REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

Comune di Pettinengo
Via C. Bellia, 4
13843 Pettinengo (BI)

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PERCORRIBILITA' DELLA S.P. 104 PETTINENGO - SELVE MARCONE

Tavola: 1/A

MODIFICA TRACCIATO BANCHINA IN PROGETTO LUNGO LA S.P. 104 PETTINENGO - SELVE MARCONE - TAVOLA MODIFICATIVA P.R.G.C. PETTINENGO - SELVE MARCONE

OTTOBRE 2023

SCALA : 1:1500

STUDIO TECNICO GEOMETRA
EDGARDO CANUTO
Strada del Monte Piazzo n° 88 - 13900 - Biella
Tel. e Fax. 015/31101 - Cell. 329/9029045
C.F.: CNT DRD 64M26 A859P P.IVA: 0176560024
Iscritto al collegio dei geometri di Biella al n° 675

LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI

DESTINAZIONI RESIDENZIALI

- U.A.I - Perimetrazione della zona U.A.I. Insediamenti Urbani aventi carattere Ambientale, (art. 39 NTA) Riferimento alle tavole P2.4 / 1-b2
- U.A.I - I tessuti integrativi degli insediamenti urbani aventi carattere Ambientale, (art. 27 NTA) Riferimento alle tavole P2.4 / 1.b2
- BR1 – Zone consolidate residenziale di impianto originario, (art. 29 NTA)
- BR4 – Zone consolidate residenziale di recente edificazione, (art. 30 NTA)
  - BR4/RO Area consolidata di impianto unitario
- BR8 – Zone consolidate residenziale, (art. 30 NTA)
- BR/V – Zone consolidato residenziale di impianto rurale, (art. 31 NTA)
- VP – Zona destinata a verde privato, (art. 32 NTA)
- CR1 – Zone residenziale parzialmente consolidata, (art.33 NTA)
- CR4 – Zona residenziale di completamento, (art. 34 NTA)
  - CR4/C Area subordinata a concessione convenzionata
- CR8 – Zone residenziale di nuovo impianto, (art. 36 NTA)
- TR – Zona di trasformazione a prevalenti destinazione, residenziale (art.36 NTA)

ATTIVITA' ECONOMICHE

- BC – Zona destinata ad attività' economiche in ambito urbano consolidato, (art. 37 NTA)
- BM – Zona destinata ad attività' miste, artigianali e commerciali esistenti, (art. 38 NTA)
- BI – Zona destinata ad attività' artigianali e produttive esistenti, (art. 39 NTA)
- CTS – Zona destinata ad attività' turistico-sportive di nuovo impianto, (art. 40 NTA)
- TP – Zona destinata ad attività' private o di enti di interesse collettivo, (art. 41 NTA)
  - TP/Cl Attrezzature ricettive e per la ristorazione, strutture socio-assistenziali, case di cura e per la residenza assistita.
  - TP/D2 Zona destinata ad attività' private o di enti di interesse collettivo
  - TP/c Attrezzature per la collettivita', istruzione, ospitalita'
  - TP/v Attrezzature per la fornitura di servizi (Enel, Vvf, Italgas, Telecom..)
  - TP/pc Attrezzature per la stazionamento dei camper

ATTIVITA' AGRICOLE

- EE – Zona agricola, (art. 42 NTA)
- EE/sa Aree agricole di salvaguardia ambientale (art. 42 NTA)
- EP – Zona per aziende agricole esistenti, (art. 43 NTA)

SERVIZI PUBBLICI

- SP/i – Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale - art. 21 l.u.r. 56/77- (art. 44 NTA)
  - S Area per l'istruzione
  - A Area per attrezzature di interesse comune
  - V Area per spazi pubblici a parco, per l'arredo urbano e per il gioco (art.)
  - P Area per parcheggi pubblici
  - T Area per impianti tecnologici

CLASSIFICAZIONE COMMERCIALE

Classificazione delle zone di insediamento commerciale (artt. 12 D.Lgs 31/98 - art.42/43/43 e s.m.i.)

- AV – Addensamento storico rilevante
- Li – Localizzazioni commerciali urbane non addensate.

VINCOLI GEOMORFOLOGICI

- II – Porzioni di territorio dove le condizioni di moderata pericolosita' geomorfologica possono essere superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici, realizzabili a livello di progetto esecutivo nell'ambito del singolo lotto edificatorio o nell'intorno
- IIA – Porzioni di territorio inedificato che presentano caratteri geomorfologici ed idrogeologici che li rendono inidonee ad insediamenti. Aree interessate dalla dinamica idrica, compresa la fascia con ampiezza minima di 10m (art. 29 LR 56/77)
- IIB2 – Porzioni di territorio edificato dove gli elementi di pericolosita'geologica e di rischio impongono interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. Aree interessate o prossime a movimenti gravitativi stabilizzati
- IIB3 – Porzioni di territorio edificato dove gli elementi di pericolosita'geologica e di rischio impongono interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. Aree interessate dalla dinamica idrica in caso di eventi di piena particolarmente gravosi, o situate in prossimità corsi d'acqua. Aree gravitazionale da movimenti gravitativi a lenta evoluzione, o con morfologia complessa ed acclive
- Vincolo idrogeologico (R.D. 30/12/1923 n. 3267)
- Limite area esondabile per eventi di piena con tempo di ritorno di 20 anni (Ee)
- Limite area esondabile per eventi di piena con tempo di ritorno di 200 anni (Em)
- Limite area esondabile per eventi di piena con tempo di ritorno di 500 anni (Eel)
- Valanghe
- Conoide / Frana

ALTRI VINCOLI

- Edifici vincolati ai sensi del Dlgs 42/04 e s.m.i.
- Edifici segnalati ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77
  - a - di valore storico-artistico
  - b - di valore documentario
- Fasce di rispetto:
- Limite dei corsi d'acqua
- Fascia di rispetto stradali
- Fascia di rispetto cimiteriali
- Distanza di prima approssimazione degli elettrodotti
- Zona di rispetto delle sorgenti dropotabili Dagge 200 mt.
- Sorgenti idropotabili a servizio di Frazione Allenga e Frazione Rosa (Biogliolo)
- Zone di fusa vecchi, ristretti e allargati
- Limiti dei centri abitati
- Elettrodo di CC. n. 31 del 02-06-2008)
- SIC
- SITI DI INTERESSE COMUNITARIO ISIC)
- Biotopo Val Sessera
- Codice Sito IT1130003
- Beni Culturali isolati: Archeologia Industriale
- (art. 2.14 del PTP)
- Area gravata da uso civico

SIMBOLI

- 1234 – Numerazione delle Aree urbanistiche
- Perimetrazione delle Aree urbanistiche
- CRIII-2 – Numerazione e classificazione delle aree soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo
- Perimetrazione della area sottoposta ad attuazione mediante Strumento Urbanistico Esecutivo
- Filo fisso di edificazione
- Confine del territorio comunale
- Viabilita' in progetto prescritta
- Viabilita' in progetto proposta
- Banchine in progetto
- Porte ciclabili, passaggi pedonali
- Tratturo
- Classificazione delle viabilita':
  - C- Strade extraurbane secondarie
  - F- Strade locali
- Sorgenti ad uso idropotabile a servizio di acquedotti
- D – Bacino idrografico sorgenti idropotabili
- Mappale oggetto del Progetto dell'impianto di depurazione della Frazione Miogglo

SIMBOLI CONVENZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA

Edifici; Chiese; Curve di livello; Pareti di edifici; Campanili, torri, alberi; Viabilita'; Bassi fabbricati, tettoie; Rampe garages e sotterranei; Strade interrate; Edifici interrati; Cimiteri; Fossi; Edifici diruti; Vegetazione; Scalinate; Portici; Muri e terrapieni; Argini; Androne (passo carrabile); Sterrato e rilevati in terra; Elettrodotti