

Codice A1820C

D.D. 9 ottobre 2026, n. 1959

Subentro della Signora ALARCON LAPA Maritza alla Signora MAGLIOLA Sandra nella Concessione demaniale per un ponticello su Rio Arico in località Chiavazza del Comune di Biella - (Codice Pratica BIPO29).



ATTO DD 1959/A1820C/2026

DEL 09/10/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Subentro della Signora ALARCON LAPA Maritza alla Signora MAGLIOLA Sandra nella Concessione demaniale per un ponticello su Rio Arico in località Chiavazza del Comune di Biella – (Codice Pratica BIPO29)

Con nota prot. n. 43517/A1820C del 25 settembre 2026, successivamente integrata con nota 45492/A1820C in data 6 ottobre 2026, la Signora ALARCON LAPA Maritza, nata a *omissisomissisomissis* il *omissis* e residente nel Comune di *omissisomissisomissis* in *omissis* – CF *omissis*, ha presentato la domanda di subentro alla concessione demaniale per un ponticello su Rio Arico in località Chiavazza del Comune di Biella;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 208 del 9 febbraio 2026 con la quale questo Settore ha rilasciato alla Signora MAGLIOLA Sandra la concessione demaniale per il ponticello in argomento con validità fino al 31 dicembre 2055;

Preso atto che il subentro viene richiesto a seguito dell'alienazione del fondo a servizio del quale è stata rilasciata la concessione di servitù;

All'istanza è allegata la rinuncia della Signora MAGLIOLA Sandra alla concessione in argomento, nella quale è specificato che *non viene richiesta la restituzione della cauzione e si lascia al subentrante*

Il canone annuo è determinato in Euro 218,00 (Duecentodiciotto/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 2656 del 12 dicembre 2024;

Preso atto che il canone relativo all'annualità 2026 è stato regolarmente pagato;

Visto che l'articolo 22, comma 4, del regolamento regionale 10/R del 16/12/2022 prevede che per il subentro nella concessione demaniale il soggetto subentrante provveda a versare la cauzione prevista dall'art. 11 dello stesso regolamento;

Verificato che la Signora ALARCON LAPA Maritza deve corrispondere l'importo totale di Euro 436,00 (Euro Quattrocentotrentasei/00) dovuti a titolo di deposito cauzionale;

Ritenuto tale obbligo assolto sulla base di quanto dichiarato dalla Signora Magliola;

Allo svincolo della cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al subentro della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 – 8111 del 25.01.2024;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto n.523/1904;
- Legge Regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- decreto legislativo n.118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021, aggiornato con il regolamento regionale di contabilità n. 11 del 21/12/2023;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- D.G.R n. 3-2182/2026/XII del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";

determina

- di disporre il subentro della Signora ALARCON LAPA Maritza, nata a *omissisomissisomissis* il *omissis* e residente nel Comune di *omissisomissisomissis* in *omissis* – CF *omissis* nella concessione demaniale per un ponticello su Rio Arico in località Chiavazza del Comune di Biella, rilasciata dal Settore Tecnico di Biella e Vercelli a favore della Signora MAGLIOLA Sandra con determinazione dirigenziale n. 208 del 9 febbraio 2026 con scadenza 31 dicembre 2055 e regolata dal disciplinare di concessione Rep. 623 del 1 aprile 2026;

- di dare atto che il canone relativo all'annualità 2026 è stato regolarmente versato alla Regione Piemonte

- di confermare:

- a. che la concessione ha validità **fino al 31 dicembre 2055**, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare Rep 623 del 1 aprile 2026;
- b. che il canone annuo, fissato in Euro 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto

stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

Ai sensi dell'art. 22 comma 4 del Regolamento, non viene rilasciato un nuovo disciplinare.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensore:

Alberto MUGNI

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli