

Codice A1816B

D.D. 10 luglio 2026, n. 1333

CNLT800 - Autorizzazione idraulica e concessione demaniale per la realizzazione di n. 1 attraversamento con fibra ottica staffata a ponte esistente lungo la S.P. 26 sul Fiume Po in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello - Richiedente: Ultramet S.r.l.



ATTO DD 1333/A1816B/2026

DEL 10/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: CNLT800 - Autorizzazione idraulica e concessione demaniale per la realizzazione di n. 1 attraversamento con fibra ottica staffata a ponte esistente lungo la S.P. 26 sul Fiume Po in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello – Richiedente: Ultramet S.r.l.

Premesso che:

- con nota assunta al prot. n. 13577/A1816B, in data 17/03/2026, la Società Ultramet S.r.l., con sede in Milano, ha presentato istanza per ottenere l'autorizzazione idraulica e la concessione demaniale per la realizzazione di n. 1 attraversamento con fibra ottica staffata a ponte esistente lungo la S.P. 26 sul Fiume Po, in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello, comportante l'occupazione di area appartenente al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dal Geom. Alberto Cipolla, in base ai quali è descritto l'intervento in questione (relazione tecnica.pdf.p7m, progetto esecutivo.pdf.p7m), soggetto al Regio Decreto n. 523 del 25/07/1904 ed al Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022 e s.m.i. e consistente in:

- attraversamento con condotta di fibra ottica staffata sul lato valle del ponte esistente lungo la S.P. 26 sul F. Po in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello.

- con nota prot. n. 16321/A1816B del 02/04/2026 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014 richiedendo ai Comuni di Saluzzo e Revello la pubblicazione all'albo pretorio comunale e all'AIPO il parere idraulico di competenza.

Preso atto che:

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi, senza comunicazione di osservazioni od opposizioni di sorta, all'Albo Pretorio del Comune di Saluzzo (pubblicazione n. 446/2026 dal 07/04/2026 al 22/04/2026), come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 19404/A1816B del 23/04/2026, e all'Albo Pretorio del Comune di Revello (pubblicazione n. 361/2026 dal 14/04/2026 al 29/04/2026), come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 20835/A1816B del 04/05/2026;

- contestualmente all'avvio del procedimento è stata richiesta documentazione integrativa, pervenuta in data 23/06/2026, prot. n. 28820, con relativa sospensione dei tempi dell'iter istruttorio;

- l'AIPO ha rilasciato il parere idraulico favorevole, con prescrizioni, pervenuto in data 12/05/2026, ns. prot. n. 22199 che si allega alla presente;

- la Provincia di Cuneo, l'Ente proprietario del ponte sul quale sarà staffata la fibra ottica, ha rilasciato la Concessione con identificativo n. 107717 del 25/05/2026, per quanto di competenza, al passaggio della fibra ottica così come previsto nel progetto;

- trattandosi di concessione di servitù rilasciata a gestore di servizi di comunicazione elettronica, la concessione viene rilasciata a titolo gratuito come definito al punto 7) della voce Esenzioni dalla tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024, senza la costituzione di alcun deposito cauzionale in applicazione del d.lgs. n. 259/2003 (codice delle comunicazioni elettroniche).

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- gli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

determina

1 - di concedere alla Società Ultramet S.r.l. l'occupazione di area demaniale per la realizzazione di un attraversamento del Fiume Po con fibra ottica staffata a ponte esistente lungo la S.P. 26 in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello, secondo le caratteristiche e modalità indicate negli elaborati tecnici allegati all'istanza;

2) di richiamare il parere idraulico favorevole dell'AIPO relativo agli interventi in oggetto, allegato al presente provvedimento, e di subordinare la validità della presente Concessione pluriennale al rispetto delle prescrizioni in esso contenute;

3) di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

4) di stabilire:

a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;

b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;

c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;

d) la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2056, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

e) che la concessione viene rilasciata a titolo gratuito come definito dalla tabella di cui all'allegato A della L.R. 19/2018, aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024, secondo la quale il rilascio di concessioni ai gestori dei servizi di comunicazione elettronica è esente dal pagamento dei canoni demaniali in applicazione del d.lgs. n. 259/2003 (codice delle comunicazioni elettroniche);

5 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010.

Il Funzionario estensore
Geol. Antonio Pagliero

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba

Allegato



Regione Piemonte
Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo,
Protezione Civile, Trasporti e Logistica
Settore Tecnico Regionale - Cuneo
tecnico.regionale.CN@cert.regione.piemonte.it

e, p.c.
Provincia di Cuneo
Settore Viabilità
protocollo@provincia.cuneo.legalmail.it

ULTRANET S.R.L.
pianificazione@pec.ultranetitalia.com

Moncalieri,

Prot.
Classifica 6.10.20_02

Oggetto: L. 241/1990 e s.m.i. - R.D. 523/1904 - L.R. 14/2014 e s.m.i. - D.P.G.R. 10/R/2022.
CNLT 800 – CNLT 801 - Autorizzazione idraulica e concessione demaniale per posa canaletta per cavo fibra ottica staffata sul lato di valle della struttura dei ponti provinciali della SP26 sul Fiume Po, in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello (CNLT800) e in comune di Revello al confine con il Comune di Martiniana (CNLT801).
Richiedente: ULTRANET S.r.l.
Comunicazione di avvio del procedimento
Richiesta integrazioni con contestuale sospensione del procedimento ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 14/2014 - Richiesta parere idraulico AIPo ex R.D. n.523/904
Pratica AIPo n. 310/2026A (da citare nelle risposte)

Con riferimento alla nota del Settore Tecnico Regionale in indirizzo prot. n. 16321 del 02/04/2026, acquisita al protocollo AIPo n. 10414 in pari data, con cui si richiede l'espressione del parere idraulico di

competenza della scrivente Agenzia in merito all'istanza di concessione presentata in data 17/03/2026 dalla ULTRANET s.r.l. per l'esecuzione di due attraversamenti del Fiume Po con infrastruttura per cavo in Fibra Ottica, all'interno di nuova canaletta staffata sul lato di valle della struttura dei ponti provinciali della S.P. 26, rispettivamente in comune di Revello al confine con il Comune di Martiniana (CNLT801) e in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello (CNLT800).

VISTI:

- il “Testo Unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie”, approvato con R.D. n. 523 del 25.07.1904;
- il Regolamento regionale recante disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (L.R. 18.05.2004, n. 12), approvato con D.P.G.R. n. 10/R del 16/12/2022;

ESAMINATA la documentazione tecnica ricevuta in allegato alla predetta nota prot. n. 16321 del 02/04/2026 e considerato che l'intervento riguarda lo sviluppo della rete di fibra ottica da una estremità all'altra dei ponti della S.P. 26 che attraversano il Fiume Po, da realizzare mediante staffaggio di nuova canaletta in VTR/FeZn 80*80 mm per l'alloggiamento di Bundle Ø63 in HDPE con 9 mini-tubi e la posa di pozzetti rompitratta, modulari 760x400 mm, affioranti in banchina;

si esprime, per quanto di competenza, ai soli fini idraulici ai sensi del R.D. n. 523 del 25.07.1904, PARERE FAVOREVOLE, subordinatamente alle condizioni che seguono:

- dovranno essere comunicate le date di inizio e fine lavori;
- il richiedente dovrà attuare in fase di esecuzione delle opere in oggetto ogni azione necessaria a minimizzare i rischi derivanti dall'interferenza tra le opere stesse ed eventuali eventi di piena del Fiume Po;
- il richiedente dovrà attuare in fase di esecuzione delle opere in oggetto ogni provvedimento che lo Scrivente Ufficio, in qualità di Autorità Idraulica, riterrà opportuno adottare ai fini del buon regime idraulico del corso d'acqua, della salvaguardia delle proprietà demaniali e delle opere idrauliche di competenza e per la garanzia della pubblica incolumità;
- per qualsiasi intervenuta disposizione legislativa o regolamentare, per qualsiasi esigenza idraulica, ivi comprese quelle derivanti da attività di protezione civile connesse ad eventuali fenomeni di piena, il richiedente dovrà adattarsi alle mutate condizioni, anche successivamente all'esecuzione delle opere in oggetto, senza pretendere dall'Agenzia indennizzi di sorta;
- ogni eventuale ripristino che, a seguito dei lavori, si renderà necessario, sia in alveo sia sulle opere idrauliche e relative pertinenze demaniali, sarà eseguito a cura e spese della Ditta richiedente;
- la presente autorizzazione viene rilasciata sotto l'espressa condizione che per qualsiasi esigenza idraulica, per l'adeguamento idraulico del ponte alle vigenti normative, nonché nel caso in cui questo Ufficio dovesse introdurre modifiche nel Fiume Po, le opere autorizzate dovranno essere adattate alle nuove condizioni senza che codesta Società possa pretendere indennizzi o compensi di qualsiasi genere;

IB/MG/er

- rimangono a carico del richiedente gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere in oggetto derivanti da variazioni plano-altimetriche dell'alveo del Fiume Po dovute a fenomeni legati al trasporto solido e derivanti da eventi di piena del fiume stesso;
- rimane a carico del richiedente l'onere conseguente la sicurezza dei lavori, ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., svincolando questa Agenzia da qualunque responsabilità anche in merito a danni conseguenti a piene del corso d'acqua. Pertanto, il richiedente dovrà informarsi e monitorare sugli appositi bollettini di allerta meteorologica e idraulica rilasciati quotidianamente dall'ARPA Piemonte eventuali innalzamenti dei livelli idrometrici conseguenti agli eventi meteorici.

Resta inteso che, per quanto non espressamente prescritto, sono fatte salve e riservate le norme di Polizia Idraulica di cui al T.U. n. 523 del 25 luglio 1904, e che ogni variazione all'utilizzo dell'area demaniale comporta automatica revoca del presente benestare; le opere in variante dovranno pertanto formare oggetto di nuova istanza.

Il presente parere è dato fatto salvi i diritti dei terzi restando l'Agenzia ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni responsabilità o molestia anche giudiziale che dovessero intervenire durante l'esercizio della concessione che verrà rilasciata in seguito ad esso; resta esclusa ogni responsabilità dell'Autorità idraulica in relazione ad eventuali danni conseguenti all'occupazione del sedime demaniale, rimanendo tale responsabilità a totale carico del richiedente. Il richiedente sarà tenuto all'immediato risarcimento di tutti i danni che venissero arrecati alla proprietà pubbliche o private ed al ripristino delle medesime. Diversamente, l'Agenzia farà eseguire direttamente le dovute riparazioni, a spese dell'interessato.

Il presente parere viene rilasciato solo ai fini idraulici e non presume legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto, nessuna opera potrà quindi essere intrapresa in mancanza delle necessarie Concessioni od Autorizzazioni di legge, con particolare riferimento alle norme ambientali, forestali, paesaggistiche e urbanistiche.

IL DIRIGENTE

Ing. Isabella Botta

Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

REGIONE PIEMONTE

Direzione Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale di Cuneo

Disciplinare di concessione demaniale per occupazione sedime demaniale (Servitù)

CNLT800

Rep. n° del

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione demaniale per per la realizzazione di n. 1 attraversamento del Fiume Po con fibra ottica staffata a ponte esistente lungo la S.P. 26 in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello.

Richiedente: **Ultranet S.r.l.** con sede in Milano, via Santa Sofia n. 27, (P.IVA 091668109619) nella persona del Legale Rappresentante Sig. PIZZOCARO Stefano.

Art. 1- Oggetto del disciplinare.

Con il presente atto, ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 06/12/2004, n.14/R e s.m.i., sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione demaniale per la realizzazione di n. 1 attraversamento del Fiume Po con fibra ottica staffata a ponte esistente lungo la S.P. 26 in Comune di Saluzzo al confine con il comune di Revello, come indicato nella documentazione allegata all'istanza di concessione agli atti del Settore (relazione tecnica.pdf.p7m, progetto esecutivo.pdf.p7m).

La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione pertanto, l'amministrazione regionale è sollevata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze, da imputarsi esclusivamente al richiedente.

Art. 2 – Autorizzazione Idraulica.

ai soli fini idraulici, l'opera dovrà essere realizzata secondo le caratteristiche e modalità indicate negli elaborati tecnici allegati all'istanza nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute nel parere idraulico dell'AIPO relativo agli interventi in oggetto, allegato al presente provvedimento

di concessione rilasciato con D.D. n. xxx/A1816B del xx/xx/2026.

Art. 3 – Durata della concessione.

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario **per anni trenta** e pertanto con scadenza al **31 dicembre 2056**.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del D.P.G.R. n.14/R e s.m.i..

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

.Art. 4 – Obblighi del concessionario.

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante il suo uso.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del D.P.G.R. n.14/R/2004 e s.m.i..

Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione del manufatto ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente.

Viene fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, del manufatto la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5 – Canone/Deposito cauzionale.

La concessione viene rilasciata a titolo gratuito, senza la costituzione di alcun deposito cauzionale, come previsto dalla tabella di cui all'allegato A della L.R. 19/2018, aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024, secondo la quale il rilascio di concessioni ai gestori dei servizi di comunicazione elettronica è esente dal pagamento dei canoni demaniali e del deposito cauzionale in applicazione del d.lgs. n. 259/2003 (codice delle comunicazioni elettroniche).

Art. 6 – Spese per la concessione.

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 7 – Norma di rinvio.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del D.P.G.R. n.14/R/2004.

Art. 8 – Elezione di domicilio e norme finali.

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la la sede di Ultramet S.r.l. , Via Santa Sofia n. 27 – MILANO

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Cuneo lì, _____

Firma del concessionario

per l'Amministrazione concedente

IL RESPONSABILE DEL

SETTORE TECNICO REGIONALE - CUNEO

Ing. Gianluca COMBA

(Firmato digitalmente)
