Codice A1617A
D.D. 20 ottobre 2026, n. 762
L.R. 45/89 - Restituzione del deposito cauzionale versato dalla Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. per lavori di trasformazione d'uso del suolo di area boscata per la realizzazione di ampliamento di capannone industriale in Comune di Dormelletto (NO) - Impegno di spesa di Euro 1.381,20 sul Capitolo 195793, annualità 2026, Bilancio finanziario gestionale 2026-2028.

ATTO DD 762/A1617A/2026 DEL 20/10/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO
A1617A - Tecnico Piemonte Nord

OGGETTO: L.R. 45/89 – Restituzione del deposito cauzionale versato dalla Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. per lavori di trasformazione d'uso del suolo di area boscata per la realizzazione di ampliamento di capannone industriale in Comune di Dormelletto (NO) – Impegno di spesa di Euro 1.381,20 sul Capitolo 195793, annualità 2026, Bilancio finanziario gestionale 2026-2028.

VISTA la Legge Regionale 09.08.1989, n. 45 "Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici".

VISTO in particolare quanto normato dall'art. 8 comma 1 della L.R. 45/89 il quale stabilisce che i soggetti, titolari delle autorizzazioni, sono tenuti a costituire un deposito cauzionale infruttifero, a favore della Regione Piemonte, per il terreno interessato dalla trasformazione o dalla modificazione;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1029/A1617A/2024 del 18/12/2024 adottata ai sensi della L.R. 45/89 dal Settore Tecnico Piemonte Nord della Regione Piemonte, che autorizza la Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. (C.F. / P.IVA 02426080038) alla realizzazione dei lavori secondo precise prescrizioni tecniche previo versamento del deposito cauzionale pari a Euro 1.381,20;

PRESO ATTO CHE la Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. ha provveduto a corrispondere alla Tesoreria della Regione Piemonte l'importo di Euro 1.381,20, a titolo di deposito cauzionale, mediante un pagamento spontaneo con bollettino PagoPA (n. 322250847536733565 in data 26/03/2025 - provvisorio di entrata n. 11094 del 27/03/2025) con causale "rimboschimento l.r. 45/89 e comp. monetaria l.r. 4/09 su aut. Comuni" anziché richiedere idoneo bollettino al Settore scrivente;

VERIFICATO che conseguentemente l'importo corrisposto è stato contabilizzato sull'accertamento n. 430/25 con reversale d'incasso n. 13359/25;

CONSIDERATO CHE in data 19/06/2026 prot. n. 92556 la Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. ha presentato richiesta di restituzione del deposito cauzionale, pari a Euro 1.381,20, in quanto risultano terminati i lavori per la realizzazione delle opere in oggetto e che le stesse sono state eseguite nel rispetto del progetto approvato.

VISTI:

- la documentazione allegata all'istanza di svincolo, trasmessa in data 19/06/2026 (prot. n. 92556) costituita dalla relazione di fine lavori e dalla dichiarazione di regolare esecuzione;

- il verbale di sopralluogo effettuato in data 16/07/2026, da cui risulta la sostanziale corrispondenza rispetto al progetto autorizzato.

RITENUTO pertanto di dover impegnare sul Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, l'importo di Euro 1.381,20 sul capitolo di spesa 195793 (fondi regionali, *freschi*) a favore della Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. (Cod. soggetto n. 397927) mediante impegno delegato della Direzione Risorse finanziarie e patrimonio – Settore Ragioneria, struttura amministrativa competente del capitolo in questione, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

Piano dei conti finanziario U.1.10.99.99.999

VERIFICATA la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo di spesa 195793 del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, della conseguente attribuzione al centro di costo e verificato il rispetto del principio della competenza finanziaria e del conseguente programma dei pagamenti esigibile nell'esercizio finanziario 2026, compatibilmente con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i. e in coerenza con gli stanziamenti di cassa;

DATO ATTO che, in riferimento al principio contabile della competenza finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011 (allegato n. 4.2), la spesa è imputabile all'esercizio finanziario 2026;

ATTESTATO che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti di bilancio (oneri indiretti) né ulteriori effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto gli oneri derivanti dal presente provvedimento, per l'importo pari ad Euro 1.381,20, sono esclusivamente quelli sopra riportati.

DATO ATTO che, verranno rispettate, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024".

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- la Legge Regionale n. 45/89 art. 8 "Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni

sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici";

- la legge regionale n. 23/08 artt. 17 e 18 " Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi";
- il decreto legislativo n. 33/2013 artt. 23 e 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.";
- il Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021;
- il Regolamento Regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 recante modifiche al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giungo 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- la Legge regionale n. 2 del 03 febbraio 2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge regionale n. 3 del 03 febbraio 2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1-2209 del 09 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026- 2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";
- la Legge Regionale n. 17 del 5 agosto 2026 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";
- la D.G.R. del 7 Agosto 2026, n. 11-2973 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie.";

determina

- di autorizzare, per quanto precisato in narrativa, la restituzione del deposito cauzionale alla Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. dell’importo pari a Euro 1.381,20, mediante impegno delegato della Direzione Risorse finanziarie e patrimonio - Settore Ragioneria struttura amministrativa competente del capitolo di seguito indicato, sul Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la spesa di Euro 1.381,20 sul capitolo 195793 (fondi regionali freschi), a favore della Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. – P. IVA 02426080038 (Cod. soggetto su Unica Bilancio 397927), con sede in Via Eugenio Montale 24, 28021 Borgomanero (NO), la cui transazione elementare è rappresentata nell’Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di procedere alla restituzione, mediante emissione di atto di liquidazione dell’importo di Euro 1.381,20 a favore della Società P.F.M. Immobiliare S.r.l. e di disporre la liquidazione a mezzo di accredito sul conto corrente bancario – IBAN comunicato in data 19/06/2026 (prot. n. 92556) intestato alla società di cui sopra.

La presente determinazione dirigenziale non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013 e sarà pubblicata sul B.U.R. ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il funzionario estensore
Cordero Silvia

IL DIRIGENTE (A1617A - Tecnico Piemonte Nord)
Firmato digitalmente da Jacopo Chiara