

Codice A1816B

D.D. 24 settembre 2026, n. 1858

Demanio idrico fluviale: CNSPA106 - Regularizzazione della concessione demaniale per il mantenimento di un attraversamento in subalveo del torrente Talloria con condotta fognaria nel Comune di Sinio (CN). Deposito cauzionale, canone demaniale anno 2026 dovuti dal Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) - Accertamento di Euro 436,00 (Cap. 64730/2026) e impegno di Euro 436,00 (Cap. 44230/2026).



ATTO DD 1858/A1816B/2026

DEL 24/09/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: Demanio idrico fluviale: CNSPA106 – Regularizzazione della concessione demaniale per il mantenimento di un attraversamento in subalveo del torrente Talloria con condotta fognaria nel Comune di Sinio (CN). Deposito cauzionale, canone demaniale anno 2026 dovuti dal Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) - Accertamento di Euro 436,00 (Cap. 64730/2026) e impegno di Euro 436,00 (Cap. 44230/2026).

Premesso che:

- in data 07/05/2026 con nota assunta al prot. n. 21480/A1816B il Sig. Ilija Andreev, con residenza in *omissisomissisomissisomissis*, ha presentato istanza per la regularizzazione della concessione demaniale per il mantenimento di un attraversamento in subalveo del torrente Talloria con condotta fognaria nel Comune di Sinio (CN);

- l'istanza è stata presentata in seguito all'avvio d'ufficio del procedimento di regularizzazione concessione demaniale e richiesta pagamento indennizzi, effettuato dal Settore Tecnico regionale – Cuneo con nota prot. n. 46617/A1816B del 21/10/2025, in quanto il disciplinare Rep. n. 2824 del 06/06/2016 relativo alla pratica CNSPA106 risultava scaduto il 31/12/2024;

- all'istanza sono allegate le scansioni degli elaborati progettuali originari firmati dall'Ing. Ernesto Saracco (iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo) (files: *TAV 1.pdf*, *TAV 3.pdf*, *TAV 4.pdf*, *TAV 5.pdf*, *TAV 6.pdf*, *TAV 7.pdf*, *TAV 8.pdf*) nei quali sono individuate le opere oggetto di istanza da autorizzare ai sensi Regolamento Regionale n. 10/R/2022 del 16/02/2022 (di seguito "regolamento") consistente in:

- attraversamento in subalveo con tubazione fognaria (presso i lotti censiti al C.T. al Fog. 10 nn. 728 e 520);
- in sede di istanza il richiedente ha dichiarato che le opere relative alla occupazione demaniale non

sono state modificate, che le stesse hanno le medesime caratteristiche riportate negli elaborati grafici allegati della pratica originaria e che la concessione viene richiesta per la durata di anni 30.

Considerato che:

- l'attraversamento in subalveo del torrente Talloria con la condotta fognaria venne autorizzato ai sensi del Regio Decreto n. 523 del 25/07/1904 e s.m.i. con determinazione dirigenziale n. 857/25.6 del 30/05/2006 – Polizia Fluviale n.4415;
- con determinazione dirigenziale n. 1356/25.6 del 04/08/2006 veniva rilasciata alla ditta Torrone Piemonte Martino S.r.l. la concessione demaniale CNSPA106 con disciplinare Rep. n. 1838 del 02/08/2006 e successivamente volturata alla ditta Golosità dal 1885 S.p.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 1465/A1816A del 14/06/2016 di approvazione disciplinare di concessione Rep. n. 2824 del 06/06/2016 si concedeva il rinnovo per l'occupazione del sedime demaniale;
- in data 08/10/2022 con nota assunta al prot. n. 48372/A1816B il Sig. Ilija Andreev comunicava istanza di subentro alla concessione demaniale, facendo seguito all'atto notarile di compravendita Rep. n. 5701/4654 del 19/09/2018 Not. Cotto Lucia (registrato a Cuneo il 21/09/2018 n. 18930/1T), non rispettando i termini di sessanta giorni definiti dall'art. 22 c.3 del regolamento;
- il Sig. Ilija Andreev ha provveduto al pagamento degli indennizzi dovuti per il periodo 2021-2025 versando l'importo complessivo di Euro 979,00 (novecentosettantanove/00), come richiesto dal Settore Tecnico regionale – Cuneo con nota prot. n. 46617/A1816B del 21/10/2025.

Dato atto che:

- in relazione a quanto sopra, è possibile regolarizzare la concessione demaniale per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare di concessione, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;
- ai sensi dell'art.12 del regolamento, il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare il canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2026, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del regolamento;
- il canone annuo è determinato in Euro 218,00 (duecentodiciotto/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con in ultimo aggiornata D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, sul capitolo 31225;
- il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte;
- il richiedente Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con tramite *PagoPA*;

- il richiedente Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) *omissis* deve corrispondere l'importo totale di Euro 654,00 (Euro seicentocinquantaquattro/00), di cui:
 - Euro 436,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
 - Euro 218,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno in corso.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 436,00 sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dovuti da Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) c.f. *omissis* a titolo di deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore di Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) *omissis* la somma di Euro 436,00 sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte della Regione Piemonte – Settore Tecnico Regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento;
- l'importo di Euro 218,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026 (Ben. n.128705);
- occorre caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 436,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte da Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) a titolo di deposito cauzionale, di indennizzo pregresso e di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e con la D.D. n. 2610/2025/A1801C/A1800 per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;
- al Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) c.f. *omissis* verranno inviati due avvisi di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;
- l'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i..

Dato atto che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25

gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n.523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visti gli artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Vista la dgr n. 12-2182 del 30/1/26;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la Legge regionale n. 3 del 3 febbraio 2026 " Bilancio di previsione finanziario 2026-2028" e s.m.i.;
- DGR 1-2209/2026/XII Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria;
- Vista la Legge regionale n. 2 del 3 febbraio 2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- Visto il D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- Vista la legge regionale n. 17 del 5 agosto 2026 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026- 2028 e disposizioni finanziarie";
- la D.G.R. 11-2973 del 7 agosto 2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";

determina

1) - di concedere al Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) *omissisomissis* la regolarizzazione della concessione demaniale per il mantenimento di un attraversamento in subalveo del torrente Talloria con condotta fognaria nel Comune di Sinio (CN), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e nel rispetto delle valutazioni tecnico-idrauliche indicate in premessa;

2) - di richiamare l'autorizzazione rilasciata, ai soli fini idraulici ed ai sensi del R.D. n. 523/1904, con determinazione dirigenziale n. 857/25.6 del 30/05/2006 (Polizia Fluviale n.4415), le

prescrizioni in essa contenute nonché subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- a. le opere dovranno essere mantenute nel rispetto del progetto e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte del Settore Tecnico Regionale - Cuneo;
- b. il soggetto autorizzato, sempre previa autorizzazione del Settore Tecnico Regionale - Cuneo, dovrà mettere in atto le operazioni di manutenzione, sia dell'alveo che delle sponde, in corrispondenza ed immediatamente a monte e a valle del manufatto, che si renderanno necessarie al fine di garantire il regolare deflusso delle acque;
- c. l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in ordine alla stabilità del manufatto (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di eseguire gli interventi di manutenzione per mantenere in efficienza l'opera idraulica oggetto della presente autorizzazione nel tempo, sempre previa richiesta da inoltrare al succitato Settore;
- d. il Settore Tecnico Regionale - Cuneo si riserva la facoltà di ordinare modifiche all'intervento autorizzato, a cura e spese del soggetto autorizzato o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che le rendessero necessarie o che l'intervento stesso sia in seguito giudicato incompatibile per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
- e. l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione.

3) - di richiedere il canone per l'anno in corso, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

4) - di stabilire:

- a) la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b) che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c) che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d) la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2054, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e) che il canone annuo, fissato in € 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;

5) - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

6) - di accertare l'importo di Euro 436,00 dovuto Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) c.f. *omissis* a titolo di deposito cauzionale sul capitolo n. 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

7) - di impegnare l'importo di Euro 436,00 a favore del Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) c.f. *omissis* sul capitolo n.442030 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del

presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

8) - di incassare la somma di Euro 218,00 dovuto dal Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) c.f. *omissis* a titolo di canone demaniale per l'anno in corso sull'accertamento n. nnn/20aa del capitolo n. 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026 (Ben. n.128705);

9) - di dare atto che la somma di Euro 979,00 dovuto dal Sig. Ilija Andreev (Cod. Soggetto 398552) a titolo di indennizzo per l'occupazione pregressa è stata incassata con pagopa Iuv 22252938857699377;

10) - di dare atto che l'importo di Euro 50,00, per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo n. 31225 del bilancio finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026.

Si attesta che l'accertamento del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Referenti:

Diego Dalmaso

Claudia Punzi

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba