

Codice A1817B

D.D. 21 settembre 2026, n. 1810

Pratica NOCO640 - Rinnovo concessione demaniale per la parziale copertura di 9,10 mq del torrente Vevera nel Comune di Arona (NO). Richiedente: società EDILPIRAN S.R.L. Integrazione deposito cauzionale. Accertamento di € 106,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di € 106,00 (Cap. 442030/2026).



ATTO DD 1810/A1817B/2026

DEL 21/09/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica NOCO640 - Rinnovo concessione demaniale per la parziale copertura di 9,10 mq del torrente Vevera nel Comune di Arona (NO).
Richiedente: società EDILPIRAN S.R.L.
Integrazione deposito cauzionale. Accertamento di € 106,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di € 106,00 (Cap. 442030/2026).

La società EDILPIRAN S.R.L., con sede ad Arona (NO) Via Carducci n. 4/6, codice fiscale: 00467280038, ha presentato, in data 05/08/2026 (ns. prot. n. 36315/A1817B in pari data), istanza di rinnovo della concessione demaniale riguardante la parziale copertura del torrente Vevera di 9,10 mq ad uso commerciale, a servizio del passo carraio di ingresso alla proprietà, posto in aderenza al ponte lungo via Milano, in Comune di Arona (NO).

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha richiesto contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento, con nota prot. n. 38350/A1817B del 20/08/2026, documentazione per la regolarizzazione dell'istanza, assegnando un termine di 30 gg e sospendendo i tempi del procedimento.

La società EDILPIRAN S.R.L. ha prodotto quanto richiesto con note prott. n. 40149 e 40716 rispettivamente del 03/09/2026 e 07/09/2026;

Preso atto della dichiarazione firmata dall'Arch. Dario Guenzi, in qualità di tecnico incaricato dalla società in oggetto, nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni all'opera autorizzata idraulicamente dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB), con D.D. n. 1105 del 21/05/2008.

Tenuto conto che con D.D. del Settore Tecnico Regionale NO_VB di Novara n. 1517 del

23/05/2018 e disciplinare rep. n. 1101 del 10/05/2018 è stato rilasciato il rinnovo della concessione demaniale, con scadenza naturale il 31/12/2026;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria esperita, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e se ne rilascia il rinnovo per anni 29 a decorrere dalla data di scadenza del precedente provvedimento di concessione, sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare l'integrazione della cauzione nell'esercizio 2026, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c), del Regolamento n. 10/2022;
- il canone annuo, già versato per l'annualità 2026 in data 04/09/2026, è determinato in € 339,00 (euro trecentotrentanove/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 519/26 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del Regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Dato atto che la società EDILPIRAN S.R.L. (codice soggetto: 348727) ha scelto di eseguire il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con PagoPA.

Verificato che la società EDILPIRAN S.R.L. (codice soggetto: 348727) deve corrispondere l'importo di € 106,00 (euro centosei/00), dovuto a titolo di integrazione del deposito cauzionale (integrazione del deposito cauzionale di € 572,00 di cui € 508,00 versato dalla medesima società in fase di rilascio dell'originaria concessione, con cod. sogg. ex tarantella 161406 ed introitato sul Cap. 64730/2009, Accertamento 57/2009 e Rev. 6305/2009 ed € 64,00 in fase di rinnovo della concessione, con cod. soggetto 348727, introitato sul Cap. 64730/2018, Accertamento 1671/2018 e Rev. 17209/2018 del Bilancio dell'Ente).

Ritenuto:

- di accertare l'importo di € 106,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, dovuto dalla società EDILPIRAN S.R.L. (codice soggetto: 348727) a titolo di integrazione del deposito cauzionale;
- di impegnare, a favore della società EDILPIRAN S.R.L. (codice soggetto: 348727, C.F. 00467280038) la somma di € 106,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di € 106,00, riferibile alla somma dovuta alla Regione Piemonte dalla società EDILPIRAN S.R.L. a titolo di

integrazione del deposito cauzionale, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla società EDILPIRAN S.R.L. verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento della sopra descritta integrazione del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. n. 3/2026;
- Vista la D.G.R. n. 1-2209 del 09/02/2026;
- Vista la D.G.R. n. 3-2182/2026/XII del 30/01/2026;
- Vista la L.R. n. 17 del 5 agosto 2026, assestamento bilancio 2026;
- Vista la D.G.R. n. 11-2973/2026/XII di attuazione della L.R. 5 agosto 2026, n. 17;

determina

1. di confermare, ai sensi del R.D. 523/1904, l'autorizzazione idraulica assunta con Determinazione

Dirigenziale del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Tecnico Regionale NO_VB) n. 1105/DA1407 del 21/05/2008, sulla base della Dichiarazione rilasciata dall'Arch. Dario Guenzi, attestante che non vi è stata modifica sostanziale dello stato dei luoghi, del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni all'opera autorizzata, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute nell'autorizzazione stessa;

2. di concedere alla società EDILPIRAN S.R.L. con sede ad Arona (NO) in Via Carducci n. 4/6, codice fiscale: 00467280038, il rinnovo della concessione per l'occupazione di area demaniale finalizzata al mantenimento della parziale copertura di 9,10 mq del torrente Vevera, a servizio del passo carraio di ingresso alla proprietà, posto in aderenza al ponte lungo via Milano, nel Comune di Arona (NO), a decorrere dalla data di scadenza del precedente provvedimento di concessione rilasciato con D.D. n. 1517A1817A del 23/05/2018 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni di cui allo schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di richiedere l'integrazione del deposito cauzionale e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento dell'integrazione della cauzione entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - che il canone annuo, fissato in € 339,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di accertare l'importo di € 106,00 dovuto dalla società EDILPIRAN S.R.L. (codice soggetto: 348727 e codice fiscale: 00467280038) a titolo di integrazione del deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. di impegnare l'importo di € 106,00 a favore della società EDILPIRAN S.R.L. sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
8. di dare atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 31/07/2026.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche (TRAP) ai sensi del R.D. 1775/1933, entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione dell'atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori
Maria PENNISI
Raffaele BERGO

Marco LAMPUGNANI

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'