

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO
(ARTT. 11 E 16 D.P.R. 327/2001 E S.M.I. E ARTT. 7-8 LEGGE N. 241/1990 E S.M.I.)**

Ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., si comunica rispettivamente l'avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di approvazione del progetto definitivo della seguente opera:

**CENTRALE IDROELETTRICA IN COMUNE DI COAZZE E OPERE CONNESSE
PROPONENTE: IDROELETTRICA VALSANGONE SRL**

Premesso che:

- Idroelettrica Valsangone S.r.l. ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i., l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico in Comune di Coazze a mezzo di derivazione d'acqua dalla Bealeara "Freinetto" a sua volta derivante dal T. Sangonetto;
- la Legge definisce l'impianto in parola quale opera di pubblica utilità, per la cui realizzazione può darsi luogo all'espropriazione, all'asservimento o all'occupazione temporanea degli immobili interessati;

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. si è già provveduto ad effettuare comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di approvazione del progetto definitivo ai proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'intervento e delle opere connesse;
- dai registri catastali non è stato possibile individuare i proprietari dei seguenti terreni, per irreperibilità o morte:

| ditta intestataria catastale | Comune | Foglio | Part. | Quota proprietà | esproprio/ asservimento/ occ. temp. |
|--|---------------|---------------|--------------|------------------------|--|
| MARTOGLIO Domenico Giuseppe (<i>MRTDNC37H16C803T</i>) | Coazze | 55 | 102 | 1/4 | 44,9mq servitù 22,2mq occ. temp. |
| MARTOGLIO Maria Cristina (<i>MRTMCR41B42C803A</i>) | Coazze | 55 | 102 | 1/4 | 44,9mq servitù 22,2mq occ. temp. |
| MARTOGLIO Michele Domenico (<i>MRTMHL35D03C803N</i>) | Coazze | 55 | 102 | 1/4 | 44,9mq servitù 22,2mq occ. temp. |
| ALLAIS GERECH Marinna; MAR BRAMANTE (<i>LLSMNN15D63C803V</i>) | Coazze | 55 | 105 | 1/1 | 48,1mq servitù 59,8mq occ. temp. |
| ALLAIS VIET Luigia (<i>LLSLGU24A44C803U</i>) | Coazze | 55 | 315 | 2/4 | 125,2mq servitù 59,8mq occ. temp. |

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616904 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

| | | | | | |
|---|--------|----|-----|--|-------------------------------------|
| BRACCO Pietro (BRCPTR74P15L219O) | Coazze | 55 | 317 | 1/1 | 136,7mq servitù 70,5mq occ. temp |
| MARTOGLIO Cesarina (MRTCRN45S42C803F) | Coazze | 55 | 318 | 1/1 | 79,4mq servitù 39,7mq occ. temp |
| OSTORERO Battista (STRBTS08S26C803I) | Coazze | 55 | 565 | 30/96 | 95,4mq servitù 47,7mq occ. temp. |
| OSTORERO Simona (STRSMN71R70E020A) | Coazze | 55 | 565 | nuda proprietà: 6/96 proprietà: 2/96 | 95,4mq servitù 47,7mq occ. temp. |
| OSTORERO BEL Celestino (STRCST01A01C803Z) | Coazze | 55 | 565 | 30/96 | 95,4mq servitù 47,7mq occ. temp. |

e pertanto, ai sensi dell'art. 16, c. 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. si rende necessario effettuare la pubblicazione del presente avviso per venti giorni all'Albo Pretorio del Comune di Coazze, oltre che su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;

SI RENDE NOTO

- 1) che il presente avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità e di approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.; l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i., condizione che consentirà se del caso la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario.
- 2) che a decorrere dal **12/6/2023** la documentazione attinente il suddetto progetto in formato digitale, ivi compreso il piano particellare di esproprio, è disponibile per la consultazione presso i seguenti Uffici:

**Città metropolitana di Torino – Sportello Ambiente
C.so Inghilterra 7, 10138 TORINO**

Referente tecnico (Direzione Risorse Idriche): dott.ssa Chiara Audisio

esclusivamente previo appuntamento scrivendo a:

sportamb@cittametropolitana.torino.it

pec: protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it

Entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono fare pervenire osservazioni alla Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera presso la Città metropolitana di Torino con sede in Torino, C.so Inghilterra 7, anche richiedendo l'eventuale espropriazione di frazioni residue degli immobili – non prese in considerazione ai fini espropriativi – per le quali risultino una disagevole utilizzazione ovvero la necessità dell'effettuazione di considerevoli lavori per renderne possibile l'utilizzo. Ai fini della quantificazione dell'indennità di esproprio non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni,

DIPARTIMENTO AMBIENTE E VIGILANZA AMBIENTALE

Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera

Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616904 - Fax 011 8614280

protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it (per invio P.E.C. solo da caselle elettroniche certificate)

risorse.idriche@cittametropolitana.torino.it (per posta non certificata)

www.cittametropolitana.torino.it

migliorie realizzate dopo la data del presente avviso di avvio del procedimento. Le eventuali osservazioni proposte tempestivamente saranno riscontrate nel provvedimento di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3, c. 3 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio, e riceva una comunicazione relativa alla procedura espropriativa, è tenuto ad informare l'Amministrazione dell'eventualità che non sia più effettivamente proprietario, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile. Inoltre ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. concernente la cessione volontaria *"fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota parte"*.

- Ufficio competente per il procedimento espropriativo: Dir. Programmazione e monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi - (dirigente arch. Enrico Bruno Marzilli);
- Resp. del procedimento di realizzazione dell'opera pubblica, Resp. dell'endoprocedimento di apposizione del vincolo espropriativo e competente all'adozione di ogni provvedimento conclusivo dell'endoprocedimento medesimo: ing. Claudio Coffano.

Il Dirigente
della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera
(ing. Claudio COFFANO)