

Codice A1817B

D.D. 20 aprile 2026, n. 715

**Pratica NOPO653 - Regolarizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di un ponte di 22 mq, ad uso agricolo, sul torrente Mologna nel Comune di Grignasco (NO).  
Richiedente: Signor Panteghini Silvio. Integrazione deposito cauzionale, Accertamento di € 238,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di € 238,00 (Cap 442030/2026).**



**ATTO DD 715/A1817B/2026**

**DEL 20/04/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Pratica NOPO653 - Regolarizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di un ponte di 22 mq, ad uso agricolo, sul torrente Mologna nel Comune di Grignasco (NO).

Richiedente: Signor Panteghini Silvio.

Integrazione deposito cauzionale, Accertamento di € 238,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di € 238,00 (Cap. 442030/2026).

Il signor Panteghini Silvio ha presentato in data 10/03/2026 prot. n.12157/A1817B, istanza per la regolarizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di un ponte di 22 mq, ad uso agricolo, sul torrente Mologna nel Comune di Grignasco (NO), così come evidenziato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore e successiva integrazione spontanea (prot. n.12242/A1817B del 11/03/2026);

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha richiesto contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento con nota prot. n.13387/A1817B del 17/03/2026, integrazioni e regolarizzazione degli atti assegnando un termine di 30 gg, senza sospendere i tempi del procedimento ed il signor Panteghini Silvio ha prodotto quanto richiesto con nota pervenuta in data 18/03/2026 prot. n.13617/A1817B.

Preso atto:

- che per l'opera era stata rilasciata concessione demaniale al Sig. Panteghini Sergio con D.D. del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico regionale NO\_VB) n. 1144 del 28/05/2008 e disciplinare rep. n. 821 del 27/05/2008 e successivo rinnovo con subentro al Sig. Panteghini Silvio con D.D. del Settore Tecnico regionale NO\_VB n. 2990 del 21/09/2017 e disciplinare rep. n. 1080 del 19/09/2017;
- della dichiarazione firmata da tecnico abilitato nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni

all'opera autorizzata idraulicamente dal Servizio Opere Pubbliche - Difesa suolo di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO\_VB) con nota prot. n. 210 del 15/01/1996;

- che il signor Panteghini Silvio ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un canone a tutto il 31/12/2025, aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento.

In esito all'istruttoria tecnica esperita, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 a decorrere dalla data del presente provvedimento sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare l'integrazione della cauzione nell'esercizio 2026 ed il canone, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c), del Regolamento n. 10/2022;

- il canone annuo è determinato in € 218,00 (euro duecentodiciotto/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, di cui € 25,00 associata all'accertamento contabile 413/2025, ed € 25,00 associata all'accertamento contabile 519/2026 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che il Signor Panteghini Silvio (codice soggetto: 345926) ha scelto di eseguire il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che il Signor Panteghini Silvio (codice soggetto: 345926) deve corrispondere l'importo totale di € 456,00 (euro quattrocentocinquantesi), di cui:

- € 238,00 (euro duecentotrentotto/00), dovuto a titolo di integrazione del deposito cauzionale (integrazione del deposito cauzionale di un importo totale di € 198,00 di cui € 140,00 versati dal Sig. Panteghini Sergio cod. tarantella 89927 introitato sul Cap. 64730/2008, Accertamento 44/2008 reversale n. 7373/2008 ed € 58,00 versati dal Sig. Panteghini Silvio cod. soggetto 345926, introitato sul Cap. 64730/2017, Accertamento 2051/2017 e regolarizzato con reversale n. 1180/2018 del Bilancio dell'Ente);

- € 218,00 (euro duecentodiciotto/00), dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 238,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, dovuto dal Signor Panteghini Silvio (codice soggetto: 345926) a titolo di integrazione del deposito cauzionale;

- di impegnare, a favore del Signor Panteghini Silvio (codice soggetto: 345926, *omissis*) la somma di € 238,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di € 218,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026 (codice soggetto n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di € 456,00, riferibile alla somma dovuta alla Regione Piemonte dal Signor Panteghini Silvio a titolo di integrazione del deposito cauzionale e di canone demaniale dell'anno in corso, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e con la D.D. n. 2610/A1801C/2025, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Al Signor Panteghini Silvio verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento della sopra descritta integrazione del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

- Vista la L.R. n. 3/2026;
- Vista la D.G.R. n. 1-2209 del 09/02/2026;
- Vista la D.G.R. n. 3-2182/2026/XII del 30/01/2026;

*determina*

1. di dare atto che l'opera in oggetto è autorizzata idraulicamente ai sensi del R.D. 523/1904 con nota prot. n. 210 del 15/01/1996 del Servizio Opere Pubbliche - Difesa suolo di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO\_VB);
2. di concedere al signor Panteghini Silvio il mantenimento dell'occupazione di area demaniale con un ponte, ad uso agricolo, di 22 mq sul torrente Mologna nel Comune di Grignasco (NO), come individuato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore;
3. di richiedere il canone dell'anno corrente, l'integrazione del deposito cauzionale e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
  - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
  - che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento dell'integrazione della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
  - la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2056, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
  - che il canone annuo, fissato in € 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di accertare l'importo di € 238,00 dovuto dal signor Panteghini Silvio (codice soggetto: 345926, *omissis*) a titolo di integrazione del deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. di impegnare l'importo di € 238,00 a favore del signor Panteghini Silvio sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
8. di incassare la somma di € 218,00 dovuta dal Signor Panteghini Silvio a titolo di canone demaniale per l'anno in corso sull'accertamento n. 516/2026 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, cod. ben. n. 128705;
9. di dare atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato per € 25,00 in data 16/12/2025 e per € 25,00 in data 10/08/2026.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori  
Raffaele BERGO  
Maria PENNISI  
Monica PELFINI  
Elena FROSIO

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'