PROVINCIA DI VERCELLI

******

COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO
(ai sensi dell'art. 3-bis, commi 4-bis e 4-ter del d.lgs 82/2005))

Anno: **2024**
Data di registrazione: 10/06/2024
N. di protocollo: **17215**
Classificazione: 09-10
Fascicolo: 2022/1.21
Oggetto: AVVISO AL PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E ALL'IMPOSIZIONE DI SERVITÙ AI SENSI DEL DPR 327/2001 E S.M.I.

L'originale informatico, da cui questa copia è tratta, è stato predisposto ed è disponibile presso la Provincia di Vercelli in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del d.lgs 82/2005.

Il documento originale è formato dalla seguenti componenti digitali:

- nome del file: A3FV_AVVISO.pdf (Documento Principale)
  impronta: 447E3D26EE322E8FD9DA48EA06DF0F7011BAED8B7FDF8744AF07DE2A6D6BEC3E8D21872A0F2AB927029991FB35B18C5C9623830CCD1C768E60E4DE9B34984FEE

(Firma del responsabile pro tempore sostituita a stampa, ai sensi dell'art. 3 del d.lgs 39/1993)

PROVINCIA DI VERCELLI

Domanda di autorizzazione unica ex art. 12 D.lgs n. 387/2003 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica a terra, su area di ex discarica in località Baraggia, nel comune di Roasio, alimentato da fonte rinnovabile fotovoltaica di potenza nominale prevista pari a 4,059 MW. ditta A3FV srl con sede in Torino (TO) Piazza Statuto n. 18, C.F. 12198980018.

Avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'imposizione di servitù ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i.

SI RENDE NOTO CHE

La Ditta A3FV S.r.l. ha presentato, in data 01.06.2023 (prot. in arrivo n. 17685) alla Provincia di Vercelli, istanza di autorizzazione unica ex art. 12 D.lgs n. 387/2003 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica a terra, su area di ex discarica in località Baraggia, nel comune di Roasio, alimentato da fonte rinnovabile fotovoltaica di potenza nominale prevista pari a 4,059 MW.

Con nota n. 25321 del 24/08/2023 la Provincia di Vercelli, in qualità di Autorità Competente, ha avviato il procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 e s.m.i.

In sintesi, il progetto consiste nella realizzazione di un campo fotovoltaico di potenza 4,059 MW con 6765 moduli posti su struttura fissa inclinata ancorata su zavorra in area di ex discarica, in località Baraggia, nel comune di Roasio

Il campo fotovoltaico sarà allacciato alla rete elettrica nazionale tramite realizzazione di una nuova cabina di consegna collegata alla linea MT 15kV esistente, a nord del sito di impianto. La connessione, di lunghezza pari a circa 1660 m, è prevista in linea cavo interrato ed interesserà i comuni di Roasio e Lozzolo.

SI AVVISA CHE

Con la documentazione depositata in data 01.06.2023 e perfezionata in data 07.05.2024 il proponente ha richiesto inoltre, per le opere e infrastrutture connesse, l'emanazione degli atti del procedimento espropriativo, ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i. per l'apposizione del seguente vincolo:

- costituzione coatta di servitù di elettrodotto

per gli immobili (individuati tramite proprietario catastale, Comune, N. Mappale/i):

AIMERI S.r.l: Roasio Fg. 59 p. 86,3– Servitù mq 591,70; **Delmastro Carla:** Lozzolo Fg.22 p.110, 59 – Servitù mq 416; **Picco Gianna:** Lozzolo Fg. 22 p 109 – Servitù mq 112; **Di Lella Rosa, Picco Barbara:** Lozzolo Fg. 22 p 108, 25, 122 -Servitù mq 282;
Berteletti Graziella, Berteletti Angioletta: Lozzolo Fg. 22 p.107– Servitù mq 148; **Perazzi Diego, Perazzi Luisa:** Lozzolo Fg. 22 p 106- Servitù mq 140; **Motta Elia, Berteletti Mario, Berteletti Paolo:** Lozzolo Fg. 22 p 105 – Servitù mq 76; **R.M. Ricerche Minerarie s.r.l.**: Lozzolo Fg. 22 p 104- Servitù mq 96; **Bertolotti Tiziana:** Lozzolo Fg. 22 p 102 – Servitù mq88; **Franchino Franca, Franchino Vilma**: Lozzolo Fg. 22 p.101– Servitù mq 72; **Castelletta Vittorio, Castelletta Beatrice, Francoli Carlo:** Lozzolo Fg. 22 p.100– Servitù mq 36; **Alloero Francesco, Delmastro Carla, Pignolo Bruna, Pignolo Luigina, Pignolo Pier Giorgio, Pignolo Dilva:** Lozzolo Fg. 22 p.97,98– Servitù mq 112; **Pignolo Amelio, Sigaudo Giovanni, Mazzone Silvana**: Lozzolo Fg. 22 p.96 – Servitù mq 50; **Franchino Maura**: Lozzolo Fg. 22 p.95 – Servitù mq 72; **Patriarca Elvezio, Delmastro Alfeo, Delmastro Gabriel, Delmastro Sonia:** Lozzolo Fg. 22 p 94, 54. 45, 153- Servitù mq 448; **Patriarca Bruna, Patriarca Flora:** Lozzolo Fg. 22 p 92, 52- Servitù mq 204; **Franchino Liliana, Franchino Riccardo, Malandra Michele**: Lozzolo Fg. 22 p.91– Servitù mq 56; **Casazza Marzia:** Lozzolo Fg. 22 p. 150 – Servitù mq 34; **Franchino Renato, Franchino Sara, Franchino Stefania:** Lozzolo Fg. 22 p. 90- Servitù mq 34- **Vaccino Elisabetta**: Fg. 22 p.136, 88 – Servitù mq 130; **De Mori Ezio:** Lozzolo Fg. 22 p 86 – Servitù mq 68: **Delmastro Emiliana, Travostino Ada, Berteletti Cristiano:** Lozzolo Fg.22 p. 84- Servitù mq 82; **Antonini Vittoria:** Lozzolo Fg. 22 p. 82, 79- Servitù mq162; **Delmastro Paolo, Delmastro Rosa:** Lozzolo Fg. 22 p 77- Servitù mq 44; **Delmastro Gustavo, Delmastro Liliana:** Lozzolo Fg. 22 p 75 – Servitù mq 38; **Cremona Giovanna, Motta Elisetta, Motta Graziano, Motta Maurizia, Motta Silvano, Carco Lina, Motta Antonella, Motta Piero, Motta Andriana, Motta Ermanno, Motta Sabrina, Motta Simona:** Lozzolo Fg. 22 p 73- Servitù mq 88; **Ferrero Dario, Ferrero Giuseppe, Ferrero Teresa:** Lozzolo Fg. 22 p 70- Servitù mq 92; **Mallone Silvana, Picco Alberto, Picco Armando**:

Provincia di Vercelli - Prot. N. 17215 del 10/06/2024

Lozzolo Fg. 22 p 67, 62-Servitù mq 272; **Solio Antonello:** Lozzolo Fg. 22 p 65, 140- Servitù mq 134; **Avondo Antonio, Avondo Gianni, Avondo Rosella, Golzio Lucia**: Lozzolo Fg. 22 p 58- Servitù mq 60**; Patriarca Flora:** Lozzolo Fg. 22 p 56, 156- Servitù mq 294; **Mussa Margherita:** Lozzolo Fg. 22 p 143- Servitù mq 54**; Delmastro Botto Marsilio:** Lozzolo Fg. 22 p 50- Servitù mq 60; **Franchino Massimo, Monteverdi Donato, Monteverdi Stefano, Mussa Germana, Mussa Letizia, Mussa Seconda, Pignolo Bianca, Pignolo Gianfranco, Pignolo Vilmo, Mangiavacchi Paola, Gnan Barbara, Berteletti Franco, Berteletti Fulvio, Franchino Maria Cristina, Franchino Oscar, Musso Alessio, Musso Anita, Musso Ilario:** Lozzolo Fg. 22 p 48- Servitù mq 58; **Buompane Antonetta, Musso Arnaldo:** Lozzolo Fg. 22 p 120- Servitù mq 54; **Patriarca Bruna:** Lozzolo Fg. 22 p 42, 39- Servitù mq 238**; Delmastro Alido:** Lozzolo Fg. 22 p 37- Servitù mq 102; **Mora Grazie, Mora Maria Silvana:** Lozzolo Fg. 22 p 35- servitù mq 102**; Gualinetti Franca, Sberse Bruno:** Lozzolo Fg. 22 p 33- Servitù mq 136; **Pignolo Bianca:** Lozzolo Fg. 22 p 31- Servitù mq 50**; Borgogno Gabriella**: Lozzolo Fg. 22 p 29- Servitù mq 184; **Pignolo Dilva**: Lozzolo Fg. 22 p 24- Servitù mq 94; **Perazzi Carlo, Perazzi Ennio:** Lozzolo Fg.. 22 p 22, 20, Roasio Fg. 56 p 10- Servitù mq 262**; Borgogno Paolo:** Lozzolo Fg. 22 p 19- Servitù mq 132; **Mineraria di Boca s.p.a.**: Lozzolo Fg. 22 p 18- Servitù mq 86**; 2G Gestioni Immobiliari s.r.l.** Fg. 22 p 14- Servitù mq 192; **Gesticom s.r.l.:** Lozzolo Fg. 22 p 11, 8- Servitù mq 244; **Delmastro Renza:** Lozzolo Fg. 22 p 158- Servitù mq 14; **Perazzi Fabrizio:** Roasio Fg. 56 p 11- Servitù mq 74;

Il Proponente dichiara altresì la disponibilità a farsi carico delle attività di supporto agli adempimenti di competenza dell'Autorità espropriante.
Si informa che ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs 387/2003, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti.

Ai sensi dell'art. 16 comma 10, il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al Responsabile del Procedimento, Arch. Veronica Platinetti – Dirigente del Settore Ambiente e Territorio della Provincia di Vercelli all'indirizzo presidenza.provincia@cert.provincia.vercelli.it, nel termine perentorio di **trenta giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso. Entro il medesimo termine, qualora sia variata la proprietà delle suddette aree, si richiede di darne comunicazione alla Provincia indicando, ove conosciuto, il nominativo del nuovo proprietario o fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'area.

Gli elaborati progettuali sono a disposizione per la consultazione del pubblico presso il Servizio Tutela e Valorizzazione delle Risorse Energetiche – Impianti Termici della Provincia di Vercelli, Via S. Cristoforo 3 - 13100 Vercelli (contatti matteo.barzan@provincia.vercelli.it; tel. 0161.590432).

Il Dirigente del Settore Ambiente e Territorio
Arch. Veronica Platinetti

Provincia di Vercelli - Prot. N. 17215 del 10/06/2024