

S.S. 28 del Colle di Nava - Lavori di realizzazione della Tangenziale di Mondovì con collegamento alla S.S. 28 Dir - 564 ed al casello A6 "Torino-Savona" - III Lotto (Variante di Mondovì) – (TO08) – Codice SIL: TOUP00100

### Avviso

**Avvio del procedimento per l'approvazione del progetto e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera  
(art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Commissario Straordinario nominato - ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 (c.d. sblocca-cantieri), convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 - con D.P.C.M. del 5 agosto 2021, prot. Corte dei Conti – SCEN\_LEA – SCCLA n. 0041851- Ingresso - del 17.08.2021 Reg.ne al n. 2250 del 10.09.2021.

Premesso che:

- tra gli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico – amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio – economico a livello nazionale, regionale o locale, oggetto del commissariamento, è annoverato anche l'intervento in oggetto;
- l'intervento è inserito nel Contratto di Programma 2016-2020 stipulato tra Anas e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, approvato con Delibera CIPE n. 65 del 07/08/2017 (pubblicato su Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 292 del 15/12/2017) e successivo aggiornamento con Delibera n. 36 del 24/07/2019 (pubblicato su Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 20 del 25/01/2020);
- l'art. 4 co. 3 del D.L. n. 32 del 18.04.2019 (c.d. Decreto "Sblocca cantieri") convertito con modificazioni nella Legge n. 55 del 14 giugno 2019 così come modificato dall'art. 9 della Legge n. 120/2020, conferisce al Commissario straordinario poteri di deroga anche in ambito di procedure ablativo;
- l'art. 4, comma 5 del D.L. n. 32/2019 e l'art. 2, comma 2 del D.P.C.M. del 5 agosto 2021 prevedono che il Commissario Straordinario può avvalersi, per l'espletamento dell'incarico, delle strutture di Anas S.p.A. senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica.

### AWISA

Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 16 del Testo Unico DPR 327/2001 e s.m.i.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 36/2023.

dell'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera mediante la conferenza di servizi, accordo di programma, intesa ovvero altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Si indica quale Responsabile del Procedimento: Ing. MALGERI GIUSEPPE DANILO

Il progetto definitivo relativo ai sopra specificati lavori interessa la Provincia di CUNEO Comune di MONDOVI'.

La documentazione afferente al piano particellare di esproprio e l'elenco ditte è depositata, affinché possa essere consultata, per 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso:

- Comune di MONDOVI, Corso Statuto n. 15 CAP 12084.
- ANAS S.p.A. – Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta, Corso G. Matteotti n. 8 CAP 10121 Torino.
- ANAS S.p.A. – Direzione Tecnica - Via Pianciani, 16 – 00185 Roma.

Al fine di darne massima diffusione, gli stessi documenti potranno anche essere consultati e scaricati, in formato elettronico pdf, direttamente dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. ([www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)) nell'apposita sezione "Le strade – I -Commissari" (<https://www.stradeanas.it/it/i-commissari>) e nell'apposita sezione "Le strade/Progetti, Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Il progetto dell'opera in intestazione potrà essere visionato presso l'Ufficio delle espropriazioni della suddetta Struttura Territoriale Anas S.p.a., nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico, previo appuntamento da concordare al numero telefonico al numero 011-573911 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12:30 e dalle ore 15.00 alle ore 16.00 e il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12:30.

A decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e per 30 (trenta) giorni naturali consecutivi – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire all'attenzione del Responsabile del Procedimento, presso Anas S.p.a Direzione Tecnica Anas S.p.a. in Via Pianciani n.16, 00185 – Roma, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R.) che saranno valutate, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento e conformi alla normativa dettata dal DPR 327/2001 s.m.i. (Testo Unico delle espropriazioni).

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate al suddetto indirizzo di ANAS S.p.a. a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica certificata ai seguenti recapiti PEC:

- [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)
- [anas.ss28@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.ss28@postacert.stradeanas.it)
- [anas.piemonte@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.piemonte@postacert.stradeanas.it)

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Per quanto sopra, si indicano i dati catastali e di intestazione degli immobili interessati dalla presente procedura:

COMUNE DI MONDOVI'

N.P.1 **TOURNON ODDONE, TOURNON GIOVANNI, TOURNON GIORGIO, TOURNON FRANCESCO, TOURNON EMANUELE** - Fg. 98 Map. 219;N.P.2 **DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE** - Fg. 98 Map. 253, 254;N.P.3 **PETTITI CARLA** - Fg. 98 Map. 266, 267;N.P.4 **MANERA IVO, MANERA DARIO** - Fg. 98 Map. 285;N.P.5 **TOURNON ODDONE** - Fg. 98 Map. 569, 570;N.P.6 **SCIANDRA SUSI** - Fg. 98 Map. 572;N.P.7 **GAMBERA LUIGI** - Fg. 98 Map. 577, 578;N.P.8 **COMUNE DI MONDOVI** - Fg. 98 Map. 490, Fg. 99 Map. 309, 310, 388, 569, 570, 571, 572, 573, Fg. 102 Map. 511, 523;N.P.8A **COMUNE DI MONDOVI** - Fg. 99 Map. 308;N.P.8B **COMUNE DI MONDOVI** - Fg. 100 Map. 187;N.P.9 **COLONIA AGRICOLA PROVINCIALE DI MONDOVI** - Fg. 100 Map. 15, 16, 17, 18, 19, 29, 41, 43, 44, 75, 183;N.P.10 **GIACCONE ANGELO** - Fg. 100 Map. 20, 26;N.P.11 **BORGHESE ROSANGELA** - Fg. 100 Map. 61, 63, 87, 96, 97, 98, 103, 105, 113, 114, 147, 148, 196;N.P.12 **MANASSERO GIOVANNA** - Fg. 100 Map. 78, 151, 158, 160;N.P.13 **MARENCHINO LUIGI** - Fg. 100 Map. 82;N.P.14 **CASTAGNINO ANNA MARIA, BOTTERO GIOVANNI, BOTTERO ALDO** - Fg. 100 Map. 86;N.P.15 **DANNA FABIO, DANNA CHIARA, DANNA BRUNO, DANNA ANNA MARIA, RULFI ANNA MARISA** - Fg. 100 Map. 84, 101;N.P.16

RULFO MARITA, RULFO GIUSEPPE, PIGAGLIO SANTINA - Fg. 100 Map. 94;N.P.17 VECCHIETTI LUCIA, VECCHIETTI FRANCESCA, LISSIGNOLI PIERO, LISSIGNOLI GIACOMO, LISSIGNOLI ELENA - Fg. 100 Map. 127, 128;N.P.18 ANAS S.P.A., DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO STRADE - Fg. 100 Map. 179;N.P.19 CONSORZIO IRRIGUO CARASSONA - Fg. 100 Map. 213;N.P.20 CASTELLINO SOCIETA' AGRICOLA S.S. DI CASTELLINO EUGENIO & C. - Fg. 102 Map. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 12, 13, 79, 659, 662;N.P.21 GIUSTA MARGHERITA - Fg. 103 Map. 184;N.P.22 CONGREGAZIONE DELLE TRE FAMIGLIE FULCHIERI GIUSTA VALPENGO AMMINISTRATA DALLA SUA PRESIDENZA RESIDENTE IN MONDOVI - Fg. 103 Map. 182, 183, Fg. 104 Map. 124, 125;N.P.23 ENEL ENTE NAZ PER L'ENERGIA ELETTRICA, CONGREGAZIONE DELLE TRE FAMIGLIE FULCHIERI GIUSTA VOLPENGO AMMINISTRATA DALLA PRESIDENZA - Fg. 104 Map. 243;N.P.24 TURCO GIOVANNI BATTISTA, TURCO TERESIO, TURCO MICHELE, TURCO GIUSEPPE - Fg. 103 Map. 160, 161, 162, 181, 566, Fg. 104 Map. 123, 133;N.P.25 CATTANEO STEFANO - Fg. 103 Map. 317;N.P.26 TURCO MICHELE, TURCO GIUSEPPE - Fg. 104 Map. 129;N.P.27 TURCO GIOVANNI BATTISTA, TURCO TERESIO, TURCO MICHELE, TURCO GIUSEPPE, TURCO GIANLUCA, TURCO ANNALISA, BRUGIAFREDDO MADDALENA - Fg. 103 Map. 172;N.P.28 PROVINCIA DI CUNEO - Fg. 100 Map. 123;N.P.29 CATTANEO GIUSEPPE - Fg. 103 Map. 320;N.P.30 CATTANEO MARGHERITA - Fg. 103 Map. 291;N.P.31 PEIRANO MASSIMO - Fg. 60 Map. 218, Fg. 101 Map. 5;N.P.32 PEIRANO LILIANA, PEIRANO IVAN - Fg. 60 Map. 309;N.P.33 RASCHIERI MARIO - Fg. 104 Map. 122;N.P.34 OSMA KADRI, OSMA AISHE, FULCHIERI CLAUDIO - Fg. 98 Map. 498;N.P.35 MARENCHINO LUIGI - Fg. 100 Map. 155;N.P.36 DALMASSO FRANCESCA - Fg. 100 Map. 91;N.P.37 RULFO MARITA, RULFO GIUSEPPE, PIGAGLIO SANTINA - Fg. 100 Map. 163;N.P.38 COMUNE DI MONDOVI - Fg. 102 Map. 519;N.P.39 ROSSETTI PIER ANGELO, ROSSETTI MARIO - Fg. 102 Map. 163;N.P.40 VERRANDO COLETTE, BERTOLA PIERFRANCO - Fg. 102 Map. 180, 181, 182, 183.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Angelo Gemelli