

## MODALITÀ OPERATIVE PER IL CALCOLO E IL VERSAMENTO DELLE SPESE ISTRUTTORIE IN MATERIA SISMICA

Con riferimento alle disposizioni di cui alla *Deliberazione della Giunta Regionale 21 febbraio 2013, n. 21-5361*, alla *Determinazione dirigenziale 1 agosto 2013, n. 1859* ed alla ***Deliberazione della Giunta Regionale 21 ottobre 2014, n. 5-440***, *l'importo dei diritti istruttori per l'esercizio delle funzioni in materia di prevenzione del rischio sismico della Regione Piemonte (art. 49 della l.r. 4 maggio 2012, n. 5)*, è indicato nella tabella allegata alla DGR del 2014, di seguito riportata, con evidenziate le modifiche conseguenti a successivi aggiornamenti tecnico-normativi.

Tipologia interventi	Opere ed interventi soggetti a denuncia presso l'Ufficio Tecnico Regionale *	Opere ed interventi soggetti a denuncia ed autorizzazione preventiva presso gli Uffici Tecnici Regionali **
Nuove costruzioni a destinazione residenziale	0,2 € / m <sup>3</sup> importo minimo di 200,00 €	
Interventi di adeguamento o miglioramento ai sensi dei par. 8.4.1 e 8.4.2. delle Norme Tecniche vigenti (D.M. Infrastrutture 14.01.2008), riferiti a costruzioni a destinazione residenziale <sup>1</sup>	0,2 € / m <sup>3</sup> importo minimo di 200,00 €	
Nuove costruzioni a destinazione non residenziale	0,1 € / m <sup>3</sup> importo minimo di 100,00 €	
Interventi di adeguamento o miglioramento ai sensi del par. 8.4.1 e 8.4.2. delle Norme Tecniche vigenti (D.M. Infrastrutture 14.01.2008), riferiti a costruzioni a destinazione non residenziale <sup>2</sup>	0,1 € / m <sup>3</sup> importo minimo di 100,00 €	
Interventi di riparazione o interventi locali ai sensi del par. 8.4.3 delle Norme Tecniche vigenti (D.M. Infrastrutture 14.01.2008) <sup>3</sup>	100,00 €	
Ponti con lunghezza impalcato fino a 6,00 m e muri di sostegno fino a 3,00 m di altezza dall'estradosso della fondazione, per l'intero intervento.	100,00 €	
Ponti con lunghezza impalcato oltre i 6,00 m e muri di sostegno oltre i 3,00 m di altezza dall'estradosso della fondazione	2,00 € / m <sup>2</sup> importo minimo di 200,00 €	
Nuove costruzioni a cui non sia applicabile il contributo per metro cubo o per metro quadrato, nonché interventi su costruzioni esistenti della medesima tipologia	200,00 €	
Progetti di variante sostanziale - <i>Gli importi dei diritti istruttori relativi alle Varianti sostanziali ai progetti originari sono raddoppiati a partire dalla terza Variante</i>	200,00 €	
Regolarizzazione degli abusi edilizi	Per ogni istanza di accertamento di conformità, a seguito di segnalazione di opere abusive, relativa agli interventi sopra indicati gli importi dovuti sono raddoppiati	

\* Uffici Tecnici Regionali individuati in base alla competenza territoriale: Settore Sismico per la zona sismica 3S (vd. DGR 65-7656/2014); Settori Tecnici Regionali: area metropolitana TO, provincia di CN, province AL-AT, BI-VC, NO-VB.

\*\* con [DGR 9 ottobre 2020, n. 14-2063](#) è stato eliminato l'obbligo dell'autorizzazione preventiva prevista ai punti 3.1.1 lettera a) e 3.2.1 lettera a) dell'allegato A) alla D.G.R. 65-7656 del 2014.

Si ricorda inoltre che sempre con DGR 21 ottobre 2014, n. 5-440 è stata stabilita l'**esclusione dal versamento** dei diritti istruttori per gli interventi realizzati dagli Enti Pubblici, nonché per gli interventi di riparazione dei danni conseguenti a calamità naturali riconosciute dalle autorità pubbliche, secondo le procedure previste dalla normativa vigente.

<sup>1</sup> ora paragrafi 8.4.3. e 8.4.2 delle Norme Tecniche vigenti (DM 17.01.2018)

<sup>2</sup> ora paragrafi 8.4.3. e 8.4.2 delle Norme Tecniche vigenti (DM 17.01.2018)

<sup>3</sup> ora paragrafo 8.4.1 delle Norme Tecniche vigenti (DM 17.01.2018)

## **NOTE**

Sono stabiliti gli importi minimi e massimi da corrispondere per le attività istruttorie rispettivamente in € **100,00** e € **1.000,00**.

### **Calcolo dei volumi**

Il calcolo dei metri cubi deve riferirsi all'intera struttura dell'opera, misurata al lordo degli elementi verticali (vuoto per pieno), partendo dall'estradosso delle strutture di fondazione fino all'intradosso del solaio di copertura (nel caso di tetto a falde inclinate, si deve tener conto del volume compreso dalle falde), inclusi i porticati e le tettoie coperte. Sono esclusi dal calcolo i balconi aperti a sbalzo, i comignoli, i cornicioni e le gronde.

Per gli interventi di miglioramento ed adeguamento il calcolo dei metri cubi deve riferirsi all'intera struttura dell'opera oggetto di verifica.

### **Calcolo delle superfici**

Nel caso dei ponti il calcolo dei metri quadrati deve riferirsi all'intera struttura dell'impalcato.

Per i muri di sostegno la superficie di riferimento è quella del paramento calcolato con altezza misurata dall'estradosso delle strutture di fondazione e lunghezza pari all'intero sviluppo dell'opera.

### **Calcolo degli importi dovuti**

Allegata all'avvenuta attestazione di pagamento deve essere riportato il calcolo analitico dei volumi o delle superfici in modo da permetterne la verifica da parte degli uffici regionali.

Nel caso si riscontrassero degli errori nel calcolo degli oneri istruttori gli uffici regionali possono richiedere un'integrazione al pagamento già effettuato.

## VERSAMENTO DEI DIRITTI ISTRUTTORI

Cittadini e imprese private devono effettuare il pagamento, se dovuto, delle spese istruttorie in materia sismica ai sensi dell'art. 49 della l.r. 4 maggio 2012, n. 5, relative a tutte le opere ed interventi soggetti a denuncia ai sensi dell'art. 93 del DPR 380/2001, a favore della Regione Piemonte, attraverso il sistema **PiemontePAY**\*

<https://pay.sistemapiemonte.it/epayweb/>

I pagamenti potranno essere completati direttamente *on-line* oppure recandosi successivamente presso canali fisici tradizionali (agenzie bancarie, sportelli ATM, punti vendita SISAL, Lottomatica e Banca 5 e uffici postali), con l'avviso di pagamento prodotto dal sistema PiemontePAY

Si dovrà per prima cosa **decidere se effettuare un pagamento con ACCESSO LIBERO o autenticarsi con LOGIN**. Con l'autenticazione si avrà sempre a disposizione lo storico dei pagamenti evitando di inserire, per ogni singolo pagamento, una serie di dati personali.

Digitando l'Ente **Regione Piemonte** si dovrà selezionare **Pagamento "Spese di istruttoria in materia sismica ai sensi dell'art. 49 l.r. n. 5/2012)"**

- Digitare **l'importo** ed **inserire i propri dati** e, nel campo "**note**", indicare il Comune di intervento, la Proprietà/Committenza ed il Titolo abilitativo/sanatoria cui si riferisce la pratica sismica, quindi (*verificare e proseguire*)
- Entrare sul sistema di pagamento nazionale della pubblica amministrazione pagoPA, inserendo **la propria e-mail**
- Selezionare Paga con PiemontePAY (casella blu) se si intende completare il pagamento on-line

*oppure*

- Termina e **Stampa l'avviso** per pagare presso sportelli ATM, punti vendita SISAL, Lottomatica e Banca 5, oppure presso gli uffici postali
- Effettuare il pagamento con:
  - canali tradizionali: **Carta di Credito, Carta di Debito, Conto Corrente**
  - canali *smart*: **Satispay, iConto, PayPal, BANCOMAT Pay**

Completando il pagamento *on-line*, si riceverà conferma e ricevuta del versamento effettuato sulla propria casella e-mail.

### Attestazione di avvenuto pagamento

Per opere ed interventi la cui denuncia è effettuata presso gli uffici regionali, il committente è tenuto a dimostrare l'avvenuto pagamento delle spese istruttorie allegando alla denuncia copia della ricevuta del versamento.

---

\* PiemontePAY è la declinazione piemontese del progetto nazionale pagoPA, il sistema di pagamenti elettronici realizzato per rendere più semplice, sicuro e trasparente qualsiasi pagamento verso la Pubblica Amministrazione.

Per info: <http://www.sistemapiemonte.it/cms/privati/piemontepay>