

Codice A1813C

D.D. 7 maggio 2026, n. 853

**RD n. 523/1904, LR n. 12/2004 e s.m.i., DPGR n. 10/R del 16/12/2022. Fascicolo TO.CO.2862 - Rinnovo di concessione demaniale n. 1808 del 13/07/2011, regolata dal disciplinare n. 679 del 25/05/2011, scaduta in data 31/12/2020 relativa ad una copertura di un tratto della Gora del Molino del Pascolo in Comune di Moncalieri (TO). Autorizzazione idraulica n. 1247 del 16/10/1970. Richiedente: Intesa Sanpaolo S.p.a. (codi..**



**ATTO DD 853/A1800A/2026**

**DEL 07/05/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**OGGETTO:** RD n. 523/1904, LR n. 12/2004 e s.m.i., DPGR n. 10/R del 16/12/2022. Fascicolo TO.CO.2862 – Rinnovo di concessione demaniale n. 1808 del 13/07/2011, regolata dal disciplinare n. 679 del 25/05/2011, scaduta in data 31/12/2020 relativa ad una copertura di un tratto della Gora del Molino del Pascolo in Comune di Moncalieri (TO). Autorizzazione idraulica n. 1247 del 16/10/1970. Richiedente: Intesa Sanpaolo S.p.a. (codice soggetto: 368819). Integrazione deposito cauzionale, Accertamento di Euro 3.910,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di Euro 3.910,00 (Cap. 442030/2026).

Vista la domanda di Intesa Sanpaolo S.p.A. con sede in Piazza San Carlo n. 156 10121 - Torino codice fiscale/partita iva n. 00799960158/11991500015 in data 10/07/2025 protocollo n. 30908/A1813C, di rinnovo della concessione demaniale relativa ad una copertura di un tratto della Gora del Molino del Pascolo in Comune di Moncalieri (TO); concessione demaniale assentita in data 13/07/2011 n. 1808, regolata dal disciplinare n. 679 del 25/05/2011, dalla autorizzazione idraulica n. 1247 del 16/10/1970 e della nota del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Torino prot. n. 19252 in data 11/03/2011.

Preso atto della dichiarazione di conformità del manufatto esistente al progetto autorizzato, a firma del Dott. Ing. Cosimo Vinci in cui si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo di uso, e che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate.

Il Settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 16.12.2022 n. 10/R, ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 32804/A1813C del 22/07/2025 e nella nota nei confronti del richiedente.

Preso atto della comunicazione ricevuta via e-mail in data 05/03/2026, redatta da funzionari del Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino in cui si conferma, ai sensi del R.D. 523/1904, ai soli fini idraulici, la validità dell'autorizzazione idraulica n. 1247 del 16/10/1970 e

della nota del Settore Decentrato OO.PP. E Difesa Assetto Idrogeologico di Torino prot. n. 19252 in data 11/03/2011.

Preso atto della concessione demaniale TO.CO.2862, rilasciata dalla Regione Piemonte, Settore decentrato OO.PP e Difesa Assetto Idrogeologico di Torino n. 1808 del 13/07/2011, regolata dal disciplinare n. 679 del 25/05/2011, scaduta in data 31/12/2020.

Preso atto della cauzione versata, in data 16/05/2011, sul conto corrente bancario n. IT94V0200801044000040777516 intestato a Tesoreria Regione Piemonte per un valore di Euro 22.782,00 – cap. 64730/2011 – accertamento 52/2011 - reversale 6209/2011, dalla Intesa Sanpaolo Group Services S.p.A. partita iva n. 07975420154 -04932231006 -codice soggetto n. 161594 - e dei canoni/indennizzi demaniali regolarmente corrisposti.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, è possibile rilasciare la seguente concessione demaniale, per anni 30 fino al 31/12/2056 sulla base dello schema del disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenenti gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art.12 del Regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare l'integrazione del deposito cauzionale nell'esercizio 2026, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del Regolamento.

Il canone annuo è determinato in Euro 13.346,00, ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17 dicembre 2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12 dicembre 2024.

Ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria e sopralluogo pari a Euro 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 413/25 capitolo 31225 effettuato in data 25/02/2025 per anno 2025.

Considerato che il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento può essere effettuato tramite fidejussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che Intesa Sanpaolo S.p.A. (codice soggetto 368819) ha scelto di eseguire il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con modalità PagoPA.

Verificato che Intesa Sanpaolo S.p.A.(codice soggetto 368819) deve corrispondere l'importo totale di Euro 3.910,00 dovuto a titolo di integrazione di deposito cauzionale.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 3.910,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, dovuto da Intesa Sanpaolo S.p.A. (codice soggetto 368819)
- di impegnare, a favore di Intesa Sanpaolo S.p.A. (codice soggetto 368819) la somma di Euro 3.910,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, per consentire la restituzione dell'integrazione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale integrazione di cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Responsabile del Settore Tecnico regionale Città Metropolitana di Torino, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 3.910,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte da Intesa Sanpaolo S.p.A. (codice soggetto 368819) a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione.

A Intesa Sanpaolo S.p.A.(codice soggetto 368819) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini previsti dall'art. 2 comma 3 del Regolamento 10/R/2022.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8 – 8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visto il R.D. n. 523/1904 sulle opere idrauliche;
- vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998 sull'individuazione dell'autorità idraulica regionale competente;
- vista la D.G.R. n. 31-4182 del 22/10/2001 recante l'individuazione dei Settori regionali preposti alla gestione del demanio idrico;
- vista la L.R. n. 12/2004 ed il regolamento approvato con D.P.G.R. n. 10/R del 16/12/2022 recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge Regionale 18 maggio 2004, n.12). Abrogazione del Regolamento Regionale 6 dicembre 2004, n. 14";
- Visto il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- viste la L.R. n. 37/2006, la D.G.R. n. 72-13725 del 29/03/2010 e la D.G.R. n. 75-2074 del

17/05/2011, recanti disciplina sui lavori in alveo, programmi, opere ed interventi sugli ambienti acquatici;

- Visto il Regolamento Regionale di contabilità n. 9 del 16.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5.12.2001 n. 18/R", aggiornato alle modifiche del 21.12.2023 n. 11/R "Modifiche al regolamento regionale 16.7.2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale);
- Visto il D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008.;
- Legge regionale 3 febbraio 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";
- DGR 3-2182/2026/XII del 30 gennaio 2026 - Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.;

*determina*

1. di assentire a Intesa Sanpaolo S.pa. il rinnovo della concessione demaniale n. 1808 del 13/07/2011, regolata dal disciplinare n. 679 del 25/05/2011, scaduta in data 31/12/2020 relativa ad una copertura di un tratto della Gora del Molino del Pascolo in Comune di Moncalieri (TO).
  2. di confermare, ai sensi del R.D. 523/1904, ai soli fini idraulici, la validità dell'autorizzazione idraulica n. 1247 del 16/10/1970 e della nota del Settore Decentrato OO.PP. E Difesa Assetto Idrogeologico di Torino prot. n. 19252 in data 11/03/2011 riferita ad una copertura di un tratto della Gora del Molino del Pascolo in Comune di Moncalieri (TO), nel rispetto di quanto riportato negli elaborati tecnici presentati e qui esaminati nell'ambito della procedura di rinnovo della concessione demaniale, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute;
- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di richiedere l'integrazione della cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del Regolamento;
- di stabilire:
- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
  - b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del Regolamento e previa sottoscrizione del disciplinare;
  - c. che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento dell'integrazione della cauzione entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
  - d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2056, subordinatamente all'osservanza degli

obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;  
e. che il canone annuo, fissato in Euro 13.346,00, è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti;

- di accertare l'importo di Euro 3.910,00 dovuto da Intesa Sanpaolo S.p.A.(codice soggetto 368819) a titolo di integrazione di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 3.910,00 a favore di Intesa Sanpaolo S.p.A.(codice soggetto 368819), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di dare atto che l'importo di Euro 25,00 versato in data 25/02/2025 per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2025.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I funzionari istruttori  
(Sig.ra Carla Gagliardi)  
(Dott. Arch. Valter Pirillo)

**IL DIRETTORE (A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL  
SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA)**  
Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio