edificio Scolastico)	SI
I05	Sostituzione Edilizia (Demolizione e Ricostruzione Palestra Scolastica)	SI
I06	Nuova Costruzione Edificio Scolastico	SI
I07	Nuova Costruzione Edificio Scolastico adibito esclusivamente a palestra/mensa	SI

I08	Nuova costruzione per ampliamento	SI
I09	Efficientamento Energetico	SI
I10	Adeguamento Impiantistico diverso da antincendio	SI
I11	Adeguamento Antincendio	SI
I12	Bonifica Amianto e ricostruzione delle parti rimosse	SI
I13	Messa in sicurezza elementi non strutturali	SI
I14	Adeguamento igienico-sanitario	SI
I15	Superamento delle barriere architettoniche	SI
I16	Sola Progettazione	SI
I17	Verifiche sismiche	SI

STEP 4.1 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I01, I02

TIPOLOGIA: Adeguamento Statico e Adeguamento o Miglioramento Sismico	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Codice Unità Strutturale:	SI	SI
È stata effettuata la verifica sismica ai sensi art. 2, comma 3, dell'OPCM n.3274/2003: (SI-NO)	SI	SI
Indice di vulnerabilità sismica post-intervento in conformità alle NTC 2018, derivante dallo - Stato Limite di Salvaguardia della Vita inteso come indicatore di rischio dato dal rapporto tra Capacità e Domanda espresse in termini di accelerazione al suolo (indicare un valore compreso tra 0,6 e 1)	SI	

STEP 4.2 – DATI INTERVENTO – Tipologia Intervento I03

TIPOLOGIA: Interventi di prevenzione e protezione dal rischio idrogeologico o idraulico	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	

Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
---	----	--

STEP 4.3 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I04, I05

TIPOLOGIA: Sostituzione Edilizia (Demolizione e Ricostruzione Edificio Scolastico) e Sostituzione Edilizia (Demolizione e Ricostruzione Palestra Scolastica)	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Codice ARES 2.0 Edificio Scolastico da sostituire/demolire	SI	*SI
Nuove volumetrie lorde da realizzare	SI	
Nuove superfici lorde da realizzare	SI	
Superficie dell'area interessata dall'intervento	SI	
<i>*I dati si riferiscono al codice edificio ARES e alla singola US oggetto di sostituzione/demolizione</i>		

STEP 4.4 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I06-I07

TIPOLOGIA: Nuova costruzione edificio scolastico e Nuova costruzione edificio scolastico adibito esclusivamente a palestra	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Tipologia di edifici da realizzare: (Aule, Palestra intese strutture sportive coperte, Impianti sportivi all'aperto, Mensa, Laboratori, Spazi amministrativi, spazi verdi scolastici, Altro (specificare))	SI	
Nuove volumetrie da realizzare	SI	
Nuove superfici da realizzare	SI	
Superficie dell'area interessata dall'intervento	SI	
Numero di alunni	SI	
Numero di calssi	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I08

TIPOLOGIA: Nuova costruzione per ampliamento	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		

Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Nuove volumetrie da realizzare	SI	
Nuove superfici da realizzare	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I09

TIPOLOGIA: Efficientamento energetico	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Attestazione di prestazione energetica: (PRESENTE/ASSENTE)		
Classe energetica pre-intervento		
Classe energetica *post-intervento		

*indicatore post intervento deve essere maggiore di almeno due classi rispetto a quello pre-intervento in caso di intervento di efficientamento

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I10

TIPOLOGIA: Adeguamento Impiantistico diverso da antincendio	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Lavori di rifacimento e messa a norma: (elettrico, rischio elettrico e di folgorazione; elettronici (antifurto, citofono); protezione scariche atmosferiche; riscaldamento e climatizzazione; ascensori, montacarichi, scale mobili; protezione antincendio; idrico, gas, altro(specificare))		

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I11

TIPOLOGIA: Adeguamento Antincendio	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	

Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
L'intervento consente di raggiungere il completo adeguamento alla normativa antincendio: (SI-NO)	SI	
Se NO, indicare il livello di adeguamento alla normativa antincendio D.L. 21 marzo 2018: (livello di priorità a), livello di priorità b) oppure livello di priorità c))	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I12

TIPOLOGIA: Bonifica amianto	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Superficie oggetto di intervento (mq)	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I13

TIPOLOGIA: Messa in sicurezza elementi non strutturali	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)		
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Sono state svolte indagini e/o verifiche? (SI-NO)	SI	
Se SI indicare tra le seguenti: (Analisi costruttiva, prove di carico, indagini sui materiali)	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I14

TIPOLOGIA: Adeguamento igienico-sanitario	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I15

TIPOLOGIA: Superamento delle barriere architettoniche	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Livello di Progettazione e Programmazione (vedi tabella)	SI	
Tempistica di realizzazione dell'intervento dalla data del finanziamento (Indicare il numero di mesi)	SI	
Lavori di abbattimento barriere architettoniche: (inadeguatezza dei percorsi e delle pavimentazioni esterne; impossibilità di superamento dislivelli e accesso dall'esterno; carenza di apparecchiature di sollevamento idonee per soggetti disabili; inadeguatezza servizi igienici; inadeguatezza percorsi interni (porte e relativi spazi di manovra; altro (specificare))	SI	
L'intervento è ricompreso Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA): (SI-NO)	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I16

TIPOLOGIA: Sola progettazione	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP (se presente)		
Descrizione Intervento	SI	
Zona Sismica	SI	SI
Importo Complessivo	SI	
Quota Cofinanziamento		
Numero di alunni	SI	
Numero di calssi	SI	

STEP 4.5 – DATI INTERVENTO – Tipologie Intervento I17

TIPOLOGIA: Verifiche sismiche	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
CUP specifico (se presente)*		
Descrizione Intervento	SI	
Zona Sismica	SI	SI
Codice Unità Strutturale	SI	SI
Metri cubi unità strutturale oggetto di verifica sismica	SI	
Strutture portanti verticali	SI	SI
Importo Complessivo	SI	
Quota Cofinanziamento		

STEP 5 – ALLEGATI SPECIFICI INTERVENTO

TIPOLOGIA: Verifiche sismiche	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
Elaborati di progetto: <ul style="list-style-type: none"> • Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) • Progetto di fattibilità tecnica ed economica • Progetto definitivo Progetto esecutivo	SI	
Atto di approvazione del progetto da parte dell'ente nel quale deve essere evidenziato il livello di progettazione e l'importo dell'eventuale cofinanziamento	SI	

STEP 6 – QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

QUADRO ECONOMICO PER OGNI SCHEDA DI TIPOLOGIA DI INTERVENTO*	CAMPO OBB.	CAMPI IN ARES 2.0
A - COSTO TOTALE INTERVENTO (A=A1+A2+A3)	SI	
<i>A1 – IMPORTO DEI LAVORI</i>	SI	
<i>A2 - ONERI DELLA SICUREZZA</i>	SI	
<i>A3 - SOMME A DISPOSIZIONE (TOTALE VOCI)*</i>	SI	
<i>*(Inserire le spese a disposizione se dettagliate altrimenti inserire il totale delle somme)</i>		
<i>A3.1 - Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi</i>		
A3.2 – Spese tecniche (TOTALE VOCI)		
<i>A3.2.1 - Rilievi, accertamenti e indagini</i>		
<i>A3.2.2 - Allacciamenti ai pubblici servizi</i>		
<i>A3.2.3 - Imprevisti sui lavori + IVA</i>		
<i>A3.2.4 - Acquisizione di aree o immobili</i>		
<i>A3.2.5 - Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)</i>		
<i>A3.2.6 - Accantonamento per revisione prezzi di cui all'articolo 106 c.1 D.Lgs.50/2016 e s.m. del codice degli appalti</i>		
<i>A3.2.7 - Spese tecniche per incarichi esterni</i>		
<i>A3.2.8 - Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.</i>		
<i>A3.2.9 - Spese per accertamenti di laboratorio + IVA</i>		
<i>A3.2.10 - Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del d.lgs. 50/2016 e s.m. (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)</i>		
<i>A3.2.11 - Fondo per accordo bonario di cui all'articolo 205 del D.Lgs 50/2016</i>		
<i>A3.3 - Spese per consulenza o supporto + IVA</i>		
<i>A3.4 - Spese per commissioni giudicatrici + IVA</i>		
<i>A3.5 - Spese per pubblicità + IVA</i>		
<i>A3.6 - IVA sui lavori</i>		
<i>A3.7 - IVA E CASSA sulle competenze tecniche (A3.2.7)</i>		
<i>A3.8 - Contributo Anac per appalti</i>		

<i>A3.9 - Spese per rilascio visti e pareri</i>		
<i>A3.10 - Acquisto di beni (comprensivo di iva)</i>		
<i>A3.11 - Spese organizzative e gestionali</i>		
B - QUOTA COFINANZIAMENTO (B = B1 + B2 + B3)		
<i>B1 - FONDI PROPRI</i>		
<i>B2 – ALTRO SPECIFICARE 1</i>		
<i>B3 – ALTRO SPECIFICARE 2 e anche il 3</i>		
C – FINANZIAMENTO RICHIESTO (C=A-B)	SI	
<i>* il quadro economico sarà presente per tutte le tipologie di intervento ad esclusione della I16 – Sola Progettazione e I17 - Verifiche sismiche</i>		

Tabelle di Riferimento Scheda Repertorio Regionale Fabbisogni di Edilizia Scolastica

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	
CODICE	DESCRIZIONE
I01	Adeguamento Statico
I02	Adeguamento o Miglioramento Sismico
I03	Interventi di prevenzione e protezione dal rischio idrogeologico o idraulico
I04	Sostituzione Edilizia (Demolizione e Ricostruzione Edificio Scolastico)
I05	Sostituzione Edilizia (Demolizione e Ricostruzione Palestra Scolastica)
I06	Nuova Costruzione Edificio Scolastico
I07	Nuova Costruzione Edificio Scolastico adibito esclusivamente a palestra
I08	Nuova costruzione per ampliamento
I09	Efficientamento Energetico
I10	Adeguamento Impiantistico diverso da antincendio
I11	Adeguamento Antincendio
I12	Bonifica Amianto
I13	Messa in sicurezza elementi non strutturali
I14	Adeguamento igienico-sanitario
I15	Superamento delle barriere architettoniche
I16	Sola Progettazione
I17	Verifiche sismiche

TIPOLOGIA DI LIVELLO DI PROGETTAZIONE E PROGRAMMAZIONE	
CODICE	DESCRIZIONE
LP00	Nessun livello di progettazione e programmazione
LP01	Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP)
LP02	Progetto di fattibilità tecnica ed economica
LP03	Progetto definitivo
LP04	Progetto esecutivo

