

# IL NUOVO PARCO DELLA SALUTE, DELLA RICERCA E DELL'INNOVAZIONE DI TORINO

**15 NOVEMBRE 2024** 

## **GLI AGGIORNAMENTI**

Il 24 settembre 2024 il commissario straordinario Marco Corsini ha firmato il decreto di assegnazione, della progettazione, costruzione e gestione del PSRI al raggruppamento temporaneo di imprese ATI SIS S.C.p.A. - ABP NOCIVELLI S.p.A.

L'8 novembre la Giunta regionale ha approvato la delibera propedeutica alla firma dell'accordo integrativo con i ministeri dell'Economia e delle Finanze e quello della salute per recepire l'affidamento dei lavori e le risorse aggiuntive già stanziate lo scorso anno per dare copertura ai maggiori costi per la costruzione del Parco della salute, così come determinati dal Commissario Corsini

Entro la fine dell'anno sarà sottoscritto l'accordo integrativo con il ministero della salute e il MEF che porterà a 238,7 milioni il contributo pubblico per la costruzione del nuovo ospedale (226,8 a carico dello Stato e 11,9 a carico di Regione)

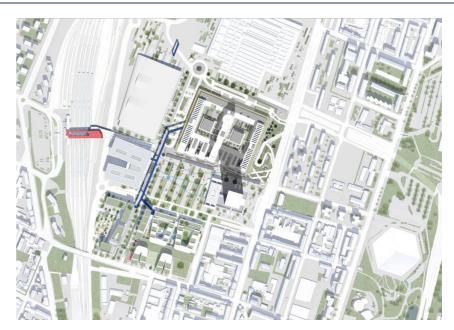
Il 25 ottobre 2024 il Commissario Corsini ha trasmesso agli enti sottoscrittori dell'accordo di programma il masterplan del progetto definitivo per avviare le attività tecniche ed amministrative di approfondimento del progetto definitivo per la successiva approvazione



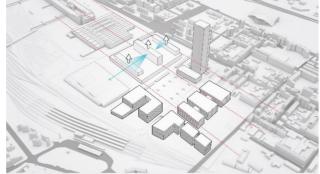
#### **IL MASTERPLAN**

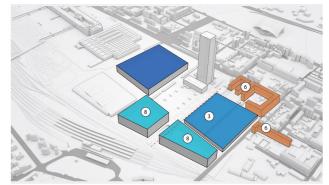
L'Accordo di Programma istituzionale di aprile 2018 disponeva che nell'ambito della gara, oltre agli elaborati previsti per legge, dovrà essere prevista la predisposizione di un Masterplan, di riordino urbanistico esteso all'intero perimetro dell'Ambito urbanistico «Parco della Salute e sede Regione Piemonte".

La Città di Torino, con la Regione Piemonte deve quindi esprimere le sue valutazioni sul masterplan richiedendo eventuali modifiche compatibili con il procedimento di gara.

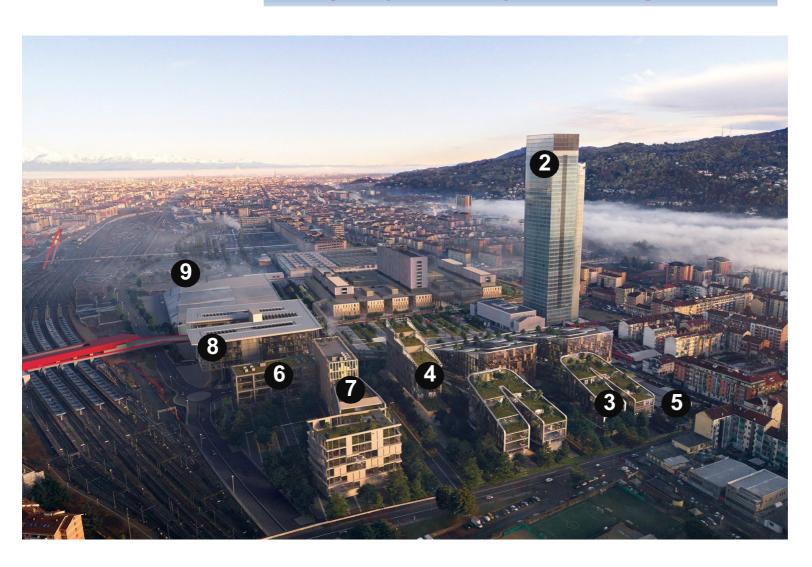








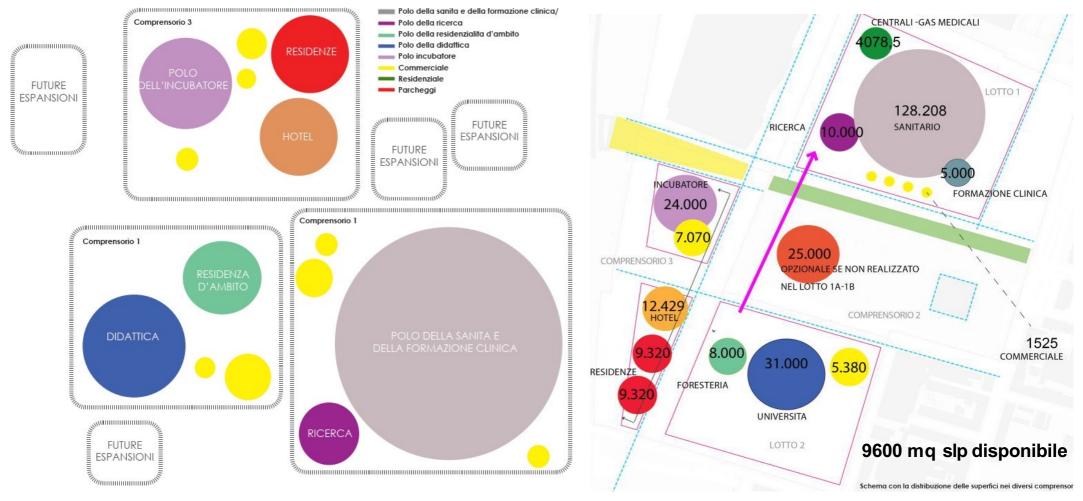
# LE FUNZIONI PREVISTE NEL MASTERPLAN



- 1 ospedale
- 2 torre della regione
- 3 università
- 4 foresteria
- 5 commerciale
- 6 hotel pazienti
- 7 residenze
- 8 incubatore
- 9 Oval



# IL MASTERPLAN - Riepilogo delle superfici complessive





## **IL NUOVO OSPEDALE**



La tipologia costruttiva del nuovo ospedale è a piastra con torri di degenza fino ad un massimo di 12 piani + 5 / 12 PIANO DELLE DEGENZE

+ 4 PIANO DEGLI IMPIANTI

+ 3 PIANO DELLA RICERCA

+ 2 PIANO MULTIFUNZIONALE

+1 PIANO DELL'HIGH CARE

0 - PIANO PUBBLICO

-1 PIANO DELLA LOGISTICA

Il layout distributivo del nuovo ospedale prevede un'organizzazione delle funzioni per aree omogenee di tipo dipartimentale, raggruppando le unità operative per intensità di cura e complessità nelle seguenti aree:

- Area interrata per i servizi generali, della logistica e dei parcheggi
- Area dell'Emergenza-Urgenza correlata funzionalmente all' Area ospedaliera dei servizi di Diagnosi e Cura Area dell'ospedale di giorno (poliambulatori, day hospital, day service)
- Area della Ricerca
- Area ospedaliera delle Degenze ordinarie
- Area della Formazione

## IL NUOVO OSPEDALE



#### PIANO 0 – IL PIANO PUBBLICO



Al piano terra si trovano tutti gli ingressi principali all'ospedale, la main hall, gli spazi commerciali e dei servizi al cittadino, punti informazione, attese, baby-parking etc., le funzioni amministrative, le funzioni assistenziali diurne (day hospital, centro prelievi, dialisi) e il DEA (pronto soccorso)

#### PIANO 1 – IL PIANO DELL'HIGH CARE

Il Livello +1 è il piano dell'High care e ospita i blocchi operatori di urgenza, l'emodinamica, le terapie intensive in collegamento con il pronto soccorso.

Verso ovest trovano collocazione gli spazi per l'attività di day surgery e di chirurgia ambulatoriale, vicini al comparto chirurgico e contigui alle aree di degenza breve; a sud gli ambulatori specialistici e il day hospital



#### PIANI 2 e 3

Il piano +2 accoglie, servizi per gli esterni (Recupero e Riabilitazione Funzionale, Endoscopia, Servizio immuno-trasfusionale,

Poliambulatori specialistici, e PMA), aree a carattere pubblico e ricettivo (nido, servizi religiosi, mensa self-service), spazi amministrativi e spazi ad uso sanitario con percorsi separati (cell factory, laboratori, emoteca, servizio farmaceutico, degenza di psichiatria)



Il Livello +3 accoglie gli spazi della ricerca, in stretta sinergia con le attività di diagnosi e cura e si distingue morfologicamente dai piani sottostanti in quanto emergono le torri

## I PIANI DELLA DEGENZA 5-12

I piani da 5 a 12 organizzati nei tre volumi sovrastanti il podio ospitano la degenza con le specialità chirurgiche e mediche e quelle speciali dell'oncologia e dell'ematologia







# **NUOVO PARCO DELLA SALUTE, RICERCA E INNOVAZIONE TORINO**

**AOU CSST** 

