PROVINCIA DI VERCELLI

Domanda di Autorizzazione unica ai sensi del D. Lgs. 29/12/2003 n. 387 art. 12 comma 3, comprensiva della Valutazione di Incidenza Livello 1- Screening per il progetto di realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico, denominato "Fattoria Solare Roggia dei Risi" di potenza nominale prevista pari a 11,603 MWp, da situarsi in Comune di Arborio (VC) località Cascina Savio e delle relative opere di connessione da realizzarsi nei Comuni di Arborio (VC), San Giacomo Vercellese (VC) e Villarboit (VC).
Proponente: REN 195 S.r.l., con sede legale in Via Salita di Santa Caterina n. 2/1 – Genova (GE), C.F. P.IVA.02751560992.
Avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'imposizione di servitù ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i.

SI RENDE NOTO CHE

La Ditta REN 195 S.r.l. ha presentato, in data 26/03/2024 (prot. in arrivo n. 9779) alla Provincia di Vercelli, **istanza di Autorizzazione Unica** ai sensi dell'art. 12 D. Lgs n. 387/2003 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio dell'impianto fotovoltaico in oggetto, da situarsi in Comune di Arborio (VC) località Cascina Savio e delle relative opere di connessione alla rete elettrica, nei Comuni di Arborio (VC), San Giacomo Vercellese (VC) e Villarboit (VC).

Con nota n. 17881 del 13/06/2024 la Provincia di Vercelli, in qualità di Autorità Competente ai sensi degli artt. 7-8 della Legge n.241/1990 e s.m.i., ha avviato il procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 12, comma 4, del D. Lgs 387/2003 e s.m.i.

SI AVVISA CHE

Con la documentazione depositata in data 26/03/2024 ed integrata in data 06/12/2024 il proponente ha richiesto inoltre, per le opere e infrastrutture connesse, l'emanazione degli atti del procedimento espropriativo, ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i. per l'apposizione dei seguenti vincoli:

- *esproprio*
- *servitù di elettrodotto interrato*

relativamente alle aree indicate nel Piano Particellare di Esproprio, trasmesso dalla ditta REN 195 S.r.l. con l'istanza di AU. Il Proponente ha dichiarato altresì la disponibilità a farsi carico delle attività di supporto agli adempimenti di competenza dell'Autorità espropriante.

Il presente avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 11, 16 e 52 ter del D.P.R. 327/2001; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001 e dell'art. 12 del D. Lgs 387/2003, condizione che consentirà, se del caso, la successiva espropriazione e/o asservimento delle aree interessate a favore del beneficiario.

Ai sensi dell'art. 16 comma 10, del DPR 327/2001, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al Responsabile del Procedimento, Arch. Veronica Platinetti – Dirigente del Settore Ambiente e Territorio della Provincia di Vercelli all'indirizzo presidenza.provincia@cert.provincia.vercelli.it, o inviando una raccomandata A/R alla Provincia di Vercelli – Servizio Tutela e Valorizzazione delle Risorse Energetiche – Via San Cristoforo n. 3 –

13100 Vercelli nel **termine perentorio di trenta giorni** dalla data di notificazione del presente avviso. Entro il medesimo termine, qualora sia variata la proprietà delle suddette aree, si richiede di darne comunicazione alla Provincia indicando, ove conosciuto, il nominativo del nuovo proprietario o fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'area.

Gli elaborati progettuali e il Piano Particellare completo sono a disposizione per la consultazione del pubblico presso il Servizio Tutela e Valorizzazione delle Risorse Energetiche – Impianti Termici della Provincia di Vercelli, Via S. Cristoforo 3 - 13100 Vercelli (contatti matteo.barzan@provincia.vercelli.it; tel. 0161.590432).

Il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio
Arch. Veronica Platinetti

ELENCO DELLE PARTICELLE INTERESSATE DAL PROCEDIMENTO

COMUNE DI ARBORIO (VC)

NP 1, Fg. 11 Strada Comunale Fornace Savio Fg. 11 Strada Comunale Casotto Fg. 18 SP97 da Arborio a SP58 Fg. 18 SP 58 da Villarboit a San Giacomo Vercellese Fg. 19 SP97 da Arborio a SP58, **STRADE PUBBLICHE** ,– **NP 2**, Fg. 11 Strada Vicinale Cascina Schiavi Fg. 12 Strada Vicinale Cascina Schiavi **STRADA VICINALE, AGLIETTI SIMONA**, **ANTONIAZZI GRAZIA**, **ARDISSONE GIOVANNI**, **ARDISSONE PIER CARLO**, **ARDISSONE STEFANO**, **ARMETTI BARBARA**, **ARMETTI SIMONE**, **AVONDO CELESTINO**, **BARILE ABELE**, **BECCARO BERNARDINO**, **BECCARO GIOVANNI**, **BERTONE GIOVANNI**, **BERTONE ILARIA**, **BERTONE THEO**, **BERTONE VALERIA**, **DELLA TORRE MARISA**, **DELZOPPO LAURA**, **FERRARIS ENZO**, **FERRARIS GABRIELE**, **FERRATIS ATTILIO**, **FOGLIO BONDA BRUNO**, **FOGLIO BONDA YVONNE**, **FONTANELLA TERESINA**, **GARCIA JEANINE**, **GINEX RICCARDO**, **GUGLIELMONE MARIO**, **MACCO MARGHERITA**, **MACCO PIER LUIGI**, **MANNA MARILENA**, **MANUNZA VALERIA**, **NUVOLONE ENIO**, **NUVOLONE VIRGINIO**, **PERETTI LAURA**, **RANGHINO GIOVANNI**, **RONDI PIERA**, **SCHIAVI NENNELE**, **TAGLIABUE UGO**, **UBERTINO ROSSO SANDRA**, **ZANAZZO ANGELO**, **ZANAZZO ATTILIO**, **ZANAZZO GIOVANNI**, **ZANAZZO MARCO**, **ZANAZZO NICHOLAS**, **ZANAZZO ROBERTO**, **ZANAZZO STEFANO**, COMUNE DI ARBORIO – **NP 3**, Fg. 18 Mp. 15 ,16 ,30 ,55 ,56 ,57 ,58, **BONA ALESSANDRO**, **BONA GIAN LUIGI** – **NP 4**, Fg. 18 Mp. 73, **FERRARIS GIAN CARLO** – **NP 5**, Fg. 18 Mp. 28, **MELLANO GIANMARCO**

COMUNE DI SAN GIACOMO VERCELLESE (VC)

NP 1, Fg. 10 SP58 da Villarboit a San Giacomo Vercellese Fg. 11 SP58 da Villarboit a San Giacomo Vercellese, **STRADE PUBBLICHE** – **NP 4**, Fg. 11 Mp. 13 ,15 ,18, **FERRARIS GIAN CARLO** – **NP 6**, Fg. 11 Mp. 14, **ARDISSONE PIER CARLO**, **ZANAZZO MARIO** – **NP 7**, Fg. 11 Mp. /, **ACQUE PUBBLICHE** – **NP 8**, Fg. 11 Mp. 12, **TAGLIABUE GIUSEPPE** – **NP 9**, Fg. 11 Mp. 22 ,23, **CONSORZIO DI BONIFICA DELLA BARAGGIA BIELLESE E VERCELLESE** – **NP 10**, Fg. 11 Mp. 10, **ZANAZZO MARIO**

COMUNE DI VILLARBOIT (VC)

NP 1, Fg. 7 SP58 da Villarboit a San Giacomo Vercellese Fg. 12 SP58 da Villarboit a San Giacomo Vercellese, **STRADE PUBBLICHE** – **NP 7**, Fg. 7 Mp. 190, 195 Fg. 11 Mp. /, **ACQUE PUBBLICHE** – **NP 11**, Fg. 7 Mp. 324 ,325 ,366 ,367 ,70 Fg. 11 Mp. 171, 172, **PROVINCIA DI VERCELLI** – **NP 12**, Fg. 7 Mp. 154 ,342 Fg. 11 Mp. 157, **SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO - ALESSANDRIA - PIACENZA S.P.A. - S.A.T.A.P.** – **NP 13**, Fg. 7 Mp. 160 ,170 ,215 ,216, **RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI** – **NP 14**, Fg. 11 Mp. 173, **TRENO ALTA VELOCITA' - T.A.V. S.P.A.** – **NP 15**, Fg. 11 Mp. 135 ,138 ,163 ,281, 288, **COMUNE DI VILLARBOIT** – **NP 16**, Fg. 11 Mp. 331, **LADETTO PAOLO** – **NP 17**, Fg. 11 Mp. 132 ,328 ,329, 333, 334, RESOL GHISLARENGO S.R.L.