Codice A2201A
D.D. 15 ottobre 2026, n. 1631
**D.G.R. n. 15-1366 del 14 luglio 2025. Ripristino di alloggi ERPS non assegnabili per gravi carenze manutentive. Chiusura dell'intervento proposto dall'A.T.C. del Piemonte Sud, C.U.P. E12D25000160007. Liquidazione della somma di euro 56.900,64 sul cap. 216222 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, annualità 2026, impegno 2026/22249 a favore dell'A.T.C. del Piemonte Sud (C.F. 00161450069)**

REGIONE PIEMONTE

**ATTO DD 1631/A2201A/2026 DEL 15/10/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**
**A22000 - WELFARE**
**A2201A - Politiche di welfare abitativo**

**OGGETTO:** D.G.R. n. 15-1366 del 14 luglio 2025. Ripristino di alloggi ERPS non assegnabili per gravi carenze manutentive. Chiusura dell'intervento proposto dall'A.T.C. del Piemonte Sud, C.U.P. E12D25000160007. Liquidazione della somma di euro 56.900,64 sul cap. 216222 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, annualità 2026, impegno 2026/22249 a favore dell'A.T.C. del Piemonte Sud (C.F. 00161450069)

Premesso che:

- la Giunta regionale ha approvato la D.G.R. n. 15-1366 del 14 luglio 2025 ad oggetto: “Legge regionale 17.2.2010, n. 3 art. 29 – Decreto interministeriale 16 marzo 2015. Manutenzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata. Criteri per il riparto di euro 1.417.585,87 disponibili sul bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025 (cap. 257334 – cap. 222478 - cap. 216222) tra le Agenzie Territoriali della Casa del Piemonte”;

- la D.G.R. n. 15-1366 citata ha provveduto alla programmazione delle seguenti risorse: economie del Programma di cui alla D.G.R. 29 gennaio 2021 n. 1-2807 “Articolo 4 DL 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla L. 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Decreto interministeriale 16 marzo 2015, art. 2, comma 1, lett. a). Criteri per il riparto di euro 1.523.155,77 alle Agenzie Territoriali della Casa del Piemonte anno 2020.” disponibili sul capitolo vincolato 257334 “Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi dei edilizia residenziale pubblica dei comuni (art. 4, lett. a) della legge n. 80/2014)”; economie del Programma di cui alla D.G.R. 2 luglio 2021, n. 3-3469 “L.R. n. 8 del 15 aprile 2021. Manutenzione ordinaria di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Criteri per il riparto di euro 2.000.000,00 (cap. 222478/2021) e disposizioni attuative degli interventi edilizi alle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte - anno 2021.”

- con la D.G.R. n. 15-1366 citata è stata demandata al Settore Politiche di Welfare abitativo l’adozione dei successivi provvedimenti attuativi.

Considerato che con la determinazione dirigenziale n. 992 del 18 luglio 2025 si è provveduto a:

- approvare, come previsto dalla DGR n. 15-1366 del 14 luglio 2025 , le indicazioni per la presentazione, da parte delle ATC, degli elenchi degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata da ripristinare;

- autorizzare l'A.T.C. Piemonte Centrale ad utilizzare per tale finalità le economie accertate sul Programma L. 80/2014, lett. A) già disponibili sui capitoli di bilancio della A.T.C., ovvero:

- economia di euro 1.958,52 acconto versato da Regione concessione finanziamento d.d. 641/2016;

- economia di euro 1.529,63 acconto versato da Regione concessione finanziamento d.d. n. 305/2016.

- prenotare la spesa di € 300.000,00 sul capitolo 222478 del bilancio finanziario gestionale 2025-27, annualità 2025, quale copertura finanziaria parziale del finanziamento concesso;

- rinviare a successivo provvedimento l’assunzione degli impegni definitivi verso i soggetti beneficiari.

Rilevato che l'Agenzia Territoriale della Casa del Piemonte Sud ha risposto all'Avviso approvato con la determinazione dirigenziale n. 992 del 18 luglio 2025 con nota prot. reg. n. 29328 del 12 agosto 2025, e che con la determinazione dirigenziale n. 1177 del 27 agosto 2025 la Regione Piemonte ha provveduto a:
- procedere alla concessione del finanziamento di cui alla D.G.R. n. 15-1366 del 14 luglio 2025 e alla determinazione dirigenziale n. 992 del 18 luglio 2025 (codice C.A.R. 32824) per gli interventi comunicati dall'A.T.C. del Piemonte Sud per un importo pari a euro 323.614,38, C.U.P. E12D25000160007 (codice C.O.R. 24560558, codice visura Deggendorf - VERCOR 34525542);

- liquidare a titolo di acconto alla A.T.C. del Piemonte Sud (C.F. 00161450069, codice soggetto 305958) la somma di euro 258.891,50.

Considerando che l' A.T.C. del Piemonte Sud con nota prot. reg. n. 118762 del 14 settembre 2026 ha inviato la richiesta del saldo dell'intervento, allegando la seguente documentazione:

- Quadro Tecnico Economico Semplificato (QTES) finale di rendicontazione;

- Certificato di Chiusura Conti (CCC);

- Determinazione dirigenziale n. 745 del 21 agosto 2026 di approvazione dei suddetti QTES e CCC.

Dato atto che:

- la documentazione inviata corrisponde a quanto previsto al paragrafo 5 dell' Allegato A1 ("Avviso per l’attuazione degli interventi di manutenzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica in

gestione A.T.C.") della determinazione dirigenziale n. 992/A2201A del 18 luglio 2025;

- il costo complessivo dell'intervento dichiarato dall'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud ammonta ad euro 315.792,14, con un'economia rispetto a quanto concesso di euro 7.822,24, ed è già stata liquidata dalla Regione Piemonte dall'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud una somma complessiva di euro 258.891,50 a titolo di acconto.

Dato atto che risulta necessario liquidare all'A.T.C. del Piemonte Sud (C.F. 00161450069, codice soggetto 305958) l'importo di euro 56.900,64 quale saldo del contributo assegnato per l'intervento di ripristino di alloggi ERPS non assegnabili per gravi carenze manutentive, C.U.P. E12D25000160007, e che tale somma trova copertura nell'importo già impegnato sul capitolo 216222 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, annualità 2026, impegno 2026/22249.

Ritenuto altresì opportuno rilasciare l'Attestato di chiusura conti per l'intervento in oggetto (C.U.P. E12D25000160007).

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione nel sito istituzionale dell'ente, sezione "Amministrazione Trasparente", come indicato all'art. 26, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità con quanto disposto dalla DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato

**LA DIRIGENTE**
Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche);
- la Legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 "Norme in materia di edilizia sociale";
- la D.G.R. 9 luglio 2021, n. 43-3529 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";
- la D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R. 12-5546 del 29 agosto 2017";
- il D.P.G.R. n. 11/R, Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale);
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 Gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n.113 del 6 agosto 2021";
- la L.R. 3 febbraio 2026 , n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- la D.G.R. 1-2209 del 9 febbraio 2026, avente per oggetto "Decreto legislativo n. 118/2011,

articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";

- la D.G.R. n. 5-2412 del 9 aprile 2026 "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 ai sensi dell'articolo 3 comma 4, del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni e integrazioni";

**DETERMINA**

1. Di liquidare all'A.T.C. del Piemonte Sud (C.F. 00161450069, codice soggetto 305958) l'importo di euro 56.900,64 quale saldo del contributo assegnato per l'intervento di ripristino di alloggi ERPS non assegnabili per gravi carenze manutentive, C.U.P. E12D25000160007; tale somma trova copertura nell'importo già impegnato sul capitolo 216222 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028, annualità 2026, impegno 2026/22249.

2. Di rilasciare l'Attestato di chiusura conti per l'intervento di ripristino di alloggi ERPS non assegnabili per gravi carenze manutentive effettuato dall'A.T.C. del Piemonte Sud, C.U.P. E12D25000160007.

Responsabile del procedimento è la dirigente dott.sa Anna Palazzi.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010 n. 22.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui agli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 33/2013.

LA DIRIGENTE (A2201A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Attestato_chiusura_conti_intervento_Piemonte_Sud.pdf
Allegato

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

Direzione Welfare
Settore Politiche di welfare abitativo
ediliziasociale@cert.regione.piemonte.it

# ATTESTATO DI CHIUSURA CONTI

"D.G.R. n. 15-1366 del 14 luglio 2025. Manutenzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata"

| | |
|---|---|
| ENTE ATTUATORE: | A.T.C. del Piemonte Sud |
| PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE: | D.D. 1177 del 27 agosto 2025 |
| C.U.P: | E12D25000160007 |
| **IMPORTO AUTORIZZATO:** | **323.614,38** |
| IMPORTO DI PROGRAMMA A QTE N. 5: | 315.792,14 |
| **ECONOMIA DI PROGRAMMA:** | **7.822,24** |

Vista la determinazione dirigenziale dell'A.T.C. n. 745 del 21 agosto 2026 di approvazione del Certificato di chiusura conti, si attesta, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di edilizia sociale sovvenzionata n. 4/R del 21 febbraio 2013, l'avvenuta chiusura contabile dell'intervento.

Dott.ssa Anna Palazzi

*(Il presente documento è sottoscritto con firma digitale, ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005)*