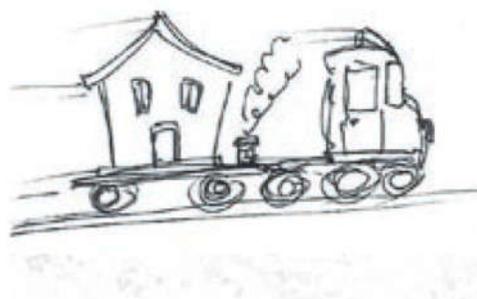


## **RILOCALIZZAZIONI DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI DALLE AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO: ESPERIENZE E PROSPETTIVE FUTURE**



TORINO - 12 dicembre 2024  
Palazzo Piemonte – Sala Trasparenza

Comune di Villar Pellice – Assessore Garnier



# COMUNE DI VILLAR PELLICE

RILOCALIZZAZIONI DI EDIFICI  
PRIVATI ADIBITI AD ABITAZIONE  
PRINCIPALE E NON PRINCIPALE A  
SEGUITO DELL'EVENTO  
ALLUVIONALE DEL 29 E 30  
MAGGIO 2008

SITI DI INTERVENTO SUL  
TERRITORIO:

- PRESSI DEL RIO ROSPART
- PRESSI DEL RIO CASSAROT
- PRESSI DEL TORRENTE PELLICE



# COMUNE DI VILLAR PELLICE

DOPO L'EVENTO ALLUVIONALE DEL 29 E 30 MAGGIO 2008

**TORRENTE ROSPART**



**RIO CASSAROT**



## IL COMUNE E I PRIMI PASSI PER ATTIVARE LA PROCEDURA DI RILOCALIZZAZIONE

- AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AL C.N.R. I.R.P.I. DI TORINO PER ESEGUIRE UNO STUDIO APPRFONDITO SU I DUE TORRENTI CHE MAGGIORMENTE HANNO CAUSATO I DANNI AL TERRITORIO E PRECISAMENTE IL RIO CASSAROT SITO NEI PRESSI DELLA BORGATA GARIN ED IL RIO ROSPART SITO NEI PRESSI DELLA LOCALITA' COMBETTE OLTRE AL TORRENTE PELLICE NEI PRESSI DELL'EX CAMPEGGIO GIBBUTI SITO IN LOCALITA' FLISSIA
- CONDIVISIONE CON LA POPOLAZIONE TUTTA, PER IL TRAMITE DI INCONTRI PUBBLICI, DURANTE I QUALI, CON LA PARECIPAZIONE DEI FUNZIONARI DEL C.N.R. I.R.P.I. DI TORINO – DR. DOMENICO TROPEANO E DOTT.SSA LAURA TURCONI, L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE HA ILLUSTRATO LE PROBLEMATICHE EMERSE A SEGUITO DELL'EVENTO ALLUVIONALE, ILLUSTRATO LO STUDIO DEL C.N.R. E LE SOLUZIONI PROPOSTE NEL MEDESIMO STUDIO PER METTERE IN SICUREZZA IL TERRITORIO ANCHE MEDIANTE LA RILOCACLIZZAZIONE DI ALCUNI FABBRICATI RITENUTI IN AREE MOLTO RISCHIOSE PER L'INCOLUMITA' PUBBLICA
- INCONTRI SPECIFICI TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E I PROPRIETARI DELLE ABITAZIONI DA RICOLLOCARE CIRCA L'OPPORTUNITA' DI ACQUISTARE NUOVE ABITAZIONI IN LUOGHI SICURI, ANCHE AL DI FUORI DEL TERRITORIO COMUNALE
- CONCORDARE CON I FUNZIONARI REGIONALI LE MIGLIORI PRASSI E PROCEDURE PER ADDIVENIRE ALLA RILOCALIZZAZIONE DELLE ABITAZIONI INDIVIDUATE DALLO STUDIO DEL C.N.R. I.R.P.I. DI TORINO
- PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE DI RILOCALIZZAZIONE DA PARTE DEI SINGOLI CITTADINI, ISTRUTTORI COMUNALI, CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI REGIONALI PER ACQUISTARE E/O REALIZZARE NUOVI IMMOBILI, ATTI DI ACQUISTO DELLE NUOVE ABITAZIONE E DEMOLIZIONE DELLE ABITAZIONI DA RICOLLOCARE A CARICO DEL COMUNE DI VILLAR PELLICE A SEGUITO DI CONCESSIONE DI CONTRIBUTO DELLA REGIONE PIEMONTE.



- La condivisione del problema con la popolazione ed il territorio comprese tutte le istituzioni (Regione Piemonte, ex Corpo Forestale dello Stato, Città Metropolitana di Torino, ex. Comunità Montana, C.N.R. – I.R.P.I. di Torino, progettisti incaricati di realizzare i progetti per la mitigazione del rischio (S.T.F. di Pinerolo, Studio Geoalpi Consulting di Pinerolo e studio Essebi Ingegneria di Pinerolo)
- La condivisione, il rispetto dei tempi necessari per comprendere, capire ed elaborare la scelta di ricollocarsi a seguito di un catastrofico evento per garantire l'incolumità del proprio nucleo familiare;
- I fondi ingenti stanziati dalla Regione Piemonte e l'aiuto concreto e professionale dei funzionari regionali di diversi settori, senza i quali il Comune di Villar Pellice non sarebbe riuscito a concludere la laboriosa operazione;
- Lo sforzo politico del Comune di Villar Pellice, condiviso sia in maggioranza che minoranza, per attuare una procedura ritenuta apparentemente impopolare

## I PUNTI DI FORZA DELL'OPERAZIONE DI RILOCALIZZAZIONE AVVENUTA CON SUCCESSO



## I PUNTI DI CRITICITA' DELL'OPERAZIONE DI RILOCALIZZAZIONE AVVENUTA CON SUCCESSO

- Pochi esempi da seguire, come buone prassi, a fronte delle poche rilocalizzazioni avvenute a seguito di eventi catastrofici
- La complessità burocratica per addivenire alla rilocalizzazione anche a fronte delle molteplici soluzioni previste dalla norma: acquisto di nuove abitazioni principali e non ( seconde case), ricostruzione degli edifici demoliti dall'evento in luogo diverso (convenzioni) e/o semplicemente indennizzo senza ricostruzione



## CONCLUSIONI

- Studio a firma di professionisti della materia circa la necessità di ricollocare;
- Copertura economia dell'intera procedura di rilocalizzazione
- Volontà politica

