



Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it

Data (*)

Spett.li Comuni

Protocollo (*)

ATC del Piemonte

Classificazione 11.130.20.2/2021C.23

loro indirizzi PEC

(*) *segnatura di protocollo riportata nei metadati del sistema documentale DoQui ACTA*

Oggetto: Piano Nazionale Complementare (PNC) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Richiesta dati e informazioni al 31 marzo 2025, nomina Commissione di Collaudo e aggiornamento dati nella piattaforma BDAP-MOP.

Al fine di conoscere lo stato procedurale, fisico e finanziario del Programma in oggetto e considerato che alla data del 31 dicembre 2024 tutti gli interventi edilizi avrebbero dovuto raggiungere almeno il 50% di avanzamento dei lavori contabilizzati dalla Direzione Lavori secondo quanto previsto dalla *milestone* del Cronoprogramma Ministeriale di cui all'Allegato 1 al DM MEF 15/07/2021, si richiedono i dati relativi alla percentuale di avanzamento dei lavori degli interventi ricompresi nel Programma stesso nonché i dati finanziari complessivi.

Per tale fine si trasmette in allegato la solita tabella di **monitoraggio al 31 marzo 2025** per acquisire le nuove informazioni aggiornate, da compilare a cura di ogni soggetto finanziato nei seguenti campi:

➤ colonna "**% LAVORI CONTABILIZZATI al 31/03/2025**", in cui inserire la percentuale % di avanzamento dei lavori contabilizzati dalla Direzione Lavori alla data del 31/03/2025 (tale dato non dovrà corrispondere necessariamente alla percentuale prevista da contratto per l'emissione dei SAL);

➤ colonna "**IMPORTO LIQUIDATO TOTALE [€] AL 31/03/2025 (A)**", in cui inserire gli importi effettivamente liquidati a tale data riferibili a tutte le linee di finanziamento a copertura finanziaria del Quadro Economico;

➤ colonna "**IMPORTO Q.E. TOTALE [€] (B)**", tale colonna, già compilata, riporta i dati relativi all'importo complessivo del Quadro Economico ultimo approvato dell'intervento edilizio, comunicati in occasione del precedente monitoraggio al 31/03/2024;

➤ colonna "**% IMPORTO LIQUIDATO al 31/03/2025 (A)/(B)**", la cui compilazione è automatica e si riferisce al rapporto tra gli importi liquidati al 31/03/2025 e il totale del Quadro Economico;

➤ colonna "**NOTE e CRITICITÀ da segnalare in caso di % lavori contabilizzati inferiore al 50%**" per segnalare le criticità e le motivazioni qualora la percentuale % relativa ai lavori contabilizzati dalla Direzione Lavori al 31/03/2025 risulti inferiore al 50% e per segnalare eventuali altre criticità. Si ribadisce a tal proposito che il raggiungimento di almeno il 50% di avanzamento dei lavori contabilizzati dalla Direzione Lavori al 31/12/2024 si configurava quale



Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it

milestone prevista dal Cronoprogramma Ministeriale di cui all'Allegato 1 al DM MEF 15/07/2021, pertanto qualora la % dei lavori risultasse ancora inferiore al 50% dovrà essere predisposta specifica e dettagliata relazione che chiarisca le motivazioni di tale ritardo e illustri le strategie che si intendono mettere in atto per riallinearsi al cronoprogramma.

➤ colonna **“PROVVEDIMENTO DI NOMINA COMMISSIONE DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO (PER INTERVENTI CON IMPORTO A BASE GARA SUPERIORE AL MILIONE DI EURO)”** da compilare con l'indicazione del provvedimento di nomina della Commissione di Collaudo da parte del Soggetto attuatore dell'intervento edilizio, composta, ai sensi dell'art. 7 del DPCM 15/09/2021, da tre membri di cui uno di individuazione ministeriale, uno regionale e uno individuato dal Soggetto attuatore. Le celle relative agli interventi il cui importo di gara è inferiore al milione di euro sono oscurate in colore grigio e pertanto non compilabili.

I campi già compilati derivano da quanto riportato nell'allegato A al Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30/03/2022, integrato dal codice intervento regionale assegnato con D.D. regionale n. 977/2022 e dai dati di precedenti monitoraggi come comunicati dai soggetti beneficiari e dunque non possono essere modificati.

Il file .ods editabile, da utilizzare per la comunicazione dei dati richiesti, è pubblicato unitamente alla presente nota, al consueto indirizzo web regionale alla voce “Monitoraggio” <https://www.regione.piemonte.it/web/temi/diritti-politiche-sociali/casa/fondo-complementare-al-piano-nazionale-ripresa-resilienza-pnrr-programma-sicuro-verde-sociale>.

Dopo avere opportunamente compilato la tabella per quanto di competenza, ogni soggetto finanziato è tenuto a trasmettere nota di trasmissione, con allegato file di monitoraggio in formato .pdf, entrambi sottoscritti dal Dirigente responsabile, all'indirizzo PEC ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it entro e non oltre il **termine tassativo del 2 aprile 2025**.

I soggetti finanziati che avessero già comunicato in occasione dei precedenti monitoraggi il raggiungimento del 100% dei lavori contabilizzati e il 100% dell'importo liquidato non sono tenuti a trasmettere tale aggiornamento, salvo la necessità di comunicare eventuali variazioni dei dati comunicati in precedenza.

Qualora il formato del file di calcolo (.ods) non fosse compatibile con i sistemi informatici in uso dell'Ente o comunque si riscontrassero problemi di compilazione, è possibile in alternativa fornire a questa Amministrazione le medesime informazioni richieste mediante nota scritta da inviare alla casella PEC sopra indicata.

* * *

Si ricorda come di consueto quanto previsto dall'art. 5 del DPCM 15/09/2021 che al comma 2 prevede **“Ai fini del monitoraggio e delle verifiche sugli interventi nel campo dell'edilizia residenziale pubblica di cui al presente decreto, il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili applica il sistema di “Monitoraggio delle Opere Pubbliche - MOP” della “Banca Dati delle Pubbliche Amministrazioni – BDAP”, verificando sempre la correttezza, l'appropriatezza e la completezza delle informazioni raccomandando l'aggiornamento periodico e tempestivo dei dati.**

Si ricorda inoltre che ai sensi del comma 7-bis dell'articolo 1 del D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 **“il mancato rispetto dei termini previsti dal cronoprogramma procedurale degli adempimenti o la mancata alimentazione dei sistemi di monitoraggio comportano la revoca del finanziamento ai sensi del presente comma, qualora non risultino assunte obbligazioni giuridicamente vincolanti. I provvedimenti di revoca sono adottati dal Ministro (...)”**.



*Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it*

Restando a disposizione come sempre per qualsiasi altra informazione ritenuta utile, si segnala l'importanza degli adempimenti.

Distinti saluti.

La Dirigente
Dott.ssa Anna PALAZZI
*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

Funzionario Referente
Arch. Giorgio PROVERA
Tel. 011.4323583

*Allegati:
- Tabella monitoraggio al 31.03.2025*