Codice A1824B
D.D. 18 novembre 2026, n. 2378
Rep. n° 1290 del 23.06.2022 avente per oggetto l'uso di un terreno, facente parte della Foresta Regionale ''Monte Leco'', Comune di Voltaggio (AL) alla Società ELSA s.r.l., per il mantenimento ed esercizio di una postazione radiotelevisiva. Accertamenti per un totale complessivo di Euro 2.254,00 sul Cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, 2027.

ATTO DD 2378/A1824B/2026 DEL 18/11/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Rep. n° 1290 del 23.06.2022 avente per oggetto l'uso di un terreno, facente parte della Foresta Regionale "Monte Leco", Comune di Voltaggio (AL) alla Società ELSA s.r.l., per il mantenimento ed esercizio di una postazione radiotelevisiva. Accertamenti per un totale complessivo di Euro 2.254,00 sul Cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026, 2027.

Visti :

- la D.G.R. n. 7–4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;
- la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".
- l'articolo 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" cosi' come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";

- l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica

forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012)."

Premesso che:

- con DD. n° 1710 del 10.06.2022 è stata approvata la concessione alla società ELSA s.r.l., con sede legale a Ovada (AL) in C.so Italia n° 6, codice fiscale e partita I.V.A. 01421280064, successivamente repertoriata in data 23.06.2022 con il n° 1290, l'uso di un terreno, facente parte della Foresta Regionale "Monte Leco", Comune di Voltaggio (AL), per il mantenimento ed esercizio di una postazione radiotelevisiva, per una durata di 6 anni, con decorrenza dal 13.10.2022 al 12.10.2028 al canone annuo di Euro 1.051,00 da corrispondersi in un'unica soluzione anticipata ai sensi dell'art.2 del rep. n°1290/2022 e distinto a catasto al foglio 48 particella 72.

Dato atto che:

- con la predetta determina sono stati accertati l'importo di Euro 1.051,00 dovuto a titolo di canone annuo relativo al periodo dal 13.10.2022 al 12.10.2023 e l'importo di Euro 19,00 dovuto a titolo di adeguamento cauzionale.
- con successive determinazioni dirigenziali si è provveduto ad accertare gli importi dovuti a titolo di canoni annui periodo dal 13.10.2023 al 12.10.2026 aggiornati, come previsto dall'art. 2 del rep. n°1290/22 alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Ritenuto pertanto:

- di accertare la somma di Euro 1.203,00, aggiornata all'indice annuo Istat (dicembre 2025 - dicembre 2024) sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026, dovuta dalla Società ELSA s.r.l a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto 1290/22 (da corrispondersi nell'esercizio finanziario 2026) e riferito al periodo dal 13.10.2026 al 12.10.2027 – soggetto debitore: Società Elsa srl - codice soggetto n. 220116;
- di accertare la somma di Euro 1.051,00 sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2027 dovuta dalla Società ELSA s.r.l. a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto 1290/22 (da corrispondersi nell'esercizio finanziario 2027) e riferito al periodo dal 13.10.2027 al 12.10.2028 – soggetto debitore: Società Elsa srl - codice soggetto n. 220116;
- di demandare ad un successivo provvedimento l'accertamento annuale degli importi dovuti a conguaglio dal concessionario, conseguenti agli aggiornamenti ISTAT non ancora intervenuti, decorrenti dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai, verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Dato atto che:

- il versamento del canone annuo verrà eseguito con modalità PagoPa e alla Società ELSA s.r.l verrà inviato, per ogni annualità, un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione. Il versamento dovrà essere eseguito entro il termine di 30 giorni dal ricevimento del predetto avviso;
- gli accertamenti non sono stati già assunti con precedenti atti amministrativi;
- il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del

25.01.2024;

- il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 3-2182 del 30 gennaio 2026 Approvazione del PIAO per gli anni 2026-2028 della Regione Piemonte;
- Legge regionale 3 febbraio 2026 n.3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. N.1-2209 del 9 febbraio 2026"Decreto legislativo n.118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13.Legge regionale n.3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026/2028).Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizione di natura autorizzatoria;
- Legge regionale n. 17 del 5 agosto 2026 - Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie;
- D.G.R. 7 Agosto 2026, n. 11-2973 - Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";

determina

Per quanto in premessa indicato:
1) di accertare la somma di Euro 1.203,00, aggiornata all’indice annuo Istat (dicembre 2025 -

dicembre 2024) sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026, dovuta dalla Società ELSA s.r.l a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto 1290/22 (da corrispondersi nell'esercizio finanziario 2026) e riferito al periodo dal 13.10.2026 al 12.10.2027 – soggetto debitore: Società Elsa srl - codice soggetto n. 220116;
2) di accertare la somma di Euro 1.051,00 sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2027 dovuta dalla Società ELSA s.r.l. a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto 1290/22 (da corrispondersi nell'esercizio finanziario 2027) e riferito al periodo dal 13.10.2027 al 12.10.2028 – soggetto debitore: Società Elsa srl - codice soggetto n. 220116.
Di demandare ad un successivo provvedimento l'accertamento annuale degli importi dovuti a conguaglio dal concessionario, conseguenti agli aggiornamenti ISTAT non ancora intervenuti, decorrenti dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai, verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.
Si dà atto che le transazioni elementari del predetto capitolo sono rappresentate nell'Appendice A - elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).
La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.
Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)
Firmato digitalmente da Franco Brignolo