

Codice A1905A

D.D. 7 febbraio 2019, n. 45

POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile", Strategia di Novara - Assestamento schede ed interventi.

Premesso che:

con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 la Giunta regionale ha dato avvio all'asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile del POR FESR 2014-2020;

a seguito della revisione del POR-FESR 2014-2020, la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017 ha provveduto:

- ad approvare la nuova Scheda di sintesi "Asse VI - Sviluppo Urbano Sostenibile", che ha sostituito integralmente quella approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 e che include tutte le modifiche apportate all'Asse VI;
- ad incrementare la dotazione finanziaria attribuita all'Asse da euro 48.292.236,00 ad euro 58.292.236,00 con l'indicazione che la riserva di efficacia pari ad euro 3.642.262,00 sarà ripartita nel corso del 2019, solo a seguito del raggiungimento dei target previsti dal performance framework per l'Asse VI e all'effettiva assegnazione delle risorse al POR da parte della Commissione europea;

la D.D. n. 54 del 21.02.2018 ha approvato il Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" (di seguito Disciplinare) successivamente modificato con la D.D. n. 318 del 24.07.2018 e la D.D. 516 del 19.11.2018;

con la D.D. n. 113 del 27.03.2018 è stata approvata la Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata del Comune di Novara (di seguito Strategia) in sostituzione di quella approvata con la D.D. n. 290 del 21.06.2017;

con le D.D. n. 703 del 27.12.2017 e n. 326 del 26.07.2018 è stata impegnata a favore del Comune di Novara la quota di anticipazione pari al 15% dell'importo assegnato alla Strategia, in maniera proporzionale rispetto alle somme assegnate per i diversi obiettivi tematici di cui si compone la Strategia come previsto al paragrafo 3.2 del Disciplinare;

la Convenzione tra la Regione Piemonte – Direzione Competitività del Sistema regionale ed il Comune di Novara Rep. n. 150 del 26.04.2018 delega la funzione di Organismo Intermedio al Comune di Novara per l'attuazione della Strategia in merito alla selezione ed all'approvazione delle operazioni.

Dato atto che:

in sede di presentazione delle prime domande di contributo, il Comune di Novara ha assestato ed integrato le schede allegate alla Strategia al fine di renderle coerenti con la pianificazione, determinatasi a seguito dell'approvazione dei principali strumenti di programmazione della Città e con la redazione dei progetti definitivi e/o esecutivi;

nello specifico con la deliberazione della Giunta Comunale di Novara n. 555 del 19.12.2018, trasmessa a Regione Piemonte con PEC Prot. n. 113471 del 21.12.2018 e n. 10372 del 04.02.2019, sono state approvate, ad integrazione della Strategia approvata con la D.D. n. 113 del 27.03. 2018:

1. una relazione esplicativa delle modifiche che si sono rese necessarie;
2. le seguenti schede progetto modificate:
 - Scheda progetto n. 1 - Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive;
 - Scheda progetto n. 2 - Monitoraggio e interventi strutturali Cupola di San Gaudenzio;
 - Scheda progetto n. 3 - Interventi sulla rete di illuminazione pubblica con pratiche e tecnologie innovative Pali Intelligenti;
3. il nuovo quadro finanziario conseguentemente rimodulato;

le principali modifiche riguardano l'importo, modificato in funzione delle scelte tecniche e progettuali effettuate dal Comune, e nel dettaglio:

- il minor costo dell'Obiettivo Tematico VI.4, relativamente alla scheda progetto n. 1;
- il maggior costo dell'Obiettivo Tematico VI.4, relativamente alla scheda progetto n. 2;
- la correzione di un mero errore materiale, relativamente alla scheda progetto n. 3;

inoltre, aderendo alle prescrizioni di cui alla D.D. n. 113 del 27.03.2018, sono stati inseriti ed aggiornati gli indicatori;

i Cronoprogrammi sono altresì stati allineati rispetto alle caratteristiche e alle previsioni di sviluppo e conclusione dei progetti.

Rilevato che tali modifiche si configurano come un assestamento di riordino in fase attuativa, volto ad ottimizzare i progetti in Strategia e la loro realizzazione, rimanendo inalterata la suddivisione delle risorse tra le diverse Azioni ed Obiettivi Tematici previsti per l'implementazione della Strategia approvata con D.D. 113 del 27 marzo 2018;

si rende pertanto necessario approvare gli aggiornamenti delle tre citate schede progetto, il nuovo quadro finanziario conseguentemente rimodulato e la relazione di accompagnamento, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

LA DIRIGENTE

visti:

- lo Statuto della Regione Piemonte;
- il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del 17 dicembre 2013;
- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;

- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- l'art. 17, l.r. n. 23/2008 “Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale”;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- il D.Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la D.G.R. n. 20-7952 del 30.11.2018 Bilancio di previsione finanziario 2018-2020. Rimodulazione, mediante variazioni compensative, delle iscrizioni delle risorse relative al Programma POR-FESR 2014-2020;
- la legge regionale n. 30 del 21/12/2018 “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per gli anni 2019-2020 e disposizioni finanziarie”;
- la D.G.R. n. 1-4209 del 21 novembre 2016 “Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2016-2018 della Regione Piemonte”;
- la D.D. n. 337 del 19 luglio 2017 “Programma operativo regionale 2014-2020 finanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale. Approvazione delle “Linee guida per l'applicazione degli articoli 61 e 65 del Regolamento (UE) n. 1303/2013. Progetti Generatori di Entrate”;
- la D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017;
- la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017;
- la D.D. n. 318 del 24 luglio 2018 “POR-FESR 2014-2020 Asse VI "Sviluppo Urbano e Sostenibile" - Sostituzione dell'allegato alla D.D. n. 54 del 21 Febbraio 2018: "POR FESR 2014-2020 Approvazione del Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- la D.D. n. 516 del 19 novembre 2018 POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” - Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile, approvato con D.D. n. 318 del 24.07.2018. Modifica e sostituzione del paragrafo 3.2.

DETERMINA

nell'ambito del POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Strategia Urbana e Sostenibile del Comune di Novara:

- le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di prendere atto degli aggiornamenti apportati alle schede intervento ed al quadro finanziario della Strategia approvata con D.D. n. del 113 del 27.03.2018, contenuti nell'allegata relazione “POR FESR 2014-2020 Strategia Urbana di Sviluppo Integrato per l'attuazione dell'Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - primo assestamento schede ed interventi nella fase attuativa” redatta dal Comune di Novara;
- di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa, gli allegati alla presente Determinazione come di seguito dettagliati che costituiscono parte integrante della strategia:
 - Scheda progetto n. 1 - Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive (Allegato 1);
 - Scheda progetto n. 2 - Monitoraggio e interventi strutturali Cupola di San Gaudenzio (Allegato 2);

- Scheda progetto n. 3 - Interventi sulla rete di illuminazione pubblica con pratiche e tecnologie innovative - Pali Intelligenti (Allegato 3);
 - il Quadro finanziario della Strategia rimodulato (Allegato 4);
 - la relazione sopraccitata (Allegato 5).
- di trasmettere la presente determinazione all’Autorità Urbana del Comune di Novara.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell’art. 26 comma 1 del D.lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell’Ente, sezione Amministrazione trasparente.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

La Dirigente del Settore
D.ssa Lucia Barberis

Referenti.

Giovanni Iodice / rt

EloisaTesta

Allegato

Scheda n. 1

Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO e allestimento delle sale espositive

1	COSTO E COPERTURA FINANZIARIA	<p>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 8.057.970,56= <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> FONTI FINANZIARIE DI RIFERIMENTO: POR-FESR + ALTRE FORME DI FINANZIAMENTO <i>(COFINANZIAMENTO COMUNE FONDAZIONI, ETC)</i></p>
2	ANALISI DELLE VOCI DI SPESA	<p>VI.2c.2.1 (OT2) € 535.049,52 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> SMART CITY, collegamento ai musei regionali (cat.: forniture)</p> <p>VI.4c.1.1 (OT4) € 210.000,00 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - IMPIANTO GEOTERMICO (cat.: lavori)</p> <p>VI.6c.7.1 (OT6) € 145.000,00 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> CAMPAGNA DI CONOSCENZA DELL'IMMOBILE (cat.: servizi)</p> <p>VI.6c.7.1 (OT6) € 6.301.570,57 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DELLE MURA ESTERNE DEL FOSSATO E DEI BASTIONI (cat.:lavori)</p> <p>VI.6c.7.1 (OT6) € 46.500,00 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALA SUD CASTELLO PER INSTALLAZIONE SPAZI ATL AZIENDA TURISTICA LOCALE (cat. lavori)</p> <p>VI.6c.7.1 (OT6): € 54.900,00 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> INSTALLAZIONE ASCENSORI ALA SUD CASTELLO (cat.: lavori)</p> <p>VI.6c.7.1 (OT6) € 764.950,47 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> ALLESTIMENTI MUSEALI CASTELLO, ANCHE MULTIMEDIALI – cat.: forniture-lavori-servizi)</p>

3	OGGETTO DELL'INTERVENTO	CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA - Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive
4	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA, IN PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' E DIFFUSO SUL TERRITORIO COMUNALE
5	COERENZA PROGRAMMATICA E CONTESTUALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	L'INTERVENTO PROPOSTO È COERENTE CON L'ASSE VI "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE" IN QUANTO L'IMMOBILE RIENTRA NEI BENI CULTURALI DI CUI AL D.LGS. 42/2004 E S.M.I., INOLTRE SI PROMUOVE LA CONOSCENZA DEL PATRIMONIO CULTURALE E MUSEALE CITTADINO INCREMENTANDO LO SVILUPPO TURISTICO E L'AMPLIAMENTO DEI SERVIZI OPEN LEGATI ALLE NUOVE TECNOLOGIE
6	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	CON L'INTERVENTO SI INTENDE COMPLETARE DEFINITIVAMENTE IL RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL CASTELLO, TRAMITE LA REALIZZAZIONE DEI SEGUENTI PROGETTI: CAMPAGNA CONOSCITIVA ESTESA RELATIVA ALLE MURA PERIMETRALI (INDAGINI MATERICHE, RILIEVI CON LASER SCANNER, APPROFONDIMENTI STORICI, DISERBI PREVENTIVI), INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E CONSOLIDAMENTO DELLE MURA PERIMETRALI INTERNE ED ESTERNE del FOSSATO, REALIZZAZIONE DI POZZI GEOTERMICI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE SALE DELL'ALA SUD (COMPRESA L'INSTALLAZIONE DI ASCENSORI), ALLESTIMENTO DELLE SALE ESPOSITIVE (COMPRESA SOLUZIONI MULTIMEDIALI), ED INFINE SI INTENDONO SVILUPPARE SERVIZI "SMART CITY" DI NUOVA GENERAZIONE PER LA VALORIZZAZIONE DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI E DELLA CITTA'.
7	RISULTATI ATTESI	COMPLETAMENTO DEL RECUPERO DI UN BENE MONUMENTALE, RIAPPROPRIAZIONE DA PARTE DELLA CITTADINANZA DI SPAZI NON AGIBILI DA DECENNI, APERTURA DI IMPORTANTI PERCORSI MUSEALI A COMPLETAMENTO DI UN PROGRAMMA CULTURALE CITTADINO, INCREMENTO DEI VISITATORI E DEI FLUSSI DI COMMERCIO/TURISMO E AMPLIAMENTO DEI SERVIZI OPEN LEGATI ALLE NUOVE TECNOLOGIE

8	INDICATORI DI REALIZZAZIONE E RISULTATO	<p>VI.2c.2.1 (OT2): NUMERO DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE IN SMART CITY ADOTTATE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Baseline: 0</i> - <i>Target: 3 o più</i> <p>VI.4c.1.1 (OT4): DIMINUIZIONE DEL CONSUMO ANNUALE DI ENERGIA PRIMARIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>73247 kWh</i> - <i>69627 kWh</i> <p>VI.6c.7.1 (OT6): CRESCITA DEL NUMERO ATTESO DI VISITE A SITI DEL PATRIMONIO CULTURALE</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Baseline: 20.000 visitatori</i> - <i>Target: 30.000 o più</i>
9	MODALITÀ PREVISTE PER L'ATTUAZIONE DELL'INIZIATIVA	<p><i>ITER DELL'OPERA PUBBLICA/FORNITURA/SERVIZIO, MESSA IN ESERCIZIO DI QUANTO INSTALLATO ED AVVIO DELLE ATTIVITÀ MUSEALI</i></p>
10	PROGETTAZIONE NECESSARIA PER L'ATTUAZIONE DELL'INIZIATIVA	<p><i>PER OGNI PROGETTO ELENCATO E' NECESSARIO PROCEDERE CON TUTTE LE FASI PROGETTUALI PREVISTE DAL CODICE DEI CONTRATTI: PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO E PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI (ANCHE IN UN UNICO LIVELLO PROGETTUALE ONNICOMPRESIVO); PROGETTO (UNICO LIVELLO) PER I SERVIZI E PER LE FORNITURE</i></p>
11	SOGGETTO ATTUATORE	<p><i>DIRIGENTE SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO</i></p>
12	RESPONSABILI DELL'ATTUAZIONE/RUP	<p><i>DIRIGENTE SERVIZIO SVILUPPO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE SERVIZIO SERVIZI PER LA STRUTTURA TECNOLOGICA DELL'ENTE E PER LA SMART CITY (OT2 E ALLESTIMENTI OT6)</i></p>



CITTÀ
DI NOVARA

Cronoprogramma delle attività

Fasi operative/annualità	2017	2018	2019	2020
PREDISPOSIZIONE STRATEGIA URBANA	■	■		
PROGETTAZIONE	■	■	■	
ITER AUTORIZZATIVO / AMMINISTRATIVO		■	■	
PROCEDURA PUBBLICA DI AFFIDAMENTO LAVORI / SERVIZI		■	■	■
REALIZZAZIONE LAVORI, FORNITURE / ORGANIZZAZIONE SERVIZI		■	■	■
COLLAUDO / ATTIVAZIONE SERVIZI			■	■
ESERCIZIO / FUNZIONALITÀ A PIENO RÈGIME			■	■



Cronoprogramma finanziario

SPESA [€] TOTALE / PER ANNUALITA'	2017	2018	2019	2020
ASSE VI AZIONE 2c.2.1 (OT2) DIGITALIZZAZIONE DEI PROCESSI MMINISTRATIVI E DIFFUSIONE DI SERVIZI DIGITALI PIENAMENTE INTEROPERABILI	€ 0,00	€ 170.868,32	€ 364.181,20	€ 0,00
ASSE VI AZIONE 4c.1.1 (OT4) RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEGLI EDIFICI E NELLE STRUTTURE PUBBLICHE O AD USO PUBBLICO, RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI E INTEGRAZIONE DI FONTI RINNOVABILI	€ 0,00	€ 210.000,00	€ 0,00	€ 0,00
ASSE VI AZIONE 6c.7.1 (OT6) MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DEGLI STANDARD DI OFFERTA E FRUIZIONE DEL ATRIMONIO CULTURALE, NELLE AREE DI ATTRAZIONE	€ 0,00	€ 93.719,18	€ 1.652.994,93	€ 5.566.206,93

Scheda n. 2
Monitoraggio e interventi strutturali CUPOLA di SAN GAUDENZIO

1	COSTO E COPERTURA FINANZIARIA	<p>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 3.836.438,03= <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> FONTI FINANZIARIE DI RIFERIMENTO: POR-FESR + ALTRE FORME DI FINANZIAMENTO (COFINANZIAMENTO COMUNE FONDAZIONI, ETC)</p>
2	ANALISI DELLE VOCI DI SPESA	<p>- VI.2c.2.1 (OT2) € 1.546.221,95 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> COLLEGAMENTO AI MUSEI REGIONALI, sia per la bigliettazione che per la visita monumento oltre ad altre attività relative; <i>monitoraggio strutturale permanente - intervento che presumibilmente, in fase di progettazione, potrà essere suddiviso in più interventi (cat.: lavori/servizi/forniture)</i></p> <p>- VI.4c.1.1 (OT4) € 150.000,00 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> MIGLIORAMENTO ENERGETICO PRIMA CUPOLA (cat.: lavori):</p> <p>- VI.4c.1.1 (OT4) € 1.721.271,47 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALE MUSEO ANTONELLIANO (cat.: lavori):</p> <p>- VI.6c.7.1 (OT6) € 100.000,00 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> CAMPAGNA DI CONOSCENZA DELL'IMMOBILE (cat.: servizi):</p> <p>- VI.6c.7.1 (OT6) € 318.944,61 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> CONSOLIDAMENTO DELLE SCALE DI ACCESSO ALLA CUPOLA PER AMPLIARE IL PERCORSO DI VISITA (cat.: lavori)</p>
3	OGGETTO DELL'INTERVENTO	<p>MONITORAGGIO, INTERVENTI STRUTTURALI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RELATIVI ALLA CUPOLA DI SAN GAUDENZIO, finalizzati ad una migliore fruizione del bene monumentale e alla tutela e salvaguardia della stessa</p>
4	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	<p><i>Il complesso monumentale, composto dalla Basilica di San Gaudenzio, dal campanile dell'Alfieri e dalla Cupola Antonelliana, è ubicato in via San Gaudenzio angolo via Gaudenzio Ferrari sino a via Bascapè, in pieno centro storico, inserito quindi nel circuito turistico cittadino. L'immobile, di proprietà comunale, risulta censito al N.C.E.U alla partita n. 1372, foglio 163, mappali A1 e A2.</i></p>

5	COERENZA PROGRAMMATICA E CONTESTUALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	<i>L'intervento proposto è coerente con l'asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" in quanto l'immobile rientra nei beni culturali di cui al D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.; si intende inoltre promuovere e sviluppare la conoscenza del patrimonio culturale cittadino, implementando lo sviluppo turistico urbano.</i>
6	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	<i>Il progetto si pone l'obiettivo di riqualificare il bene culturale, ed in particolare la Cupola di San Gaudenzio, che con la sua estremità di mt 117.00 da terra è simbolo e identificazione della città di Novara. Infatti, da ogni parte entrando in città, la cupola è identificabile per la sua mole. Il progetto prevede la realizzazione del MONITORAGGIO IMMOBILE, così come previsto dalle nuove norme su chiese e campanili, con fornitura e posa di tutte le apparecchiature e attrezzature e successiva gestione annuale per l'interpretazione di risultati rilevati; il tutto gestito da remoto con collegamenti e con dotazione di apparecchiature informatiche dedicate. Si prevedono inoltre INTERVENTI STRUTTURALI per l'adeguamento di n. 6 scale necessarie al percorso di visita turistico, oltre al miglioramento sismico della struttura stessa. Infine, sono previsti cospicui interventi finalizzati all'efficientamento energetico delle aree visitabili.</i>
7	RISULTATI ATTESI	<i>Con l'intervento proposto è intenzione dell'Amministrazione proseguire nel recupero e nella restituzione alla Città, e non solo, di un patrimonio artistico e architettonico ottocentesco di immenso valore, ampliando il percorso di visita ai vari livelli, permettendo così la visione sia del panorama esterno sulla città, sia l'architettura antonelliana che il monumento conserva, oltre a valorizzare il bene simbolo della città.</i>
8	INDICATORI DI REALIZZAZIONE E RISULTATO	<p>VI.2c.2.1 (OT2): NUMERO DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE IN SMART CITY ADOTTATE: - Baseline: 0 - Target: 3 o più</p> <p>VI.4c.1.1 (OT4): DIMINUIZIONE DEL CONSUMO ANNUALE DI ENERGIA PRIMARIA: - il dato espresso in kWh verrà definito in seguito all'esito della diagnosi energetica - il dato espresso in kWh verrà definito in seguito all'esito della diagnosi energetica L'obiettivo di miglioramento, tenuto conto delle peculiarità dell'immobile, è pari almeno al 5%</p> <p>VI.6c.7.1 (OT6): CRESCITA DEL NUMERO ATTESO DI VISITE A SITI DEL PATRIMONIO CULTURALE: - Baseline: 20.000 - Target: 30.000</p>



9	MODALITÀ PREVISTE PER L'ATTUAZIONE DELL'INIZIATIVA	<i>ITER DELL'OPERA PUBBLICA/SERVIZI/FORNITURE ED AVVIO DEI PERCORSI DI VISITA E DEL MONITORAGGIO STRUTTURALE</i>
10	PROGETTAZIONE NECESSARIA PER L'ATTUAZIONE DELL'INIZIATIVA	<i>PER OGNI PROGETTO ELENcato E' NECESSARIO PROCEDERE CON TUTTE LE FASI PROGETTUALI PREVISTE DAL CODICE DEI CONTRATTI: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO E PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI (ANCHE IN UN UNICO LIVELLO PROGETTUALE ONNICOMPRESIVO); PROGETTO (UNICO LIVELLO) PER I SERVIZI E PER LE FORNITURE</i>
11	SOGGETTO ATTUATORE	DIRIGENTE SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO
12	RESPONSABILE DELL'ATTUAZIONE/RUP	DIRIGENTE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SVILUPPO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE



CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITÀ

FASI OPERATIVE / ANNUALITÀ	ANNO 2016	ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
PREDISPOSIZIONE STRATEGIA URBANA					
PROGETTAZIONE					
ITER AUTORIZZATIVO / AMMINISTRATIVO					
PROCEDURA PUBBLICA DI AFFIDAMENTO LAVORI / SERVIZI					
REALIZZAZIONE LAVORI, FORNITURE / ORGANIZZAZIONE SERVIZI					
COLLAUDO / ATTIVAZIONE SERVIZI					
ESERCIZIO / FUNZIONALITÀ A PIENO RÈGIME					



Cronoprogramma finanziario

SPESA [€] TOTALE / PER ANNUALITA'	2017	2018	2019	2020
ASSE VI AZIONE 2c.2.1 (OT2) DIGITALIZZAZIONE DEI PROCESSI AMMINISTRATIVI E DIFFUSIONE DI SERVIZI DIGITALI PIENAMENTE INTEROPERABILI	€ 0,00	€ 0	€ 305.341,01	€ 1.240.880,94
ASSE VI AZIONE 4c.1.1 (OT4) RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEGLI EDIFICI E NELLE STRUTTURE PUBBLICHE O AD USO PUBBLICO, RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI E INTEGRAZIONE DI FONTI RINNOVABILI	€ 0,00	€ 0,00	€ 666.381,44	€ 1.204.890,03
ASSE VI AZIONE 6c.7.1 (OT6) MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DEGLI STANDARD DI OFFERTA E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE, NELLE AREE DI ATTRAZIONE	€ 0,00	€ 37.638,00	€ 381.306,61	€ 0,00

Scheda n. 3

Interventi sulla rete di illuminazione pubblica con pratiche e tecnologie innovative - PALI INTELLIGENTI

1	COSTO E COPERTURA FINANZIARIA	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 876.324,81= <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> FONTI FINANZIARIE DI RIFERIMENTO: POR-FESR + ALTRE FORME DI FINANZIAMENTO (COFINANZIAMENTO COMUNE FONDAZIONI, ETC)
2	ANALISI DELLE VOCI DI SPESA	VI.4c.1.2 (OT4) € 876.324,81 <i>compresi IVA, spese tecniche e altre somme</i> INTERVENTI SULLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA CON PRATICHE E TECNOLOGIE INNOVATIVE – PALI INTELLIGENTI
3	OGGETTO DELL'INTERVENTO	INTERVENTI SULLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA CON PRATICHE E TECNOLOGIE INNOVATIVE
4	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	DIFFUSO SUL TERRITORIO COMUNALE
5	COERENZA PROGRAMMATICA E CONTESTUALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO	L'INTERVENTO PROPOSTO È COERENTE CON L'ASSE VI "SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE" IN QUANTO VENGONO ADOTTATE SOLUZIONI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO, PER IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DEI CITTADINI E PER L'AMPLIAMENTO DEI SERVIZI OPEN LEGATI ALLE NUOVE TECNOLOGIE
6	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	INTERVENTI REALIZZATI NELL'AMBITO DI UN PIÙ AMPIO PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA SOSTENIBILE E CON PRATICHE E TECNOLOGIE INNOVATIVE, ED IN PARTICOLARE INSTALLAZIONE DI PALI INTELLIGENTI (TELECAMERE DI VIDEOSORVEGLIANZA - COMPRESA SALA CONTROLLO/PIATTAFORMA IN CLOUD, ANTENNE WI-FI, CENTRALINE DI RILEVAZIONE PARAMETRI AMBIENTALI, ECC.).



7	RISULTATI ATTESI	<i>RIQUALIFICAZIONE DEL TESSUTO URBANO, MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DEI CITTADINI E AMPLIAMENTO DEI SERVIZI OPEN LEGATI ALLE NUOVE TECNOLOGIE</i>
8	INDICATORI DI REALIZZAZIONE E RISULTATO	<i>RISPARMIO ENERGETICO ATTESO (espresso in kWh) : > 50% rispetto al dato di partenza (baseline): 5.950.439 kWh NUMERO DI TELECAMERE DI NUOVA GENERAZIONE POSIZIONATE E CONTROLLATE: >150 rispetto al dato di partenza (baseline): 0 (circa 60 di vecchia generazione indicate in strategia) METRI DI FIBRA OTTICA POSIZIONATA: > 15.000 metri ulteriori rispetto ai circa 37.000 metri indicati in strategia (baseline)</i>
9	MODALITÀ PREVISTE PER L'ATTUAZIONE DELL'INIZIATIVA	<i>ITER DELL'OPERA PUBBLICA/FORNITURA/SERVIZIO E MESSA IN ESERCIZIO DI QUANTO INSTALLATO</i>
10	PROGETTAZIONE NECESSARIA PER L'ATTUAZIONE DELL'INIZIATIVA	<i>SARA' NECESSARIO PROCEDERE CON LE FASI PROGETTUALI PREVISTE PER L'OPERA PUBBLICA, LE FORNITURA O I SERVIZI, AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA</i>
11	SOGGETTO ATTUATORE	<i>DIRIGENTE SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO</i>
12	RESPONSABILI DELL'ATTUAZIONE/RUP	<i>DIRIGENTE SERVIZIO SVILUPPO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE (rete di PI, fornitura e posa telecamere) SERVIZIO SERVIZI PER LA STRUTTURA TECNOLOGICA DELL'ENTE E PER LA SMART CITY (Piattaforma di controllo ed interventi TIC)</i>



**CITTÀ
DI NOVARA**

Cronoprogramma finanziario

SPESA [€] TOTALE / PER ANNUALITA'	2017	2018	2019	2020
ASSE VI AZIONE 4c.1.2 (OT4) SOLUZIONI TECNOLOGICHE PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 0,00	€ 560.527,63	€ 315.797,18	€ 0,00

ALLEGATO 1

QUADRO FINANZIARIO						
AZIONE		FONDO / PROGRAMMA DI FINANZIAMENTO / IMPORTI IN EURO				TOTALE INTERVENTO (con rispetto percentuali OT)
		POR FERS 2014-2020				
NR.	TITOLO	OT2	OT4	OT4	OT6	
		ASSE VI AZIONE 2c.2.1 DIGITALIZZAZIONE DEI PROCESSI AMMINISTRATIVI E DIFFUSIONE DI SERVIZI DIGITALI PIENAMENTE INTEROPERABILI (OT2)	ASSE VI AZIONE 4c.1.1 RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NEGLI EDIFICI E NELLE STRUTTURE PUBBLICHE O A USO PUBBLICO, RESIDENZIALE E NON RESIDENZIALE E INTEGRAZIONI DI FONTI RINNOVABILI (OT4)	ASSE VI AZIONE 4c.1.2 SOLUZIONI TECNOLOGICHE PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DELLE RETI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA (OT4)	ASSE VI AZIONE 6c.7.1 MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DEGLI STANDARD DI OFFERTA E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE NELLE AREE DI ATTRAZIONE (OT6)	
	Totale costi ammissibili POR FESR	€ 11.685.095,20				
	POR FESR	€ 9.348.076,16				
	cof. Comune	€ 2.337.019,04				
	cof. altre fonti	€ 1.085.638,20				
	Totale complessivo	€ 12.770.733,40				
A	POR FESR	€ 1.523.474,30	€ 1.523.474,30	€ 641.462,86	€ 5.659.664,70	€ 9.348.076,16
B	Cofinanziamento Comune e altre fonti	€ 557.797,17	€ 557.797,17	€ 234.861,95	€ 2.072.200,95	€ 3.422.657,24
A+B	TOTALE	€ 2.081.271,47	€ 2.081.271,47	€ 876.324,81	€ 7.731.865,65	€ 12.770.733,40
	% Cofinanziamento Comune e altre fonti	26,80%	26,80%	26,80%	26,80%	
1	CASTELLO VISCONTEO	€ 535.049,52	€ 210.000,00	€ 0,00	€ 7.312.921,04	€ 8.057.970,56
2	CUPOLA DI SAN GAUDENZIO	€ 1.546.221,95	€ 1.871.271,47	€ 0,00	€ 418.944,61	€ 3.836.438,03
3	PALI INTELLIGENTI P.I.	€ 0,00	€ 0,00	€ 876.324,81	€ 0,00	€ 876.324,81
1+2+3	Sommano	€ 2.081.271,47	€ 2.081.271,47	€ 876.324,81	€ 7.731.865,65	€ 12.770.733,40
4	CASERMA CAVALLI	€ 1.836.486,99	€ 2.450.000,00	€ 0,00	€ 5.050.000,00	€ 9.336.486,99
5	PALAZZO FARAGGIANA	€ 1.333.230,26	€ 727.925,43	€ 0,00	€ 4.716.832,43	€ 6.777.988,12
4+5	Sommano	€ 3.169.717,26	€ 3.177.925,43	€ 0,00	€ 9.766.832,43	€ 16.114.475,12
	TOTALE	€ 5.250.988,73	€ 5.259.196,90	€ 876.324,81	€ 17.498.698,08	€ 28.885.208,52



**CITTÀ
DI NOVARA**

**POR FESR 2014-2020
STRATEGIA URBANA DI SVILUPPO INTEGRATO
PER L'ATTUAZIONE DELL'ASSE VI
"SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE"**

Primo assestamento schede ed interventi nella fase attuativa



Indice

Indice.....	2
Premesse	3
Scheda n. 1 - Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive	5
Scheda n. 2 - Monitoraggio e interventi strutturali cupola di San Gaudenzio	6
Scheda n. 3 - Interventi sulla rete di illuminazione pubblica con pratiche e tecnologie innovative – pali intelligenti	7



Premesse

La strategia urbana di Novara ha seguito il percorso *infra* esemplificato:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 15/6/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la Strategia Urbana Sostenibile Integrata della città di Novara;
- Con Determinazione della Regione Piemonte, Direzione A19000, Settore A1905A n. 290 del 21/06/2017, tale strategia urbana è stata approvata;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 20/02/2018, è stata riapprovata la strategia urbana sostenibile della città di Novara integrata a seguito della riprogrammazione delle risorse e la stessa è stata inoltrata alla Regione Piemonte per la riapprovazione;
- Con Determinazione della Regione Piemonte, Direzione A19000, Settore A1905A del 27 marzo 2018, n. 113 la strategia urbana è stata approvata;
- Nel DUP 2018-2020 e nel bilancio annuale e pluriennale relativo allo stesso periodo, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 26/02/2018, l'attuazione di quanto previsto nella strategia urbana è stata declinata negli strumenti di programmazione, prevedendo i relativi stanziamenti, confluiti nel Piano Esecutivo di Gestione per il corrente anno;
- Con la deliberazione della Giunta Comunale n. 322 del 10/10/2017, successivamente modificata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 23/03/2018 è stata approvata la struttura organizzativa multisettoriale per l'attuazione della strategia urbana sostenibile integrata della città di Novara, prevedendo l'esercizio delle funzioni di Responsabile della Attuazione da parte:
 - del Servizio per lo Sviluppo del Patrimonio Immobiliare quale struttura a cui compete la progettazione e la direzione dei lavori di attuazione degli interventi infrastrutturali;
 - del Servizio Servizi a supporto della struttura organizzativa e tecnologica dell'Ente e del Servizio Servizi per lo sviluppo degli eventi culturali e di gestione del patrimonio culturale, a cui competono la progettazione e la direzione dei lavori di attuazione degli interventi legati allo sviluppo delle TIC (acronimo di "Tecnologie dell'Informazione e della Comunicazione") e per la componente culturale, attuando le opportune sinergie;
- Con D.D. della Regione Piemonte Codice A1901A in data 19 aprile 2018, n. 153, è stata effettuata la designazione del Comune di Novara (Autorità Urbana) - quale Organismo Intermedio;



- Con Deliberazioni del Consiglio deliberazioni del Consiglio Comunale n 66 del 24 luglio 2018 avente ad oggetto "*SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI GENERALI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019 AI SENSI DELL'ARTICOLO 193 DEL DLGS 267/2000 E ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO 2017 AI SENSI DELL'ARTICOLO 175 DEL DLGS 267/2000*" e n. 67 del 30 11 2018, avente ad oggetto "*VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - 2020, MODIFICA DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI 2018-2020 E RICONOSCIMENTO DI DEBITO FUORI BILANCIO*", il cronoprogramma finanziario della Strategia Urbana è stato aggiornato alle previsioni di spesa successive alle prime analisi di dettaglio ed è stato declinato il co-finanziamento comunale per il 2018.

In sede di presentazione delle prime domande di finanziamento occorre pertanto assestare/integrare le schede allegate alla strategia al fine di renderle coerenti con la successiva pianificazione, determinatasi con l'approvazione dei principali strumenti di programmazione della Città di Novara e con la redazione dei progetti definitivi e/o esecutivi.

In funzione di quanto sopra viene redatta la presente relazione, ove, nel seguito, sono illustrate le variazioni apportate alle schede di intervento.

Va precisato che la strategia urbana di Novara non viene alterata, innovata o modificata nelle sue finalità, trattandosi per lo più di modifiche a contorno e/o di correzioni di meri errori (o imprecisioni) materiali, rimanendo inoltre inalterata la suddivisione delle risorse tra le diverse Azioni ed OT previsti per l'implementazione della Strategia Urbana così come approvata dalla Regione Piemonte approvata con D.D. 113 del 27 marzo 2018 Regione Piemonte Codice A1905A (BUR n. 16/2018) ed a sottoscritta convenzione per la delega della funzione di OI (Reg. 107/2018):

COMUNE di NOVARA				
POR FESR 2014/2020 ASSE VI Sviluppo Urbano Sostenibile				
Azione	Azione	Azione	Azione	TOTALE
VI.2c.2.1	VI.4c.1.1	VI.4c.1.2	VI.6c.7.1	
€ 1.523.474,30	€ 1.523.474,30	€ 641.462,86	€ 5.659.664,69	€ 9.348.076,16



Scheda n. 1 - Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento delle sale espositive

Le principali variazioni riguardano l'importo, modificato, in particolare, in relazione al minor costo dell'OT4, in funzione delle scelte tecniche effettuate, con la posa delle sonde geotermiche, e per il maggior onere che si è venuto a determinare per gli interventi sull'OT2, determinato dalla maggiore corposità e capillarità dei servizi di tipo Smart City di cui si prevede l'implementazione, nella piena attuazione della strategia urbana.

Le ulteriori modifiche sono solo di dettaglio, per meglio specificare le singole voci e renderle aderenti alle disposizioni normative (in materia di appalti di lavori, forniture e servizi). In particolare, l'OT6 è stato opportunamente suddiviso in cinque progetti autonomi, ma comunque integrati allo scopo di tutelare e valorizzare il bene in oggetto: una campagna di conoscenza approfondita delle mura del Castello finalizzata ai successivi recupero e conservazione delle stesse; alcuni interventi di manutenzione straordinaria di locali all'interno del Castello; l'installazione di impianti di sollevamento in alcuni locali all'interno del Castello; l'intervento di consolidamento e conservazione delle mura esterne del fossato e dei bastioni; l'allestimento delle sale museali all'interno del Castello.

Aderendo alle prescrizioni di cui DD regionale 113/2018 sono stati inoltre inseriti ed aggiornati gli indicatori.

Si sono inseriti i soggetti attuatori in relazione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 23/03/2018.

Il cronoprogramma è stato allineato con ipotesi maggiormente aderenti allo sviluppo ed all'attuazione dei progetti esecutivi, mentre il cronoprogramma finanziario è stato correlato sia alla predetta fase attuativa che a quanto deliberato dal Consiglio Comunale in ordine alla programmazione della spesa ed al co-finanziamento comunale.

Si rinvia ad allegata scheda n. 1:

“Completamento del recupero e del restauro conservativo del complesso monumentale del Castello Visconteo Sforzesco e allestimento sale espositive per l'importo complessivo di € 8.507.970,56”.



Scheda n. 2 - Monitoraggio e interventi strutturali cupola di San Gaudenzio

Le principali variazioni riguardano l'importo, modificato, in particolare, in relazione al maggior costo dell'OT4, in funzione delle scelte tecniche e progettuali effettuate, prevedendo l'opportunità di procedere con l'efficientamento energetico delle sale del museo Antonelliano, al fine di implementare e favorire il percorso di visita, e inserendo anche il miglioramento energetico della prima cupola, che comporterà un maggior benessere nella fruizione dell'intero complesso basilicale.

Le ulteriori modifiche sono solo di dettaglio, per meglio specificare le singole voci e renderle aderenti alle disposizioni normative (in materia di appalti di lavori, forniture e servizi). In particolare, l'OT6 è stato opportunamente suddiviso in due progetti autonomi, ma comunque integrati allo scopo di tutelare e valorizzare il bene in oggetto: una campagna di conoscenza approfondita della Cupola e delle sale del Museo Antonelliano, finalizzata al successivi consolidamento e recupero delle stesse; l'intervento di consolidamento delle scale di accesso alla cupola per ampliare il percorso di visita relativo alla salita.

Aderendo alle prescrizioni di cui DD regionale 113/2018 sono stati inseriti/aggiornati gli indicatori.

Si sono inoltre inseriti i soggetti attuatori in relazione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 23/03/2018.

Il cronoprogramma è stato allineato con ipotesi maggiormente aderenti allo sviluppo ed all'attuazione dei progetti esecutivi, mentre il cronoprogramma finanziario è stato correlato sia alla predetta fase attuativa che a quanto deliberato dal Consiglio Comunale in ordine alla programmazione della spesa ed al co-finanziamento comunale.

Si rinvia ad allegata scheda n. 2:

“Monitoraggio e interventi strutturali Cupola San Gaudenzio per l'importo complessivo di € 3.836.438,03”.



Scheda n. 3 - Interventi sulla rete di illuminazione pubblica con pratiche e tecnologie innovative Pali Intelligenti

Le principali variazioni riguardano l'importo, variato, in relazione ad un mero errore materiale, poiché nella scheda originale era stato imputato il valore complessivo della stessa al netto del cofinanziamento comunale.

Le ulteriori modifiche sono solo di dettaglio, per meglio specificare le singole voci e renderle aderenti alle disposizioni normative (in materia di appalti di lavori, forniture e servizi).

Aderendo alle prescrizioni di cui DD regionale 113/2018 sono stati inseriti/aggiornati gli indicatori.

Il cronoprogramma è stato allineato con ipotesi maggiormente aderenti allo sviluppo ed all'attuazione dei progetti esecutivi, mentre il cronoprogramma finanziario è stato correlato sia alla predetta fase attuativa che a quanto deliberato dal Consiglio Comunale in ordine alla programmazione della spesa ed al cofinanziamento comunale.

Si rinvia ad allegata scheda n. 3:

“Interventi sulla rete di illuminazione pubblica con pratiche e tecnologie innovative Pali Intelligenti per l'importo complessivo di € 876.324,81”.