AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.p.A.

Sede legale: Via XX Settembre n. 98/E ROMA

Sede Secondaria: Via Bonzanigo, 22 - 10144 TORINO Tel.011.6650400 Fax 011.6650469

Ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 s.m.i. e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i., la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., in persona del Responsabile del Procedimento Espropriativo Dott.ssa Gabriella Bertolino, operante in forza della delega conferita dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - MIMS con provvedimento n. U.0032647 del 13/12/2021, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/01

PREMESSO

che Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. è concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - MIMS (già Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - subentrato ad ANAS S.p.A. ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 5, del D.L. 216/2011 e dell'art. 36, comma 4, del D.L. 98/2011) per la costruzione e gestione dell'Autostrada A33 Asti-Cuneo, in forza della Convenzione Unica siglata con l'ANAS S.p.A. in data 01/08/2007 approvata con Decreto Interministeriale del 21/11/2007, registrata dalla Corte dei Conti in data 31/01/2008, resa efficace l'11/02/2008 con comunicazione ANAS prot. CDG-0021686-P e del successivo Atto Aggiuntivo sottoscritto in data 30/10/2020, divenuto efficace a seguito della registrazione alla Corte dei Conti in data 06/03/2021 del decreto di approvazione n. 5 del 07/01/2021, e comunicata ad Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. il 08/03/2021 con nota del Concedente MIMS (già MIT) prot. n. U.0006219;

CONSIDERATO

- che il Concedente MIMS, con nota prot. 29691 del 09/11/2021, ha rilasciato il nulla osta all'attivazione delle procedure ex D.P.R. 383/1994 e s.m. e i. propedeutiche alla convocazione della Conferenza di Servizi relativamente all'intervento **"Adeguamento della Tangenziale di Alba"**;
- che è in corso di avvio il procedimento di approvazione del progetto definitivo dell'"Adeguamento della Tangenziale di Alba" anche ai fini del perfezionamento dell'Intesa Stato - Regione ai sensi del D.P.R. 383/1994 in ordine alla conformità urbanistica dell'intervento;

DATO ATTO

che l'approvazione del progetto comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;

RITENUTO

di mettere in condizione i soggetti proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio e/o l'occupazione temporanea e tutti gli interessati ai quali possa comunque derivare un pregiudizio diretto dall'esproprio, di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto;

AVVISA

- che è in fase di avvio il procedimento comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;
- che l'oggetto del procedimento è l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di realizzazione dell'"Adeguamento della Tangenziale di Alba";
- che sono interessati dalla procedura espropriativa i sottoelencati mappali e i relativi soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali:

COMUNE DI ALBA

ABELLONIO Vittorio nato a ALBA il 12/10/1910 per 1000/1000 particelle: F. 21 N. 355 - ABRIGO Doviglio nato a TREZZO TINELLA il 15/10/1936 per 1/1 particelle: F. 23 N. 199 - ABRIGO Doviglio nato a TREZZO TINELLA il 15/10/1936 per 1/2 ABRIGO Elena nata a ALBA il 09/08/1965 per 1/2 particelle: F. 23 N. 197 - ADORNO Roberto nato a CUNEO il 21/12/1968 per 1/1 particelle: F. 26 N. 15 F. 26 N. 24 - ANDALORO Calogero nato a MARIANOPOLI il 28/02/1965 comproprietario per 1/2 BONASERA Maria Antonietta nata a SANTA CATERINA VILLARMOSA il 10/06/1969 comproprietaria per 1/2 TIDONA Giuseppina nata a MARIANOPOLI il 30/08/1966 per 1/2 particelle: F. 15 N. 47 - API - ANONIMA PETROLI ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA per 1000/1000 particelle: F. 15 N. 158 F. 15 N. 195 F. 15 N. 201 F. 15 N. 241 F. 15 N. 243 F. 15 N. 247 - BALOCCO Annarita nata a CORTEMILIA il 21/05/1974 per 1/2 BONINO Daniele nato a ALBA il 17/01/1974 per 1/2 particelle: F. 15 N. 246 - BARBERO Luigi nato a ALBA il 10/01/1973 per 1/1 particelle: F. 26 N. 32 F. 26 N. 217 - BERSANO Vittorio nato a ALBA il 28/01/1935 per 1000/1000 particelle: F. 20 N. 11 - BONGIOANNI Adriano nato a ALBA il 23/05/1953 per 500/1000 BONGIOANNI Pierangelo nato a ALBA il 03/11/1956 per 500/1000 particelle: F. 15 N. 11 F. 15 N. 63 F. 15 N. 248 F. 15 N. 249 - BORIO Enzo nato a ALBA il 23/03/1961 per 1/1 particelle: F. 15 N. 112 F. 15 N. 224 - BORSA Caterina nata a ALBA il 03/01/1939 per 1/2 BORSA Giuseppe nato a ALBA il 20/08/1941 per 1/2 particelle: F. 15 N. 106 - BORSA Giovanni nato a GUARENE il 27/10/1937 per 1/1 particelle: F. 15 N. 200 F. 15 N. 224 - BRAIDA Carla nata a MONESIGLIO il 09/08/1937 per 1/2 CANAVERO Luigi nato a ALBA il 04/02/1937 per 1/2 particelle: F. 15 N. 46 - CAGNASSO Luciano nato a ALBA il 30/10/1941 per 2/6 CAGNASSO Rosina nata a ALBA il 07/05/1933 per 2/6 CAGNASSO Umberto nato a CANALE il 06/02/1981 per 1/6 POZZONI Gabriella nata a BRIVIO il 06/08/1942 per 1/6 particelle: F. 21 N. 600 F. 21 N. 601 - CALCAGNO Miriam nata a ALBA il 07/08/1993 per 2/6 CALCAGNO Samuele nato a ALBA il 04/01/1986 per 2/6 MARINO Giuseppina nata a TEANA il 16/03/1967 per 1/3 particelle: F. 26 N. 87 - CARAZZIA Irene nata a TORINO il 23/05/1988 per 1/2 VACCARO Massimiliano nato a TORINO il 10/01/1973 per 1/2 particelle: F. 16 N. 4 F. 16 N. 130 F. 16 N. 321 - CAREGLIO Felice nato a GUARENE il 02/05/1941 per 1/1 particelle: F. 15 N. 205 - CASERTA Eufemia nata a IRSINA il 18/11/1944 per 1/2 MOLA Giovanni nato a GIOIA DEL COLLE il 28/04/1937 per 1/2 particelle: F. 20 N. 16 - CAVALLOTTO Luigi nato a ALBA il 04/09/1948 per 1000/1000 particelle: F. 20 N. 19 - CEPPA Giuseppe nato a ALBA il 21/04/1966 per 1/2 CEPPA Marco nato a BRA il 11/10/1969 per 1/2 particelle: F. 26 N. 23 - COMUNE DI ALBA con sede in ALBA

per 1000/1000 particelle: F. 20 N. 142 F. 20 N. 143 F. 20 N. 145 F. 21 N. 131 F. 21 N. 132 F. 21 N. 239 F. 21 N. 240 F. 21 N. 490 F. 21 N. 491 F. 21 N. 667 F. 23 N. 168 F. 23 N. 192 - CRAVANZOLA Emanuela nata a ALBA il 14/08/1978 per 1/1 particelle: F. 15 N. 210 F. 15 N. 211 - CRAVANZOLA Lorenzo nato a BARBARESCO il 08/04/1947 per 1/1 particelle: F. 15 N. 127 F. 15 N. 132 F. 15 N. 133 - CRAVANZOLA Lorenzo nato a BARBARESCO il 08/04/1947 per 1/2 CRAVANZOLA Luigi nato a BARBARESCO il 09/12/1949 comproprietario per 1/2 VIBERTI Fiorina nata a RODDI il 12/10/1954 comproprietaria per 1/2 particelle: F. 15 N. 117 F. 15 N. 174 F. 15 N. 175 F. 15 N. 212 F. 15 N. 116 - CRAVANZOLA Maria Luigia nata a ASTI il 11/01/1945 per 1/3 SCAVINO Domenico nato a ALBA il 06/06/1978 per 2/9 SCAVINO Mariarosa nata a ALBA il 28/09/1967 per 2/9 SCAVINO Paola nata a ASTI il 03/07/1971 per 2/9 particelle: F. 15 N. 245 - CRAVANZOLA Pierantonio nato a ALBA il 28/09/1960 per 1/1 particelle: F. 15 N. 240 F. 15 N. 242 - CRAVANZOLA Pierantonio nato a ALBA il 28/09/1960 per 1/2 NEBBIA Ester nata a MANGO il 11/02/1933 per 1/2 particelle: F. 15 N. 244 - CRAVANZOLA Rosanna nata a ALBA il 24/03/1953 per 1/1 particelle: F. 15 N. 226 - DELLAPIANA Carla nata a GUARENE il 12/10/1942 per 1/1 particelle: F. 21 N. 27 F. 21 N. 28 F. 21 N. 395 F. 21 N. 396 F. 21 N. 397 - DOTTA Patrizia nata a ALBA il 24/09/1967 per 1/1 particelle: F. 15 N. 52 - EMMEBI S.R.L. con sede in ALBA per 1/1 particelle: F. 21 N. 128 F. 21 N. 416 F. 21 N. 487 F. 21 N. 393 - FLAUTO Vincenzo nato a SANT`ANTONIO ABATE il 01/01/1930 comproprietario VUOLO Carolina nata a TRAMONTI il 07/03/1928 comproprietaria particelle: F. 20 N. 18 F. 21 N. 361 - GAROSCIO Paolo nato a TORINO il 31/12/1986 per 1/8 GAROSCIO Walter nato a DOLCEACQUA il 02/08/1952 per 1/8 RICCARDI CANDIANI Anna nata a TORINO il 03/09/1954 per 2/8 RICCARDI CANDIANI Elisabetta nata a TORINO il 02/10/1962 per 2/8 RICCARDI CANDIANI Giovanni nato a TORINO il 15/01/1966 per 2/8 particelle: F. 16 N. 131 F. 16 N. 215 - GHERZI PARUZZA Federico nato a MONFALCONE il 19/02/1974 per 1/2 GHERZI PARUZZA Massimiliano nato a MONFALCONE il 01/02/1972 per 1/2 particelle: F. 15 N. 91 - GOZZELINO Pierangelo nato a TORINO il 07/02/1962 per 1/1 particelle: F. 15 N. 74 F. 15 N. 168 F. 15 N. 169 F. 15 N. 173 - GUGLIELMI Osvaldo nato a TORINO il 28/08/1932 per 1/2 SANDRI Mario nato a ALBA il 12/09/1973 per 1/2 particelle: F. 21 N. 660 - MARCHISIO Gianvittorio nato a CASTAGNOLE DELLE LANZE il 20/02/1957 per 1/12 MARCHISIO Vincenzina nata a ALBA il 18/02/1952 per 1/12 MONTANARO Caterina nata a COAZZOLO il 01/04/1929 per 1/18 MONTANARO Mario nato a CASTAGNOLE DELLE LANZE il 24/12/1935 per 1/18 MONTANARO Natalia nata a CASTAGNOLE DELLE LANZE il 23/12/1931 per 1/18 ROVETA Teobaldo nato a ASTI il 29/01/1957 per 1/18 STELLA Anna nata a ALBA il 27/07/1948 per 1/6 STELLA Bruna nata a ALBA il 11/06/1958 per 1/18 STELLA Ester Maria nata a ALBA il 27/09/1947 per 1/18 STELLA Giovanni Carlo nato a ALBA il 04/11/1955 per 1/12 STELLA Roberto nato a SERRAVALLE SCRIVIA il 14/05/1957 per 1/6 STELLA Silvana nata a ALBA il 27/08/1950 per 1/12 particelle: F. 20 N. 76 F. 20 N. 481 - MANERA Gianfranco nato a ALBA il 02/11/1937 per 1000/1000 particelle: F. 20 N. 75 F. 20 N. 153 - MARINO Armando nato a ALBA il 17/11/1936 per 1/1 particelle: F. 21 N. 363 F. 21 N.

494 - MASOERO Angelo nato a ALBA il 18/03/1961 per 1/2 MASOERO Nadia nata a GUARENE il 08/09/1966 per 1/2 particelle: F. 15 N. 48 F. 20 N. 77 - MURIALDO Luciano nato a GORZEGNO il 31/12/1941 per 1000/1000 particelle: F. 15 N. 202 - PROVINCIA DI CUNEO con sede in CUNEO per 1000/1000 particelle: F. 23 N. 38 F. 23 N. 201 F. 23 N. 204 - RABINO Giuseppe nato a ALBA il 27/10/1958 per 1/4 RABINO Pierangelo nato a ALBA il 05/05/1965 per 1/4 RABINO Silvana nata a ALBA il 07/11/1956 per 1/4 RABINO Valerio nato a ALBA il 13/12/1966 per 1/4 particelle: F. 20 N. 78 F. 20 N. 147 F. 20 N. 148 F. 20 N. 149 F. 20 N. 150 F. 20 N. 151 F. 20 N. 261 - RICCARDI CANDIANI Elisabetta nata a TORINO il 02/10/1962 per 1/2 RICCARDI CANDIANI Giovanni nato a TORINO il 15/01/1966 per 1/2 particelle: F. 16 N. 214 F. 16 N. 216 - ROCCA Bruno nato a BARBARESCO il 26/12/1951 per 1000/1000 particelle: F. 15 N. 128 - SCHELLINO Silvana nata a CARMAGNOLA il 20/05/1965 per 1/1 particelle: F. 21 N. 29 - SIGNORINI Elisa nata a ALBA il 14/11/1943 per 1000/1000 particelle: F. 20 N. 505 - SPA CALCESTRUZZI STROPPIANA S.P.A. con sede in ALBA per 1/1 particelle: F. 26 N. 25 F. 26 N. 26 - TORRENGO Ugo nato a ALBA il 03/03/1939 per 1/1 particelle: F. 26 N. 7 - VIGLINO Maria nata a PEZZOLO VALLE UZZONE il 26/05/1911 per 1000/1000 particelle: F. 15 N. 131 F. 15 N. 209 - UBI S.R.L. con sede in ALBA per 1/1 particelle: F. 21 N. 175 - MARCELLIO Giulio nato a LEQUIO BERRIA per 1/1 particelle: F. 15 N. 462 - BONGIOANNI Pierangelo nato a ALBA il 03/11/1956 CAPRA Angela nata a ALBA il 14/10/1966 particelle: F. 15 N. 264;

- che i lavori consistono nella riqualifica dello spartitraffico esistente, nell'adeguamento dello sviluppo delle corsie di accelerazione e decelerazione degli svincoli in esercizio, nell'inserimento di nuove piazzole di sosta, nella riqualifica delle pavimentazioni esistenti e della segnaletica orizzontale e verticale della Tangenziale di Alba, nonché nell'installazione di barriere acustiche e nella realizzazione di una nuova rotatoria in corrispondenza dello svincolo di Alba nord est;
- che le planimetrie del progetto dell'opera, il piano particellare di esproprio, l'elenco delle ditte catastali interessate, la relazione sommaria indicante la natura e lo scopo dell'opera sono depositati presso la sede secondaria dell'Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. – Via Bonzanigo, 22 – 10144 TORINO – Direzione Tecnica dove possono essere presi in visione, previo appuntamento (tel. 011/6650400), dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00;
- che gli interessati hanno facoltà di effettuare eventuali osservazioni scritte, facendole pervenire **entro il termine perentorio di 30 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso, possibilmente a mezzo raccomandata A.R. o a mezzo pec all'indirizzo pec@asticuneo.postecert.it, all'Ufficio Legale della Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. – Via Bonzanigo, 22 – 10144 TORINO all'attenzione del Responsabile del Procedimento Espropriativo riportando sulla busta la dicitura "Osservazioni ex artt. 11 e 16 D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. al progetto definitivo dell'Adeguamento della Tangenziale di Alba";

- che tutti gli atti della procedura espropriativa sono disposti nei confronti dei soggetti risultanti proprietari secondo i registri catastali;
- che, ai sensi dell'art. 3, comma 3, D.P.R. 327/01 e s.m.i., tutti i proprietari sulla base dei registri catastali che nel frattempo avessero provveduto all'alienazione dei beni immobili oggetto di espropriazione indicati nel presente avviso sono tenuti a comunicare tempestivamente alla Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. il nominativo dell'attuale proprietario;
- che, a norma dell'art. 32 comma 2, D.P.R. 327/01 e s.m.i, non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie e le piantagioni effettuate sul fondo dopo la pubblicazione del presente avviso;
- che il presente avviso viene altresì pubblicato in data odierna su "Italia Oggi" edizione nazionale, su "La Repubblica" edizione Piemonte e Valle d'Aosta e sul sito internet della Regione Piemonte, oltreché affisso all'Albo Pretorio del Comune di Alba.

Torino, 29 dicembre 2021

AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.p.A.
IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
(Dott.ssa Gabriella Bertolino)