Codice A1113A
D.D. 13 ottobre 2026, n. 868
Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)''. Disposizioni in ordine al pagamento della revisione prezzi delle lavorazioni afferenti il SAL 3 a favore della ditta Novaria Restauri Srl. Approvazione del Riepilogo delle variazioni sal n. 3 bis. Impegno di euro 15.325,95 o.f.c. sul cap 203901 annualità 2026 e aggiornamento quadro economico. CUP J19I16000000009. ..

ATTO DD 868/A1113A/2026 DEL 13/10/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)". Disposizioni in ordine al pagamento della revisione prezzi delle lavorazioni afferenti il SAL 3 a favore della ditta Novaria Restauri Srl. Approvazione del Riepilogo delle variazioni sal n. 3 bis.
Impegno di euro 15.325,95 o.f.c. sul cap 203901 annualità 2026 e aggiornamento quadro economico.
CUP J19I16000000009.
CIG: 90256634BA.

Premesso che:

con determinazione del Direttore Appalti (c_scrp.scrpspa.DETERMINE_DIR.R.0000077.04- 04-2022) venivano aggiudicati i lavori di completamento "Intervento di conservazione e restauro della Cappella reale del Castello di Casotto" - Garessio (CN) – CUP J19I16000000009 – CIG 90256634BA (gara 110-2021), al concorrente NOVARIA RESTAURI S.R.L. (P.IVA 01283500039) con sede in Novara, Via Marco Polo n. 19, per un importo pari a € 565.685,77, oltre IVA, di cui € 519.422,85 per lavori ed € 46.262,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, avendo lo stesso formulato il miglior ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, pari al 17,71%;

con provvedimento dirigenziale n. 978 del 30.12.2022 si è preso atto dell'aggiudicazione di cui sopra, rideterminando contestualmente il quadro economico di spesa;

in data 12.05.2023 è stato sottoscritto il contratto rep.n. 210/2023;

in data 20/06/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori;

con provvedimento dirigenziale n. 1019/A1112C/2024 del 10.09.2024 è stata concessa una proroga

contrattuale di 60 giorni naturali e consecutivi fissando conseguentemente il termine di fine lavori al 04.10.2024;

con provvedimento dirigenziale n. 1132/A1112C/2024 è stato approvato il certificato di pagamento n.1bis;

con provvedimento dirigenziale n.DD 1378/A1112C/2024 del 14/11/2024 si è preso atto della variazione della copertura finanziaria dell'intervento originariamente prevista nell'ambito della programmazione POR FESR 2014-2020 e conseguente riconciliazione amministrativo-contabile su fondi del Piano Sviluppo e Coesione Piemonte PSC Regione Piemonte 2000-2020, Sezione Speciale II, Area Tematica 6 "Cultura", Settore 06.01 "Patrimonio e paesaggio" di cui alla delibera CIPESS n. 25 del 29 aprile 2021 e si è reso necessaria la riconciliazione amministrativo - contabile a valere sul PSC della Regione Piemonte in relazione agli importi a suo tempo impegnati su capitoli finanziato da fondi POR FESR e ancora da erogare;

con determina dirigenziale n. 1504 del 2.12.2024 è stata approvata la perizia di variante 1 proposta ai sensi dell'art. 8 del Decreto ministeriale del 07.03.2018 n. 49 dal Direttore Lavori, Arch. Cirino Leotta, per totale complessivo pari a € 21.628, 76 di cui € 19.392,5 per lavori, € 270,01 oneri della sicurezza e € 1.966,25 per Iva al 10 %, riformulando il quadro economico, per un importo dei lavori pari a € 538.815,35, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 46.532,93, e € 58.534,82 per Iva al 10%;

per effetto delle opere in variante n. 1, approvata con determina dirigenziale n. 1504/A1112C/2024 del 2.12.2024, la proroga di 60 giorni naturali, successivi e continui ha spostato la conclusione dei lavori al 03.12.2024;

con provvedimento dirigenziale n.1634/A1112C/2024 del 17/12/2024 è stato autorizzato il pagamento del certificato n. 2 bis ai fini della compensazione prezzi secondo i disposti del comma 6 – bis dell'art. 26 del DL 50/2022, per un importo di Euro 18.384,12 o.f.c.;

con determinazione dirigenziale 159/A1113A/2026 del 06/03/2026 è stata approvata la perizia di variante n.2 , prevedendo "*un incremento contrattuale – relativo alla Perizia suppletiva e di variante n. 2 – pari a € 92.958,19 (o.f.e.), di cui € 14.828,82 (o.f.e.) riferiti agli oneri per la sicurezza, importi entrambi al netto del ribasso d'asta e degli oneri fiscali"* e contestualmente è stato approvato il quadro economico aggiornato, l'atto di sottomissione redatto ai sensi dell'art. 22, comma 4 del Decreto ministeriale 7 marzo 2018 n. 49, il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 e si è stabilito che, per effetto delle nuove opere in variante, il termine per l'ultimazione dei lavori è stato prorogato di ulteriori 180 giorni naturali e consecutivi, a far data dal verbale di ripresa delle stesse;

Considerato che in data 29/01/2025 è stato emesso il certificato di pagamento n. 3 per il pagamento della rata n.3 pari ad € 59.786,44 o.f.e., di cui al Sal n. 3 per lavori a tutto il 31/12/2024 per l'importo di Euro 65.765,08 o.f.i. al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale e della ritenuta dello 0,5 % per infortuni;

l'impresa aggiudicataria in riferimento al SAL n. 3, con nota di sollecito del 6/05/2026 prot. 26049 ha richiesto la revisione prezzi prevista dal D.L. 50/22 art. 26 commi 6 bis e 6 ter convertito in legge n. 91/2022;

visto il maggiore importo da corrispondersi all'impresa affidataria derivante dall'applicazione del Prezzario OO.PP. della Regione Piemonte anno 2024, conformemente al dettato dell'art. 26 c. 6 ter del D.L. 50/2022, alle lavorazioni oggetto del SAL n. 3, come descritto nel Riepilogo delle variazioni redatto dalla Direzione lavori e come di seguito specificato:

Importo lavori prezziario contratto 2019	Importo lavori prezziario 2024	Incremento	Oneri sicurezza	Lavori al netto oneri sicurezza	Lavori al netto del ribasso offerto 17,71%	Lavori netti + oneri sicurezza	Di cui 80%
89.022,82	107.933,15	18.910,33	10.471,72	8.438,61	6.944,13	17.415,85	13.932,68

Conseguentemente occorre procedere ad autorizzare la liquidazione di € 13.863,02 oltre IVA 10% per Euro 1.386,30 soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell’art. 17-ter del D.P.R. 633/1974, al netto della ritenuta dello 0,5 % per infortuni di € 69,66, per un totale complessivo di € 15.249,32 o.f.i.,

dato atto che con determinazione dirigenziale 1634/A1112C/2024 del 17/12/2024 al fine di dare copertura alla maggiore spesa di € 18.476,49 dovuta per la corresponsione del SAL 2bis si è fatto fronte con tutta la somma residua a disposizione relativa alla voce imprevisti (imp. 2024/28250 Già prenot.11897/2024 € 8.907,95) e in quota parte attraverso l’assunzione di risorse fresche (imp. 2024/28384 € 9.568,54);

per la copertura del maggior importo da corrispondersi all'impresa affidataria derivante dall'applicazione del Prezzario OO.PP. della Regione Piemonte anno 2024, alle lavorazioni oggetto del SAL n. 3, conformemente al dettato dell'art. 26 c. 6 ter del D.L. 50/2022, ai fini delle compensazioni prezzi determinato dalla Direzione Lavori incaricata in complessivi € 15.325,95 di cui € 13.932,68 per imponibile oltre IVA ai sensi di Legge pari al 10% pari a € 1.393,27, risulta pertanto necessario procedere all’assunzione del seguente movimento contabile a valere sul capitolo 203901 annualità 2026 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 della Regione Piemonte, la cui transazione elementare è rappresentata nell’allegato “Appendice A –Elenco registrazioni contabili” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come di seguito descritto:

impegno di € 15.325,95 sul cap. 203901 delle uscite del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte annualità 2026 a favore di NOVARIA RESTAURI S.R.L. (P.IVA 01283500039) con sede in Novara, Via Marco Polo n. 19 (COD.BEN. 379933);

risulta altresì necessario approvare il quadro economico dell'intervento, in ultimo approvato con DD 525/A1113A/2026, in allegato alla presente determinazione, a copertura dell’“Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)”, il cui importo viene rideterminato complessivamente a seguito della revisione prezzi SAL3bis in € 873.688,82;

verificata la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 203901 bilancio di previsione finanziario della Regione Piemonte 2026-2028 nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

verificata la disponibilità di cassa sull’annualità 2026;

verificata l’inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza; dato atto che la spesa è finanziata con fondi regionali;

non esistono oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

la spesa è di natura non ricorrente;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l’arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, in forza della D.G.R. n. 49-1173 del 26/05/2025;

dato atto che:
• sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
• per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell’art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

rilevata l’insussistenza, ai sensi dell’art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024; vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028," che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione;"

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- " il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- " la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- " il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- " il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- " a L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- " la DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046;

- " il D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale);
- " la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del29 agosto 2017;
- " il D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- " la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028;
- " la Legge regionale 3 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026);
- " la Legge regionale 3 febbraio 2026, n. 3."Bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- " la D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";
- " la L.R. 5 agosto 2026, n. 17 - "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie.";
- " la DGR n. 11-2973 del 7 agosto 2026 - "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 'Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie'.".;
- D.G.R. n. 30-2487 del 27 aprile 2026 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-20287 di cui alla DGR n. 3-2182 del 30 gennaio 2026. Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2026-2028 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale"- Approvazione della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi per l'anno 2026.";

determina

1) di autorizzare il pagamento del maggior importo da corrispondere all'Impresa Novaria Restauri Srl, P.Iva: 01283500039 con sede in Novara, Via Marco polo n. 19, secondo quanto esplicitato nel Riepilogo delle variazioni redatto dalla Direzione Lavori incaricata, che si approva in allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, per l’ammontare di Euro 13.863,02 oltre iva (10%) per Euro 1.386,30 soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell’art. 17-ter del D.P.R. 633/1974, al netto della ritenuta dello 0,5 % per infortuni pari a € 69,66, da riconoscere all’impresa affidataria ai sensi dell’art. 26 del D.L. 50/2022 relativo alle lavorazioni afferenti il Sal n. 3 bis ai fini della compensazione prezzi secondo disposti del comma 6 – ter dell’art. 26 sopracitato;

2) di impegnare € 15.325,95 di cui € 13.932,68 per imponibile oltre IVA ai sensi di Legge pari al 10% pari a € 1.393,27 sul cap. 203901 delle uscite del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte annualità 2026 a favore di NOVARIA RESTAURI S.R.L. (P.IVA 01283500039) con sede in Novara, Via Marco Polo n. 19 (COD.BEN. 379933);

3) di approvare il quadro economico dell'intervento, in ultimo approvato con DD 525/A1113A/2026, in allegato alla presente determinazione, a copertura dell’“Intervento di

Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)", il cui importo viene rideterminato complessivamente a seguito della revisione prezzi SAL3bis in € 873.688,82;

4) di precisare che sul cap.203901/2026 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che la spesa ha natura non ricorrente ed è finanziata da risorse "fresche" regionali e non è finanziata da risorse vincolate in entrata;

5) di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

6) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale: www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari