Codice A1816B
D.D. 16 novembre 2026, n. 2350
DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNSPA224 - Rinnovo per anni trenta della concessione demaniale Rep. n. 3029 del 19/02/218 volta al mantenimento dell'occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN) - Richiedente: ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) Integrazione deposito cauzionale . Accertamento di...

ATTO DD 2350/A1816B/2026 DEL 16/11/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNSPA224 – Rinnovo per anni trenta della concessione demaniale Rep. n. 3029 del 19/02/218 volta al mantenimento dell'occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN) - Richiedente: ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) Integrazione deposito cauzionale . Accertamento di € 204,00 (Cap. n. 64730/2026) e Impegno di € 204,00 (Cap. n. 442030/2026).

Premesso che:
- La Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) ha presentato in data 20/08/2026 con nota prot. n.38494/A1816B istanza di rinnovo, per anni trenta, della concessione demaniale Rep. n. 3029 del 19/02/218 volta al mantenimento dell'occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN) .
Considerato che:

- il Settore ha avviato il procedimento con nota prot. n. 40366/A1816B del 04/09/2026;

- all'istanza di rinnovo della concessione è stata allegata una dichiarazione da parte del tecnico abilitato, Geometra Stefano Zampedri, attestante la non modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate e concesse dal Settore nel 2018;
- trattandosi di corso d'acqua di competenza Regionale è stata acquisita agli atti del fascicolo la relazione istruttoria interna ed il relativo parere idraulico favorevole al rinnovo della concessione.

- che la Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) risulta in regola con il versamento dei canoni fino all'anno 2026 compreso.

Determinato il canone annuo, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801A del 12/12/2024, in Euro 654,00.

Considerato che per quanto attiene il deposito cauzionale, determinato in € 1.308,00 e corrispondente a due annualità del canone, occorre tener conto della cauzione dell'importo di € 1.104,00 già costituita nel 2018 (acc. n. 721/2018 - cap. 64730/20158 e imp. 2943/2018 – DD. N. 724A1816A del 14/03/2018) e prevedere, di conseguenza, l'integrazione della medesima cauzione per un importo di € 204,00, corrispondente alla differenza tra l'importo della cauzione determinato in fase di subentro e quello già costituito.

Dato atto che:

- Le spese di istruttoria sono state versate in data 20/08/2026 tramite pagamento PagoPa cod.IUV 22262320675434571 sul capitolo 31225/2026;

Verificato che la Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) deve corrispondere per il mantenimento dell'occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN) l'importo totale di Euro 204,00 nell'esercizio 2026 a titolo di integrazione deposito cauzionale.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 204,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, dovuti dalla Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento dell'occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN)

- di impegnare, l'importo di Euro 204,00 a favore della Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento dell'occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, *la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*, per consentire la successiva restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta;

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento;

- risulta necessario caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 204,00 riferibile alla somma dovuta alla Regione Piemonte dalla Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) a titolo di integrazione del deposito cauzionale a cui

dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;

- alla Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione.

- l'accertamento della sopra descritta integrazione del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Dato atto che:

- per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- il regio decreto n.523/1904;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- gli artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- il decreto legislativo n. 118/2011;
- il decreto legislativo n. 33/2013;
- la D.G.R. n. 12-2182 del 30/1/26;
- il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- la legge regionale n. 2 del 3 febbraio 2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la legge regionale n. 3 del 3 febbraio 2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028" e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1-2209 del 9/2/2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma

10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";

- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- la DGR 11-2973 del 7 agosto 2026 - Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie.";
- la Legge Regionale del 5 agosto 2026 n. 17"Assestamento al Bilancio di previsione Finanziario 2026 - 2028 e disposizioni finanziarie";

determina

- di rinnovare al**la Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042)** la concessione Rep. n. 3029 del 19/02/218 volta al mantenimento dell'occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo **(CN)**
- di accordare la concessione/rinnovo per anni 30 e fino al 31/12/2056;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 654,00 soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti;
- di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 10/R/2022 e s.m.i.;
- di accertare l'importo di Euro 204,00 dovuto dal**la Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN),** sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 204,00 a favore del**la Società ALPI ACQUE S.P.A - (codice Soggetto 306871) - (P.IVA 02660800042) a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione con n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel Canale Molini in Comune di Rifreddo (CN)** sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.
Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Funzionario estensore:
Rossana Barisione (amministrativo)

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. CNSPA224_DISCIPLINARE.pdf
Allegato 

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGIONE PIEMONTE

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale – Cuneo

Schema Disciplinare di concessione per occupazione sedime demaniale (Servitù)- CNSPA224

Rep. n° del

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione demaniale per n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel canale dei Molini di Revello in comune di Rifreddo (CN) ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 6.12.2004, n.14/R e s.m.i.

Richiedente: Soc. Alpi Acque S.p.a., …… Fossano (CN), ….. –C.F. 02660800042-, incarica, con regolare delega alla firma del disciplinare, il ……. nato a ……. (…….).

Art. 1- Oggetto del disciplinare.

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione demaniale per n. 3 attraversamenti con condotte fognarie nel canale dei Molini di Rifreddo ramo A e ramo Mercolle e nel canale dei Molini di Revello in comune di Rifreddo (CN), come indicato negli elaborati grafici allegati a far parte integrante del presente disciplinare.

La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

Art. 2 - Compatibilità Idraulica – Prescrizioni tecniche

La Concessione per l'utilizzo delle aree appartenenti al demanio idrico, viene accordata con riferimento all'Autorizzazione Idraulica (ex R.D. 523/1904), P.I. 3810 rilasciata dal Settore Opere Pubbliche e Difesa Assetto Idrogeologico Cuneo con D.D. n. 456/25.6 del 15/05/2000., allegata in copia al presente disciplinare per farne parte integrante e sostanziale.

Art. 3 - Durata della concessione.

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per **anni nove** e pertanto con scadenza **al 31.12.2056.**

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento regionale. E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

Art. 4 - Obblighi del concessionario

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale. Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima. E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. Il concessionario,

qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rimuovere lo scarico a sua cura e spese, ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'Autorità Idraulica competente. Viene fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5 - Canone.

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali.

Il canone è fissato nella misura di **Euro 654,00 (seicentocinquantaquattro/00)**. Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

Art. 6 - Deposito cauzionale

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a due annualità del canone, per un importo di Euro 1.308,00 (millecentoquattro/00) si mantiene valido l'importo pari ad € 1.104,00 versato alla stipula del Disciplinare rep. N. 3029 del 19/02/2018 ed integrato in sde di rinnovo per un importo pari ad € 204,00. Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte,

dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

Art. 7 - Spese per la concessione

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 8 - Norma di rinvio.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la propria sede in comune di Fossano (CN), …….. 3. Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Cuneo lì, _____

Firma del concessionario

_____

per l'Amministrazione concedente

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Ing. Gianluca COMBA

_____