Codice A1816B
D.D. 10 novembre 2026, n. 2275
Demanio idrico fluviale: CNPO169 - P.I. 7595 - Autorizzazione idraulica e regolarizzazione della concessione demaniale per il mantenimento della passerella pedonale privata sul Rio Valle Aiello in Comune di Monteu Roero (CN). Richiedente: Sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) - Accertamento di Euro 436,00 (Cap. 64730/2026) e impegno di Euro 436,00 (Cap. 44230/2026).

ATTO DD 2275/A1816B/2026 DEL 10/11/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA
A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: Demanio idrico fluviale: CNPO169 - P.I. 7595 - Autorizzazione idraulica e regolarizzazione della concessione demaniale per il mantenimento della passerella pedonale privata sul Rio Valle Aiello in Comune di Monteu Roero (CN).
Richiedente: Sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) - Accertamento di Euro 436,00 (Cap. 64730/2026) e impegno di Euro 436,00 (Cap. 44230/2026).

Premesso che:

- in data 04/11/2024 con nota assunta al prot. n. 51791/A1816B la sig.ra Birgaoanu Florentina residente in (omissis), nella persona del tecnico incaricato Ing. Massimo Massobrio, ha presentato istanza per l'autorizzazione idraulica e la regolarizzazione della concessione demaniale per il mantenimento della passerella pedonale esistente sul Rio Valle Aiello in Comune di Monteu Roero (CN);

- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali firmati dall'Ing. Massimo Massobrio (files: *Documentazione fotografica.pdf.p7m, Relazione idraulica.pdf.p7m, Relazione tecnica-illustrativa.pdf.p7m, Tav.01.pdf.p7m, Tav.02.pdf.p7m*) nei quali sono individuate le opere oggetto di istanza da autorizzare ai sensi del Regio Decreto n. 523 del 25/07/1904 e s.m.i. e Regolamento Regionale n. 10/R/2022 del 16/02/2022 (di seguito "regolamento") consistente in:
- passerella pedonale privata in c.a sul Rio Valle Aiello di lunghezza circa 8 m, larghezza circa 2,2 m e 2,8 m di luce, superficie di occupazione 20 mq (presso i lotti censiti al C.T. al Fog. 30 nn. 560 e 138);

- in sede di istanza il richiedente ha dichiarato che l'occupazione senza titolo del sedime demaniale con le opere è in atto dal 2023 (data di richiesta di subentro) e che la concessione viene richiesta per la durata di anni 30;

Considerato che:

- con nota prot. n. 53716/A1816B del 13/11/2024 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

- a seguito di istruttoria/sopralluogo il Settore Tecnico Regionale – Cuneo, con nota prot. n. 454/A1816B del 08/01/2025, ha richiesto integrazioni documentali e contestualmente sospeso i termini del procedimento assegnando un termine di gg. 30 per la presentazione della documentazione ritenuta necessaria per l'istruttoria;

- con nota prot. n. 35208/A1816B del 30/07/2026 il Settore Tecnico Regionale - Cuneo ha trasmesso un sollecito per la trasmissione delle integrazioni richieste con le nota sopracitata con contestuale diffida a provvedere entro il termine parentorio di 30 giorni alla trasmissione delle stesse;

- il richiedente ha dapprima chiesto una proroga fino al 18/09/2026 per la trasmissione delle stesse ed in seconda battuta ha prodotto quanto richiesto trasmettendo con nota prot. n. 42069/A1816B del 16/09/2026 la documentazione integrativa (files: *Relazione idraulica integrativa.pdf.p7m*);

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Monteu Roero (pubblicazione n. 385 dal 14/11/2026 al 29/11/2026) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al ns. prot. n.357626/A1816B del 04/12/2024;

- è stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale - Cuneo al fine di verificare lo stato dei luoghi e visti gli elaborati progettuali, il mantenimento delle opere in argomento si può ritenere ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del Rio Valle Aiello.

Si prende atto che l'opera, soggetta a richiesta di regolarizzazione idraulica e demaniale, non risulta idraulicamente adeguata rispetto alle prescrizioni di cui al punto 3.3.1 della Direttiva n. 4 dell'Autorità di Bacino e al punto 5.1.2.3 e C5.1.2.3 delle NTC 2018, poiché la definizione dei limiti di completa funzionalità idraulica dell'opera si ottiene per un tempo di ritorno della portata pari a Tr = 100 anni (inferiore a Tr = 200 anni) e pertanto, ai fini del rilascio del presente provvedimento autorizzativo, il committente dovrà ottemperare alle condizioni di esercizio transitorio riportate nel punto 3.3.2. della Direttiva sopracitata, come esplicitato nel determinato della presente determinazione.

Dato atto che:

- in relazione a quanto sopra, è possibile rilasciare la concessione per anni 15 sulla base dello schema di disciplinare di concessione, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

- ai sensi dell'art.12 del regolamento, il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare e versare la cauzione ed il rateo del canone demaniale dell'anno in corso nell'esercizio 2026, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del regolamento;

- il canone annuo è determinato in Euro 218,00, ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con in ultimo aggiornata D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024;

- ai sensi dell’art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte in data 27/10/2026 (trasmesso ricevuta con nota prot. n. 51581/A1816B del 29/10/2026), tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associate all’accertamento contabile 519/2026 sul capitolo 31225/2026;

- il versamento del deposito cauzionale, previsto dall’art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte;

- il richiedente Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite *PagoPA* (come riportato nella pec trasmessa in data 29/10/2026 prot. n. 51581/A1816B);

- il richiedente Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) deve corrispondere l’importo totale di Euro 545,00 (Euro cinquecentoquarantacinque/00), di cui:
- Euro 436,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 109,00 dovuti a titolo di raeo del canone demaniale dell’anno in corso.

Ritenuto:

- di accertare l’importo di Euro 436,00 sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dovuti dalla sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) a titolo di deposito cauzionale;

- di impegnare, a favore della sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) la somma di Euro 436,00 sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l’emissione di un atto dirigenziale da parte della Regione Piemonte – Settore Tecnico Regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell’interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell’art. 11, comma 6, del regolamento;

- l’importo di Euro 109,00 dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell’anno in corso verrà incassato sull’accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026 (Ben. n.128705);

- occorre caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 545,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) a titolo di deposito cauzionale e di ratei mensili del canone demaniale dell’anno in corso, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e con la D.D. n. 2610/A1800/2025 per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;

- alla sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) verrà inviato un avviso di pagamento

contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;

- l’accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 56 del D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i..

Dato atto che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell’art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Regio Decreto n. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale n. 23/2008;
- la Legge Regionale n. 20/2002 e la Legge Regionale n. 12/2004;
- il Regolamento regionale n. 10/R/2022;
- gli artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 33/2013;
- il Regolamento Regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del Regolamento Regionale di contabilità n. 9/2021;
- la Legge Regionale n. 2 del 3 febbraio 2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge Regionale n. 3 del 3 febbraio 2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028" e s.m.i.;
- Il D.G.R. n. 1-2209 del 9/2/2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";
- il D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- la Legge Regionale n. 17 del 5 agosto 2026 - "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";
- il D.G.R n. 11-2973 del 7 agosto 2026 - "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della legge regionale 5 agosto 2026 n. 17 assestamento al bilancio di previsione

finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie" .;

determina

1) - di concedere alla sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) la regolarizzazione della concessione demaniale per il mantenimento di passerella pedonale privata in c.a. (sup. 20 mq) sul Rio Valle Aiello in Comune di Monteu Roero (CN), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e avanti citati;

2) - di assentire il mantenimento del manufatto in oggetto (passerella pedonale, 20 mq), preso atto dello studio di compatibilità idraulica, di proprietà della sig.ra Birgaoanu Florentina sul Rio Valle Aiello in Comune di Monteu Roero (CN), secondo le caratteristiche e modalità indicate negli elaborati tecnici allegati all'istanza depositati agli atti del Settore ed in premessa richiamati, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

a. le opere dovranno essere mantenute nel rispetto del progetto e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte del Settore Tecnico Regionale - Cuneo;
b. il mantenimento dell'opera si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità del manufatto (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di eseguire gli interventi di manutenzione per mantenere in efficienza l'opera idraulica oggetto del presente provvedimento nel tempo, sempre previa richiesta da inoltrare al Settore Tecnico Regionale - Cuneo;
c. il Settore Tecnico Regionale - Cuneo si riserva la facoltà di ordinare modifiche all'opera oggetto del presente provvedimento, a cura e spese del soggetto autorizzato o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che le rendessero necessarie o che l'intervento stesso sia in seguito giudicato incompatibile per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
d. il mantenimento dell'opera è accordato ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del proprietario, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza del presente provvedimento;
e. all'attuazione, a carico del committente, delle seguenti condizioni di esercizio transitorio riportate nel disciplinare di concessione:

1. programmazione degli interventi periodici di manutenzione dell'opera e dell'alveo del corso d'acqua in corrispondenza del ponte, necessari per mantenere la massima capacità di deflusso, ed indicare i soggetti responsabili;
2. definizione delle specifiche operazioni, correlate alla sicurezza idraulica, da compiere nell'ambito dello svolgimento delle funzioni periodiche di vigilanza e ispezione sullo stato di conservazione dell'opera, come definite dalla Circolare n. 34233 del 25.2.1991 del Ministero dei Lavori Pubblici;
3. definizione dei tempi medi di preannuncio della piena e i tempi medi di crescita dell'onda di piena (tramite stazioni di misura o bollettini di allerta meteo e di previsione delle piene emanati da Arpa) ai fini dell'attivazione della vigilanza straordinaria in caso di previsioni di avverse condizioni meteorologiche o criticità idrogeologiche o idrauliche;
4. installazione, in una sezione adeguata in prossimità del ponte, di un idrometro con l'evidenziazione del livello di guardia e di quello di superamento delle condizioni di sicurezza, per il quale deve essere sospesa l'agibilità del ponte;
5. indicazione del soggetto responsabile della sorveglianza per la segnalazione degli stati

idrometrici di guardia e di superamento delle condizioni di sicurezza;
6. programmazione della necessità eventuale di aggiornamenti periodici circa le condizioni di funzionalità idraulica dell'opera;

3) - di richiedere il rateo del canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

4) - di stabilire:
a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
d) la durata della concessione in anni 15 fino al 31/12/2041, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
e) che il canone annuo, fissato in € 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;

5) - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione, comprendente le condizioni di esercizio transitorio sopra esplicitate necessarie al fine della formalizzazione dell'atto, per farne parte integrante e sostanziale;

6) - di accertare l'importo di Euro 436,00 dovuto dalla sig.ra Birgaoanu Florentina(Cod. Soggetto 398772) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

7) - di impegnare l'importo di Euro 436,00 a favore della sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) sul capitolo n.442030 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

8) - di incassare la somma di Euro 109,00 dovuto dalla sig.ra Birgaoanu Florentina (Cod. Soggetto 398772) a titolo di rateo del canone demaniale per l'anno in corso sull'accertamento n. 516/2026 del capitolo n. 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026 (Ben. n.128705);

9) - di dare atto che l'importo di Euro 50,00, per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo n. 31225 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026.

Si attesta che l'accertamento del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Referenti:
Ing. Linda Fazio (istruttore tecnico)
Dott. Sandro Marzullo (istruttore amministrativo-contabile)

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba