Codice A1111D
D.D. 13 ottobre 2026, n. 875
Autorizzazione all'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, per la ripetizione di lavori analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i relativi ai lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali relativi al Lotto 2, fabbricati siti nell'area di Biella, Novara, Vercelli e Verbano Cusio Ossola.Totale importo complessivo ..

REGIONE PIEMONTE

ATTO DD 875/A1111D/2026 DEL 13/10/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Autorizzazione all'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, per la ripetizione di lavori analoghi ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i relativi ai lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali relativi al Lotto 2, fabbricati siti nell'area di Biella, Novara, Vercelli e Verbano Cusio Ossola.Totale importo complessivo di € 1.172.022,67 o.f.i. sul capitolo 129879 a favore della ditta Sinopoli S.r.l (Cod. Fisc. 12819770152) anno 2026-2027-2028- 2029
CIG A07101FCA5.

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n. 738/A11000/2020 del 07.12.2020 il Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio ha autorizzato, l'individuazione dei contraenti degli accordi quadro, di durata triennale, ai quali affidare gli eventuali futuri contratti applicativi relativi ai lavori, forniture, opere e prestazioni, necessarie per i "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE PER LA SICUREZZA E L'INTEGRITÀ DEGLI IMMOBILI REGIONALI" mediante apposito esperimento di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., afferenti i lotti 1, 2, 3 e 4;

- con determinazione dirigenziale n. 11/A1012B/2023 del 18 gennaio 2023 il Settore Contratti, polizia locale e sicurezza integrata ha provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di cui sopra, disponendo, tra le altre cose, la stipulazione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema approvato con successivo e separato atto e secondo le tempistiche di cui al medesimo art. 32;

dato atto che, a seguito dell'aggiudicazione, con la determina dirigenziale n. 1274 del 27.12.2023 e con determina dirigenziale n. 1002 del 03.09.2024, si rideterminava il quadro economico per il lotto

1 – Torino e provincia, Lotto 2 Biella Vercelli Novara e Vco, Lotto 3 Cuneo, Alessandria, Asti, Lotto 4 Edifici Storici Vincolati con impegni e prenotazioni sul capitolo 129879 annualità 2023, 2024, 2025, 2026 e i movimenti contabili di annotazione sulle annualità 2026, 2027, 2028, 2029;

dato atto che è l' aggiudicataria del Lotto 2 per i fabbricati siti nelle province di Biella, Novara, Vercelli e Verbano Cusio Ossola, è l'Impresa Sinopoli S.r.l, sita in Pregnana Milanese (MI), Via Po 14 , **C.F 12819770152, codice beneficiario 285284,** n base all'offerta presentata per un ribasso del 29,765%,per l'importo di € 906.874,32 o.f.e., oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 53.800,00, oltre I.V.A. pari a € 211.348,35, per un totale pari a € 1.172.022,67 o.f.i;

Dato atto altresì che il contratto afferente l'accordo quadro Lotto 2 per i fabbricati siti nelle province di Biella, Novara, Vercelli e Verbano Cusio Ossola, è stato stipulato il 19.10.2023 e che, pertanto, scadra' il 19.10.2026;

considerato che il disciplinare di gara e la lex specialis prevedevano espressamente, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D-lgs. 50/2016, la facoltà per la Stazione Appaltante di ricorrere alla ripetizione di lavori analoghi entro il triennio successivo alla stipulazione del contratto per un importo massimo stimato di euro 1.172.022,67

che nel computo totale del valore stimato dell'appalto iniziale, posto a base di gara, era stato correttamente incluso il valore di tale ripetizione, adempiendo agli obblighi di trasparenza e corretta quantificazione economica della procedura;

dato atto che l'importo previsto per la presente ripetizione risulta conforme al progetto di base e alle condizioni stabilite nel contratto originario;

dato atto altresì che non è ancora decorso il termine di un triennio dalla stipulazione del contratto iniziale, termine perentorio previsto dall'art. 63, comma 5 del Dlgs. n. 50/2016;

attestata la convenienza economica e tecnica a procedere con la ripetizione dei lavori al fine di garantire la continuità dello stesso e la qualità dell'azione amministrativa;

vista altresì la documentazione tecnica della gara originaria che si richiama espressamente tranne la parte afferente l'elenco immobili, aggiornato in seguito alla riorganizzazione dei Settori di cui alla DGR n. 49 – 1173/2025 del 26.05.2025 e l'adeguamento prezzi al prezzario Regione Piemonte approvato con D.G.R. n. 12-2656 del 09.06.2026;

vista la nota prot. n. 58312 del 28.07.2026 con la quale è stata comunicato all'appaltatore la volontà di attivazione della clausola di ripetizione;

In data 11.08.2026, è stato richiesto un nuovo Cig: A07101FCA5

visto il seguente quadro tecnico ed economico:

A) IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI LOTTO 2					
	ANNO 1	**ANNO 2**	**ANNO 3**	**ANNO ULTERIORE**	**TOTALE**

				/SPESE	
Importo lavori	302.291,44	302.291,44	302.291,44		906.874,32
Oneri della sicurezza	17.933,33	17.933,33	17.933,34		53.800,00
Totale A	320.224,77	320.224,77	320.224,78		960.674,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
	ANNO 1	**ANNO 2**	**ANNO 3**	**ANNO ULTERIORE / SPESE**	**TOTALE**
Imprevisti pari al 5% dei lavori				48.033,72	48.033,72
Ulteriori prestazioni per la proroga del contratto art. 106 comma 11 per un anno				320.224,78	320.224,78
Iva del 22% su proroga				70.449,45	70.449,45
Spese tecniche CSE comprensive di contributo Cnpaia e Iva 22%				13.450,00	13.450,00
Art. 113 c. 3 Dlgs 50/2016 (80%) sull'1 % dell'importo a base di gara (1.345.000,00)	10.760,00				10.760,00
Art. 113 c. 4 Dlgs 50/2016 (20%) sull'1 % dell'importo a base di gara (1.345.000,00)	2.690,00				2.690,00
Iva imprevisti				10.567,42	10.567,42
Iva 22% sull'importo lavori A)	70.449,45	70.449,45	70.449,45		211.348,35

Totale B	83.899,45	70.449,45	70.449,45	462.725,37	687.523,72
IMPORTO DI PROGETTO (A +B)					**1.648.198,04**

Rilevata la necessità di dare copertura al quadro economico per una spesa complessiva di € 1.648.198,04 come segue:

a) per la copertura finanziaria dei lavori pari a € 960.674,32 (oneri della sicurezza compresi pari a € 53.800,00 ed € 211.348,35 per Iva al 22% (soggetta alla scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) e così per complessivi euro 1.172.022,67 a favore di Sinopoli S.r.l., sita in Pregnana Milanese (MI), Via Po 14 (Cod. Fisc. 12819770152) codice beneficiario 285284 per il triennio di contratto dei servizi analoghi, si procede con le seguenti movimentazioni contabili:

Annualità 2026: riduzione della prenotazione contabile n. 193/2026 di € 390.674,22 assunta con determina dirigenziale n. 1274 del 27.12.2023 e contestuale impegno della medesima somma di cui Iva al 22% di € 70.449,45 soggetta alla scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale 2026-

Annualità 2027: riduzione della prenotazione contabile n. 114/2027 di € 390.674,22 assunta con determina dirigenziale n. 1274 del 27.12.2023 e contestuale impegno della medesima somma di cui Iva al 22% di € 70.449,45 soggetta alla scissione dei pagamenti da verdare direttamente all'Erario, sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale 2027-

Annualità 2028: riduzione della prenotazione contabile n. 70/2028 di € 390.674,23 assunta con determina dirigenziale n. 1002 del 03.09.2024 e contestuale impegno della medesima somma di cui Iva al 22% di € 70.449,45 soggetta alla scissione dei pagamenti da verdare direttamente all'Erario, sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale 2028-

dando atto che la transazione elementare è rappresentata nell'allegato " Appendice A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Conto finanziario U.1.03.02.09.008)

per la copertura dell'eventuale proroga del contratto di un anno di € 320.224,78 (lavori e oneri della sicurezza compresi) oltre € 70.449,45 per Iva al 22% soggetta alla scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 -ter del D.P:R n. 633/ 197, e cosi complessivamente € 390.674.23 a favore Sinopoli S.r.l., sita in Pregnana Milanese (MI), Via Po 14 (Cod. Fisc. 12819770152) codice beneficiario 285284 si farà fronte con i seguenti movimenti contabili:

- riduzione della prenotazione contabile n.51/2029 di € 312.756,46 assunta con determina dirigenziale n. 1274 del 27.12.2023 e contestuale prenotazione di impegno della medesima somma sul capitolo 129879 del bilancio finanziario 2029
- di prenotare la somma di € 77.917,77 con annotazione contabile della somma sul capitolo 129879 annualità 2029

dando atto che la transazione elementare è rappresentata nell'allegato " Appendice A" alla presente

determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Conto finanziario U.1.03.02.09.008)

B) – per le ulteriori somme a disposizione di cui al sopra descritto quadro economico relative alle spese tecniche del CSE e imprevisti la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A"- Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento occorre procedere come segue:
- per le spese tecniche CSE di cui al dettaglio del quadro economico, prenotare la somma totale pari a € 13.450,00 ofi sul cap. 122042 – del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte - annualità 2027;

- per gli imprevisti pari a € 58.601,14 o.f.i**.** di cui Iva al 22% pari a € 10.567,42 (soggetta alla scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) prenotare la somma sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte, annualità 2027

- alla copertura degli Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno all'Amministrazione, per complessivi Euro 13.450,00 relativamente alle funzioni di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, si provvederà attraverso i seguenti movimenti contabili:
• impegno di euro 10.760,00 sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte annualità 2026 destinata a fondi incentivanti a favore dei dipendenti cod. benef. 2477 (Dipendenti diversi) (quota 80% al netto della quota RUP e funzioni esterne);
• prenotazione di euro 2.690,00 sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte - annualità 2026 ;

tenuto conto che per gli incentivi alle funzioni tecniche, si procederà con atto successivo alla contabilizzazione mediante liquidazione, con conseguente emissione di mandato di pagamento (a favore di Regione Piemonte), da commutare per pari importo in quietanza di entrata, da accertarsi al titolo terzo delle entrate, voce del piano dei conti E.3.05.99.02.00 (settore competente Gestione Giuridica ed economia del personale) nel rispetto del principio contabile all'4/2 dlgs 118/2011 s.m.i;

Dato atto che:
- La scadenza dell'obbligazione è prevista negli esercizi 2026-2027-2028-2029;
- La presente spesa è finanziata da fondi regionali con risorse cd. "fresche";
- Non sono previsti oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- la spesa è di natura ricorrente
- L'impegno è assunto secondo il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui al punto 8 dell'allegato n. 4/2 al d.lgs. 118/2011;
- Sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

accertata la regolarità contributiva dell'operatore economico tramite il documento di regolarità contributiva (DURC) e la permanenza dei requisiti di carattere generale previsti dal Codice, consultati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) presso l'ANAC;

di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore A1111D l'ing Alberto Siletto;

dato atto che occorre procedere alla composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori per il Lotto 2- per i fabbricati siti nelle province di Biella, Novara, Vercelli e V.C.O. come segue:
• Direttore Lavori Geom. Vincenzo Patriciello, funzionario del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro
• Direttore Operativo Geom Antonio Ilardi dipendente del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro
• Direttore Operativo P.I. Antonio Greco, dipendente del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro
e di individuare quale supporto giuridico-amministrativo la dott.ssa Mancuso Antonella, la dott.ssa Stefania Petrarulo e quale supporto amministrativo-contabile la sig.ra Antonella Arcidiacono del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

Attestati
• il rispetto gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
• l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto d'interesse;
• la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024;

per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;
- *vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021."*

vista la D.G.R. n. 30-2487 del 27 aprile 2026 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-20287 di cui alla DGR n. 3-2182 del 30 gennaio 2026. Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2026-2028 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale"- Approvazione della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi per l'anno 2026."
Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- Vista la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'integrità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;

- visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- visto l'art. 226, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della DGR 12-5546 del29 agosto 2017";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.";
- vista la D.G.R. n. 30-2487 del 27 aprile 2026 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-20287 di cui alla DGR n. 3-2182 del 30 gennaio 2026. Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2026-2028 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale"- Approvazione della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi per l'anno 2026.";
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)".;
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";
- L.R. 5 agosto 2026, n. 17 - "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie.";
- DGR n. 11-2973 del 7 agosto 2026 - "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 'Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie'.";

determina

di autorizzare, per i motivi espressi in premessa, l’attivazione della facoltà di ripetizione dei lavori analoghi ai sensi dell’art. 63, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 a favore dell’operatore economico, Sinopoli S.r.l., sito in Pregnana Milanese (MI), Via Po 14 , C.F 12819770152, per la durata di anni 3 per un importo di di € 960.674,32 oltre iva pari ad € 211.348,35 per un totale di euro 1.172.022,67; codice beneficiario 285284

- il servizio sarà svolto ai medesimi patti e condizioni previste nella documentazione tecnica della gara originaria che si richiama espressamente tranne la parte afferente l'elenco immobili, aggiornato in seguito alla riorganizzazione dei Settori di cui alla DGR n. 49 – 1173/2025 del 26.05.2025 e l'adeguamento prezzi al prezzario Regione Piemonte approvato con D.G.R. n. 12-2656 del 09.06.2026;

Di approvare il quadro tecnico ed economico :

A) IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI LOTTO 2					
	ANNO 1	**ANNO 2**	**ANNO 3**	**ANNO ULTERIORE /SPESE**	**TOTALE**
Importo lavori	302.291,44	302.291,44	302.291,44		906.874,32
Oneri della sicurezza	17.933,33	17.933,33	17.933,34		53.800,00
Totale A	320.224,77	320.224,77	320.224,78		960.674,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
	ANNO 1	**ANNO 2**	**ANNO 3**	**ANNO ULTERIORE / SPESE**	**TOTALE**
Imprevisti pari al 5% dei lavori				48.033,72	48.033,72
Ulteriori prestazioni per la proroga del contratto art. 106 comma 11 per un anno				320.224,78	320.224,78
Iva del 22% su proroga				70.449,45	70.449,45
Spese tecniche CSE comprensive di contributo Cnpaia e Iva 22%				13.450,00	13.450,00

Art. 113 c. 3 Dlgs 50/2016 (80%) sull'1 % dell'importo a base di gara (1.345.000,00)	10.760,00				10.760,00
Art. 113 c. 4 Dlgs 50/2016 (20%) sull'1 % dell'importo a base di gara (1.345.000,00)	2.690,00				2.690,00
Iva imprevisti				10.567,42	10.567,42
Iva 22% sull'importo lavori A)	70.449,45	70.449,45	70.449,45		211.348,35
Totale B	83.899,45	70.449,45	70.449,45	462.725,37	687.523,72
IMPORTO DI PROGETTO (A +B)					**1.648.198,04**

Di dare copertura al quadro economico dell'intervento dei servizi analoghi - Lotto 2 per i fabbricati siti nelle province di Biella, Novara, Vercelli e Verbano Cusio Ossola , per una spesa totale di € 1.648.198,04 come di seguito indicato:

a) per la copertura finanziaria dei lavori pari a € 960.674,32 (oneri della sicurezza compresi pari a € 53.800,00 ed € 211.348,35 per Iva al 22% (soggetta alla scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) e così per complessivi euro 1.172.022,67 per il triennio di contratto dei servizi analoghi, si procede con le seguenti movimentazioni contabili:

Annualità 2026: riduzione della prenotazione contabile n. 193/2026 di € 390.674,22 assunta con determina dirigenziale n. 1274 del 27.12.2023 e contestuale impegno della medesima somma di cui Iva al 22% di € 70.449,45 soggetta alla scissione dei pagamenti da verdare direttamente all'Erario, sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale 2026-

Annualità 2027: riduzione della prenotazione contabile n. 114/2027 di € 390.674,22 assunta con determina dirigenziale n. 1274 del 27.12.2023 e contestuale impegno della medesima somma di cui Iva al 22% di € 70.449,45 soggetta alla scissione dei pagamenti da verdare direttamente all'Erario, sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale 2027-

Annualità 2028: riduzione della prenotazione contabile n. 70/2028 di € 390.674,23 assunta con determina dirigenziale n. 1002 del 03.09.2024 e contestuale impegno della medesima somma di cui Iva al 22% di € 70.449,45 soggetta alla scissione dei pagamenti da verdare direttamente all'Erario, sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale 2028-

dando atto che la transazione elementare è rappresentata nell'allegato " Appendice A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Conto finanziario U.1.03.02.09.008)

per la copertura dell'eventuale proroga del contratto di un anno di € 320.224,78 (lavori e oneri della sicurezza compresi) oltre € 70.449,45 per Iva al 22% soggetta alla scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 -ter del D.P:R n. 633/ 197, e cosi complessivamente € 390.674.23 a favore Sinopoli S.r.l., sita in Pregnana Milanese (MI), Via Po 14 (Cod. Fisc. 12819770152) codice beneficiario 285284 si farà fronte con i seguenti movimenti contabili:

- riduzione della prenotazione contabile n.51/2029 di € 312.756,46 assunta con determina dirigenziale n. 1274 del 27.12.2023 e contestuale prenotazione di impegno della medesima somma sul capitolo 129879 del bilancio finanziario 2029
- di prenotare la somma di € 77.917,77 con annotazione contabile della somma sul capitolo 129879 annualità 2029

dando atto che la transazione elementare è rappresentata nell'allegato " Appendice A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Conto finanziario U.1.03.02.09.008)

B) – per le ulteriori somme a disposizione di cui al sopra descritto quadro economico relative alle spese tecniche del CSE e imprevisti la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A"- Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento occorre procedere come segue:
- per le spese tecniche CSE di cui al dettaglio del quadro economico, prenotare la somma totale pari a € 13.450,00 ofi sul cap. 122042 – del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte - annualità 2027;

- per gli imprevisti pari a € 58.601,14 o.f.i**.** di cui Iva al 22% pari a € 10.567,42 (soggetta alla scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario) prenotare la somma sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte, annualità 2027

- alla copertura degli Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno all'Amministrazione, per complessivi Euro 13.450,00 relativamente alle funzioni di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, si provvederà attraverso i seguenti movimenti contabili:
• impegno di euro 10.760,00 sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte annualità 2026 destinata a fondi incentivanti a favore dei dipendenti cod. benef. 2477 (Dipendenti diversi) (quota 80% al netto della quota RUP e funzioni esterne);
• prenotazione di euro 2.690,00 sul capitolo 129879 del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte - annualità 2026 ;

tenuto conto che per gli incentivi alle funzioni tecniche, si procederà con atto successivo alla contabilizzazione mediante liquidazione, con conseguente emissione di mandato di pagamento (a favore di Regione Piemonte), da commutare per pari importo in quietanza di entrata, da accertarsi al titolo terzo delle entrate, voce del piano dei conti E.3.05.99.02.00 (settore competente Gestione Giuridica ed economia del personale) nel rispetto del principio contabile all'4/2 dlgs 118/2011 s.m.i;

Di dare atto che per la presente procedura è stato acquisito il codice CIG. A07101FCA5 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

Di precisare che sul capitolo 129879 del bilancio gestionale finanziario 2026-2028 annaulità 2026, risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che gli impegni da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata

Di dare atto che la spesa è finanziata con fondi regionali ed è finanziata da risorse fresche

Di dare atto che il Rup è il Dirigente del Settore A1111D l'ing Alberto Siletto;
La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 ed è soggetta altresì a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.
Beneficiario:'operatore economico, Sinopoli S.r.l., sita in Pregnana Milanese, via Po 14- Cod. Fiscale : 12819770152, codice beneficiario:285284

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire [1], archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Elenco_immobili_LOTTO_2_agg._settembre_2026.pdf
Allegato

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

LOTTO 2: PROVINCE DI BIELLA - NOVARA - VERCELLI - VERBANO CUSIO OSSOLA

ELENCO IMMOBILI SITI NELLE PROVINCE DI NOVARA - BIELLA - VERCELLI - VERBANO CUSIO OSSOL

N°	*TIPOLOGIA*	*INDIRIZZO*
1	Palazzo Cisterna	Piazza Cisterna, 4 - Biella
2	Uffici	Via Quintino Sella, 12 - Biella
3	Fabbricato - Ex Macello Comunale	Via Ivrea, 20 - Biella
4	Uffici	Viale Mora e Gibin, 4 - Novara
5	Uffici	Piazzale Fortina, 2 - Novara
6	Appartamento	Via Marsala, 23 - Vercelli
7	Uffici Protezione Civile	Via Borasio, 4/6 - Vercelli
8	Uffici	Via Fratelli Ponti, 24 - Vercelli
9	Uffici	Via Manzoni, 8 - Vercelli
10	Tenuta Spazzacamini	Via Tenuta Spazzacamini - Prato Sesia
11	Ex Centrale Elettrica	Prato Sesia
12	Uffici	Via Romita, 13bis - Domodossola
13	Uffici URP	Via Vittorio Veneto, 109 - Verbania Pallanza
14	Uffici	Via Dell'Industria, 25 - Verbania Pallanza
15	Uffici Protezione Civile	Via Dell'Industria, 19B - Verbania Pallanza
16	Fabbricato	Via Pianale, 4 - Ceppo Morelli

ELENCO FONTI SITE NELLE PROVINCE DI NOVARA - BIELLA - VERCELLI - VERBANO CUSIO OSSOL

1	Fonte Oropa Bagni	Oropa
2	Fonte Elvo	Casanova Elvo
3	Fonte del Camoscio	Rima San Giuseppe
4	Fonte Monterosso	Verbania
5	Fonte Madonna di Campagna	Verbania
6	Fonte Brunella	Oggebbio
7	Fonte Monte Massone	Anzola D'Ossola
8	Fonte Uresso	Baceno
9	Fonte Gioiosa	Oleggio Castello

LA

PROV.
BI
BI
BI
NO
NO
VC
VC
VC
VC
VC
VC
VCO
VCO
VCO
VCO
VCO

A

BI
VC
VC
VCO
VCO
VCO
VCO
VCO
NO