Codice A1824B
D.D. 12 novembre 2026, n. 2336
Rep. n°1338/2025 concessione d'uso di un terreno in Comune di Voltaggio AL) alla FiberCop S.p.A. per mantenimento ed esercizio di due ripetitori passivi per trasmissioni in ponte radio tra le centrali di Busalla - Granarolo e Busalla- Voltaggio. Rettifica DD n°1204 del 18.06.2025.

ATTO DD 2336/A1824B/2026 DEL 12/11/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Rep. n°1338/2025 concessione d'uso di un terreno in Comune di Voltaggio AL) alla FiberCop S.p.A. per mantenimento ed esercizio di due ripetitori passivi per trasmissioni in ponte radio tra le centrali di Busalla – Granarolo e Busalla- Voltaggio. Rettifica DD n°1204 del 18.06.2025.

Visti:

- la D.G.R. n. 7–4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;
- la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".
- l'articolo 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" cosi' come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";
- l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge

regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l’anno 2012)”;

- il D.Lgs. 1° agosto 2003, n. 259 (Codice delle comunicazioni elettroniche - CCE), e successive modificazioni e integrazioni, con particolare riguardo all’art. 54 (già art. 93), come modificato dal D.Lgs. 8 novembre 2021, n. 207 e dal D.Lgs. 24 marzo 2024, n. 48;
- l'art. 12, comma 3, del D.Lgs. 15 febbraio 2016, n. 33, recante norma di interpretazione autentica in materia di divieto di imposizione di oneri finanziari extra-normativi a carico degli operatori di reti di comunicazione elettronica;
- la L. 27 dicembre 2019, n. 160 (art. 1, comma 816 e ss.) relativa all'istituzione del Canone Unico Patrimoniale (CUP).

Premesso che:

- la società FiberCop S.p.A. – partita Iva n. 11459900962 è titolare della concessione demaniale rep. n°1338 del 06.06.2025 avente per oggetto l’uso di un terreno in Comune di Voltaggio (AL) per il mantenimento ed esercizio di due ripetitori passivi per trasmissioni in ponte radio tra le centrali di Busalla – Granarolo e Busalla- Voltaggio per il periodo dal 06.06.2025 al 05.06.2034;
- con DD n°1204 del 18.06.2025 si è provveduto ad approvare il contratto citato e ad accertare la somma di Euro 196,00 a titolo di adeguamento cauzionale, la somma di Euro 1.614,00 a titolo di indennizzo per il periodo di occupazione in assenza di concessione e il canone annuo periodo dal 06.06.2025 al 05.06.2026 di Euro 2.421,00.
- tutti gli importi sopraindicati risultano versati.

Considerato che:

la società FiberCop S.p.A. è soggetto titolare di Autorizzazione Generale MIMIT ex art. 11 del D.Lgs. 259/2003 quale fornitore wholesale di reti di comunicazione elettronica accessibili al pubblico;

- gli impianti oggetto della concessione (ponte radio passivo per il trasporto del segnale tra centrali) costituiscono infrastrutture di backhauling, rientranti a pieno titolo nella definizione di rete di comunicazione elettronica ai sensi del CCE;
- il bene oggetto della concessione appartiene al demanio forestale di cui alla L.R. 18/2024 e al Regolamento regionale n. 3/R/2013;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 259/2003 (come riformato dal D.Lgs. 207/2021), le Regioni, le Pubbliche Amministrazioni e gli altri enti preposti alla cura di interessi pubblici non possono imporre agli operatori che forniscono reti di comunicazione elettronica oneri, canoni o prestazioni finanziarie non espressamente previsti dalla legge. L'unica eccezione/prelievo consentito dalla legge statale è rappresentata dal Canone Unico Patrimoniale (CUP) ex art. 1, comma 816, L. 160/2019, il quale tuttavia è applicabile unicamente da Comuni, Province e Città Metropolitane sui propri beni, con conseguente inapplicabilità dello stesso sul demanio regionale.
- alla luce della norma di interpretazione autentica di cui all'art. 12, comma 3, D.Lgs. 33/2016 e del chiaro tenore dell'art. 54 CCE, sul demanio regionale è preclusa l'imposizione di qualsiasi canone o prestazione patrimoniale per le occupazioni funzionali alle reti di comunicazione elettronica.
- per le analoghe occupazioni dei beni del demanio idrico, la tabella dei canoni regionali è stata modificata prevedendo l’esenzione per le occupazioni funzionali alle reti di comunicazione elettronica in applicazione dell’art. 54 (già art. 93) del D.Lgs. 259/2003;
- il medesimo principio, in quanto posto da norma statale direttamente applicabile, operi anche per i beni del patrimonio forestale regionale, nelle more dell’adeguamento della relativa disciplina tariffaria.

Ritenuto pertanto di:

- di dare atto che, ai sensi dell’art. 54, comma 1, del D.Lgs. 259/2003, dall’annualità 2026 e fino alla scadenza della concessione rep. 1338/2025 (05.06.2034) non è dovuto da FiberCop S.p.A. (P.IVA 11459900962 – codice soggetto n. 389055) il canone annuo previsto dall’art.2 della concessione;
- di apportare alla DD. n. 1204 del 18.06.2025 di approvazione della concessione rep. n.1338/25 la

conseguente rettifica, mediante l'inserimento del capoverso precedentemente indicato;
- di dare atto che restano fermi gli obblighi di manutenzione, responsabilità e ripristino dei luoghi previsti dalla concessione e dall’art. 54, comma 6, del D.Lgs. 259/2003, nonché le altre clausole della concessione non incompatibili con il presente provvedimento;
- di riservarsi di rideterminare il canone se cambia il quadro normativo o se vengono meno i presupposti indicati in narrativa (autorizzazione generale del concessionario; impianti destinati alla rete di comunicazione elettronica);

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25.01.2024;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- legge regionale n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- D.Lgs 1° agosto 2003, n.259;
- l'art. 12 comma 3 del D.Lgs 15 febbraio 2016 n. 33;
- Legge 27 dicembre 2019 n.160 (art.1, comma 816 e ss.);

determina

- di dare atto che, ai sensi dell’art. 54, comma 1, del D.Lgs. 259/2003, dall’annualità 2026 e fino alla scadenza della concessione rep. 1338/2025 (05.06.2034) non è dovuto da FiberCop S.p.A. (P.IVA 11459900962 – codice soggetto n. 389055) il canone annuo previsto dall’art.2 della concessione;
- di apportare alla DD. n. 1204 del 18.06.2025 di approvazione della concessione rep. n.1338/25 la conseguente rettifica, mediante l'inserimento del capoverso precedentemente indicato;
- di dare atto che restano fermi gli obblighi di manutenzione, responsabilità e ripristino dei luoghi previsti dalla concessione e dall’art. 54, comma 6, del D.Lgs. 259/2003, nonché le altre clausole della concessione non incompatibili con il presente provvedimento;
- di riservarsi di rideterminare il canone se cambia il quadro normativo o se vengono meno i presupposti indicati in narrativa (autorizzazione generale del concessionario; impianti destinati

alla rete di comunicazione elettronica);

Il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionrio Estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)
Firmato digitalmente da Franco Brignolo